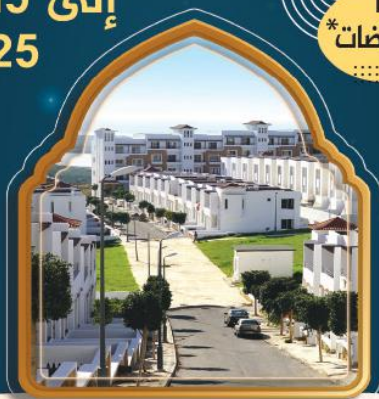


عروض حصرية عند العمران

فرصتك فرمضان... للسكن أو الإستثمار

من 01 مارس
إلى 15 أبريل
2025

رمضان
مزايا
و تخفيضات*



www.alomrane.gov.ma

دليل العروض



زوروا على المنصة الرقمية لاكتشاف عروضنا
www.alomrane.gov.ma





الدار البيضاء سطات



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداء من	الثمن بالدرهم ابتداء من	العروض
حد سواالم	الثرز	بقع للفيلات	601	1 095 323	تخفيض 10% من الثمن في حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
الدار البيضاء	القطب الحضري محاطية الشطر 1 و 2	بقع 3 طوابق سقلي تجاري	120	563 550	تخفيض 15% من الثمن في حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
المحمدية	المسيرة امتداد	بقع أرضية 2 طوابق سقلي تجاري	136	1 278 400	"تخفيض 10% من الثمن في حالة أداء 50% من الثمن قبل 2025/04/15
سيدي حجاج	رياض العمران	بقع أرضية 4 طوابق سقلي تجاري	249	1 200 000	تخفيض 5% من الثمن في حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
تيط مليل	الليمون	بقع أرضية 4 طوابق سقلي تجاري	300	1 875 000	تخفيض 5% من الثمن في حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
المحمدية - بن يخلف	اليدر	بقع أرضية 4 طوابق سقلي تجاري	150	612 000	تخفيض 10% من الثمن في حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
بوزنيقة	السلام امتداد	بقع للفيلات	204	816 000	تخفيض 5% من الثمن في حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
حد سواالم	اندماج	بقع أرضية 4 طوابق سقلي تجاري	296	1 332 000	تخفيض 4% من الثمن في حالة شراء قطعتين مع أداء الثمن الكلي قبل 15/04/2025
سطات	المنظر الجميل	بقع للفيلات	513	536 900	"تحمل مصاريف التسجيل و التحفيظ و الموثق في حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15"
فضالات	جنان لعمور	بقع للفيلات	200	440 000	"تحمل مصاريف التسجيل و التحفيظ و الموثق في حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15"

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداء من	الثمن بالدرهم ابتداء من	العروض
الدار البيضاء	الأندلسية	شقق	87	1 311 000	تحمل مصاريف التسجيل و التحفيظ و الموثق في حالة البيع قبل 2025/04/15 و الأداء الكلي قبل 2025/06/30

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداء من	الثمن بالدرهم ابتداء من	العروض
الدار البيضاء	أبواب السلام	مكاتب	65	448 000	تخفيض 10 % من الثمن في حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
الدار البيضاء	الفرح	محلات تجارية	46	1 246 050	تحمل مصاريف التسجيل و التحفيظ و الموثق في حالة البيع قبل 2025/04/15 و الأداء الكلي قبل 2025/06/30
سيدي حجاج	رياض العمران	بقعة لبناء روض	464	1 948 800	تخفيض 5 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
الشلالات	الصفاء الشطرب	بقعة لبناء فرن و حمام B	571	2 569 500	تخفيض 15 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
		بقعة لبناء فرن و حمام G	564	2 538 000	تخفيض 15 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
سطات	السلام الشطر 5 قطاع 1	بقعة لبناء حمام	422	1 097 200	تخفيض 5 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
		بقعة لبناء فرن	422	1 097 200	تخفيض 5 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15
المحمدية - بن يخلف	البدر	بقعة لبناء فرن و حمام	401	1 804 500	تخفيض 5 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15

اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة الأندلسية



طنجة تطوان الحسيمة



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	العروض
القصر الكبير	السعادة	سفلي تجاري و3 طوابق	115	177 100	تخفيض 20%
		سفلي سكني و3 طوابق	115	162 000	تخفيض 20%
الحسيمة	تجزئة سيدي عبيد شطر 1	فيلا	220	860 926	تخفيض 10%
شرافات	زهرة العمران	فيلا	200	440 000	تخفيض 10%
تطوان	تمودا1	سفلي تجاري و3 طوابق	276	771 400	تخفيض 10%
					تخفيض 15% عند شراء 3 بقع او اكثر

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	العروض
طنجة	ابن خلدون	شقق للفئة المتوسطة	83	630 000	تسهيلات في الأداء

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	العروض
الحسيمة	نوميديا	محلات تجارية	12	10 000 للمتر مربع	تخفيض 20%
	الوحدة		19	12 000 للمتر مربع	تخفيض 10% عند شراء 3 بقع او اكثر
طنجة	إبن بطوطة	مركز تجاري	536	4 500 للمتر مربع	تخفيض 25%
		مدرسة خاصة	1371	4 500 للمتر مربع	تخفيض 20%
	النور ب شطر 1	مركز تجاري	373	4 000 للمتر مربع	تخفيض 10%
العرائش	الوحدة	مركز تجاري	884	1 400 للمتر مربع	تخفيض 10%
	النصر	فران وحمام	242	3 000 للمتر مربع	تخفيض 10%
تطوان	تمودا1	مركز تجاري	960	2 000 للمتر مربع	25%

اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة ابن خلدون



فاس مكناس



المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	المروض
فاس	رياض سايس 1 مرحلة 1	سفلي تجاري + 2 طوابق	81	322 299	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	168	772 870	
		سفلي تجاري + 4 طوابق	208	1 038 960	
	رياض سايس 1 مرحلة 2	سفلي تجاري + 2 طوابق	83	338 215	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	180	931 500	
		سفلي تجاري + 4 طوابق	179	1 026 744	
	رياض سايس 2	سفلي تجاري + 2 طوابق	86	461 691	
		سفلي تجاري + 4 طوابق	202	1 277 650	
		قطع لبناء فيلات	442	1 837 520	
	فيلك رياض	فيلك نصف جاهزة	362	1 393 700	
	رياض الزهور	قطع لبناء فيلات	217	759 500	
	القطب الحضري راس الماش 1	سفلي تجاري + طابقين	90	222 480	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	168	387 486	
		سفلي تجاري + 4 طوابق	234	614 250	
	القطب الحضري راس الماش 2	سفلي تجاري + طابقين	96	186 624	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	206	486 200	
		سفلي تجاري + 4 طوابق	197	531 900	
	صباطي شطر 1	سفلي تجاري + 3 طوابق	120	780 000	
	صباطي شطر 2	سفلي تجاري + 3 طوابق	120	660 000	
مكناس	رياض العمران	سفلي تجاري + 4 طوابق	251	1 228 800	
	رياض العمران شطر 1 - 2 - 7	قطع لبناء فيلات	293	741 290	

بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداءً من	الثمن بالدرهم ابتداءً من	العروض
وادي جديدة	جنان الزيتون 1	سفلي تجاري + 3 طوابق	144	316 800	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق قطعتين واكثر : تخفيض 5% + التسجيل و التحفيظ والموتق
		قطع لبناء فيلات	325	425 100	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق
	جنان الزيتون 2	سفلي تجاري + 3 طوابق	115	324 324	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق قطعتين واكثر : تخفيض 5% + التسجيل و التحفيظ والموتق
		قطع لبناء فيلات	224	431 917	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق
تاوجطات	الكرم و الكرم ش1	سفلي تجاري + 3 طوابق	119	297 500	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق قطعتين : 5% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق ثلاث قطع او اكثر : 10% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق
افران	حدائق فيتيل	سفلي تجاري + 3 طوابق	229	503 800	" قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق قطعتين : 5% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق ثلاث قطع او اكثر : 10% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق"
		قطع لبناء فيلات	175	350 000	مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق
ميسور	الهضبة ش 2	سفلي تجاري +2 طوابق	78	188 760	مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق
		سفلي سكني +2 طوابق	70	132 300	مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداءً من	الثمن بالدرهم ابتداءً من	لعروض
فاس	صباطي	محلات تجارية	22	154 000	***
مكناس	المجد 7	محلات تجارية	17	191 000	***
مكناس	المجد 10	محلات تجارية	21	190 000	***



الرباط سلا القنيطرة



بِقَعْ أَرْضِيَّة

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	العروض
سلا	المنتزه 1 و 2 (جميع الشطر)	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 4 طوابق/ سفلي سكني 3+ أو4 طوابق	150	660 000	تخفيض 15% في حالة شراء بقعة واحدة
		قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 4 طوابق/ سفلي سكني 3+ أو4 طوابق	150	660 000	تخفيض 20% في حالة شراء بقعتين
	سيدي عبد الله الشطر 4/3	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق/ سفلي سكني 3+ طوابق :	180	1 062 000	تخفيض 20%
		قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق/ سفلي سكني 3+ طوابق :	180	1 062 000	تخفيض 25%
	سيدي عبد الله الشطر 2	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 4 طوابق/ سفلي سكني 4+ طوابق	249	1 743 000	-25%
	الاندلس	قطع أرضية من صنف سفلي سكني +طابقين	147	823 200	تخفيض 20%
	سيدي عبد الله الشطر 3	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	180	1 062 000	تخفيض يصل إلى 15%
	تجزئة الحديقة 1	بِقَعْ أرضية لبناء فيلات	400	1 002 800	تخفيض يصل إلى 10%
القنيطرة	تجزئة الرياض الشطر 1- 2	بِقَعْ أرضية لبناء فيلات	333	1 033 965	تخفيض يصل إلى 10%
	تجزئة البستان	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	167	806 610	تخفيض يصل إلى 15%
	تجزئة سيدي الطيبي 2A2	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + طابق	88	242 000	تخفيض يصل إلى 10%
سيدي الطيبي	تجزئة سيدي الطيبي 8-1	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + طابقين	80	280 000	تخفيض يصل إلى 10%
		قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + طابقين	108	378 000	تخفيض يصل إلى 15%
	تجزئة سيدي الطيبي 8-1	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	142	681 600	تخفيض يصل إلى 15%
		قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	243	708 345	تخفيض يصل إلى 30%
الخميسات	جنان زمر الشطر 2	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	243	903 979	تخفيض يصل إلى 15%
تيفلت	تجزئة الفلين 1	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 4 طوابق	243	214 000	تخفيض يصل إلى 20%
	تجزئة الفلين 2	قطع أرضية من صنف سفلي سكني +طابقين	80	288 000	تخفيض يصل إلى 20%
	تجزئة الفلين 2	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة +طابقين	84	330 000	تخفيض 15%
	رياض	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة +طابقين	100	450 000	تخفيض 20%
	رياض	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	150		

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	العروض
سلا	ياقوت	شقق	58	378 206	سعر ثابت 280,000 درهم شامل ضريبة القيمة المضافة
تامسنا	إقامة الدالية	شقق	100	848 000	تخفيض 10%
	الورد		73	517 104	تخفيض 15%
	القصبة		129	750 000	تخفيض 15%
الرباط	منزه أبي رقراق	شقق تفضيلية	85	1 060 000	10%- شريطة أداء دفعة أولية قدرها 200.000 درهم
القنيطرة	المسيرة	شقق	46	250 000	سعر ثابت 200,000 درهم غير شامل ضريبة القيمة المضافة
الخميسات	خميسة	شقق	81	376 000	تخفيض 20%

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	لعروض
سلا	السعادة	محلات تجارية	13	195 000	سعر ثابت 11,000 درهم / متر ²
	السعادة	محلات تجارية			سعر ثابت 9,000 درهم / متر ²
	كلتوم	محلات تجارية	16	192 000	سعر ثابت 7500 درهم / متر ²
الخميسات	خميسة	محلات تجارية	68	510 000	تخفيض 10%



اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة القصبة

اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة الدالية



مراكش أسفي



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	العروض
تامنصورت	المنطقة السكنية الشطر 8	بقع ارضية مخصصة لبناء فيلات	277	384 288	تخفيض 30%
تامنصورت	شطر 7	بقع من سفلي سكني و طابقين	64	140 800	-
تامنصورت	شطر 3	بقع من سفلي سكني و طابقين	71	156 200	-
اسفي	برج الناضور 1	بقع ارضية مخصصة لبناء فيلات	473	755 200	-

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	العروض
تامنصورت	رياض العنبر 1	منازل فردية	70	349 600	***
	رياض العنبر 2	منازل فردية	70	343 182	***
	رياض البديع	فيلات نصف جاهزة	155	490 725	***
	رياض البهجة 1	فيلات نصف جاهزة	181	579 750	***
	رياض الحرمل 2	فيلات نصف جاهزة	346	1 349 400	تخفيض 20%
	قصور جاكندا 1	شقق	52	222 000	***
	قصور جاكندا 2	شقق	52	222 000	***
الصويرة القديمة	ميموزا 2	فيلات نصف جاهزة	120	390 000	***
مراكش	باب ايلان	شقق	56	280 000	***

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	العروض
تامنصورت	منطقة الأنشطة الاقتصادية الشطر 6	بقع مخصصة للأنشطة اقتصادية	122	165 000	***
	منطقة الأنشطة الاقتصادية الشطر 7	بقع مخصصة للأنشطة اقتصادية	305	381 250	***
مراكش	المسار امتداد	بقع مخصصة للأنشطة اقتصادية	334	1 670 000	مصاريف الموثق + تخفيض 10%

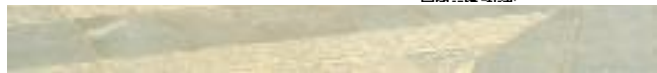
إقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة قصور جاكاراندا



جهة الشرق



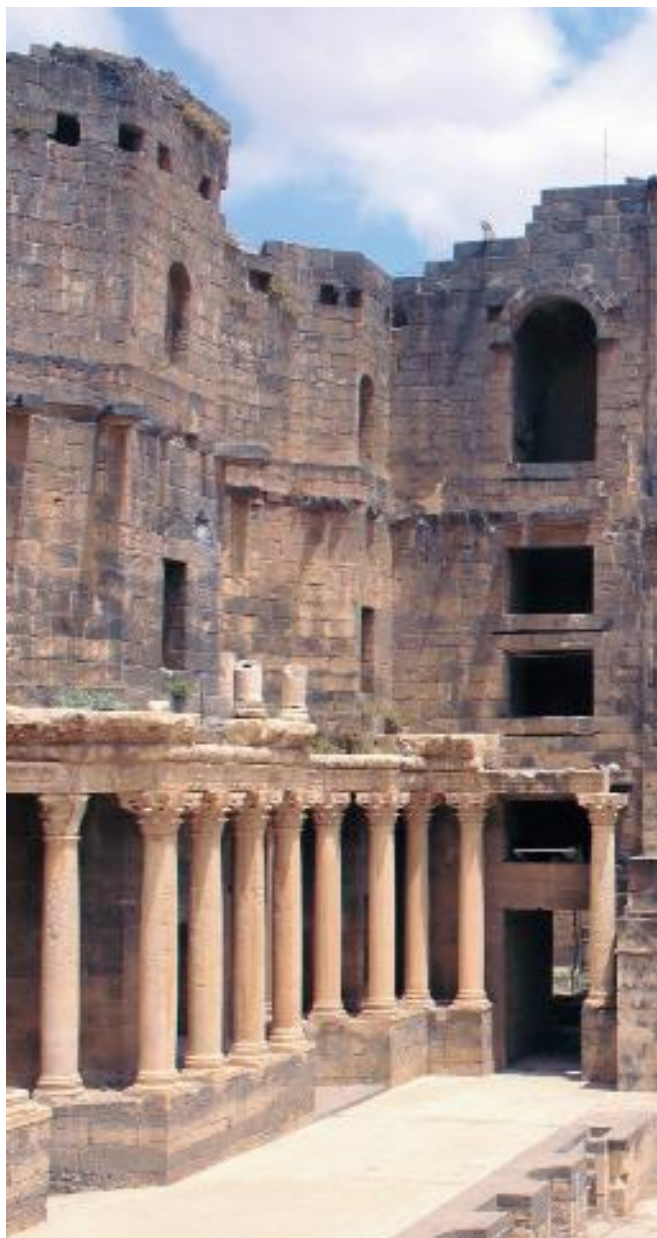
بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	العروض
احفير	تجزئة البساتين	قطع من نوع سفلي تجاري+3 طوابق	180	253 800	تخفيض 15%
زاويو	إمرقان	قطع من نوع فيلا- سفلي تجاري+2-3-4 طوابق	112	126 000	تخفيض 10%
					تخفيض 25%
بركان	البرج الشطر 1 -الشطر 2	قطع من سفلي تجاري- طوابق	210	404 250	تخفيض 15%
العروي	الأنوار	قطع من سفلي تجاري و طابقين 4 طوابق	86	154 800	تخفيض 20%
					تخفيض 15%
					تخفيض 10%
وجدة	حدائق إسلي	قطع فيلات	200	420 000	***

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	العروض
الدريوش	النسيم سكن متوسط	سكن متوسط	95	513 000	تخفيض 18%





درعة تافيلالت



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	العروض
بودنيب	التخيل	سفلي تجاري 2+ طوابق	80	120 000	تخفيضات % 10 في حالة الأداء الثمن الكلي دفعة واحدة
		سفلي تجاري 3+ طوابق	120	216 000	تخفيضات % 20 في حالة الأداء الثمن الكلي دفعة واحدة
ميدلت	أكلام	سفلي للسكن 2+ طوابق	100	200 000	تخفيضات 10% في حالة الأداء الكلي
		سفلي تجاري 4+ طوابق	246	688 800	تخفيضات % 30 في حالة الأداء الثمن الكلي دفعة واحدة
وزازات	القطب الحضري زاوية سيدي عثمان الشطر الثاني	بقع سكنية من صنف R+2 و R+3	84	112 896	تخفيض 30% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة بالنسبة للبقع R+3و 20% بالنسبة للبقع السكنية R+2 + أتعاب الموثق مهدة
		فيلات	113	113 904	تخفيض 10% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة + أتعاب الموثق مهدة
	القطب الحضري زاوية سيدي عثمان الشطر الأول	بقع سكنية من صنف R+3	172	326 800	تخفيض 30% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة + أتعاب الموثق مهدة
		فيلات	250	330 000	تخفيض 15% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة + أتعاب الموثق مهدة
تنغير	القطب الحضري المجد الشطر 3	بقع سكنية من صنف R+1	70	196 000	أتعاب الموثق مهدة
بومال	القصور	فيلات	300	240 000	أتعاب الموثق مهدة

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	العروض
تنغير	المجد 3	فرن و حمام	819	1 228 500	تخفيض 30% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة
وزازات	القطب الحضري زاوية سيدي عثمان الشطر الثاني	فرن و حمام	190	258 000	تخفيض 30% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة
	القطب الحضري زاوية سيدي عثمان الشطر الثاني	مدرسة	8279	4 967 000	تخفيض 30% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة
الراشيدية	رياض الرشيدية الشطر 3	بقعة أرضية للأنشطة الاقتصادية (فرن و حمام)	284	454 400	تخفيضات % 20 في حالة الأداء الثمن الكلي دفعة واحدة



سوس ماسة



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداء من	الثمن بالدرهم ابتداء من	العروض
أيت عميرة	تتريت	قطع أرضية	150	450 000	***

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداء من	الثمن بالدرهم ابتداء من	العروض
أكادير	مشروع تكمي	شقق	65	650 000	الدعم المباشر للسكن
	المنزه C III	شقق	166	1 503 000	تخفيض 10%
	النور	شقق	80	إبتداء من 8500 درهم / م ²	تخفيض 7,5%
	الإحسان	شقق	91	743 000	تخفيض 7,5%
القلعية	تالعينت فيلد	فيلا شبه جاهزة	92	389 500	إبتداء من 409 000
سيدي إفني	إقامات الوحدة	شقق إقتصادية	50	290 000	***

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداء من	الثمن بالدرهم ابتداء من	لعروض
أكادير	المنزه c III	محلات تجارية	106	2 025 000	تخفيض 10%
		مكاتب	212	2 120 000	تخفيض 10%
	طريق الخير 8	محلات تجارية	22	643 000	تخفيض 10%
	طريق الخير 7	محلات تجارية	23	546 000	تخفيض 10%
	خليج انزا	محلات تجارية	40	600 000	تخفيض 10%
	الفرح 7	محلات تجارية	37	444 000	***
	رياض أنزا 3	محلات تجارية	13	99 000	***
ايت ملول	المركز التجاري سوق السبت	محلات تجارية	6	57 900	تخفيض 10%



إقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة المنزه



كلميم واد نون
العيون الساقية الحمراء
الداخلية وادي الذهب



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	العروض
المرسى	الخير 1	تجاري و طابقين	80	240 000	تخفيض 10% عند أداء 70% من ثمن البقعة
		سكني و طابقين	80	200 000	تخفيض 10% عند أداء 70% من ثمن البقعة
		بقع فيلات	160	290 000	تخفيض من 10% الى 15% عند أداء 70% من ثمن البقعة
	الخير 2	تجاري و 4 طوابق	180	720 000	الدفعة الأولى ابتداء من 30%
بوجدور	الكورنيش	بقع فيلات	160	240 000	الدفعة الأولى ابتداء من 20%
العيون	25 مارس بلوك S	تجاري و 3 طوابق	135	540 000	الدفعة الأولى ابتداء من 15%
بويزكارن	الوازييس	سكني و طابقين	80	73 000	تخفيض 30% عند الأداء الإجمالي + أتعاب الموثق مهداة
		تجاري و طابقين	80	100 000	تخفيض 25% عند الأداء الإجمالي + أتعاب الموثق مهداة

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	لعروض
طرفاية	المنار	أنشطة تجارية	200	300 000	تخفيض 20% عند الأداء الإجمالي
بويزكارن	الوازييس	فرن / حمام	598	598 000	تخفيض 25% عند الأداء الإجمالي + أتعاب الموثق مهداة
طاطا	الواحة	أنشطة تجارية	412	412 000	تسهيلات في الأداء





بني ملال خنيفرة



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءا من	الثمن بالدرهم إبتداءا من	المروض
الفقيه بن صالح	السلام	سفلي سكني+طابقين	194	468 510	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 30 %
		سفلي تجاري+3 طوابق	211	453 600	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 20 %
		سفلي تجاري+4 طوابق	280	608 918	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 20 %
		يقع فيلات	143	165 750	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 10 %
	دراعو الشطر 2	سفلي سكني+طابقين	176	844 800	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 10 %
		سفلي تجاري+طابقين	123	504 300	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 10 %
		سفلي سكني+3طوابق	110	660 000	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 15 %
		سفلي تجاري+3 طوابق	126	592 200	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 15 %
	سيدي خلخال	سفلي تجاري+طابقين	80	307 800	***
		سفلي تجاري+3 طوابق	114	535 800	***
وادي زم	البستان الشطر 1	يقع فيلات	378	774 900	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 10 %
	البستان الشطر 2	يقع فيلات	200	440 000	عند الأداء الجزئي لثمن البقعة تخفيض 10 %
خريبكة	الزيتون 4 الشطر 1	يقع فيلات	372	706 800	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 5 %
	الزيتون 4 الشطر 2	سفلي تجاري+طابقين	100	286 750	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 15 %
مركز سيدي جابر	النجاح 3	سفلي سكني+3طوابق	105	288 600	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 20 %
		سفلي تجاري+3 طوابق	101	212 100	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 20 %
مركز دار ولد زيدوح	الفلاح 3 توسيع	سفلي سكني+طابقين	90	292 950	***
		سفلي تجاري+طابقين	90	198 000	***
مركز امليل	البستان	سفلي سكني+طابقين	83	166 000	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 5 %
		سفلي تجاري+طابقين	80	136 000	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 5 %
مركز واويزغت	المسيرة	سفلي سكني+طابقين	81	129 600	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 5 %
		سفلي تجاري+طابقين	81	105 300	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 5 %
مركز فم العنصر بالقرب من بني ملال	ديار المستقبل الشطر 1	سفلي سكني+طابقين	80	228 800	***
		سفلي تجاري+طابقين	80	193 600	***
		سفلي تجاري+3 طوابق	120	422 400	***
	ديار المستقبل الشطر 2	سفلي سكني+طابقين	80	224 000	***
		سفلي تجاري+طابقين	80	192 000	***
		سفلي تجاري+3 طوابق	117	409 500	***
	ديار المستقبل الشطر 3	سفلي سكني+طابقين	80	222 300	***
		سفلي تجاري+طابقين	80	192 000	***
		سفلي تجاري+3 طوابق	116	420 000	***

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	المروض
مركز فم أودي	النور 1	سفلي سكني+طابق	136	226 100	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 15 %
		سفلي تجاري+طابقين	150	375 000	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 15 %
مركز بولنوار	النور 2	سفلي سكني+طابق	166	315 400	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 15 %
	الأمان	سفلي تجاري+طابقين	99	272 250	عند الأداء الجزئي لثمن البقعة تخفيض 10 %
قصبة تادلة	المرس 2	سفلي سكني+طابقين	90	190 000	الأداء الكلي لثمن البقعة مصاريف التسجيل و التحفيظ مهداة
		سفلي تجاري+طابقين	99	168 300	الأداء الكلي لثمن البقعة 10% + مصاريف التسجيل و التحفيظ مهداة
		سفلي تجاري+3 طوابق	120	371 200	الأداء الكلي لثمن البقعة 10% + مصاريف التسجيل و التحفيظ مهداة

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	المروض
خريبكة	"المجمع السكني الفضل 250000 درهم بيع بشروط	شقق	39	177 657	***
	"الرياحين 140000 درهم بيع بشروط	شقق	26	100 500	***
خنيفرة	"المجمع السكني زيان 140000 درهم الشطر 1 بيع بشروط	شقق	46	140 000	***
	"المجمع السكني زيان 140000 درهم الشطر 2 بيع بشروط	شقق	46	140 000	***
	"المجمع السكني زيان 140000 درهم الشطر 3 بيع بشروط	شقق	47	140 000	***
	"المجمع السكني زيان 140000 درهم الشطر 4 بيع بشروط	شقق	47	140 000	***
	"المجمع السكني زيان 140000 درهم الشطر 4 ب بيع بشروط	شقق	47	140 000	***



اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءاً من	الثمن بالدرهم إبتداءاً من	لعروض
الفيقيه بن صالح	السلام	بقع أرضية مخصصة للأنشطة	266	665 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 15%
		بقع أرضية مخصصة لبناء فرن-حمام	401	721 800	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 15%
حريكة	الفضل 250000 درهم	محلات تجارية	17	112 200	***
	الرحمة 140000 درهم	محلات تجارية	43	283 800	***
	الدينعات الشطر3	بقعة أرضية مخصصة لبناء روض	831	3 324 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 15%
		بقعة أرضية مخصصة لبناء فرن-حمام	359	1 436 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 15%
	الزيتون 1 الشطر4	بقع أرضية مخصصة لبناء فرن1-حمام1	400	1 045 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%
	الزيتون 2 الشطر4	بقع أرضية مخصصة لبناء فرن2-حمام2	400	1 092 250	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%
		بقعة أرضية مخصصة لبناء روض1	281	688 450	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%
	الزيتون 3 الشطر4	بقع أرضية مخصصة لبناء فرن3-حمام3	353	978 150	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%
	النسيم	بقعة أرضية مخصصة لبناء مركز تجاري	156	343 200	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%
		بقعة أرضية مخصصة لبناء سوق	156	343 200	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%
بقعة أرضية مخصصة لبناء فرن		180	288 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%	
بقعة أرضية مخصصة لبناء حمام		260	598 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%	
قصبة تادلة	المرس 2	بقعة أرضية مخصصة لبناء مركز تجاري	328	557 600	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 5%
		بقعة أرضية مخصصة لمدرسة خاصة	328	524 800	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 5%
ازيلال	الوحدة	بقعة أرضية مخصصة لبناء روض	871	1 132 300	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 30%
		بقعة أرضية مخصصة لبناء سوق	621	993 600	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 30%
وادي زم	البستان الشطر1	بقعة أرضية مخصصة لبناء روض	878	1 756 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%

للمزيد من المعلومات

زوروا منصتنا الرقمية
www.alomrane.gov.ma

او استعملوا الهاتف لقراءة الرمز



او اتصلوا بمركز الزبناء



080 100 15 16
ثمن مكالمة محلية

لائحة المستشارين التجاريين

الهاتف	المستشار التجاري	الوكالة التجارية
طنجة تطوان الحسيمة		
06 62 01 55 62	دهيبة المسكين	طنجة - العرائش
06 61 37 57 11	صوفيا الغنيمي	طنجة - العرائش
06 62 06 40 66	نبيل اليهودي	تطوان
06 61 19 27 63	عمر بودرة	الحسيمة
06 62 06 40 61	توفيق القضيوي	شرفات
الرباط سلا القنيطرة		
06 61 15 34 74	اليوسفي غزلان	سلا
06 61 67 53 54	عبد الله السايدي	القنيطرة
06 61 07 00 24	عبد الله السملالي	
06 61 65 44 07	النعناعي فاتيحة	تمارة
06 61 62 54 64	الزومي زوييدة	
06 61 67 24 66	مرزاق حكيم	الخميسات
06 66 10 80 03	حنصار يوسف	
06 61 41 25 23	عكباني مصطفى	سيدي قاسم - سيدي سليمان
06 62 44 10 44	بشرى مزياتي	تامسنا
06 61 09 81 50	كوثر السعايدي	
06 61 71 48 87	دنيا بقوة	
الجنوب		
06 62 71 49 45	داخوش يوسف	العيون + بوجدور
06 61 11 28 82	عمر اوعتو	العيون + السمارة
06 61 11 28 93	أوشريح النية	كلميم
06 61 40 48 95	الحفضاوي المصطفى	طان طان
06 61 11 28 88	امباركي شريفة	الداخلة
الشرق		
06 18 19 00 26	الفريسي عبد اللطيف	الناضور
06 78 99 70 09	سلمى معزوزي	
06 18 19 00 27	ملبكة بكاوي	
06 61 55 03 39	حسن سبع	بركان
06 61 49 99 85	مصطفى حمداوي	
06 78 99 72 73	محسن بوشامة	وجدة
06 78 79 51 52	جمال اوخا	تاويريرت
06 78 99 55 06	انس الكريمي	كرسييف
06 65 70 92 77	رشيد المنصوري	فكيك
بني ملال خنيفرة		
06 61 78 77 30	أيت الصغير إدريس	خريبكة
06 66 35 73 83	امال اوهمو	
06 61 56 27 31	هنوني مريم	بني ملال
06 61 85 58 31	عبيدي همام	

الدار البيضاء سطات		
06 61 45 57 46	أمل طويل	الدار البيضاء - شرق
06 61 55 13 71	زكزوي لحسن	الجديدة
06 70 03 33 01	الهام الرامي	جنان السوالم
07 67 46 59 40	رضوان الصفوتي	الدار البيضاء - وسط
06 66 60 40 37	فتيحة متوحد	الدار البيضاء - الجنوب
06 66 60 65 51	غريوة منى	سطات
06 61 04 99 57	سهام ايت يوس	المحمدية-بنسليمان
مراكش اسفي		
06 62 06 07 44	توفيق بوعافية	وكالة مراكش
06 66 03 23 22	عبد الرحيم القاديري	
06 69 71 71 71	جمال ويشي	وكالة اسفي
06 61 09 33 52	محمد تنصوفت	وكالة الصويرة
06 48 87 98 83	امين العلوي	وكالة شيشاوة
06 61 53 99 71	سليمة الغطاس	وكالة الحوز-تسلطانت
06 61 76 38 64	أنور السلمي	وكالة القلعة-الرحامنة
06 62 27 21 09	زينب كويكا	
06 66 13 98 01	ياسين خراط	وكالة تامنصورت
06 77 44 35 31	فدوى مليبدة	
06 61 29 01 43	سارة امحزون	
درعة تافيلالت		
06 62 17 55 30	نادية حافيض	ورزازات
06 66 22 10 21	عبد الإله بوفرد	
06 62 18 27 72	رشيد الكور	الراشدية
07 07 71 09 85	ادريس بنحمو	
سوس ماسة		
06 62 19 61 21	الهاشيمي مولدي أحمد	سفوح الجبال
06 62 18 81 45	أوريك جميلة	إنزكان
06 62 18 22 31	حاكو مريم	السكن الإجتماعي
06 66 42 84 72	هاجر بن براهيم	تيزنيت
06 62 13 32 51	فيصل بورحيم	تارودانت
06 66 92 37 26	نبيل سجاج	طاطا
فاس مكناس		
06 61 55 82 82	سناء منادي	مكناس
06 62 37 44 51	مونية لزرق	فاس
06 61 41 39 17	قندوسي علي	مولدي يعقوب
06 61 42 25 57	محجوبي عبد العالي	الحاجب - إفران
06 61 04 99 26	ميكو علاء	صفرو - بولمان
فرع باريس		
00 33 153 115 713	الوكالة	فرع باريس
00 33 651 701 877	لحسن ايبدار	المستشار التجاري باريس



www.alomrane.gov.ma

مجموعة العمران

زنقة بندق، المحج المركزي، حي الرياض، الرياض
هاتف : 05 37 56 91 91

العمران باريس

153-155، شارع كليشي 75017 - باريس
هاتف : 00 33 153 11 5713