

# ADDITIF N°2 AU MANUEL DE COMMERCIALISATION

Le 27 mai 2019

## IDENTIFICATION DU PROGRAMME

DENOMINATION DU PROGRAMME

AL BOUSTANE TR1

TYPE DE PROGRAMMES

LOTISSEMENT

PROPRE

OUI

EN PARTENARIAT

NON

LOCALISATION

REGION ECONOMIQUE

BENI MELLAL-KHENIFRA

PREFECTURE OU PROVINCE

KHOURIBGA

COMMUNE

OUED ZEM

VILLE

OUED ZEM

*Handwritten signature and date: 27/05/2019*

## LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

**TYPE : LOTS HABITAT ECONOMIQUE R+2**

L'échange de lots HE2 entre les bénéficiaires des tirages au sort de la catégorie dans le salaire est inférieur à 5000 DH, ayant déposés des dossiers d'attribution, est autorisé une seule fois pour le même bénéficiaire. Cette autorisation d'échange de lots est valable jusqu'à la création des titres fonciers individuels.

## LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

**TYPE : Lots R+2 avec RDC Commercial  
Lots R+3 avec RDC Commercial  
Lots R+3 avec RDC Habitat  
Villas**

L'échange de lots HC2, HC3, HE3 et villas entre les bénéficiaires des tirages au sort de la catégorie dans le salaire est supérieur à 5000 DH et de la catégorie des Marocains Résidant à l'Etranger, ayant déposés des dossiers d'attribution, est autorisé une seule fois pour le même bénéficiaire. Cette autorisation d'échange de lots est valable aussi pour l'échange de deux lots promotionnels de typologie différente, et ce jusqu'à la création des titres fonciers individuels.

*F. O. W. L. + u. f. f.*

# LE MODE DE RECOUVREMENT

1 ère avance

2 ème avance

3 ème avance

4 ème avance

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

TAUX	DATE	TAUX	DATE	TAUX	DATE	TAUX	DATE
------	------	------	------	------	------	------	------

Lot économique

Unité d'habitat économique (UHE)

30 %	A la signature du compromis de vente	35%	6 Mois	35%	6 Mois		
------	--------------------------------------	-----	--------	-----	--------	--	--

Logement économique et faible VVT

--	--	--	--	--	--	--	--

*Handwritten notes:* 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

# LE MODE DE RECOUVREMENT

1 ère avance    2 ème avance    3 ème avance    4 ème avance

TYPES D'UNITES	CATEGORIES D'UNITES	TAUX	DATE	TAUX	DATE	TAUX	DATE	TAUX	DATE
lot promotionnel	HC2, HC3, HE3 et Villas	30%	A la signature du compromis de vente	35%	6 Mois	35%	6 Mois		
Lots promotionnels (lots ou lots groupés)	Unité d'habitat promotionnel (UHP)	Conformément au cahier de charges spécifique							
Logements promotionnels									
Villas économiques									

Les décisions prises dans le présent additif n°2 du manuel de commercialisation du lotissement Al Boustane Tr1 à la ville d'Oued Zem, modifient, remplacent et complètent celles prises dans le manuel initial de commercialisation dudit lotissement.

Nom et Prénom	Fonction	Signature et cachet
Mr HAMANI KHALID	LE DIRECTEUR GENERAL	AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Directeur Général Monsieur: Khalid HAMANI
Mme SALIMI DORAYD	LA DIRECTRICE GENERALE ADJOINTE	AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Directrice Générale Adjointe Mme: Dorayd SALIMI
Mr DAYI MUSTAPHA	LE DIRECTEUR DE L'AGENCE DE KHOURIBGA	AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Directeur de l'Agence de Khouribga M. El Mustapha DAYI
Mr AIT SEGHIR DRISS	LE CHEF DE LA FORCE DE VENTE DE L'AGENCE DE KHOURIBGA	AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Driss Ait Seghir Chef de la Force de Vente
Mr KHAITI MUSTAPHA	LE CHEF DE PROJETS A L'AGENCE DE KHOURIBGA	AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Mustapha Khaïti Chef de Projet
Mr EL MAHI RABI	LE DIRECTEUR COMMERCIAL ET MARKETING	AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Rabi El Mahi Directeur Commercial et Marketing
Mme ZIDOUH SOUMIA	LE CHEF DE LA DIVISION ANIMATION COMMERCIALE	AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Soumia Zidouh Chef de la Division Animation Commerciale
Mr KANOUT ABDERRAHIM	DIRECTION TECHNIQUE ET INGENIERIE	

# ADDITIF N°1 AU MANUEL DE COMMERCIALISATION

Le 11 juin 2018

## IDENTIFICATION DU PROGRAMME

DENOMINATION DU PROGRAMME

AL BOUSTANE TR1

TYPE DE PROGRAMMES

LOTISSEMENT

PROPRE

OUI

EN PARTENARIAT

NON

LOCALISATION

REGION ECONOMIQUE

BENI MELLAL-KHENIFRA

PREFECTURE OU PROVINCE

KHOURIBGA

COMMUNE

OUED ZEM

VILLE

OUED ZEM

*Handwritten signature and date:*  
D. K. + 4

## LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

**TYPE : LOTS HABITAT ECONOMIQUE R+2**

L'échange de lots HE2 entre les bénéficiaires des tirages au sort de la catégorie dans le salaire est inférieur à 5000 DH, ayant déposés des dossiers d'attribution, est autorisé une seule fois pour le même bénéficiaire. Cette autorisation d'échange de lots est valable jusqu'à la création des titres fonciers individuels.

## LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

**TYPE : Lots R+2 avec RDC Commercial  
Lots R+3 avec RDC Commercial  
Lots R+3 avec RDC Habitat  
Villas**

L'échange de lots HC2, HC3, HE3 et villas entre les bénéficiaires des tirages au sort de la catégorie dans le salaire est supérieur à 5000 DH et de la catégorie des Marocains Résidant à l'Etranger, ayant déposés des dossiers d'attribution, est autorisé une seule fois pour le même bénéficiaire. Cette autorisation d'échange de lots est valable aussi pour l'échange de deux lots promotionnels de typologie différente, et ce jusqu'à la création des titres fonciers individuels.

*Handwritten signature and initials*

# LE MODE DE RECOUVREMENT

1 ère avance

2 ème avance

3 ème avance

4 ème avance

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

TAUX

DATE

TAUX

DATE

TAUX

DATE

TAUX

DATE

Lot économique

Unité d'habitat économique (UHE)

40%

A la signature du compromis de vente

30%

6 Mois

30%

6 Mois

Logement économique et faible VT

*Handwritten signature and initials*



# LE MODE DE RECOUVREMENT

1 ère avance

2 ème avance

3 ème avance

4 ème avance

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

TAUX

DATE

TAUX

DATE

TAUX

DATE

TAUX

DATE

lot promotionnel

HC2,  
HC3,  
HE3  
et Villas

40%

A la signature du compromis de vente

30%

6 Mois

30%

6 Mois

Lots promotionnels (lots ou lots groupés)

Unité d'habitat promotionnel (UHP)






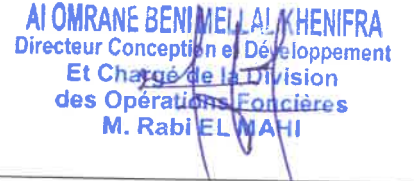


Conformément au cahier de charges spécifique

Logements promotionnels

Villas économiques

Les décisions prises dans le présent additif n°1 du manuel de commercialisation du lotissement Al Boustane Tr1 à la ville d'Oued Zem, modifient, remplacent et complètent celles prises dans le manuel initial de commercialisation dudit lotissement.

*Handwritten signature and initials*

Nom et Prénom	Fonction	Signature et cachet
Mr HAMANI KHALID	LE DIRECTEUR GENERAL PAR INTERIM	 AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Directeur Général par Interim M. Khalid HAMANI
Mme SALIMI DORAYD	LA DIRECTRICE GENERALE ADJOINTE	 AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Directrice Générale Adjointe Mme. Dorayd SALIMI
Mr DAYI MUSTAPHA	LE DIRECTEUR DE L'AGENCE DE KHOURIBGA	 AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Directeur de l'Agence de Khouribga M. EL Mustapha DAYI
Mr AIT SEGHIR DRISS	LE CHEF DE LA FORCE DE VENTE DE L'AGENCE DE KHOURIBGA	
Mr KHAITI MUSTAPHA	LE CHEF DE PROJETS	 Société Al omrane Beni Mellal Chef de Projet M. Mustapha KHAITI
Mr EL MAHI RABI	LE DIRECTEUR CONCEPTION ET DEVELOPPEMENT	 AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Directeur Conception et Développement Et Chargé de la Division des Opérations Foncières M. Rabi EL MAHI
Mme ZIDOUH SOUMIA	LE CHEF DE LA DIVISION RESEAU COMMERCIAL ET MOS	 Société Al omrane Beni Mellal Chef de la Division Réseau Commercial et Mos Mme Soumia ZIDOUH
Mr KANOUT ABDERRAHIM	DIRECTION REALISATION	

## IDENTIFICATION DU PROGRAMME

DENOMINATION DU PROGRAMME

AL BOUSTANE TRI

TYPE DE PROGRAMMES

LOTISSEMENT

PROPRE

OUI

EN PARTENARIAT

NON

LOCALISATION

REGION ECONOMIQUE

BENI MELLAL-KHENIFRA

PREFECTURE OU PROVINCE

KHOURIBGA

COMMUNE

OUED ZEM

VILLE

OUED ZEM

Handwritten signature and date: 20/08/2014

**DATES D'EXECUTION DU PROGRAMME**

TRANCHE 1    TRANCHE 2    TRANCHE 3    TRANCHE 4

DATE DE LANCEMENT DES TRAVAUX	Jun 2011			
DATE D'ACHEVEMENT DES TRAVAUX	Décembre 2015			
DATE DE MISE EN COMMERCIALISATION	Mai 2018			
DATE DE LIVRAISON	Juillet 2019			
DATE DE REMISE DES CONTRATS	Décembre 2019			

Recette Prévisionnelle du programme est répartie comme suit :  
 - Avances Clients : 257 668 525,00 DHS ;  
 - Subvention FSH : 0,00 DH ;  
 Recettes Prévisionnelles Totales : 257 668 525,00 DHS

**LE COUT DU PROGRAMME**

	COUT DU M <sup>2</sup>	COUT TOTAL	DATE
COUT INITIAL			
PREMIERE ACTUALISATION			
SECONDE ACTUALISATION	1137,43 DH/m <sup>2</sup>	125 326 060,96 DHS	Mai 2018

*Handwritten signature and scribbles*

## OBJECTIFS DU PROGRAMME

### LES OBJECTIFS SOCIAUX

Dans le cadre de son intervention dans les villes et les centres émergents dans la région de Beni Mellal - Khénifra, AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA lance le lotissement Al Boustane Tr1 à la ville d'Oued Zem afin de répondre aux besoins de la population locale en matière d'habitat, et ce en diversifiant l'offre d'habitat à travers la production de différents types de lots : HE2, HC2, HE3, HC3 et Villas ainsi que la viabilisation des équipements socio-administratifs et socio-économiques .

### LES OBJECTIFS COMMERCIAUX

Répondre aux différents besoins en matière de lots d'habitat pour anticiper sur la prolifération de l'habitat insalubre.

## LES CONDITIONS PREALABLES A LA COMMERCIALISATION

OUI

NON

L'ETUDE DE FAISABILITE

X

X

L'ETUDE DE MARCHE

SITUATION DU TERRAIN

X

PROPRIETE DE L'OPH

X

LIBRE DE TOUTE OCCUPATION

LES AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES

X

LE PLAN NO VARIETUR

X

LE MONTAGE FINANCIER

X

LE CATALOGUE DES PRIX

X

LE PLAN D'ACTIONS MARKETING OPERATIONNEL

X

INTERNE

X

PAR UN CABINET EXTERNE

X

APPROBATION DU PROGRAMME PAR LE CONSEIL D'ADMINISTRATION OU LE DIRECTOIRE

*Handwritten signature and date: 20/04/2024*

# LE PLAN DE COMMUNICATION

## LA PRESSE

QUOTIDIENS

NOM DU QUOTIDIEN	DATE DE PARUTION
المساء Al Massae	31/10/2015 et 01/11/2015
الأخبار Al Akhbar	30/10/2015

## L'AFFICHAGE

TYPE D'AFFICHE

LE LIEU

LA PERIODE

FLYERS

BROCHURES

DEPLIANTS

PLAQUETTES


NOMBRE

LIEUX D'INSTALLATION

SANDEROLES

--	--

Handwritten notes in blue ink at the bottom of the page, including a signature and some illegible characters.

# DEFINITION DES CARACTERISTIQUES DES PRODUITS

## VENTE CONDITIONNEE

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

SUPERFICIE  
DU TERRAIN

SUPERFICIE  
CONSTRUITE

NOMBRE DE  
NIVEAUX

Lot social

Unité d'habitat social  
(UHS)

Logement social

DE A DE A DE A

--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

Lot économique

Unité d'habitat  
économique (UHE)

Logement  
économique et faible  
VIT

DE A DE A DE A

99,00 m <sup>2</sup>	144,00 m <sup>2</sup>	297,00 m <sup>2</sup>	432,00 m <sup>2</sup>	R+2	R+2
-------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-----	-----

--	--	--	--	--	--

*Handwritten notes:* 2 @ 8+4



DE A DE A DE A

**Villas économiques**

Unité d'habitat promotionnel (UHP)

--	--	--	--	--	--

**Locaux commerciaux**

Unité commerciale ou industrielle (UCI)

--	--	--	--	--	--

*Handwritten notes:* Si P → fd<sup>m</sup> ?

# DEFINITION DES CARACTERISTIQUES DES PRODUITS

## VENTE CONVENTIONNEE

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

SUPERFICIE  
DU TERRAIN

SUPERFICIE  
CONSTRUITE

Lots promotionnels  
(lots ou lots groupés)

Lots d'activités  
commerciales

Lots d'activités  
artisanales

Lots industriels

Unité commerciale ou  
industrielle (UCI)

Lots d'équipements  
socio administratifs

Unité d'équipements  
socio administratifs  
(UES)

DE	A	DE	A	DE	A
2638	2758	10552	11032	R+3	R+3

*Handwritten notes:* 2 → 4 + 4 + 4 + 4

# DEFINITION DES CARACTERISTIQUES DES PRODUITS

## VENTE D'UN LOT OU LOGEMENT PROMOTIONNELS

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

SUPERFICIE  
DU TERRAIN

SUPERFICIE  
CONSTRUITE

NOMBRE DE  
NIVEAUX

DE A DE A DE A

lot promotionnel

Unité d'habitat  
promotionnel (UHP)

HC2	95 m <sup>2</sup>	167 m <sup>2</sup>	285 m <sup>2</sup>	501 m <sup>2</sup>	R+2	R+2
HC3	95 m <sup>2</sup>	196 m <sup>2</sup>	380 m <sup>2</sup>	784 m <sup>2</sup>	R+3	R+3
HE3	118 m <sup>2</sup>	168 m <sup>2</sup>	472 m <sup>2</sup>	672 m <sup>2</sup>	R+3	R+3
Villas	215 m <sup>2</sup>	491 m <sup>2</sup>	210 m <sup>2</sup>	266 m <sup>2</sup>	R+1	R+1

Logements  
promotionnels

--	--	--	--	--	--

## LE PLANNING DE COMMERCIALISATION

TRANCHE 1

DATE DE LANCEMENT DE LA PUBLICITE OBLIGATOIRE

30/10/2015, 31/10/2015  
et 01/11/2015

DATE DE LANCEMENT DE LA COMMERCIALISATION

17/05/2018  
et 18/05/2018

*Handwritten signature and scribbles*

## LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

TYPE : LOTS HABITAT ECONOMIQUE R+2

### LES CONDITIONS D'ELIGIBILITE

FOURCHETTE DES REVENUS

DE

0 DHS

A

5000,00 DHS

OUI

NON

AVOIR BENEFICIE D'UN PRODUIT DES OPH

X

ETRE PROPRIETAIRE D'UN LOGEMENT OU D'UN LOT DE TERRAIN  
CONSTRUCTIBLE

X

RESIDER DANS LA LOCALITE DU PROGRAMME

X

### AUTRES CONDITIONS

Justificatif de revenu ou déclaration sur  
l'honneur.

X

Certificat de non imposition.

X

### LES MODALITES D'ATTRIBUTION

#### LES CONDITIONS DE VALORISATION

DELAI DE VALORISATION

2 ans après la livraison

PENALITES PREVUES

2 %

*Handwritten notes and signatures in blue ink.*

**LES CONDITIONS D'ALIENATION**

DELAI DE NON ALIENATION

Après obtention du permis d'habiter

INDEMNITE POUR LEVER LA CONDITION D'ALIENATION

**LES CONDITIONS DE DESISTEMENT**

MONTANT DE L'INDIMNITE

2000,00 DH

OU

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

.....%

OUI

NON

REMBOURSEMENT IMEDIAT

X

REMBOURSEMENT APRES COMMERCIALISATION

X

**LES CONDITIONS DE DECHEANCE**

MONTANT DE L'INDIMNITE

2000,00Dh

OU

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

**PENALITES DE RETARD A APLLIQUER EN CAS DE NON REGLEMENT D'UNE ECHEANCE**

**Listing des Lots Economiques R+2 :**

N° de lot	Typologie	Nombre Façades	Superficie m2	Prix Unitaire DH/m2	Prix Total DH	N° d'Ordre
12	HE2	2 V C	102	2300	234 600,00	1
13	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	2
14	HE2	1 VC	110	2200	242 000,00	3
15	HE2	1 VC	104	2200	228 800,00	4
16	HE2	1 VC	105	2200	231 000,00	5
17	HE2	1 VC	110	2200	242 000,00	6
18	HE2	1 VC	113	2200	248 600,00	7

*Handwritten notes and signatures in blue ink.*

19	HE2	1 VC	113	2200	248 600,00	8
20	HE2	1 VC	121	2200	266 200,00	9
21	HE2	1 VC	121	2200	266 200,00	10
22	HE2	2 V C	122	2300	280 600,00	11
24	HE2	1 VC	103	2200	226 600,00	12
25	HE2	1 VC	103	2200	226 600,00	13
26	HE2	2 V C	100	2300	230 000,00	14
29	HE2	1 VP	100	2100	210 000,00	15
30	HE2	1 VP	103	2100	216 300,00	16
31	HE2	1 VP	100	2100	210 000,00	17
32	HE2	1 VP	103	2100	216 300,00	18
33	HE2	1 VC + 1 VP	103	2250	231 750,00	19
34	HE2	1 VC + 1 VP	117	2250	263 250,00	20
37	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	21
38	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	22
39	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	23
40	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	24
41	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	25
42	HE2	2 V C	114	2300	262 200,00	26
43	HE2	2 V C	101	2300	232 300,00	27
61	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	28
62	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	29
63	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	30
64	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	31
65	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	32
66	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	33
67	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	34
68	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	35
69	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	36
70	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	37
71	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	38
72	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	39
73	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	40
74	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	41
75	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	42
113	HE2	1 VC	103	2200	226 600,00	43
114	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	44
115	HE2	1 VC	103	2200	226 600,00	45
116	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	46
117	HE2	1 VC	103	2200	226 600,00	47
118	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	48
119	HE2	1 VC	103	2200	226 600,00	49
120	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	50
121	HE2	1 VC	103	2200	226 600,00	51
122	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	52
123	HE2	1 VC	103	2200	226 600,00	53

124	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	54
159	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	55
160	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	56
161	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	57
162	HE2	1 VC + 1 VP	100	2250	225 000,00	58
163	HE2	1 VC + 1 VP	100	2250	225 000,00	59
164	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	60
165	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	61
166	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	62
170	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	63
171	HE2	1 VC	105	2200	231 000,00	64
172	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	65
173	HE2	1 VC	105	2200	231 000,00	66
174	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	67
175	HE2	1 VC	105	2200	231 000,00	68
176	HE2	1 VC + 1 VP	100	2250	225 000,00	69
177	HE2	1 VC + 1 VP	105	2250	236 250,00	70
178	HE2	1 VC + 1 VP	100	2250	225 000,00	71
179	HE2	1 VC + 1 VP	112	2250	252 000,00	72
180	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	73
181	HE2	1 VC	112	2200	246 400,00	74
182	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	75
183	HE2	1 VC	112	2200	246 400,00	76
184	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	77
219	HE2	1 VC	109	2200	239 800,00	78
220	HE2	1 VC	119	2200	261 800,00	79
221	HE2	1 VC	106	2200	233 200,00	80
222	HE2	1 VC	112	2200	246 400,00	81
223	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	82
224	HE2	1 VC	107	2200	235 400,00	83
225	HE2	1 VC + 1 VP	109	2250	245 250,00	84
226	HE2	1 VC	103	2200	226 600,00	85
227	HE2	1 VC + 1 VP	103	2250	231 750,00	86
228	HE2	1 VC	102	2200	224 400,00	87
229	HE2	1 VC	103	2200	226 600,00	88
230	HE2	1 VC	102	2200	224 400,00	89
231	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	90
232	HE2	1 VC	102	2200	224 400,00	91
233	HE2	1 VC	102	2200	224 400,00	92
234	HE2	1 VC	102	2200	224 400,00	93
235	HE2	1 VC	113	2200	248 600,00	94
236	HE2	2 V C	102	2300	234 600,00	95
237	HE2	1 VC	120	2200	264 000,00	96
271	HE2	2 V C	100	2300	230 000,00	97
272	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	98
273	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	99

*C. W. P. P. M. P.*

274	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	100
275	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	101
276	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	102
277	HE2	1 VC	100	2200	220 000,00	103
300	HE2	2 VC	99	2275	225 225,00	104
301	HE2	2 VC + 1 VP	114	2400	273 600,00	105
302	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	106
303	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	107
304	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	108
305	HE2	1 VC	102	2200	224 400,00	109
306	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	110
307	HE2	1 VC	102	2200	224 400,00	111
308	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	112
309	HE2	1 VC	102	2200	224 400,00	113
310	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	114
311	HE2	1 VC	102	2200	224 400,00	115
312	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	116
313	HE2	1 VC	102	2200	224 400,00	117
314	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	118
316	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	119
317	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	120
319	HE2	1 VC + 1 VP	106	2250	238 500,00	121
320	HE2	1 VC + 2 VP	110	2350	258 500,00	122
321	HE2	1 VP	102	2100	214 200,00	123
322	HE2	2 VP	102	2150	219 300,00	124
323	HE2	1 VP	102	2100	214 200,00	125
324	HE2	2 VP	102	2150	219 300,00	126
325	HE2	1 VP	102	2100	214 200,00	127
326	HE2	2 VP	102	2150	219 300,00	128
327	HE2	1 VP	102	2100	214 200,00	129
329	HE2	1 VP	102	2100	214 200,00	130
547	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	131
549	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	132
551	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	133
553	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	134
555	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	135
557	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	136
559	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	137
561	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	138
567	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	139
569	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	140
571	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	141
573	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	142
575	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	143
577	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	144
579	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	145



581	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	146
583	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	147
584	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	148
587	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	149
588	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	150
589	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	151
590	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	152
591	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	153
592	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	154
593	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	155
594	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	156
595	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	157
599	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	158
601	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	159
603	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	160
605	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	161
607	HE2	2 VC	101	2300	232 300,00	162
609	HE2	1 VC + 1 VP	117	2250	263 250,00	163
610	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	164
611	HE2	1 VC	112	2200	246 400,00	165
612	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	166
613	HE2	1 VC	112	2200	246 400,00	167
614	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	168
615	HE2	1 VC	112	2200	246 400,00	169
616	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	170
617	HE2	1 VC	112	2200	246 400,00	171
618	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	172
619	HE2	1 VC	112	2200	246 400,00	173
620	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	174
621	HE2	1 VC	112	2200	246 400,00	175
622	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	176
623	HE2	2 VC + 1 VP	144	2400	345 600,00	177
624	HE2	1 VC	130	2200	286 000,00	178
629	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	179
630	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	180
631	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	181
632	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	182
633	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	183
634	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	184
635	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	185
636	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	186
637	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	187
638	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	188
641	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	189
642	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	190
643	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	191

15

644	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	192
645	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	193
646	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	194
647	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	195
648	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	196
649	HE2	1 VC	108	2200	237 600,00	197
652	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	198
653	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	199
654	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	200
655	HE2	1 VC	101	2200	222 200,00	201
656	HE2	2 VC	101	2300	232 300,00	202
<b>Total</b>			<b>21 514</b>		<b>47 457 325</b>	

Il y a lieu de signaler que 100 lots HE2 ( à tirer au sort de l'urne des lots HE2 ) seront attribués aux postulants ayant déposés des dossiers conformément à l'avis de vente et qu'il sont des fonctionnaires aux administrations relevant du Ministère de l'Intérieur ou des porteurs de la tenue.

Handwritten notes and signatures in blue ink at the bottom of the page.

# LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

**TYPE : Lots R+2 avec RDC Commercial**

## LES CONDITIONS D'ELIGIBILITE

FOURCHETTE DES REVENUS

DE

A

5.001,00 DH

.....

OUI

NON

AVOIR BENEFICIE D'UN PRODUIT DES OPH

X

ETRE PROPRIETAIRE D'UN LOGEMENT OU D'UN LOT DE TERRAIN  
CONSTRUCTIBLE

X

RESIDER DANS LA LOCALITE DU PROGRAMME

X

## AUTRES CONDITIONS

Justificatif de revenu ou déclaration sur l'honneur.

X

Certificat de non imposition.

X

## LES MODALITES D'ATTRIBUTION

### LES CONDITIONS DE VALORISATION

DELAI DE VALORISATION

Aucun

PENALITES PREVUES

0 %

*Handwritten notes and signatures:*  
2 10 - 10 10 M 17

**LES CONDITIONS D'ALIENATION**

DELAI DE NON ALIENATION

Aucun

INDEMNITE POUR LEVER LA CONDITION D'ALIENATION

0 %

**LES CONDITIONS DE DESISTEMENT**

MONTANT DE L'INDIMNITE

5.000,00 DH

OU

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

.....%

OUI

NON

REMBOURSEMENT IMEDIAT

X

REMBOURSEMENT APRES COMMERCIALISATION

X

**LES CONDITIONS DE DECHEANCE**

MONTANT DE L'INDIMNITE

5.000,00 DH

OU

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

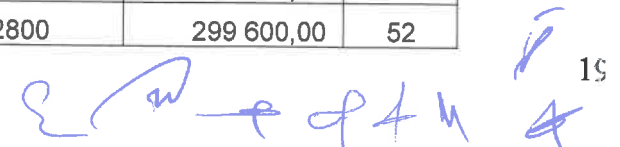
**PENALITES DE RETARD A APLLIQUER EN CAS DE NON  
REGLEMENT D'UNE ECHEANCE**

**Listing des lots R+2 avec RDC Commercial :**

N° de lot	Typologie	Nombre Façades	Superficie m2	Prix Unitaire DH/m2	Prix Total DH	N° d'Ordre
1	HC2	2 V C	103	3000	309 000,00	1
2	HC2	1 VC	105	2800	294 000,00	2
3	HC2	1 VC	105	2800	294 000,00	3
4	HC2	1 VC	109	2800	305 200,00	4
5	HC2	1 VC	101	2800	282 800,00	5
6	HC2	1 VC	114	2800	319 200,00	6

*Handwritten notes and signatures:*  
 e w - p p u  
 18  
 A

7	HC2	1 VC	109	2800	305 200,00	7
8	HC2	1 VC	117	2800	327 600,00	8
9	HC2	1 VC	117	2800	327 600,00	9
10	HC2	1 VC	125	2800	350 000,00	10
11	HC2	2 VC	119	3000	357 000,00	11
23	HC2	2 VC	103	3000	309 000,00	12
27	HC2	1 VC + 1 VP	100	2900	290 000,00	13
28	HC2	1 VC + 1 VP	103	2900	298 700,00	14
35	HC2	2 VC	100	3000	300 000,00	15
36	HC2	2 VC	100	3000	300 000,00	16
44	HC2	2 VC	100	3000	300 000,00	17
45	HC2	1 VC	100	2600	260 000,00	18
46	HC2	1 VC	100	2600	260 000,00	19
47	HC2	1 VC	100	2600	260 000,00	20
48	HC2	2 VC	109	2800	305 200,00	21
49	HC2	2 VC	167	3000	501 000,00	22
50	HC2	1 VC	106	2800	296 800,00	23
51	HC2	1 VC	106	2800	296 800,00	24
52	HC2	1 VC	106	2800	296 800,00	25
53	HC2	1 VC	106	2800	296 800,00	26
54	HC2	1 VC	106	2800	296 800,00	27
55	HC2	1 VC	106	2800	296 800,00	28
56	HC2	1 VC	106	2800	296 800,00	29
57	HC2	1 VC	106	2800	296 800,00	30
58	HC2	2 VC	109	3000	327 000,00	31
59	HC2	2 VC	130	2800	364 000,00	32
60	HC2	2 VC	144	2800	403 200,00	33
76	HC2	2 VC	109	2800	305 200,00	34
77	HC2	2 VC	107	2800	299 600,00	35
78	HC2	2 VC	151	2800	422 800,00	36
79	HC2	2 VC	107	2800	299 600,00	37
80	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	38
81	HC2	1 VC	106	2600	275 600,00	39
82	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	40
83	HC2	1 VC	106	2600	275 600,00	41
84	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	42
85	HC2	1 VC	106	2600	275 600,00	43
86	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	44
87	HC2	1 VC	106	2600	275 600,00	45
88	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	46
89	HC2	1 VC	106	2600	275 600,00	47
90	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	48
91	HC2	1 VC	106	2600	275 600,00	49
92	HC2	2 VC	118	2800	330 400,00	50
93	HC2	1 VC	106	2600	275 600,00	51
94	HC2	2 VC	107	2800	299 600,00	52



95	HC2	2 V C	111	2800	310 800,00	53
96	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	54
97	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	55
98	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	56
99	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	57
100	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	58
101	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	59
102	HC2	2 V C	106	2800	296 800,00	60
103	HC2	2 V C	105	3000	315 000,00	61
104	HC2	1 VC	103	2800	288 400,00	62
105	HC2	1 VC	103	2800	288 400,00	63
106	HC2	1 VC	103	2800	288 400,00	64
107	HC2	1 VC	103	2800	288 400,00	65
108	HC2	1 VC	103	2800	288 400,00	66
109	HC2	1 VC	103	2800	288 400,00	67
110	HC2	2 V C	116	3000	348 000,00	68
111	HC2	2 V C	105	2800	294 000,00	69
112	HC2	2 V C	100	2800	280 000,00	70
125	HC2	2 V C	111	2800	310 800,00	71
126	HC2	2 V C	111	2800	310 800,00	72
127	HC2	2 V C	100	2800	280 000,00	73
128	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	74
129	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	75
130	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	76
131	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	77
132	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	78
133	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	79
134	HC2	2 V C	100	2800	280 000,00	80
135	HC2	2 V C	104	3000	312 000,00	81
136	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	82
137	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	83
138	HC2	1 VC	99	2600	257 400,00	84
139	HC2	1 VC	100	2600	260 000,00	85
140	HC2	1 VC	99	2600	257 400,00	86
141	HC2	2 V C	106	2800	296 800,00	87
142	HC2	2 V C	110	3000	330 000,00	88
143	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	89
144	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	90
145	HC2	1 VC	106	2600	275 600,00	91
146	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	92
147	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	93
148	HC2	2 V C	100	2800	280 000,00	94
149	HC2	1 VC + 1 VP	102	2700	275 400,00	95
150	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	96
151	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	97
152	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	98

Handwritten notes and signature in blue ink at the bottom of the page, including the number 20.

153	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	99
154	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	100
155	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	101
156	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	102
157	HC2	2 VC	113	2800	316 400,00	103
158	HC2	2 VC	102	2800	285 600,00	104
167	HC2	2 VC	121	2700	326 700,00	105
168	HC2	2 VC	103	2800	288 400,00	106
169	HC2	2 VC	108	2800	302 400,00	107
185	HC2	2 VC	132	2700	356 400,00	108
186	HC2	2 VC	107	2700	288 900,00	109
187	HC2	2 VC	116	2800	324 800,00	110
188	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	111
189	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	112
190	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	113
191	HC2	1 VC + 1 VP	105	2700	283 500,00	114
192	HC2	1 VC + 1 VP	112	2700	302 400,00	115
193	HC2	1 VC	112	2600	291 200,00	116
194	HC2	1 VC	112	2600	291 200,00	117
195	HC2	2 VC	118	2700	318 600,00	118
196	HC2	2 VC	107	2800	299 600,00	119
197	HC2	1 VC	103	2600	267 800,00	120
198	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	121
199	HC2	1 VC	100	2600	260 000,00	122
200	HC2	1 VC + 1 VP	103	2700	278 100,00	123
201	HC2	1 VC + 1 VP	105	2700	283 500,00	124
202	HC2	1 VC + 1 VP	106	2700	286 200,00	125
203	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	126
204	HC2	1 VC	110	2600	286 000,00	127
205	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	128
206	HC2	1 VC	111	2600	288 600,00	129
207	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	130
208	HC2	1 VC	120	2600	312 000,00	131
209	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	132
210	HC2	1 VC	117	2600	304 200,00	133
211	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	134
212	HC2	1 VC	134	2600	348 400,00	135
213	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	136
214	HC2	2 VC	127	2800	355 600,00	137
215	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	138
216	HC2	2 VC	161	2800	450 800,00	139
217	HC2	2 VC	126	2800	352 800,00	140
218	HC2	2 VC	116	2800	324 800,00	141
238	HC2	2 VC	107	2800	299 600,00	142
239	HC2	2 VC	133	2800	372 400,00	143
240	HC2	2 VC	105	2800	294 000,00	144

2/10/2024

241	HC2	1 VC	103	2600	267 800,00	145
242	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	146
243	HC2	1 VC	103	2600	267 800,00	147
244	HC2	1 VC	105	2600	273 000,00	148
245	HC2	1 VC	103	2600	267 800,00	149
246	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	150
247	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	151
248	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	152
249	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	153
250	HC2	1 VC	104	2600	270 400,00	154
251	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	155
252	HC2	1 VC	103	2600	267 800,00	156
253	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	157
254	HC2	1 VC	103	2600	267 800,00	158
255	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	159
256	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	160
257	HC2	2 V C	104	2800	291 200,00	161
258	HC2	1 VC	102	2600	265 200,00	162
259	HC2	2 V C	101	2800	282 800,00	163
260	HC2	2 V C	135	2700	364 500,00	164
261	HC2	1 VC	101	2500	252 500,00	165
262	HC2	1 VC	101	2500	252 500,00	166
263	HC2	1 VC	101	2500	252 500,00	167
264	HC2	1 VC	101	2500	252 500,00	168
265	HC2	1 VC	101	2500	252 500,00	169
266	HC2	1 VC	101	2500	252 500,00	170
267	HC2	1 VC	101	2500	252 500,00	171
268	HC2	1 VC	101	2500	252 500,00	172
269	HC2	1 VC	101	2500	252 500,00	173
270	HC2	2 V C	101	2700	272 700,00	174
278	HC2	2 V C	106	2700	286 200,00	175
279	HC2	2 V C	100	2800	280 000,00	176
280	HC2	1 VC	100	2600	260 000,00	177
281	HC2	1 VC	100	2600	260 000,00	178
282	HC2	1 VC	100	2600	260 000,00	179
283	HC2	1 VC	100	2600	260 000,00	180
284	HC2	1 VC	100	2600	260 000,00	181
285	HC2	1 VC	100	2600	260 000,00	182
286	HC2	2 V C	95	2700	256 500,00	183
287	HC2	2 V C	101	2800	282 800,00	184
288	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	185
289	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	186
290	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	187
291	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	188
292	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	189
293	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	190

*Handwritten signature and scribbles*



294	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	191
295	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	192
296	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	193
297	HC2	1 VC	101	2600	262 600,00	194
298	HC2	2 VC	113	2700	305 100,00	195
299	HC2	2 VC	100	2800	280 000,00	196
315	HC2	2 VC	118	2700	318 600,00	197
318	HC2	2 VC	102	2700	275 400,00	198
328	HC2	1 VC + 2 VP	104	2800	291 200,00	199
330	HC2	1 VC + 1 VP	107	2600	278 200,00	200
545	HC2	2 VC	129	2800	361 200,00	201
563	HC2	2 VC	130	2800	364 000,00	202
565	HC2	2 VC	101	2800	282 800,00	203
585	HC2	2 VC	114	2800	319 200,00	204
586	HC2	2 VC	108	2800	302 400,00	205
596	HC2	2 VC	108	2800	302 400,00	206
597	HC2	2 VC	101	2800	282 800,00	207
608	HC2	2 VC	126	2800	352 800,00	208
626	HC2	2 VC	130	2800	364 000,00	209
628	HC2	2 VC	101	2800	282 800,00	210
639	HC2	2 VC	114	2800	319 200,00	211
640	HC2	2 VC	108	2800	302 400,00	212
650	HC2	2 VC	108	2800	302 400,00	213
651	HC2	2 VC	101	2800	282 800,00	214
<b>Total</b>			<b>22 912</b>		<b>61 926 300</b>	

Σ w + φ n + 4

## LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

TYPE : Lots R+3 avec RDC Commercial

### LES CONDITIONS D'ELIGIBILITE

FOURCHETTE DES REVENUS

DE

A

5001,00 DH

.....

OUI

NON

AVOIR BENEFICIE D'UN PRODUIT DES OPH

X

ETRE PROPRIETAIRE D'UN LOGEMENT OU D'UN LOT DE TERRAIN  
CONSTRUCTIBLE

X

RESIDER DANS LA LOCALITE DU PROGRAMME

X

### AUTRES CONDITIONS

Justificatif de revenu ou déclaration sur  
l'honneur.

X

Certificat de non imposition.

X

### LES MODALITES D'ATTRIBUTION

#### LES CONDITIONS DE VALORISATION

DELAI DE VALORISATION

Aucun

PENALITES PREVUES

0 %

**LES CONDITIONS D'ALIENATION**

DELAI DE NON ALIENATION

Aucun

INDEMNITE POUR LEVER LA CONDITION D'ALIENATION

0 %

**LES CONDITIONS DE DESISTEMENT**

MONTANT DE L'INDIMNITE

5.000,00 DH

OU

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

.....%

OUI

NON

REMBOURSEMENT IMEDIAT

X

REMBOURSEMENT APRES COMMERCIALISATION

X

**LES CONDITIONS DE DECHEANCE**

MONTANT DE L'INDIMNITE

5.000,00 DH

OU

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

**PENALITES DE RETARD A APLLIQUER EN CAS DE NON REGLEMENT D'UNE ECHEANCE**

**Listing des lots R+3 avec RDC Commercial :**

N° de lot	Typologie	Nombre Façades	Superficie m2	Prix Unitaire DH/m2	Prix Total DH	N° d'Ordre
331	HC3	2 VC	129	4000	516 000,00	1
332	HC3	1 VC	123	3300	405 900,00	2
333	HC3	1 VC	123	3300	405 900,00	3
334	HC3	1 VC	130	3300	429 000,00	4
335	HC3	1 VC	130	3300	429 000,00	5

*Handwritten notes and signatures in blue ink at the bottom of the page.*

336	HC3	1 VC	130	3300	429 000,00	6
337	HC3	1 VC	130	3300	429 000,00	7
338	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	8
339	HC3	1 VC	132	3300	435 600,00	9
340	HC3	2 VC	132	4000	528 000,00	10
341	HC3	2 V C	146	4500	657 000,00	11
342	HC3	1 VC	123	4300	528 900,00	12
343	HC3	1 VC	128	4300	550 400,00	13
344	HC3	1 VC	125	4300	537 500,00	14
345	HC3	1 VC	130	4300	559 000,00	15
346	HC3	1 VC	134	4300	576 200,00	16
347	HC3	1 VC	132	4300	567 600,00	17
348	HC3	1 VC	136	4300	584 800,00	18
349	HC3	1 VC	142	4300	610 600,00	19
350	HC3	2 V C	134	4500	603 000,00	20
351	HC3	2 V C	141	3500	493 500,00	21
352	HC3	1 VC	130	3300	429 000,00	22
353	HC3	1 VC	130	3300	429 000,00	23
354	HC3	1 VC	141	3300	465 300,00	24
355	HC3	1 VC	141	3300	465 300,00	25
356	HC3	1 VC	143	3300	471 900,00	26
357	HC3	1 VC	141	3300	465 300,00	27
358	HC3	1 VC	131	3300	432 300,00	28
359	HC3	2 V C	161	3500	563 500,00	29
360	HC3	2 V C	143	3500	500 500,00	30
361	HC3	1 VC	135	3300	445 500,00	31
362	HC3	1 VC	129	3300	425 700,00	32
363	HC3	1 VC	128	3300	422 400,00	33
364	HC3	1 VC	129	3300	425 700,00	34
365	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	35
366	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	36
367	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	37
368	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	38
369	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	39
370	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	40
371	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	41
372	HC3	2 V C	113	4000	452 000,00	42
373	HC3	2 V C	123	4000	492 000,00	43
374	HC3	2 VC + 1 VP	133	4100	545 300,00	44
375	HC3	1 VC	130	3800	494 000,00	45
376	HC3	1 VC + 1 VP	129	3900	503 100,00	46
377	HC3	1 VC	130	3800	494 000,00	47
378	HC3	1 VC	140	3800	532 000,00	48
379	HC3	1 VC	133	3800	505 400,00	49
380	HC3	1 VC	132	3800	501 600,00	50
381	HC3	1 VC	133	3800	505 400,00	51

2 2 + 4 + 4 26

382	HC3	1 VC	127	3800	482 600,00	52
383	HC3	1 VC	134	3800	509 200,00	53
384	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	54
385	HC3	1 VC	133	3800	505 400,00	55
386	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	56
387	HC3	1 VC	130	3800	494 000,00	57
388	HC3	2 V C	123	4000	492 000,00	58
389	HC3	2 V C	196	4000	784 000,00	59
390	HC3	2 V C	108	4000	432 000,00	60
391	HC3	2 V C	174	4000	696 000,00	61
392	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	62
393	HC3	1 VC	123	3800	467 400,00	63
394	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	64
395	HC3	1 VC	123	3800	467 400,00	65
396	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	66
397	HC3	1 VC	123	3800	467 400,00	67
398	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	68
399	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	69
400	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	70
401	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	71
402	HC3	2 V C	125	4000	500 000,00	72
403	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	73
404	HC3	2 V C	122	4000	488 000,00	74
405	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	75
406	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	76
407	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	77
408	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	78
409	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	79
410	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	80
411	HC3	2 V C	150	4000	600 000,00	81
412	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	82
413	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	83
414	HC3	1 VC	120	3800	456 000,00	84
415	HC3	1 VC + 1 VP	95	3900	370 500,00	85
416	HC3	1 VC + 1 VP	126	3400	428 400,00	86
417	HC3	1 VC	124	3300	409 200,00	87
418	HC3	1 VC	123	3300	405 900,00	88
419	HC3	1 VC	119	3300	392 700,00	89
420	HC3	1 VC	119	3300	392 700,00	90
421	HC3	2 V C	126	3500	441 000,00	91
454	HC3	2 V C	120	4000	480 000,00	92
455	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	93
456	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	94
457	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	95
458	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	96
459	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	97

27

460	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	98
461	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	99
462	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	100
463	HC3	1 VC	120	3300	396 000,00	101
464	HC3	2 V C	125	3500	437 500,00	102
465	HC3	2 V C	127	3500	444 500,00	103
467	HC3	1 VC	127	3300	419 100,00	104
469	HC3	1 VC	127	3300	419 100,00	105
471	HC3	1 VC	127	3300	419 100,00	106
473	HC3	1 VC	127	3300	419 100,00	107
475	HC3	1 VC	127	3300	419 100,00	108
477	HC3	1 VC	127	3300	419 100,00	109
479	HC3	1 VC	127	3300	419 100,00	110
481	HC3	2 V C	137	3500	479 500,00	111
492	HC3	2 V C	121	4500	544 500,00	112
493	HC3	1 VC	121	4300	520 300,00	113
494	HC3	1 VC	121	4300	520 300,00	114
495	HC3	1 VC	121	4300	520 300,00	115
496	HC3	1 VC	121	4300	520 300,00	116
497	HC3	1 VC	121	4300	520 300,00	117
498	HC3	1 VC	121	4300	520 300,00	118
499	HC3	1 VC	121	4300	520 300,00	119
500	HC3	1 VC	121	4300	520 300,00	120
501	HC3	1 VC	121	4300	520 300,00	121
502	HC3	2 V C	126	4500	567 000,00	122
503	HC3	2 V C	129	4500	580 500,00	123
504	HC3	1 VC	129	4300	554 700,00	124
505	HC3	1 VC	129	4300	554 700,00	125
506	HC3	1 VC	129	4300	554 700,00	126
507	HC3	1 VC	129	4300	554 700,00	127
508	HC3	1 VC	129	4300	554 700,00	128
509	HC3	1 VC	129	4300	554 700,00	129
510	HC3	1 VC	129	4300	554 700,00	130
511	HC3	2 V C	139	4500	625 500,00	131
512	HC3	2 V C	134	4500	603 000,00	132
513	HC3	1 VC	130	4300	559 000,00	133
514	HC3	1 VC	130	4300	559 000,00	134
515	HC3	1 VC	130	4300	559 000,00	135
516	HC3	1 VC	130	4300	559 000,00	136
517	HC3	1 VC + 1 VP	130	4400	572 000,00	137
518	HC3	2 V C	135	4000	540 000,00	138
519	HC3	1 VC	130	3300	429 000,00	139
520	HC3	1 VC	130	3300	429 000,00	140
521	HC3	1 VC	130	3300	429 000,00	141
522	HC3	1 VC	130	3300	429 000,00	142
523	HC3	2 V C	130	3500	455 000,00	143

Handwritten signature and initials: *QW + f+m A*

524	HC3	1 VC + 1 VP	143	4400	629 200,00	144
525	HC3	1 VC	139	4300	597 700,00	145
526	HC3	1 VC	139	4300	597 700,00	146
527	HC3	1 VC	139	4300	597 700,00	147
528	HC3	1 VC	139	4300	597 700,00	148
529	HC3	1 VC	139	4300	597 700,00	149
530	HC3	1 VC	139	4300	597 700,00	150
531	HC3	1 VC	139	4300	597 700,00	151
532	HC3	1 VC	139	4300	597 700,00	152
533	HC3	1 VC + 1 VP	143	4400	629 200,00	153
534	HC3	1 VC + 1 VP	142	4400	624 800,00	154
535	HC3	1 VC	141	4300	606 300,00	155
536	HC3	1 VC	141	4300	606 300,00	156
537	HC3	1 VC	141	4300	606 300,00	157
538	HC3	1 VC	141	4300	606 300,00	158
539	HC3	1 VC	141	4300	606 300,00	159
540	HC3	1 VC	141	4300	606 300,00	160
541	HC3	1 VC	141	4300	606 300,00	161
542	HC3	1 VC	141	4300	606 300,00	162
543	HC3	2 VC	144	4500	648 000,00	163
544	HC3	1 VC + 1 VP	131	3400	445 400,00	164
582	HC3	2 VC	135	3500	472 500,00	165
657	HC3	1 VC + 1 VP	132	4400	580 800,00	166
658	HC3	1 VC	132	4300	567 600,00	167
659	HC3	1 VC	132	4300	567 600,00	168
660	HC3	1 VC	132	4300	567 600,00	169
661	HC3	1 VC + 1 VP	136	4400	598 400,00	170
<b>Total</b>			<b>21 967</b>		<b>84 607 300</b>	

Handwritten signature and date: 20/11/2024

## LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

TYPE : Lots R+3 avec RDC Habitat

### LES CONDITIONS D'ELIGIBILITE

FOURCHETTE DES REVENUS

DE

A

5.001,00 DH

.....

OUI

NON

AVOIR BENEFICIE D'UN PRODUIT DES OPH

X

ETRE PROPRIETAIRE D'UN LOGEMENT OU D'UN LOT DE TERRAIN  
CONSTRUCTIBLE

X

RESIDER DANS LA LOCALITE DU PROGRAMME

X

### AUTRES CONDITIONS

Justificatif de revenu ou déclaration sur  
l'honneur.

X

Certificat de non imposition.

X

### LES MODALITES D'ATTRIBUTION

#### LES CONDITIONS DE VALORISATION

DELAI DE VALORISATION

Aucun

PENALITES PREVUES

0 %

*Handwritten notes and signatures:*  
Handwritten numbers: 2, 2, +, 4, 4  
Handwritten signature: *[Signature]*  
Handwritten number: 30



**LES CONDITIONS D'ALIENATION**

DELAI DE NON ALIENATION

INDEMNITE POUR LEVER LA CONDITION D'ALIENATION

**LES CONDITIONS DE DESISTEMENT**

MONTANT DE L'INDIMNITE

**OU**

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

OUI  NON

REMBOURSEMENT IMEDIAT

REMBOURSEMENT APRES COMMERCIALISATION

**LES CONDITIONS DE DECHEANCE**

MONTANT DE L'INDIMNITE

**OU**

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

**PENALITES DE RETARD A APLIQUER EN CAS DE NON REGLEMENT D'UNE ECHEANCE**

**Listing des lots R+3 avec RDC Habitat :**

N° de lot	Typologie	Nombre Façades	Superficie m2	Prix Unitaire DH/m2	Prix Total DH	N° d'Ordre
422	HE3	2 VC	168	2900	487 200,00	1
423	HE3	1 VC + 1 VP	120	2800	336 000,00	2
424	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	3
425	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	4

*Handwritten notes and signatures:*  
 e w a p m 7 31

426	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	5
427	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	6
428	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	7
429	HE3	1 VC	122	2700	329 400,00	8
430	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	9
431	HE3	1 VC	122	2700	329 400,00	10
432	HE3	2 VC	121	2900	350 900,00	11
433	HE3	2 VC	122	2900	353 800,00	12
434	HE3	2 VC	126	2900	365 400,00	13
435	HE3	2 VC	118	2900	342 200,00	14
436	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	15
437	HE3	1 VC	119	2700	321 300,00	16
438	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	17
439	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	18
440	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	19
441	HE3	1 VC	121	2700	326 700,00	20
442	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	21
443	HE3	1 VC	122	2700	329 400,00	22
444	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	23
445	HE3	1 VC + 1 VP	122	2800	341 600,00	24
446	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	25
447	HE3	1 VC + 1 VP	130	2800	364 000,00	26
448	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	27
449	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	28
450	HE3	2 VC + 1 VP	133	3000	399 000,00	29
451	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	30
452	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	31
453	HE3	1 VC + 1 VP	140	2800	392 000,00	32
466	HE3	1 VC + 1 VP	120	2800	336 000,00	33
468	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	34
470	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	35
472	HE3	1 VC	121	2700	326 700,00	36
474	HE3	1 VC	121	2700	326 700,00	37
476	HE3	2 VC	121	2900	350 900,00	38
478	HE3	2 VC	118	2900	342 200,00	39
480	HE3	1 VC	119	2700	321 300,00	40
482	HE3	1 VC	120	2700	324 000,00	41
483	HE3	1 VC	121	2700	326 700,00	42
484	HE3	1 VC	122	2700	329 400,00	43
485	HE3	1 VC + 1 VP	122	2800	341 600,00	44
486	HE3	1 VC + 1 VP	130	2800	364 000,00	45
487	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	46
488	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	47
489	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	48
490	HE3	1 VC	144	2700	388 800,00	49
491	HE3	2 VC + 1 VP	139	3000	417 000,00	50

*C. P. P. P. M. 4*

546	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	51
548	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	52
550	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	53
552	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	54
554	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	55
556	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	56
558	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	57
560	HE3	1 VC	130	2700	351 000,00	58
562	HE3	1 VC + 1 VP	133	2800	372 400,00	59
564	HE3	1 VC + 1 VP	133	2800	372 400,00	60
566	HE3	1 VC	132	2700	356 400,00	61
568	HE3	1 VC	132	2700	356 400,00	62
570	HE3	1 VC	132	2700	356 400,00	63
572	HE3	1 VC	132	2700	356 400,00	64
574	HE3	1 VC	132	2700	356 400,00	65
576	HE3	1 VC	132	2700	356 400,00	66
578	HE3	1 VC	132	2700	356 400,00	67
580	HE3	1 VC	132	2700	356 400,00	68
598	HE3	1 VC + 1 VP	133	2800	372 400,00	69
600	HE3	1 VC	133	2700	359 100,00	70
602	HE3	1 VC	133	2700	359 100,00	71
604	HE3	1 VC	133	2700	359 100,00	72
606	HE3	1 VC + 1 VP	137	2800	383 600,00	73
<b>Total</b>			<b>9 255</b>		<b>25 390 900</b>	

Handwritten signature and date: 20/10/2024

# LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

TYPE : Lots de Villas

## LES CONDITIONS D'ELIGIBILITE

FOURCHETTE DES REVENUS

DE

A

5.001,00 DH

.....

OUI

NON

AVOIR BENEFICIE D'UN PRODUIT DES OPH

X

ETRE PROPRIETAIRE D'UN LOGEMENT OU D'UN LOT DE TERRAIN CONSTRUCTIBLE

X

RESIDER DANS LA LOCALITE DU PROGRAMME

X

## AUTRES CONDITIONS

Justificatif de revenu ou déclaration sur l'honneur.

X

Certificat de non imposition.

X

## LES MODALITES D'ATTRIBUTION

### LES CONDITIONS DE VALORISATION

DELAI DE VALORISATION

Aucun

PENALITES PREVUES

0 %

*Handwritten signature and scribbles*

**LES CONDITIONS D'ALIENATION**

DELAI DE NON ALIENATION

INDEMNITE POUR LEVER LA CONDITION D'ALIENATION

**LES CONDITIONS DE DESISTEMENT**

MONTANT DE L'INDIMNITE

**OU**

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

OUI  NON

REMBOURSEMENT IMEDIAT

REMBOURSEMENT APRES COMMERCIALISATION

**LES CONDITIONS DE DECHEANCE**

MONTANT DE L'INDIMNITE

**OU**

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

**PENALITES DE RETARD A APLIQUER EN CAS DE NON REGLEMENT D'UNE ECHEANCE**

**Listing des lots de villas :**

N° de lot	Typologie	Superficie m2	Prix Unitaire DH/m2	Prix Total DH	N° d'Ordre
V2	Villa isolée	491	1500	736 500,00	1
V3	Villa jumelée	414	1650	683 100,00	2
V4	Villa jumelée	416	1650	686 400,00	3
V5	Villa jumelée	444	1650	732 600,00	4
V6	Villa jumelée	373	1600	596 800,00	5

*Handwritten signature and scribbles*

V7	Villa jumelée	317	1650	523 050,00	6
V8	Villa jumelée	304	1650	501 600,00	7
V9	Villa en bande	215	1800	387 000,00	8
V10	Villa jumelée	301	1650	496 650,00	9
V11	Villa en bande	215	1800	387 000,00	10
V12	Villa jumelée	301	1650	496 650,00	11
V13	Villa jumelée	317	1650	523 050,00	12
V14	Villa en bande	215	1800	387 000,00	13
V15	Villa en bande	215	1800	387 000,00	14
V16	Villa en bande	215	1800	387 000,00	15
V17	Villa jumelée	487	1600	779 200,00	16
V18	Villa jumelée	311	1650	513 150,00	17
V19	Villa isolée	409	1500	613 500,00	18
V20	Villa jumelée	301	1650	496 650,00	19
V21	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	20
V22	Villa jumelée	301	1650	496 650,00	21
V23	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	22
V24	Villa jumelée	301	1650	496 650,00	23
V25	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	24
V26	Villa jumelée	301	1650	496 650,00	25
V27	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	26
V28	Villa jumelée	301	1650	496 650,00	27
V29	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	28
V30	Villa jumelée	301	1650	496 650,00	29
V31	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	30
V32	Villa jumelée	394	1600	630 400,00	31
V33	Villa isolée	422	1500	633 000,00	32
V34	Villa isolée	414	1500	621 000,00	33
V35	Villa jumelée	299	1650	493 350,00	34
V36	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	35
V37	Villa en bande	215	1800	387 000,00	36
V38	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	37
V39	Villa en bande	215	1800	387 000,00	38
V40	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	39
V41	Villa en bande	215	1800	387 000,00	40
V42	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	41
V43	Villa en bande	215	1800	387 000,00	42
V44	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	43
V45	Villa en bande	215	1800	387 000,00	44
V46	Villa jumelée	308	1650	508 200,00	45
V47	Villa en bande	215	1800	387 000,00	46
V48	Villa isolée	419	1500	628 500,00	47
V49	Villa en bande	215	1800	387 000,00	48
V50	Villa en bande	215	1800	387 000,00	49
V51	Villa en bande	215	1800	387 000,00	50

36

<b>V52</b>	Villa jumelée	297	1600	475 200,00	51
<b>V53</b>	Villa jumelée	330	1650	544 500,00	52
<b>V54</b>	Villa en bande	241	1800	433 800,00	53
<b>V55</b>	Villa en bande	237	1800	426 600,00	54
<b>V56</b>	Villa en bande	234	1800	421 200,00	55
<b>V57</b>	Villa en bande	230	1800	414 000,00	56
<b>V58</b>	Villa en bande	227	1800	408 600,00	57
<b>V59</b>	Villa en bande	224	1800	403 200,00	58
<b>V60</b>	Villa en bande	218	1800	392 400,00	59
<b>V61</b>	Villa jumelée	346	1600	553 600,00	60
<b>Total</b>		<b>17 929</b>		<b>29 857 900</b>	

Il y a lieu de signaler que 61 lots promotionnels ( à tirer au sort de l'urne des lots HC2, HE3, HC3 et Villas) seront attribués aux postulants ayant déposés des dossiers conformément à l'avis de vente et qu'ils sont des fonctionnaires aux administrations relevant du Ministère de l'Intérieur ou des porteurs de la tenue.

h p + w . k  
4

## LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

TYPE : LOTS D'ÉQUIPEMENT SOCIO-ECONOMIQUES

### LES CONDITIONS D'ELIGIBILITE

Conformément au cahier de charge relative à la vente de ces équipements

### LES MODALITES D'ATTRIBUTION

#### LES CONDITIONS DE VALORISATION

DELAI DE VALORISATION

Conformément au cahier de charges spécifique

PENALITES PREVUES

Conformément au cahier de charges spécifique

#### LES CONDITIONS D'ALIENATION

DELAI DE NON ALIENATION

Conformément au cahier de charges spécifique

INDEMNITE POUR LEVER LA CONDITION D'ALIENATION

Conformément au cahier de charges spécifique

#### LES CONDITIONS DE DESISTEMENT

MONTANT DE L'INDIMNITE

Conformément au cahier de charges spécifique

OU

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

.....%

OUI

NON

REMBOURSEMENT IMEDIAT

Conformément au cahier de charges spécifique



REMBOURSEMENT APRES COMMERCIALISATION

**LES CONDITIONS DE DECHANCE**

MONTANT DE L'INDIMNITE

**OU**

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

**PENALITES DE RETARD A APLLIQUER EN CAS DE NON  
REGLEMENT D'UNE ECHEANCE**

Conformément au cahier de  
charges spécifique

Listing des équipements socio- économiques :

N° de lot	Typologie	Superficie m2	Prix Unitaire DH/m2	Prix Total DH	N° d'Ordre
Crèche	Equipement socio économique	877	1 200	1 052 400,00	1
Hamam-four	Equipement socio économique	453	1 200	543 600,00	2
<b>Total</b>		<b>1 330</b>		<b>1 596 000,00</b>	

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

## LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

### TYPE : LOTS EQUIPEMENTS SOCIO- ADMINISTRATIFS

#### Listing des Equipements Socio- Administratifs :

N° de lot	Typologie	Superficie m2	Prix Unitaire DH/m2	Prix Total DH	N° d'Ordre
Mosquée	Equipement socio-administratif	1567	0	-	1
Poste de Police	Equipement socio-administratif	110	1 200	132 000,00	2
Bureau de Poste	Equipement socio-administratif	188	1 200	225 600,00	3
Foyer féminin	Equipement socio-administratif	517	0	-	4
Foyer de jeunes	Equipement socio-administratif	535	0	-	5
Centre de santé	Equipement socio-administratif	644	0	-	6
Terrain de sport	Equipement socio-administratif	2005	0	-	7
Ecole primaire	Equipement socio-administratif	4315	0	-	8
<b>Total</b>		<b>9 881</b>		<b>357 600,00</b>	

## LE MODE DE RECOUVREMENT

1 ère avance

2 ème avance

3 ème avance

4 ème avance

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

TAUX

DATE

TAUX

DATE

TAUX

DATE

TAUX

DATE

Lot économique

Unité d'habitat  
économique (UHE)

50%

A la signature  
du compromis  
de vente

25%

6 Mois

25%

6 Mois

Logement économique  
et faible VT

*Handwritten notes and scribbles in blue ink.*

# LE MODE DE RECOUVREMENT

1 ère avance    2 ème avance    3 ème avance    4 ème avance

TYPES D'UNITES	CATEGORIES D'UNITES	TAUX	DATE	TAUX	DATE	TAUX	DATE	TAUX	DATE
lot promotionnel	HC2, HC3, HE3 et Villas	50%	A la signature du compromis de vente	25%	6 Mois	25%	6 Mois		
Lots promotionnels (lots ou lots groupés)	Unité d'habitat promotionnel (UHP)	Conformément au cahier de charges spécifique							
Logements promotionnels									
Villas économiques									

*E - P - H - A* 42

# LE MODE DE RECOUVREMENT

- 1 ère avance
- 2 ème avance
- 3 ème avance
- 4 ème avance

TYPES D'UNITES	CATEGORIES D'UNITES	TAUX	DATE	TAUX	DATE	TAUX	DATE	TAUX	DATE
----------------	---------------------	------	------	------	------	------	------	------	------

Lots d'activités commerciales  
 Conformément au cahier de charges spécifique







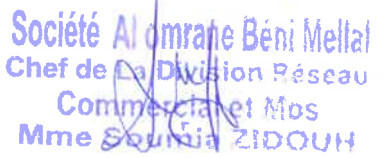
Locaux commerciaux  
 Unité commerciale ou industrielle (UCI)

Lots industriels  
 Unité commerciale ou industrielle (UCI)

Lots d'activités artisanales  
 Unité commerciale ou industrielle (UCI)

Lots d'équipements socio administratifs  
 Unité d'équipements socio administratifs (UES)  
 Conformément au cahier de charges spécifique

Handwritten notes and symbols at the bottom of the page, including a circled '2', a plus sign, and some arrows.

Nom et Prénom	Fonction	Signature et cachet
Mr HAMANI KHALID	LE DIRECTEUR GENERAL PAR INTERIM	 AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Directeur Général par Interim M. Khalid HAMANI
Mme SALIMI DORAYD	LA DIRECTRICE GENERALE ADJOINTE	 AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Directrice Générale Adjointe Mme. Dorayd SALIMI
Mr DAYI MUSTAPHA	LE DIRECTEUR DE L'AGENCE DE KHOURIBGA	 AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Directeur de l'Agence Khouribga M. EL Mustapha DAYI
Mr AIT SEGHIR DRISS	LE CHEF DE LA FORCE DE VENTE DE L'AGENCE DE KHOURIBGA	 Société Al Omrane Beni Mellal Chef de La Force de vente Agence Khouribga Mr Driss AIT SEGHIR
Mr KHAITI MUSTAPHA	LE CHEF DE PROJETS	
Mr EL MAHI RABI	LE DIRECTEUR CONCEPTION ET DEVELOPPEMENT	 AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA Directeur Conception et Développement Et Chargé de la Division des Opérations Foncières M. Rabi EL MAHI
Mme ZIDOUH SOUMIA	LE CHEF DE LA DIVISION RESEAU COMMERCIAL ET MOS	 Société Al Omrane Beni Mellal Chef de La Division Réseau Commercial et Mos Mme Soumia ZIDOUH
Mr KANOUT ABDERRAHIM	DIRECTION REALISATION	