

ANNEXE 1
ACTE D'ENGAGEMENT

Acquisition du lot n°destiné à la construction d'un **RDC Commercial plus Deux Niveaux (R+2)**, relevant de l'opération **AL BOUSTANE TR 1**, d'une superficie définitive de m², situé à la ville d'Oued Zem, Province de Khouribga.

A – Pour les personnes physiques :

Je soussigné (Prénom et nom)

Agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte

Adresse du domicile élu

N° C.I.N

B – Pour les personnes morales :

Je soussigné (Prénom, nom et qualité au sein de la société)

Agissant au nom et pour le compte de

.....(raison sociale et forme juridique de la société)

Adresse du domicile élu

Inscrite au registre de commerce(localité), sous le n° patente

n°.....Identification Fiscale n°

- Déclare avoir pris connaissance de l'appel d'offres concernant la vente du lot n°destiné à la construction d'un **RDC Commercial plus Deux Niveaux (R+2)**, d'une superficie définitive de m², relevant de l'opération **AL BOUSTANE TR 1** ;
- Déclare avoir pris connaissance du modèle du règlement de consultation et de la promesse de vente.
- M'engage à acheter ledit lot, dans son état actuel et déclare l'avoir visité ;

Remet, revêtu de ma signature, le présent acte d'engagement sur le **prix d'achat total proposé** dudit lot, et m'engage à verser à **AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA**, le montant que j'ai établi moi-même, arrêté àdh, En chiffres,Dirhams), en toutes lettres, correspondant àdh/ m², en chiffres.

Conformément à l'article 5 relatif aux modalités de paiement du règlement de consultation : Le prix de vente total proposé, sera payé par le soumissionnaire à **AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA** conformément à l'échéancier suivant :

Premier versement : 50 % du prix de vente total proposé par chèque certifié, ou bien un chèque certifié accompagné d'une lettre d'accord du propriétaire du chèque certifié.

Ledit chèque doit être libellé au nom d'**AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA** à déposer avec l'offre.

Deuxième versement : 25 % du prix de vente total proposé, à payer après 6 mois du premier versement ;

Dernier versement : 25 % du prix de vente total proposé, à payer après 6 mois du deuxième versement.

Il est à noter que les soumissionnaires des lots objet de ladite vente sur offre de prix, ne bénéficieront d'aucune promotion programmée ultérieurement le cas échéant.

- M'engage à prendre en charge tous les frais d'enregistrement et de mutation de propriété dudit lot en mon nom.

Fait à.....le.....
(Signature légalisée avec mention
« lu et accepté »)

