العمران al omrane
مراكش Marrakech

ROYAUME DU MAROC
REGION DE MARRAKECH
TENSIFT AL HAOUZ
WILAYA DE MARRAKECH

المملكة المغربية
جهة مراكش تانسيفت الحوز
ولاية مراكش

Avis Favorable suite à l'avis de la commission Ad-hoc du 26/11/2015 et S/R de satisfaire les remarques des services exterieurs

AVIS FAVORABLE
N°244 DU 2d/12/15

VISE "LA SIGNATURE"
06 DEC 2015

DOUNYA EL ALAMI
ARCHITECTE
89, Bd RAHAL EL MESKINI
Casablanca - Tél : 022 31 53 03

NAJIB BAADDI
ARCHITECTE 59 , Bd Rahal El Meskini Casablanca
Tél 022 23 43 03
Fax 022 31 76 06

ETUDE LOTISSEMENT –IBN SINA–	*MARRAKECH LE :*
ARCHITECTES: DOUNYA EL ALAMI / BAADDI NAJIB	*MODIFIE LE :*
59,RAHAL EL MESKINI CASABLANCA TEL:0522/31 53 03 FAX:0522/31 76 06 MAIL : be.architectes@yahoo.fr	BET : 15-07-2013
ECHELLE : 1/1000	LABO

LEGENDE

Postes Transformateur N° 2 - 4 et 5 de 5.00 x 4.00 m

Postes Transformateur N° 1 et 3 de 7.00 x 5.00 m

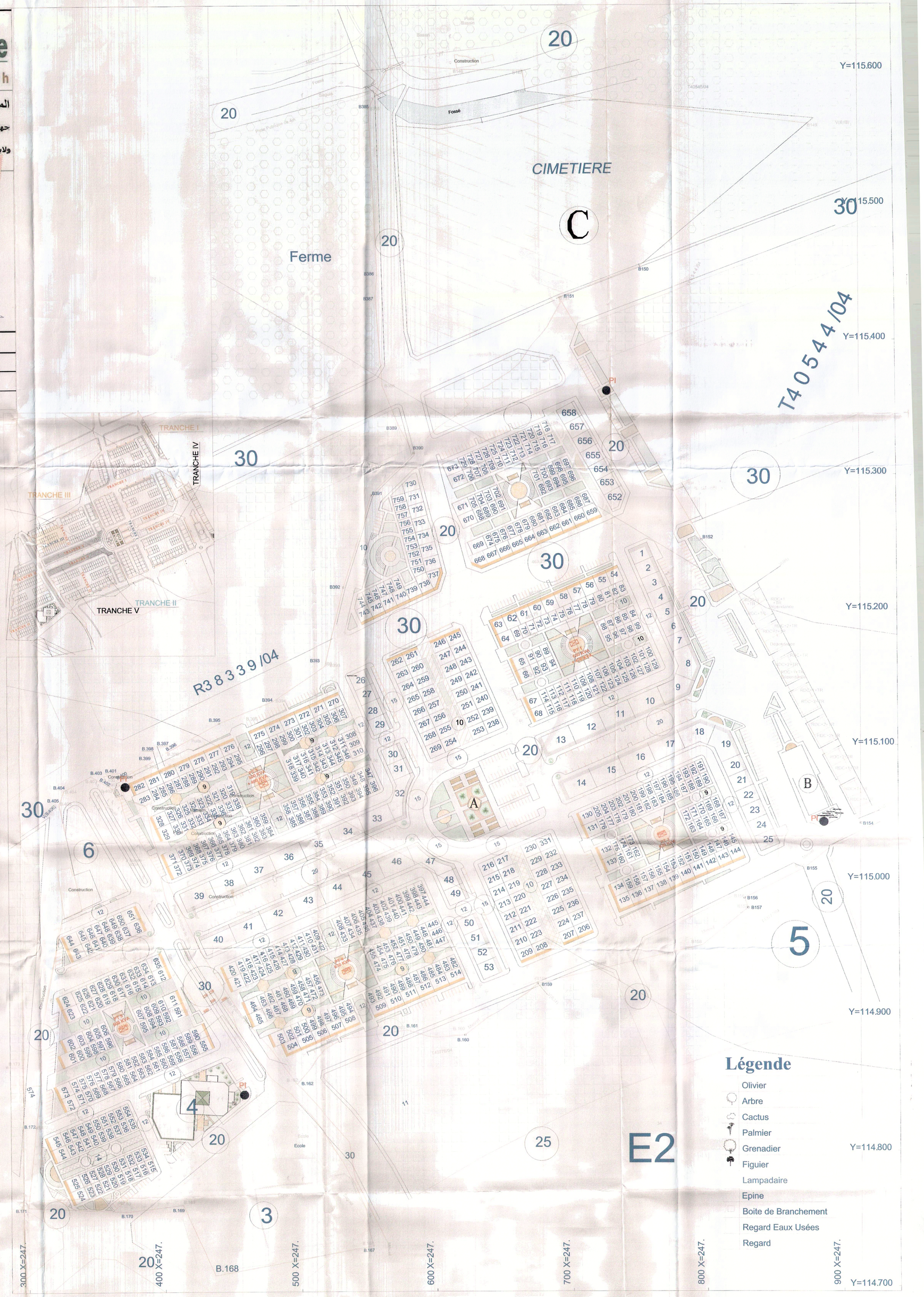
Poteau d'incendie

PROGRAMMATION EQUIPEMNT

Désignation	Zoning	Surface (m2)	NBR	Totale Surface(m2)
Equipement – A –	PLACE VEGETAE ET PARKING	3025	1	3025
Equipement – B –	CRECHE	800	1	800
Equipement – C –	CIMETIERE	29680	1	29680
TOTAL			3	33505

PROGRAMMATION EQUIPEMENTS PUBLICS

Equipement - PA3 -	R+2	15647	1	15647
Equipement - PA4 -	MOSQUEE-PLACE ET PARKING	3101	1	3101
Equipement - PA6 -	R+2	4660	1	1490
TOTAL			3	20238
TOTAL			3	53393

PROGRAMMATION LOGEMENTS

Désignation	Zoning	Surface par lot-m2	NBR de lots	Numero de lot	50940 totale (m2)
Lots à valoriser par S.A.O - ou ses partenaires	R+2 Avec Galerie Commerciale	360	28	8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18 19-32-33-34-35-36-37-38-39-40 41-42-43-44-45-46-47.	10080
Lots Immeubles	R+2 Avec Galerie Commerciale	180	32	1-2-3-4-5-6-7.-20-21-22-23-24-25 26-27-28-29-30-31.-48-49-50-51-52 50940	5760
Lots Economiques sans commerces	R+2	120	68	210-211-212-213-214-215-216-217 218-219-220-221-222-223-224-225 226-227-228-229-230-231-232-233 234-235-236-237-238-239-240-241 242-243-244-247-248-249-250-251 252-253-254-255-256-257-258-259 260-263-264-265-266-267-268-269 669-670-671-672-673.-730–731-732 733-734-735-736.	8160
Lots Economiques avec commerces	R+2	120	109	54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64 65-66-67-68.-130-131-132-133-134 135-136-137-138-139-140-141-142 143-144.-206-207-208-209.-245-246 261-262-270-271-272-273-274-275 276-277-278-279-280-281-282-283. 328-329-371-372-420-421-464-465. 503-504-505-506-507-508-509-510 511-512-513-514.-524-525-544-545 555-572-573-590-591-601-602-611 612-623-624-635-636-643-644-651 659-660-661-662-663-664-665-666 667-668.-737-738-739-740-741-742 743.	13080
lots de Recasement	R+2	60	522	69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79 80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90 91-92-93-94-95-96-97-98-99-100 101-102-103-104-105-106-107-108 109-110-111-112-113-114-115-116 117-118-119-120-121-122-123-124 125-126-127-128-129.-145-146-147 148-149-150-151-152-153-154-155 156-157-158-159-160-161-162-163 164-165-166-167-168-169-170-171 172-173-174-175-176-177-178-179 180-181-182-183-184-185-186-187 188-189-190-191-192-193-194-195 196-197-198-199-200-201-202-203 204-205.-284-285-286-287-288-289 290-291-292-293-294-295-296-297 298-299-300-301-302-303-304-305 306-307-308-309-310-311-312-313 314-315-316-317-318-319-320-321 322-323-324-325-326-327.-330-331 332-333-334-335-336-337-338-339 340-341-342-343-344-345-346-347 348-349-350-351-352-353-354-355 356-357-358-359-360-361-362-363 364-365-366-367-368-369-370. 373-374-375-376-377-378-379 380-381-382-383-384-385-386-387 388-389-390-391-392-393-394-395 396-397-398-399-400-401-402-403 404-405-406-407-408-409-410-411 412-413-414-415-416-417-418-419 422-423-424-425-426-427-428-429 430-431-432-433-434-435-436-437 438-439-440-441-442-443-444-445 446-447-448-449-450-451-452-453 454-455-456-457-458-459-460-461 462-463.-466-467-468-469-470-471 472-473-474-475-476-477-478-479 480-481-482-483-484-485-486-487 488-489-490-491-492-493-494-495 496-497-498-499-500-501-502.-515 516-517-518-519-520-521-522-523 526-527-528-529-530-531-532-533 534-535-536-537-538-539-540-541 542-543.-546-547-548-549-550-551 552-553-554.-556-557-558-559-560 561-562-563-564-565-566-567-568 569-570-571.-574-575-576-577-578 579-580-581-582-583-584-585-586 587-588-589.-592-593-594-595-596 597-598-599-600.-603-604-605-606 607-608-609-610-613-614-615-616 617-618-619-620-621-622.-625-626 627-628-629-630-631-632-633-634. 637-638-639-640-641-642.-445-446 647-648-649-650.-674-675-676-677 678-679-680-681-682-683-684-685 686-687-688-689-690-691-692-693 694-695-696-697-698-699-700-701 703-703-704-705-706-707-708-709 710-711-712-713-714-715-716-717 718-719-720-721-722-723-724-725 726-727-728-729.-744-745-746 747-748-749-750-751-752-753 754-755-756-757-758-759.	31320
TOTAL			759		68400