



MANUEL DE COMMERCIALISATION
AL YASSAMINE LOTS DE PEREQUATION
A TAOURIRT

IDENTIFICATION DU PROGRAMME

DENOMINATION DU PROGRAMME

AL YASSAMINE PEREQUATION

TYPE DE PROGRAMMES

PROPRE

PROPRE

EN PARTENARIAT

LOCALISATION

REGION ECONOMIQUE

ORIENTALE

PREFECTURE OU PROVINCE

TAOURIRT

COMMUNE

TAOURIRT

VILLE

TAOURIRT

Handwritten signatures and initials in blue ink.

DATES D'EXECUTION DU PROGRAMME

TRANCHE 1

TRANCHE 2

TRANCHE 3

TRANCHE 4

DATE DE LANCEMENT DES TRAVAUX

30/09/2010

DATE D'ACHEVEMENT DES TRAVAUX

31/12/2015

DATE DE MISE EN COMMERCIALISATION

09/09/2013

DATE DE LIVRAISON

30/06/2016

DATE DE REMISE DES CONTRATS

31/12/2016

LE COUT DU PROGRAMME

COUT DU
M²

COUT
TOTAL

DATE

COUT INITIAL

356.55

231 761 945.69

PREMIERE ACTUALISATION

SECONDE ACTUALISATION

Handwritten signature

Handwritten signature

OBJECTIFS DU PROGRAMME

LES OBJECTIFS SOCIAUX

- Permettre à la population de Taourirt l'acquisition de lots de terrains dans un cadre réglementaire avec des prix étudiés.
- Stopper la prolifération de l'habitat clandestin en satisfaisant la forte demande en lots de terrains.
- Absorber le besoin existant en matière d'habitat


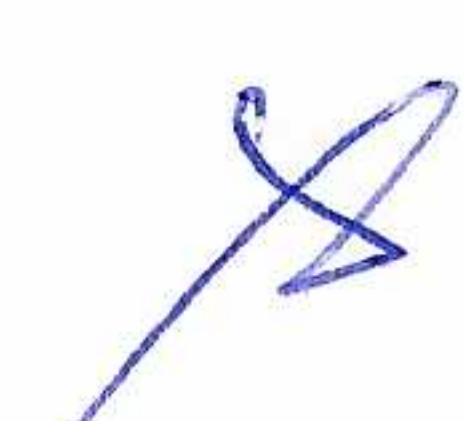

LES OBJECTIFS COMMERCIAUX

- Limiter la spéculation en offrant à la population des lots de terrains dans un lotissement avec des équipements de proximités.

Handwritten notes in blue ink:
y
x
un
S
→

LES CONDITIONS PREALABLES A LA COMMERCIALISATION

	OUI	NON
L'ETUDE DE FAISABILITE	*	
L'ETUDE DE MARCHE	*	
SITUATION DU TERRAIN		
PROPRIETE DE L'OPH	*	
LIBRE DE TOUTE OCCUPATION	*	
LES AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES	*	
LE PLAN NO VARIETUR	*	
LE MONTAGE FINANCIER	*	
LE CATALOGUE DES PRIX	*	
LE PLAN D'ACTIONS MARKETING OPERATIONNEL		
INTERNE	*	
PAR UN CABINET EXTERNE		
APPROBATION DU PROGRAMME PAR LE CONSEIL D'ADMINISTRATION OU LE DIRECTOIRE	*	


LE PLAN DE COMMUNICATION

LA PRESSE

QUOTIDIENS

NOM DU QUOTIDIEN

DATE DE PARUTION

ASSABAH

27/04/2013

LA VIE ECONOMIQUE

27/04/2013

AL MASSAE

11/05/2013

L'ECONOMISTE

15/05/2013

L'AFFICHAGE

TYPE D'AFFICHE

LE LIEU

LA PERIODE

BANDEROLES

BROCHURES

DEPLIANTS

PLAQUETTES

f g

29

2

3

8-10

VENTE LIBRE D'UN LOT PROMOTIONNEL

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

SUPERFICIE
DU TERRAIN

DE

A

lot promotionnel

Unité d'habitat
promotionnel
(UHP)

124 m²

1011 m²

4

8

2700

10

8

LE PLANNING DE COMMERCIALISATION

TRANCHE 1

DATE DE LANCEMENT DE LA PUBLICITE OBLIGATOIRE

27/04/2013

DATE DE LANCEMENT DE LA COMMERCIALISATION

09/09/2013

N° ORDRE	N° LOT	TYPE	SUP./M ²	EMPLACEMENT	PRIX M ²	PRIX DE CESSION
1	1	HC6	441,50	2F VC40 VC25	3 740,00	1 651 210,00
2	2	HC6	400,00	1F VC40	2 970,00	1 188 000,00
3	3	HC6	400,00	1F VC40	2 970,00	1 188 000,00
4	4	HC6	400,00	1F VC40	2 970,00	1 188 000,00
5	5	HC6	400,00	1F VC40	2 970,00	1 188 000,00
6	6	HC6	599,00	2F VC40 VC20	3 630,00	2 174 370,00
7	7	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
8	8	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
9	9	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
10	10	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
11	11	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
12	12	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
13	13	HC4	267,00	2F VC20 VC15	2 610,00	696 870,00
14	14	HC4	378,00	2F VC25 VC25	2 880,00	1 088 640,00
15	15	HC4	320,00	1F VC25	2 250,00	720 000,00
16	16	HC4	320,00	1F VC25	2 250,00	720 000,00
17	17	HC4	320,00	1F VC25	2 250,00	720 000,00
18	18	HC4	320,00	1F VC25	2 250,00	720 000,00
19	19	HC4	575,50	1F VC25	2 250,00	1 294 875,00
20	20	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
21	21	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
22	22	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
23	23	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
24	24	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
25	25	HC4	267,00	2F VC25 VC15	2 700,00	720 900,00
26	26	HC4	739,50	3F VC25 VC25 VC25	3 510,00	2 595 645,00
27	27	HC4	1 011,00	3F VC25 VC25 VC25	3 510,00	3 548 610,00
28	28	HC4	420,00	2F VC25 VC25	2 880,00	1 209 600,00
29	29	HC4	420,00	2F VC25 VC25	2 880,00	1 209 600,00
30	30	HC4	420,00	3F VC25 VC25 VC15	3 330,00	1 398 600,00
31	31	HC4	463,00	3F VC25 VC25 VC15	3 330,00	1 541 790,00
32	32	HC4	420,00	2F VC25 VC25	2 880,00	1 209 600,00
33	33	HC4	420,00	2F VC25 VC25	2 880,00	1 209 600,00
34	34	HC4	420,00	2F VC25 VC25	2 880,00	1 209 600,00
35	35	HC4	659,00	2F VC25 VC25	2 880,00	1 897 920,00

(Handwritten signatures and marks)

36	36	HC4	280,00	3F VC25 VC25 VC25	3 510,00	982 800,00
37	37	HC4	280,00	2F VC20 VC15	2 610,00	730 800,00
38	38	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
39	39	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
40	40	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
41	41	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
42	42	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
43	43	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
44	44	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
45	45	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
46	46	HC4	358,50	2F VC20 VC20	2 700,00	967 950,00
47	47	HC4	320,00	1F VC20	2 160,00	691 200,00
48	48	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
49	49	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
50	50	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
51	51	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
52	52	HC4	280,00	1F VC20	2 160,00	604 800,00
53	53	HC4	302,50	2F VC25 VC20	2 790,00	843 975,00
54	54	HC4	280,00	2F VC25 VC15	2 700,00	756 000,00
55	55	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
56	56	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
57	57	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
58	58	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
59	59	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
60	60	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
61	61	HC4	689,50	1F VC25	2 250,00	1 551 375,00
62	62	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
63	63	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
64	64	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
65	65	HC4	280,00	1F VC25	2 250,00	630 000,00
66	66	HC4	304,00	2F VC25 VC25	2 880,00	875 520,00
67	67	HC4	514,00	2F VC20 VC20	2 700,00	1 387 800,00
68	68	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00
69	69	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00
70	70	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00
71	71	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00
72	72	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00
73	73	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00
74	74	HC4	315,50	2F VC25 VC20	2 790,00	880 245,00
75	75	HC4	513,00	2F VC20 VC20	2 700,00	1 385 100,00
76	76	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00
77	77	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00
78	78	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00
79	79	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00
80	80	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00
81	81	HC4	315,00	1F VC20	2 160,00	680 400,00

82	82	HC4	315,00	2F VC25 VC20	2 790,00	878 850,00
83	107	HC6	400,50	3F VC40 VC15 VC15	4 070,00	1 630 035,00
84	108	HC6	320,00	1F VC40	2 970,00	950 400,00
85	109	HC6	340,00	1F VC45	3 080,00	1 047 200,00
86	110	HC6	361,00	1F VC45	3 080,00	1 111 880,00
87	111	HC6	361,00	1F VC45	3 080,00	1 111 880,00
88	112	HC6	361,00	1F VC45	3 080,00	1 111 880,00
89	113	HC6	361,00	2F VC45 VC20	3 740,00	1 350 140,00
90	114	HC4	260,50	1F VC15	2 070,00	539 235,00
91	115	HC4	299,00	1F VC15	2 070,00	618 930,00
92	116	HC4	299,00	1F VC15	2 070,00	618 930,00
93	117	HC4	299,00	1F VC15	2 070,00	618 930,00
94	118	HC4	299,00	1F VC15	2 070,00	618 930,00
95	119	HC4	297,00	1F VC15	2 070,00	614 790,00
96	120	HC4	299,00	2F VC20 VC15	2 610,00	780 390,00
97	121	HC6	316,00	2F VC45 VC20	3 740,00	1 181 840,00
98	122	HC6	316,00	1F VC45	3 080,00	973 280,00
99	123	HC6	316,00	1F VC45	3 080,00	973 280,00
100	124	HC6	316,00	1F VC45	3 080,00	973 280,00
101	125	HC6	316,00	1F VC45	3 080,00	973 280,00
102	126	HC6	316,00	1F VC45	3 080,00	973 280,00
103	127	HC6	316,00	1F VC45	3 080,00	973 280,00
104	128	HC6	316,00	1F VC45	3 080,00	973 280,00
105	129	HC6	316,00	1F VC45	3 080,00	973 280,00
106	130	HC6	292,50	2F VC45 VC20	3 740,00	1 093 950,00
107	131	HC4	316,00	2F VC20 VC15	2 610,00	824 760,00
108	132	HC4	270,00	1F VC15	2 070,00	558 900,00
109	133	HC4	270,00	1F VC15	2 070,00	558 900,00
110	134	HC4	270,00	1F VC15	2 070,00	558 900,00
111	135	HC4	270,00	1F VC15	2 070,00	558 900,00
112	136	HC4	270,00	1F VC15	2 070,00	558 900,00
113	137	HC4	270,00	1F VC15	2 070,00	558 900,00
114	138	HC4	270,00	1F VC15	2 070,00	558 900,00
115	139	HC4	270,00	1F VC15	2 070,00	558 900,00
116	140	HC4	270,00	1F VC15	2 070,00	558 900,00
117	141	HC4	270,00	1F VC15	2 070,00	558 900,00
118	142	HC4	292,50	2F VC20 VC15	2 610,00	763 425,00
119	145	HC6	504,50	2F VC30 VC20	3 520,00	1 775 840,00
120	146	HC6	364,00	1F VC30	2 860,00	1 041 040,00
121	147	HC6	387,50	1F VC30	2 860,00	1 108 250,00
122	148	HC6	387,50	1F VC30	2 860,00	1 108 250,00
123	149	HC6	387,50	1F VC30	2 860,00	1 108 250,00
124	150	HC6	387,50	1F VC30	2 860,00	1 108 250,00
125	151	HC6	433,00	1F VC45	3 080,00	1 333 640,00
126	152	HC6	421,50	1F VC45	3 080,00	1 298 220,00
127	153	HC6	358,50	1F VC45	3 080,00	1 104 180,00

9

220	251	HC6	588,00	2F VC40 VC20	3 630,00	2 134 440,00
221	252	HC6	650,00	3F VC40 VC20 VC20	4 290,00	2 788 500,00
222	259	HE2	230,00	2F VC20 VC20	1 650,00	379 500,00
223	260	HE2	225,00	1F VC20	1 320,00	297 000,00
224	261	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
225	262	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
226	263	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
227	264	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
228	265	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
229	266	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
230	267	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
231	268	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
232	269	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
233	270	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
234	271	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
235	272	HE2	138,50	1F VC20	1 320,00	182 820,00
236	273	HE2	244,00	2F VC20 VC20	1 650,00	402 600,00
237	274	HE2	252,00	2F VC20 VC15	1 595,00	401 940,00
238	275	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
239	276	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
240	277	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
241	278	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
242	279	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
243	280	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
244	281	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
245	282	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
246	283	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
247	284	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
248	285	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
249	286	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
250	287	HE2	138,50	1F VC15	1 265,00	175 202,50
251	288	HE2	181,50	2F VC20 VC15	1 595,00	289 492,50
252	289	HE2	283,00	2F VC20 VC15	1 595,00	451 385,00
253	290	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
254	291	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
255	292	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
256	293	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
257	294	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
258	295	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
259	296	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
260	297	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
261	298	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
262	299	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
263	300	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
264	301	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
265	302	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00

4

8

29

29

29

266	303	HE2	210,50	2F VC20 VC20	1 650,00	347 325,00
267	304	HE2	224,50	2F VC15 VC12	1 485,00	333 382,50
268	305	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
269	306	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
270	307	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
271	308	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
272	309	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
273	310	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
274	311	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
275	312	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
276	313	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
277	314	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
278	315	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
279	316	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
280	317	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
281	318	HE2	210,50	2F VC20 VC12	1 540,00	324 170,00
282	319	HE2	273,00	2F VC20 VC20	1 650,00	450 450,00
283	320	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
284	321	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
285	322	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
286	323	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
287	324	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
288	325	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
289	326	HE2	142,00	1F VC20	1 320,00	187 440,00
290	327	HE2	271,00	2F VC20 VC15	1 595,00	432 245,00
291	328	HE2	273,00	2F VC20 VC12	1 540,00	420 420,00
292	329	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
293	330	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
294	331	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
295	332	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
296	333	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
297	334	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
298	335	HE2	142,00	1F VC12	1 210,00	171 820,00
299	336	HE2	271,00	2F VC15 VC12	1 485,00	402 435,00
300	337	HE2	244,00	2F VC20 VC15	1 595,00	389 180,00
301	338	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
302	339	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
303	340	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
304	341	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
305	342	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
306	343	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
307	344	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
308	345	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
309	346	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
310	347	HE2	252,50	2F VC20 VC20	1 650,00	416 625,00
311	348	HE2	244,00	2F VC15 VC12	1 485,00	362 340,00

312	349	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
313	350	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
314	351	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
315	352	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
316	353	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
317	354	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
318	355	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
319	356	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
320	357	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
321	358	HE2	252,50	2F VC20 VC12	1 540,00	388 850,00
322	614	HE2	164,00	2F VC20 VC15	1 595,00	261 580,00
323	615	HE2	130,00	1F VC15	1 265,00	164 450,00
324	616	HE2	130,00	1F VC15	1 265,00	164 450,00
325	617	HE2	130,00	1F VC15	1 265,00	164 450,00
326	618	HE2	130,00	1F VC15	1 265,00	164 450,00
327	619	HE2	130,00	1F VC15	1 265,00	164 450,00
328	620	HE2	130,00	1F VC15	1 265,00	164 450,00
329	621	HE2	130,00	1F VC15	1 265,00	164 450,00
330	622	HE2	130,00	1F VC15	1 265,00	164 450,00
331	623	HE2	130,00	1F VC15	1 265,00	164 450,00
332	624	HE2	198,00	2F VC20 VC15	1 595,00	315 810,00
333	625	HE2	181,00	2F VC20 VC20	1 650,00	298 650,00
334	626	HE2	129,00	1F VC20	1 320,00	170 280,00
335	627	HE2	129,00	1F VC20	1 320,00	170 280,00
336	628	HE2	129,00	1F VC20	1 320,00	170 280,00
337	629	HE2	129,00	1F VC20	1 320,00	170 280,00
338	630	HE2	129,00	1F VC20	1 320,00	170 280,00
339	631	HE2	129,00	1F VC20	1 320,00	170 280,00
340	632	HE2	129,00	1F VC20	1 320,00	170 280,00
341	633	HE2	129,00	1F VC20	1 320,00	170 280,00
342	634	HE2	129,00	1F VC20	1 320,00	170 280,00
343	635	HE2	129,00	1F VC20	1 320,00	170 280,00
344	636	HE2	184,00	2F VC20 VC20	1 650,00	303 600,00
345	637	HE2	236,00	2F VC20 VC15	1 595,00	376 420,00
346	638	HE2	124,00	1F VC15	1 265,00	156 860,00
347	639	HE2	124,00	1F VC15	1 265,00	156 860,00
348	640	HE2	124,00	1F VC15	1 265,00	156 860,00
349	641	HE2	124,00	1F VC15	1 265,00	156 860,00
350	642	HE2	124,00	1F VC15	1 265,00	156 860,00
351	643	HE2	124,00	1F VC15	1 265,00	156 860,00
352	644	HE2	124,00	1F VC15	1 265,00	156 860,00
353	645	HE2	164,00	2F VC15 VC15	1 540,00	252 560,00
354	646	HE2	184,00	2F VC20 VC20	1 650,00	303 600,00
355	647	HE2	126,00	1F VC20	1 320,00	166 320,00
356	648	HE2	126,00	1F VC20	1 320,00	166 320,00
357	649	HE2	126,00	1F VC20	1 320,00	166 320,00

358	650	HE2	126,00	1F VC20	1 320,00	166 320,00
359	651	HE2	126,00	1F VC20	1 320,00	166 320,00
360	652	HE2	126,00	1F VC20	1 320,00	166 320,00
361	653	HE2	126,00	1F VC20	1 320,00	166 320,00
362	654	HE2	196,00	2F VC20 VC15	1 595,00	312 620,00
363	655	HE2	281,00	2F VC15 VC15	1 540,00	432 740,00
364	656	HE2	136,00	1F VC15	1 265,00	172 040,00
365	657	HE2	136,00	1F VC15	1 265,00	172 040,00
366	658	HE2	136,00	1F VC15	1 265,00	172 040,00
367	659	HE2	136,00	1F VC15	1 265,00	172 040,00
368	660	HE2	136,00	1F VC15	1 265,00	172 040,00
369	661	HE2	136,00	1F VC15	1 265,00	172 040,00
370	662	HE2	136,00	1F VC15	1 265,00	172 040,00
371	663	HE2	136,00	1F VC15	1 265,00	172 040,00
372	664	HE2	136,00	1F VC15	1 265,00	172 040,00
373	665	HE2	215,00	2F VC20 VC15	1 595,00	342 925,00
374	666	HE2	229,00	2F VC20 VC15	1 595,00	365 255,00
375	667	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
376	668	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
377	669	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
378	670	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
379	671	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
380	672	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
381	673	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
382	674	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
383	675	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
384	676	HE2	272,00	2F VC20 VC20	1 650,00	448 800,00
385	683	HE2	208,00	2F VC20 VC15	1 595,00	331 760,00
386	684	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
387	685	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
388	686	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
389	687	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
390	688	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
391	689	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
392	690	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
393	691	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
394	692	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
395	693	HE2	220,00	2F VC20 VC15	1 595,00	350 900,00
396	694	HE2	206,50	2F VC15 VC12	1 485,00	306 652,50
397	695	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
398	696	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
399	697	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
400	698	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
401	699	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
402	700	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
403	701	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00

404	702	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
405	703	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
406	704	HE2	220,00	2F VC15 VC12	1 485,00	326 700,00
407	846	HE2	204,50	2F VC15 VC12	1 485,00	303 682,50
408	847	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
409	848	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
410	849	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
411	850	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
412	851	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
413	852	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
414	853	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
415	854	HE2	141,50	1F VC12	1 210,00	171 215,00
416	855	HE2	204,50	2F VC15 VC12	1 485,00	303 682,50
417	856	HE2	205,00	2F VC20 VC15	1 595,00	326 975,00
418	857	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
419	858	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
420	859	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
421	860	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
422	861	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
423	862	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
424	863	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
425	864	HE2	141,50	1F VC20	1 320,00	186 780,00
426	865	HE2	204,50	2F VC20 VC15	1 595,00	326 177,50
427	866	HE2	195,50	2F VC20 VC15	1 595,00	311 822,50
428	867	HE2	135,00	1F VC15	1 265,00	170 775,00
429	868	HE2	135,00	1F VC15	1 265,00	170 775,00
430	869	HE2	135,00	1F VC15	1 265,00	170 775,00
431	870	HE2	135,00	1F VC15	1 265,00	170 775,00
432	871	HE2	135,00	1F VC15	1 265,00	170 775,00
433	872	HE2	135,00	1F VC15	1 265,00	170 775,00
434	873	HE2	195,50	2F VC20 VC15	1 595,00	311 822,50
435	874	HE2	195,50	2F VC20 VC20	1 650,00	322 575,00
436	875	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
437	876	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
438	877	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
439	878	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
440	879	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
441	880	HE2	135,00	1F VC20	1 320,00	178 200,00
442	881	HE2	195,50	2F VC20 VC20	1 650,00	322 575,00

J

X

29-

J

LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

LES CONDITIONS D'ELIGIBILITE

FOURCHETTE DES REVENUS

DE

A

NEANT

AVOIR BENEFICIE D'UN PRODUIT DES OPH

OUI

NON

INDIFFERENT

ETRE PROPRIETAIRE D'UN LOGEMENT OU D'UN LOT DE TERRAIN
CONSTRUCTIBLE

INDIFFERENT

RESIDER DANS LA LOCALITE DU PROGRAMME

INDIFFERENT

DOCUMENTS A FOURNIR

COPIE CIN INTERESSE + CIN CONJOINT

DEUX ENVELOPPES TIMBREES

LES MODALITES D'ATTRIBUTION

L'attribution sera procédée sur la base d'une sélection des demandes dédiée a cet effet, si toutefois la demande est supérieure à l'offre, il sera procédé systématiquement au tirage au sort, au cas contraire les postulants peuvent choisir librement le produits demandé suivant la règle premier venu premier servi.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

LES CONDITIONS DE VALORISATION

DELAI DE VALORISATION

-

PENALITES PREVUES

-

LES CONDITIONS D'ALIENATION

DELAI DE NON ALIENATION

-

INDEMNITE POUR LEVER LA CONDITION D'ALIENATION

-

LES CONDITIONS DE DESISTEMENT

MONTANT DE L'INDIMNITE

OU

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

5%

OUI

NON

REMBOURSEMENT IMEDIAT

*

REMBOURSEMENT APRES COMMERCIALISATION

LES CONDITIONS DE DECHEANCE

MONTANT DE L'INDIMNITE

OU

TAUX APPLIQUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

5%

PENALITES DE RETARD A APPLIQUER EN CAS DE NON
REGLEMENT D'UNE ECHEANCE

0

f

y

29

et

29/07

8

**RESERVES ET/OU OBSERVATIONS DES RESPONSABLES ET DES MANAGERS
COMMERCIAUX**

**LE DIRECTEUR
GENERAL**

**LE DIRECTEUR
D'AGENCE**

**LE DIRECTEUR
COMMERCIAL
ET MARKETING**

**LE CHEF DU
PROJET**

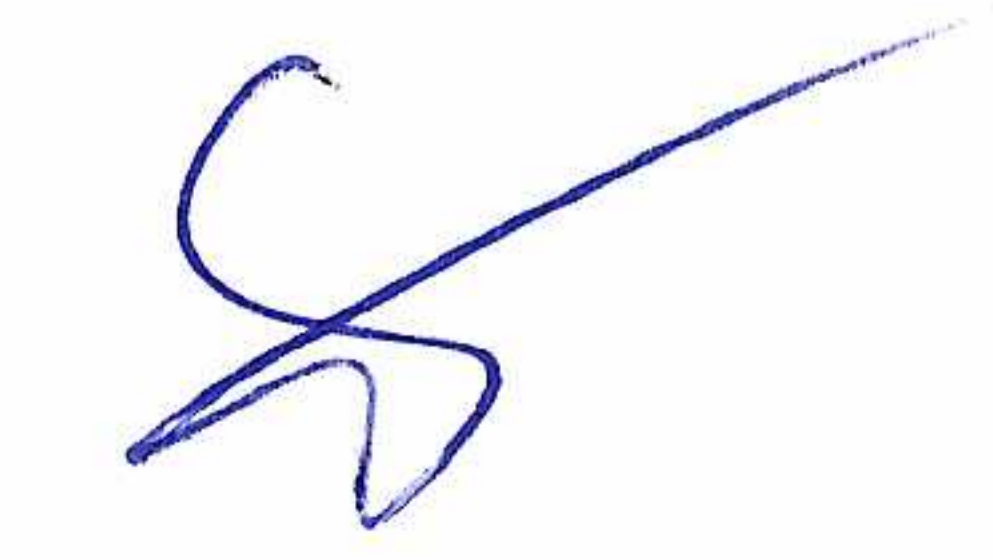
**LE CHEF DE
LA DIVISION
COMMERCIALE**

**LE CHEF DE
LA DIVISION
MARKETING**

9

f

27



**LES MANAGERS
COMMERCIAUX**

LE CHEF DE
GROUPE (nom et
prénom)

MESBAHI MOHAMMED

LES MANAGERS
(noms et prénoms)

MESBAHI
MOHAMMED

Mesbahi MOHAMMED
Chef de service de
Gestion des Ventes

ABDI IKRAM

Abdi Ikram

SBAA HASSAN

SBA HASSAN
Bureau de Gestion
des Attributions

x

Y
aguer

et

79

S

LE MODE DE RECOUVREMENT

TYPES D'UNITES	CATEGORIES D'UNITES	1 ^{ère} avance		2 ^{ème} avance		3 ^{ème} avance		4 ^{ème} avance	
		TAUX	DATE	TAUX	DATE	TAUX	DATE	TAUX	DATE
Lots	Péréquations	25%	09/09/2013	25%	09/05/2014	25%	09/01/2015	25%	09/09/2015

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]