



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

INDICATEURS TRIMESTRIELS AU 30 SEPTEMBRE 2020

Rabat, le 30 novembre 2020

GROUPE AL OMRANE: RÉSILIENCE ET RESPONSABILITÉ FACE À LA CRISE

Durant le troisième trimestre, le Groupe Al Omrane a poursuivi ses efforts tout en maintenant sa gouvernance de gestion de crise, et ce dans le contexte de prolongement de l'état d'urgence sanitaire face à l'évolution de la pandémie de la Covid-19. Ces efforts ont permis au Groupe de maintenir un rythme d'avancement satisfaisant sur l'ensemble de ses programmes (logements sociaux, logements à faible VIT, logements pour la classe moyenne et mise à niveau urbaine) et au niveau de ses missions stratégiques de résorption des bidonvilles et de développement urbain.

INDICATEURS D'ACTIVITÉ

En M MAD	T3 2020	T3 2019	Janvier - Septembre 2020	Janvier - Septembre 2019
Chiffre d'affaires consolidé	557	726	1 775	2 310

Le maintien de l'état d'urgence sanitaire au cours du troisième trimestre s'est traduit par un impact avéré sur les ventes de logement au niveau du secteur immobilier, comme en témoignent l'évolution de l'indice des prix des actifs immobiliers (IPAI*) et la baisse des ventes des actifs résidentiels durant les 9 premiers mois de cette année. Dans ce contexte difficile, le Groupe Al Omrane a réalisé un chiffre d'affaires consolidé de 557 M MAD. Quant au chiffre d'affaires cumulé de la période, il s'est élevé à 1 775 M MAD.

Traduisant l'engagement du Groupe pour une relance de l'activité au niveau du secteur de l'habitat, les productions nouvelles mises en chantier à fin septembre 2020 s'établissent à 5 626 unités en légère hausse, contre 5 618 unités en 2019. Par ailleurs, le Groupe a achevé plusieurs opérations de production nouvelle pour 5 243 unités et d'autres unités dont la comptabilisation est en attente de la finalisation des démarches administratives.

INDICATEURS BILANCIELS

En M MAD	Septembre 2020	Décembre 2019
Endettement net consolidé	5 266	4 547

Afin d'accompagner au mieux les partenaires de son écosystème et de continuer à jouer pleinement son rôle de moteur du secteur de l'habitat, en tant qu'opérateur public, le Groupe Al Omrane a poursuivi ses investissements en recourant, à l'instar de la plupart des entreprises, en partie à l'endettement.

Grâce au maintien de ses engagements et de ses programmes stratégiques, le Groupe Al Omrane contribue activement à l'effort de relance de l'écosystème de l'habitat, à la construction de logements et au développement urbain.

*Source : Bank Al Maghrib

Le Holding Al Omrane (HAO) est une entreprise publique stratégique née de la volonté de l'Etat de créer un opérateur-aménageur pour la mise en œuvre de sa politique en matière d'habitat et d'aménagement urbain. Fort de ses 1 100 collaborateurs, le Groupe couvre l'ensemble du territoire national à travers 56 agences et 14 filiales régionales.