



12-1 FEV 2020

قرار عدد 9.3/ب بتاريخ
بمثابة الإذن بإحداث تجزئة الحديقة 1. (تصميم تغييرى)

- إن رئيس مجلس الجماعة الحضرية لمدينة القنيطرة ،
- بناء على الظهير الشريف 1.15.85 الصادر في 20 رمضان 1436 الموافق 7 يوليوز 2015 بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14/113 المتعلق بالجماعات،
 - بناء على القانون 12/90 المتعلق بالتعمير، الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1.92.31 بتاريخ 15 من ذي الحجة 1412 الموافق 17 ينيو 1992،
 - بناء على القانون 25/90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية و تقسيم العقارات، الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1.92.7 بتاريخ 15 من ذي الحجة 1412 الموافق 17 ينيو 1992،
 - وبناء على المرسوم رقم 2.92.832 الصادر في 27 من ربيع الآخر 1414 الموافق 14 أكتوبر 1993 لتطبيق القانون 12/90 المتعلق بالتعمير،
 - وبناء على المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 25 من ربيع الآخر 1414 الموافق 12 أكتوبر 1993 لتطبيق القانون 25/90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية و تقسيم العقارات ،
 - وعلى الرسوم 2.13.424 الصادر في 13 من رجب 1434 الموافق 24 ماي 2013 بالموافق على ضابط البناء العام المحدد لشكل و شروط تسليم الرخص و الوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية و المجموعات السكنية و تقسيم العقارات و النصوص الصادرة لتطبيقها،
 - وبناء على الظهير الشريف رقم 1-16-124 صادر في 21 ذو القعدة 1437 (25 غشت 2016) بتنفيذ القانون رقم 66-12 المتعلق بمراقبة و زجر المخالفات في مجال التعمير.
 - وبناء على القرار الجبائي الجاري به العمل.
 - واستنادا على محضر أشغال لجنة الدراسة المجتمعة بتاريخ 2019/12/24.
 - بناء على موافقة قسم التجهيز بالجماعة على الملف التقني بتاريخ.
 - وبناء على الطلب الذي تقدمت به العمران و المسجل بمكتب ضبط الجماعة للشباك الوحيد لرخص التعمير تحت عدد: 1777 و الرامي إلى إحداث تجزئة الحديقة 1. (تصميم تغييرى)
- فوق العقار ذي المراجع التالية: الرسوم العقارية عدد اولاد امبارك R6888/13 C52

يقرر ما يلي

- الفصل الأول : يرخص : للعمران حسب طلبها و الشروط المنصوص عليها في النصوص المذكورة أعلاه. تجزئة الحديقة 1. (تصميم تغييرى) بالعقار الواقع بأولاد أوجيه .
 - الفصل الثانى : يجب على صاحب الإذن أن يؤدي لفائدة الجماعة مبلغ الرسوم المنصوص عليه في البيان الملحق بهذا القرار.
 - الفصل الثالث : يجب على صاحب المشروع أن يقوم فور الحصول على الإذن: بإحداث التجزئة الحديقة 1. (تصميم تغييرى)
- بايداع نسخة من الملف محل الإذن لدى مصالح المحافظة على الأملاك العقارية المختصة طبقا للقوانين الجاري بها العمل .

- الفصل الرابع : يجب على صاحب الإذن أن يعين مهندسا معماريا أو مهندسا مختصا للسهر على انجاز الأشغال طبقا للقوانين الجاري بها العمل و أن يوافق المصالح المختصة لدى الجماعة بالبيانات الخاصة به قبل الشروع في الأشغال .
- الفصل الخامس : : يجب أن يثبت تاريخ و رقم الإذن الصادر إحداث تصميم تجزئة الحديقة 1.(تصميم تغييري). بحروف واضحة على لافتة توضع بمقر الورش، يشار بموجبها الى البيانات المتعلقة بالأذن المسلم و نوعية المشروع و المهنيين المشرفين على وضع تصوره و تتبعه، و ذلك بمكان بارز إلى حين التسلم المؤقت لأشغال التجهيز المنصوص عليها قانونا.
- الفصل السادس : يسقط الإذن في القيام في إحداث : إحداث تصميم تجزئة الحديقة 1.(تصميم تغييري). إذا انقضت ثلاث سنوات ابتداء من تاريخ تسليمه، دون الانتهاء من انجاز أشغال التجهيز المنصوص عليها قانونا و المتضمنة في دفتر التحملات المرفق بالأذن المسلم للقيام بالمشروع.
- الفصل السابع : يجب على صاحب الشأن أن يصرح لدى الجماعة ، بانتهاء أشغال التجهيز المنصوص عليها بالتصاميم و دفاتر التحملات المرفقة بالأذن المسلم. و تكون هذه الأشغال بعد انتهائها محل تسليم مؤقت و تسليم نهائي وفقا للقوانين و الأنظمة الجاري بها العمل. و في حالة المجموعات السكنية، يتعين علاوة على ما سبق ذكره إيداع طلب بمثانة انتهاء أشغال البناء موجه للجماعة المعنية قصد الحصول على رخصة السكن أو شهادة المطابقة. ولا يجوز في كلتا الحالتين استعمال و استغلال البناءات المنجزة دون الحصول على رخصة السكن أو شهادة المطابقة.
- الفصل الثامن : لايجوز لصاحب التجزئة أو المجموعة السكنية بيع أو إيجار بقع من التجزئة ما لم تكن محل تسلم مؤقت للأشغال مسلم وفقا لما هو وارد بالقوانين الجاري بها العمل. و علاوة على ما سبق ذكره و في حالة المجموعات السكنية يتعتن قبل مباشرة عملية بيع أو إيجار الوحدات السكنية الحصول على رخصة السكن أو شهادة المطابقة.
- الفصل التاسع : يمنع استغلال الملك العام دون الحصول على ترخيص مسبق و دون أداء الرسوم و الإتاوات المحدد بموجب القوانين و الأنظمة الجاري بها العمل.
- الفصل العاشر : يمنع بأشغال الربط الخارجي للتجزئة أو المجموعة السكنية موضوع الإذن المسلم من بمختلف الشبكات دون الحصول على الأذن اللازمة من الجهات المكلفة بتدبيرها و تسييرها.
- الفصل الحادي عشر : يتعين على صاحب الإذن إيداع نسخ من قرار الترخيص و كذا التصميم المرفقة بها الحاملة لعبارة "غير قابل للتغيير" بصفة مستمرة بمقر الورش إلى غاية الحصول على التسلم المؤقت و رخصة السكن أو شهادة المطابقة وذلك لتمكين الأعوان المحلفين المكلفين بالمراقبة من مزاوله مهامهم و التأكد من مطابقة الأشغال المنجزة و التصاميم المرخص لها.
- الفصل الثاني عشر : كل تعديل للمشروع المصادق عليه، موضوع الإذن المسلم ، يتعين أن يتم إيداع طلب جديد بشأنه تتم دراسته و الترخيص له وفقا للمساطر المعمول بها.
- الفصل الثالث عشر : يتعين على صاحب الإذن المسلم السهر على نظافة مكان الورش، موضوع الترخيص، و كذا الفضائات العمومية المحيطة به إلى حين الحصول على التسلم المؤقت و رخصة السكن أو شهادة المطابقة.
- الفصل الرابع عشر : يتعين على صاحب الإذن المسلم السهر على وضع سياج للورش ذي علو مترين لضمان شروط السلامة و بمواد تتماشى مع جودة الإطار المبني و كذا تشوير الورش و اضاءته ليلا في الحالات التي تتطلب ذلك.
- الفصل الخامس عشر : تبقى حقوق الإدارة و الأغيار محفوظة.

حرر بتاريخ : 21 FEB 2020

إمضاء : رئيس جماعة القنيطرة



Abd-Ilhak ABRUK
Vice President of the Municipality







**AL OMRANE
RABAT SALE KENITRA**

مسمي صديق لا يجوز تغييره
يصدق بالمتردد عند
القيطرة في
APPROUVE NE VARIETUR
Pour être joint à la décision N°
Kenitra, le.....

21 FEB 2020

253/M



Abdelhak ABOUK
président par délégation
مدير المجلس بالنيابة

**LOTISSEMENT AL HADIKA 1 (EX. AL BOHAYRA)
A KENITRA
MODIFICATIF DU PLAN AUTORISE S/N° 398/M DU 27
MARS 2019**

CAHIER DES CHARGES

VU LE DAHIR N° 1-92-7 DU 15 HEJA 1412 (17 JUIIN 1992) PORTANT PROMULGATION DE LA LOI 25-90 RELATIVE AUX LOTISSEMENTS, GROUPE D'HABITATION ET MORCELLEMENT.

VU LE DAHIR N° 1-92-31 DU 15 HEJA 1412 (17 JUIIN 1991) PORTANT PROMULGATION DE LA LOI N° 12-90 RELATIVE A L'URBANISME.

VU LE REGLEMENT D'AMENAGEMENT DU SECTEUR.

Maîtrise d'œuvre

EL HARRAJ ABDESLAM Architecte D.P.L.G URBANISTE (Angle rue Omar Al Mokhtar et allée 85,Bur N°1) -KENITRA-	SOULTANA HASSAN Architecte E.N.A URBANISTE Angle rues Amira Aïcha et Mâamora n°3 -KENITRA-
---	--

CAHIER DES CHARGES

SOMMAIRE :

I- PRESENTATION :

- 1 **Objet de la modification**
- 2 **INTRODUCTION : DESCRIPTION GENERALE**

II-COMPOSITION DU LOTISSEMENT :

- 1/ **ZONE ECONOMIQUE R+1 R+2 ET R+3**
- 2/ **ZONE VILLA**
- 3/ **ZONE IMMEUBLE R+4**
- 4/ **LES ZONES COMMERCIALES**
- 5/ **LOTS EQUIPEMENTS**

III - TRAVAUX D'EQUIPEMENT :

- 1/ **ASSAINISSEMENT**
- 2/ **VOIRIE**
- 3/ **ALIMENTATION EN EAU POTABLE**
- 4/ **ELECTRIFICATION**
- 5/ **AMENAGEMENT DES ABORDS**
- 6/ **RECEPTION DES TRAVAUX**
- 7/ **BORNAGE DES LOTS**
- 8/ **SURFACE DES LOTS**

IV – PRESCRIPTIONS URBANISTIQUES :

A/ PRESCRIPTIONS GENERALES

- 1/ **OBLIGATION DU LOTISSEUR**
- 2/ **OBLIGATION DES ACQUEREURS**
- 3/ **REGLEMENTATION PARCELLAIRE**
- 4/ **ACTE DE VENTE**
- 5/ **SERVITUDES**
- 6/ **RECEPTION DES TRAVAUX**

B/ PRESCRIPTIONS SPECIFIQUES : REGLEMENT DE CONSTRUCTION

- 1/ **ZONE ECONOMIQUE**
- 2/ **ZONE ECONOMIQUE AMELIORE**
- 3/ **ZONE VILLAS**
- 4/ **ZONE IMMEUBLE**
- 5/ **LOTS POUR EQUIPEMENTS**

V – CONSISTANCE DETAILLEE :

- * **VOIR LES TABLEAUX joints au plan du lotissement**

CAHIER DES CHARGES RELATIF
AU LOTISSEMENT AL HADIKA 1 (EX. AL BOHAYRA) A KENITRA

I- PRESENTATION :

1) Objet de la modification

Le présent cahier des charges a pour objet le plan modificatif du lotissement autorisé concernant l'adoption des nouvelles limites du parcellaire conformément au plan cadastral du terrain objet de cette opération et l'aménagement d'un carrefour sur la rocade sud à l'intersection avec les voies n°1, n°15 et n°36 de l'opération ALHADIKA1 à Kenitra, suite aux instructions de Monsieur le Gouverneur de la Province de Kenitra , ainsi que la localisation des postes transformateurs et la répartition de lotissement en deux tranches , tel que demandée par le maitre d'ouvrage

2) /INTRODUCTION :: DESCRIPTION GENERALE

Le Lotissement AL BOHAYRA objet du présent Cahier des Charges est prévu dans le cadre de répondre au besoin des opérations de recasement sur un terrain d'une superficie approximative de : 75 Ha ;

Le terrain proposé pour le lotissement AL BOHAYRA est situé dans la zone sud ouest de Kénitra, il est desservi par la RP N°1 allant vers Rabat et la rocade périphérique sud.

Le terrain est entouré par deux bandes de boisés d'Eucalyptus, l'une longeant le route nationale l'autre au nord du terrain.

La carte générale des grandes opérations urbanistiques engagées ou celles en cour dans ce secteur, à savoir Alliance, alliance extension et Addoha au nord et à l'ouest et les opérations Jnane à l'est montre que notre le terrain objet de la présente opération constitue un espace de liaison entre ces dernières.

II- 2 COMPOSITION DU LOTISSEMENT

La constitution du présent lotissement est définie comme suit :

1 / ZONE ECONOMIQUES :

Pour cette zone les lots seront en R+1, R+2 et R+3 d'une superficie variable entre 63 et 150m².

Les lots en R+1 sont réservés uniquement à l'habitat.

Les lots en R+2 sont soit avec un commerce au R.D.C (R+2 C) soit réservés uniquement à l'habitat(R+2)

Les lots R+3 sont avec un commerce au R.D.C

2 / ZONE VILLA :

Cette zone est destinée à des villas de toute catégorie à R+1. C'est une zone réservée exclusivement à l'habitat.

3 / ZONE IMMEUBLE R+4 :

Ce sont des zones dans lesquelles la construction le long des grandes voies est souhaitée de façon à créer des continuités bâties en R+4 suivant le zonage correspondant.

Les règles d'urbanisme favorisent la construction de mitoyen à l'alignement des voies.

L'habitat, le commerce, les bureaux, les hôtels, les équipements administratifs peuvent y trouver place.

Ces lot sont à RDC commercial

4/ LES ZONES COMMERCIALES

Les locaux commerciaux ne seront autorisés que pour les lots immeubles à R+4 et R+3 ainsi que les lots à R+2C donnant sur une voie carrossable. Les lots de la zone villa, et les RDC des

parcelles à R+1 et R+2 ne pourront en aucun cas recevoir des activités commerciales quelque soient l'emprise de la voie les bordant ou la destination des constructions en vis-à-vis.

Le tableau suivant résume la répartition des lots pour logement par type :

<u>Type de lots</u>	<u>Nombre</u>	<u>Superficie m²</u>	
Zone de recasement à R+1 à RDC habitat	2 774	176 853,90	63m2 à 64m2
Habitat économique à R+2 C à RDC commercial	312	29 563	90m2 à 118m2
Habitat économique à R+2 à RDC habitat	17	1 542	90m2 à 102m2
Habitat économique à R+3 à RDC commercial	228	34 165,24	148m2
Zone Immeuble à R+4 à RDC commercial	50	21 171,00	200m2 à 618m2
Zone de villa	114	36 317,00	318m2 à 792m2
TOTAL	3 495	299 612,14	

5 / LOTS EQUIPEMENTS :

Destinés à recevoir des équipements publics et de commerce, dont l'affectation est définie par le plan du lotissement tels les grandes mosquées et les équipements scolaires.

Ces équipements se répartissent comme suit :

<u>Type</u>	<u>Nombre</u>	<u>Superficie m²</u>
Mosquée 1	1	3871,17
Mosquée 2	1	939,35
Mosquée 3	1	511,98
Mosquée 4	1	874,23
Mosquée 5	1	3466,32
Lycée	1	10216,74
College	1	9046,47
Ecole 1	1	3869,81
Ecole 2	1	4392,14
Terrain de Sport 1	1	2306,99
Terrain de Sport 2	1	1559,12
Terrain de Sport 3	1	1535,19
Salle Omnisport	1	3129,36
Maison de Jeunes 1	1	724,34
Maison de Jeunes 2	1	509,43
Maison de culture	1	600,53

<u>Type</u>	<u>Nombre</u>	<u>Superficie m²</u>
Médiathèque	1	1008,71
Foyer féminin 1	1	699,81
Foyer féminin 2	1	1222,16
Crèche	1	299,81
Centre de santé	1	1141,05
Poste de police	1	372,61
arrondissement Urbain	1	514,2
Equipement public d'intérêt général 1	1	651,68
Equipement public d'intérêt général 2	1	653,19
Equipement public d'intérêt général 3	1	699,8
Equipement public d'intérêt général 4	1	804,01
Equipement public d'intérêt général 5	1	804,01
Château d'eau	1	1927
Centre commercial 1	1	1260,64
Centre commercial 2	1	413,17
Marché	1	1279,98
Four Hamam 1	1	203,07
Four Hamam 2	1	325,75
Station de relevage	1	411,16
TOTAL	34	62216,09
ESPACES VERTS	36	18 489,29

RECAPITULATION

<u>Type</u>	<u>Superficie m2</u>	<u>%</u>
<u>logement</u>	299 612,14	37,47%
<u>équipements</u>	62 216,09	7,78%
<u>espaces verts</u>	18 489,29	2,31%
<u>voirie et parking</u>	419 212,48	52,43%
<u>total</u>	799 530,00	100,00%

III- PHASAGE DE REALISATION

En application de l'article 10 de de la loi 25-90 relative aux lotissements, groupe d'habitation et morcellement. Le projet objet du présent cahier des charges sera réalisé en 2 tranches. Les limites des tranches sont précisées sur le plan masse du projet.

La tranche 1 est composée des lots du N° 452 à 3501

La tranche N° 2 est composée des lots du N° 1 au 448

IV- TRAVAUX D'EQUIPEMENTS :

1/ ASSAINISSEMENT :

L'assainissement du lotissement sera réalisé par le lotisseur selon les prescriptions qui seront définies par le dossier technique et tel qu'il sera approuvé par les services compétents de la Régie Autonome de Distribution d'Eau et d'Electricité local (RAK). Il en est ainsi des branchements particuliers et du raccordement du lotissement au réseau général de la ville.

Les branchements particuliers seront entrepris par le lotisseur avant le revêtement de la chaussée pour éviter les dégradations ultérieures de la chaussée et seront raccordés sur les boîtes de branchement.

Les travaux d'assainissement seront réalisés conformément au D.G.T.A (Devis Général Travaux Assainissement).

2/ VOIRIE :

L'ensemble des voies prévues par le plan du lotissement sera réalisé par le lotisseur selon les prescriptions qui seront définies par le dossier technique du lotissement tel qu'il sera approuvé par les services concernés de la municipalité de Kénitra.

Les dimensions et caractéristiques de chaque voie seront définies dans le dossier technique d'exécution conformément aux normes techniques arrêtées par la municipalité de Kénitra.

3/ ALIMENTATION EN EAU POTABLE :

Ces installations devront satisfaire aux prescriptions du cahier des charges de la RAK, qui en assurera la surveillance et la réception et au devis général réglant les conditions d'exécution des travaux de fourniture et de pose des conduites d'eau.

Les branchements particuliers des immeubles seront exécutés obligatoirement par la RAK,.

4/ ELECTRIFICATION :

Les installations devront satisfaire aux prescriptions :

- Du Cahier des Charges de la distribution publique de l'électricité de la RAK.
- De l'arrêté interministériel du 30 Avril 1951 déterminant les conditions techniques auxquelles doivent satisfaire les distributions d'énergie électrique.

Les branchements particuliers des immeubles seront exécutés obligatoirement par la RAK

5/ EQUIPEMENT EN RESEAU TELEPHONIQUE

Le lotissement sera équipé en réseau téléphonique pour téléphone fixe conformément à l'article 19 de la loi 25-90 relative aux lotissements, groupes d'habitation et morcellement. Ces équipements seront réalisés pour les zones à R+3, R+4 et les villas selon les normes techniques du distributeur.

6/ AMENAGEMENT DES ABORDS

La commune de Kenitra procédera au dallage en béton des chemins piétons et ce après achèvement des travaux d'équipements a partir d'un taux de 50% de valorisation du

lotissement, conformément au PV de la réunion tenue le 02/03/2018 du comité de pilotage stratégique présidée par Monsieur le Gouverneur de la Province de Kenitra.

7/ RECEPTION DES TRAVAUX :

Après achèvement de l'ensemble des travaux, le lotisseur pourra demander leur recollement et il sera dressé un procès-verbal constatant que les travaux ont été exécutés conformément aux règles de l'art. la réception des travaux sera prononcée par tranche.

8/ BORNAGE DES LOTS

L'implantation des lots sera faite par un Géomètre choisi par le lotisseur
Les lots seront bornés conformément au plan « approuvé par la commune de Kénitra ». Toute modification de limite devra faire l'objet d'un accord entre les tiers intéressés et d'une autorisation communale.

9/ SURFACE DES LOTS

Les surfaces définitives des lots seront données par la Conservation Foncière lors du report des lots sur le plan de la propriété.

V- PRESCRIPTIONS URBANISTIQUES :

A / PRESCRIPTIONS GENERALES :

1/ OBLIGATIONS DU LOTISSEUR :

Le lotisseur s'engage à respecter le présent cahier des charges et se conformer aux prescriptions du Dahir relatif aux Morcellements et Lotissements.

L'acte de vente portera obligatoirement toutes les clauses du présent cahier des charges.

Les lots seront bornés par le lotisseur conformément au plan « NE VARIETUR » dressé par le Maître d'œuvre. Toute modification de limite devra faire l'objet d'un accord entre les tiers intéressés et d'une autorisation de la Municipalité de KENTRA et les services compétents.

Les superficies données en annexes du présent cahier des charges ne seront définitives qu'après la réalisation du bornage et établissement des dossiers cadastraux qui seront établis par un Ingénieur Topographe agréé, conformément au plan de lotissement « NE VARIETUR » et approuvés par les services du cadastre.

2/ OBLIGATIONS DES ACQUEREURS :

L'acquéreur est tenu de requérir dans les délais de 6 mois à compter du jour de l'acquisition et à ses frais à l'immatriculation à son profit du lot acquis.

Conformément à la réglementation en vigueur, il sera formellement interdit de commencer toute construction avant d'avoir obtenu l'autorisation de construire délivrée par l'Autorité Compétente, de respecter le zonage et de se conformer au Cahier des Charges du lotissement.

Pour tous les lots il faut établir :

1. Un plan d'architecture et un contrat avec un Architecte autorisé à exercer.
2. Un plan de béton armé par un Ingénieur agréé.
3. Respecter les clauses du Cahier des Charges du lotissement.
4. Ne pas utiliser les voies comme aire de dépôt ou de préparation pour le mortier ou le béton.
5. Veiller à la protection des bordures des trottoirs.
6. Effectuer les branchements dans les boîtes conçues à cet effet ou selon les indications des services gestionnaires des réseaux.

Tous les terrains devront être tenus en parfait état de propreté. Aucun dépôt de boue, d'immondices ou d'ordures ne sera toléré sur les lots voisins ou sur la voie publique.

Les constructions édifiées dans le lotissement devront être établies en conformité des prescriptions des règlements en vigueur.

Le Morcellement et la fusion des Lots acquis sont strictement interdits.

Tout manquement à ces règles élémentaires fera l'objet de travaux de réfection facturés à la charge de l'attributaire concerné ou de poursuites judiciaires.

3/REGLEMENTATION PARCELLAIRE

Les surfaces à construire ne peuvent en aucun cas dépasser les surfaces définies par la réglementation en vigueur.

L'alignement des surfaces bâties doit respecter le plan de masse autorisé et ne peut faire l'objet d'aucune modification sur le plan ((NE VARIETUR)).

4/ACTE DE VENTE

La vente des lots sera constatée par un acte authentique passé par le Holding d'Aménagement Al Omrane et le bénéficiaire.

L'acte portera obligatoirement toutes les clauses du présent Cahier des Charges.

5/ SERVITUDES

Les acquéreurs jouissent des servitudes passives, occultes ou apparentes déclarées ou non, sauf à faire valoir les unes à se défendre des autres à leurs risques et périls, recours contre le vendeur.

B/ PRESCRIPTIONS SPECIFIQUES : REGLEMENT DE CONSTRUCTION :

1 / ZONE ECONOMIQUE :

A/ DISPOSITIONS GENERALES

DEFINITION DES ZONES D'HABITAT CONTINU EN R+2 OU R+3

Les zones d'habitat continu en R+2 ou R+3 sont des zones urbaines dans lesquelles la construction est encouragée sur l'ensemble des limites parcellaires de façon à créer un type d'habitat s'ouvrant sur des cours intérieures ou patios.

DEFINITION DES ZONES D'HABITAT CONTINU EN R+1 OU SOCIAL

Les lots de la zones d'habitat continu en R+1 sont destinés à la réalisation des logements dans le cadre de la résorption de l'habitat insalubre, il est entendu par là : la restructuration de l'habitat clandestin, le recasement des bidonvilles et les prévisions d'aires d'accueil de ménages à revenus limités, etc., la construction y est prévue sur l'ensemble des limites parcellaires de façon à créer un type d'habitat s'ouvrant sur des cours intérieures ou patios.

Les lots de cette zone peuvent recevoir des aux habitations plurifamiliales sur cour.

TYPES D'OCCUPATION OU D'UTILISATION INTERDITS

- Les établissements industriels de 1ère, 2ème et 3ème catégories et les dépôts.
- Les commerces sur les parcelles à R+1 réservées aux habitations
- Les commerces sur les parcelles à R+2 réservées aux habitations sauf pour les lots indiqués sur le plan de lotissement autorisé et sur le tableau de contenance (R+2C)
- L'ouverture et l'exploitation de carrières.
- Les caves et sous-sol sont interdits pour les constructions à R+2 et R+1.

POSSIBILITES MAXIMALES D'UTILISATION DU SOL

Dans ces zones, il n'est fixé ni Coefficient d'Occupation du Sol, ni taux maximal d'emprise au sol. Les possibilités d'occupation sont donc limitées par les règles des prospects et des plafonds de hauteur ci-dessous.

DIMENSIONS DES PARCELLES

Pour être constructibles, les parcelles de terrains doivent avoir des superficies minimales et des largeurs minimales de façade sur rue de :

CONSTRUCTIONS	SUPERFICIES MINIMALES	LARGEURS MINIMALES DE FACADE
R+1	63m ²	7m
R+2	90m ²	9m
R+3	150m ²	10m

HAUTEURS MAXIMALES DES CONSTRUCTIONS

Les constructions, acrotère de 1,20m maximal compris, ne peuvent dépasser la hauteur et le nombre de niveaux suivants :

CONSTRUCTIONS	HAUTEURS MAXIMALES	
	A REZ-DE-CHAUSSEE HABITABLE	A REZ-DE-CHAUSSEE COMMERCIAL
R+2,R+2 C et R+3	14,00 m	15,00m

Le rez-de-chaussée commercial quant il est autorisé peut couvrir la totalité de la parcelle et sur une hauteur maximale de 4,50m hors œuvre.

Au-dessus de la dalle supérieure de la construction, pour les terrasses accessibles sont autorisés une buanderie de 4m² et la cage d'escaliers d'une hauteur maximale sous-plafond de 2,20m et sans dépasser 2,50m hors-tout.

IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX VOIES ET AUX EMPRISES PUBLIQUES

Toute construction doit s'implanter à l'alignement des voies ou en recul, tel qu'il figure sur le plan du lotissement.

La hauteur de tout point d'une construction, sans dépasser les limites de hauteurs maximales et le nombre de niveaux fixés pour chaque type de zonage d'habitat continu, doit toujours être égale ou inférieure à 1,2 fois la distance comptée horizontalement qui la sépare du point le plus proche de l'alignement opposé : $H \leq 1,2 \times L$.

IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX LIMITES SEPARATIVES OU MITOYENNES

Les cours ou patios peuvent être situés contre la limite séparative à condition d'être limités par un mur d'une hauteur égale à celle du R.D.C.

Les superficies minimales des cours et patios, ou des vides qui y donnent dessus, ainsi que les prospects minima sont déterminés de la façon suivante :

TYPE DE CONSTRUCTION	<u>AUX NIVEAUX R-D-C ET étage 1</u>		AU NIVEAU de l'étage 2		AU NIVEAU de l'étage 3	
	SUPERFICIE MINIMALE DE COUR OU DU VIDE SUR COUR	PROSPECT MINIMA	SUPERFICIE MINIMALE DE COUR OU DU VIDE SUR COUR	PROSPECT MINIMA	SUPERFICIE MINIMALE DE COUR OU DU VIDE SUR COUR	PROSPECT MINIMA
R+1	9m ²	3m				
R+2	12m ²	3m	12m ²	3m	-	-
R+3	16m ²	4m	16m ²	4m	16m ²	4m

En aucun cas, les cours ne peuvent être couvertes.

Les prospects doivent obligatoirement tenir compte de l'état des lieux des constructions existantes et venir en continuité et en complément des dégagements existants, quand il est possible de le faire.

Pour permettre l'intégration de la construction à un tissu existant par rapport aux parcelles mitoyennes, le maître d'œuvre doit présenter un plan d'assemblage des prospects de la parcelle concernée et des cours mitoyennes justifiant cette intégration quand il est possible de le faire.

Les lots d'angles peuvent être dispensés de cour à condition que les pièces habitables et les cuisines soient éclairées directement sur façades.

Pour les locaux non habitables, dégagements, salles d'eau, W-C et cages d'escaliers, la gaine de ventilation est obligatoire et doit être de 0,60 m² minimum et d'au moins un côté ne pouvant être en dessous de 0,60m.

DISPOSITIONS ALLANT DU REZ-DE-CHAUSSEE A L'ETAGE COURANT

A - REZ-DE-CHAUSSEE

- La hauteur minimale sous-plafond du R-D-C habitable est de 3,00m et la hauteur maximale du soubassement ne doit pas dépasser 0,80m.
- Le rez-de-chaussée peut être commercial pour les lots à R+3 et les lots à R+2C tel que indiqué sur le plan du lotissement et le tableau de contenance. Dans ce cas, il peut couvrir la totalité de la parcelle, soubassement compris, sur une hauteur H.O. de 4,50m.
- Le niveau du seuil du local commercial doit être de 0,10m à 0,15m par rapport au niveau $\pm 0,00$ m du trottoir.

MEZZANINE

La mezzanine est autorisée dans un local à condition de respecter les conditions suivantes :

- La mezzanine doit être en retrait de la façade à au moins 2,00m.
- La hauteur sous plafond de la mezzanine ne peut être inférieure à 2,00m sous poutres et ne peut dépasser 2,20m sous dalle.
- La mezzanine sera obligatoirement accessible de l'intérieur du local.

B - ETAGE OU NIVEAU HABITABLE

La hauteur minimale sous-plafond à l'étage ou niveau habitable est de 2,80m.

ENCORBELLEMENTS

Les encorbellements des étages sur voie peuvent être autorisés dans certaines parties de la façade s'ils respectent les conditions suivantes :

- Les saillies des encorbellements peuvent atteindre le 1/10^{ème} des emprises des voies égales ou supérieures à 12m de large et sans dépasser 1,20m et 0,30m sur les rues d'emprises inférieures.
- La hauteur sous encorbellements doit être supérieure ou égale à la hauteur du R.D.C.
- Les encorbellements ouverts et fermés ne doivent pas occuper la superficie totale de la façade.
- Le maître d'œuvre a la possibilité, en disposant d'une liberté relative, de traiter les encorbellements ouverts et fermés de la façade en un jeu multiforme et entrecoupé avec différentes profondeurs, largeurs et hauteurs.
- Les encorbellements ouverts ou fermés doivent respecter un recul de 0,90m par rapport aux limites des lots mitoyens.

- Tout encorbellement ouvert ou fermé ne doit pas porter préjudice aux constructions mitoyennes et avoisinantes.

2 /ZONE VILLAS

A-REGLES PARTICULIERES A CHAQUE TYPE DE VILLAS

La Zone Villa du lotissement comprend deux types :

- Les villas jumelées
- Les villas en bande

Ces villas sont destinées à l'habitat individuel mono-familiale ou bi-familiale

Sont interdits dans cette zone

- Tous les établissements industriels et les dépôts.
- L'ouverture et l'exploitation de carrières.
- Toute activité commerciale.

Ces constructions doivent respecter les recules de 4m sur voies et sur limites mitoyennes tel que prévu par le plan du lotissement. Ces recules seront traités exclusivement en jardin

HAUTEURS MAXIMALES DES CONSTRUCTIONS

Les constructions, acrotère de 1,20m compris, ne peuvent dépasser la hauteur de 8m et le nombre de niveaux à R+1 et ce, sur un soubassement d'une hauteur maximale de 0,80m.

Au-dessus de la dalle supérieure, pour les terrasses accessibles sont autorisées les cages d'escaliers d'une hauteur maximale de 2,20m.

Les constructions, acrotère de 1,20m maximal compris, ne peuvent dépasser la hauteur de et le nombre de niveaux suivants :

SURFACE CONSTRUCTIBLE

La surface maximale constructible au sol par rapport à la surface de la parcelle privative de terrain et celle de l'étage sont limitées à :

VILLAS INDIVIDUELLES	SUPERFICIE MAXIMALE CONSTRUCTIBLE AU SOL	SURFACE MAXIMALE A L'ETAGE PAR RAPPORT A CELLE PERMISE AU R.D.C
JUMEEES	40%	85%
EN BANDES	50%	85%
ISOLEES	35%	85%

Pour chaque cas, l'aménagement d'un sous-sol est autorisé sur la totalité de la construction.

- Tout traitement décoratif d'acrotère devra se limiter à 3m des façades mitoyennes

B- Règles D'architecture Concernant Les Villas

VOLUMES :

La surfaces dégagées à l'étage et aménagées en terrasse ne devront pas être couverte en dalles pleines afin de créer une animation dans la composition volumétrique de couvert, mais peuvent être agrémentés par une pergola en bois, ferronnerie ou en béton enduit.

FAÇADES :

- Interdiction d'associer les auvents horizontaux aux ouvertures en forme d'arc
- Interdiction de reconstituer des formes d'arc uniquement en enduit

- L'utilisation des auvents en pente et en particuliers ceux revêtus de tuiles devant être traités avec souplesse au niveau de la sous face.
- Le bordage en saillie des ouvertures est interdit ainsi que l'emploi des arrondis aux angles
- D'une façon générale la façade devra être traitée avec le plus grand soin
- Seuls sont autorisés les enduits lissés ou crépis, toute autre forme d'enduit est interdite. Le type d'enduit devra être indiqué sur les plans d'autorisation de construire

MUR DE CLOTURE :

- Le mur de clôture ne devra pas dépasser une hauteur de 1,40m, il peut cependant être surmonté d'une haie en ferronnerie ou en bois d'une hauteur maximale de 0,60m
- En pente le mur de clôture devra être traité en escalier en tronçons de 4m
- Le traitement du mur de clôture sera en partie courant en enduit lisse ou crépi et partiellement en pierre de ton clair

ENDUIT ET COULEUR

- Seules sont autorisés les enduits lisses ou crépis toute autre forme d'enduit est interdite
- Seule les couleurs blanches et gris clair sont admises comme le stipule le règlement de voirie de la ville de Kénitra

3/ ZONE D'IMMEUBLES CONTINUS R+4

A/ DISPOSITIONS GENERALES

DEFINITION DE LA ZONE

Ce sont des zones urbaines dans lesquelles la construction le long des voies est souhaitée de façon à créer des continuités bâties en R+4 suivant le zonage correspondant. Les règles d'urbanisme favorisent la construction de mitoyen à l'alignement des voies.

L'habitat, le commerce, les bureaux, les hôtels, les équipements administratifs peuvent y sont autorisés.

TYPES D'OCCUPATION OU D'UTILISATION INTERDITS

Les établissements industriels et les dépôts.
L'ouverture et l'exploitation des carrières.

POSSIBILITES MAXIMALES D'UTILISATION DU SOL

Dans ces zones, il n'est fixé ni Coefficient d'Occupation du Sol, ni taux maximal d'emprise au sol. Les possibilités d'occupation sont donc limitées par les règles des prospectes et des plafonds de hauteur citées ci-dessous.

HAUTEURS MAXIMALES DES CONSTRUCTIONS

Les constructions, acrotère de 1,20m maximal compris, ne peuvent dépasser la hauteur et le nombre de niveaux suivants :

IMMEUBLES	HAUTEURS MAXIMALES	
	A REZ-DE-CHAUSSEE HABITABLE	A REZ-DE-CHAUSSEE COMMERCIAL
R+4	17,00 m	20,00m

Le rez-de-chaussée est destiné aux activités commerciales ou de service. Dans ce cas, il peut couvrir la totalité de la parcelle, soubassement compris, sur une hauteur H.O. de 6m:

Au-dessus de la dalle supérieure de la construction, pour les terrasses accessibles sont autorisées les cages d'escaliers d'une hauteur maximale sous-plafond de 2,20m et sans dépasser 2,50m hors-tout.

IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX VOIES ET AUX

EMPRISES PUBLIQUES

Toute construction nouvelle doit s'implanter à l'alignement des voies ou en recul, tel qu'il figure sur le plan du lotissement.

La hauteur de tout point d'une construction, sans dépasser les limites de hauteurs maximales et le nombre de niveaux fixés par le plan du lotissement, doit toujours être

égale ou inférieure à 1,2 fois la distance comptée horizontalement qui la sépare du point le plus proche de l'alignement opposé
($H \leq 1,2 \times L$).

Au-delà de la hauteur maximale et du nombre de niveaux tolérés à l'alignement, les étages permis par le zonage correspondant doivent être construits en retrait en s'inscrivant dans un angle déterminé par une droite inclinée à 45° et attachée au sommet de la hauteur en façade autorisée sans dépasser la hauteur maximale et le nombre de niveaux fixés pour chaque catégorie d'habitat de la zone.

Ces dispositions sont également applicables aux parcelles se trouvant en face de débouché de voie adjacente, dont la profondeur ne peut intervenir dans le calcul des prospects.

IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX LIMITES

SEPARATIVES OU MITOYENNES POUR LES NIVEAUX HABITABLES

Sur la limite du fond de parcelle, tous les points de la construction doivent s'éloigner de 6m des limites séparatives postérieures tel que indiqué sur le plan du lotissement
Pour les lots d'angle les cours si elles sont prévues doivent respecter l'alignement des cours des lots mitoyens

Le rez-de-chaussée commercial peut couvrir la totalité de la parcelle, toutefois, à la limite du fond de parcelle et à la limite latérale précitées, la hauteur de la mezzanine ou de l'entresol doit être en retrait en s'inscrivant dans un angle déterminé par une droite inclinée à 45° et attachée au sommet de la hauteur de l'acrotère de 1,20m.

DISPOSITIONS ALLANT DU SOUS-SOL A L'ETAGE COURANT

- Les sous-sols doivent être suffisamment éclairés et ventilés par des lanterneaux de 2,00m x 2,00m minimum en fond de parcelle et par des lanterneaux sur façade sans dépasser une hauteur de 1,00m.
- La hauteur sous-plafond des sous-sols et rampes ne peut être inférieure à 2,20m sous poutres et ne peut dépasser 2,50m sous dalle.
- La rampe du garage doit être entamée à partir de l'alignement de la construction et sans dépasser une pente de 18 %.

LOGEMENT DE GARDIEN

- Un logement de concierge est obligatoire pour toute cage d'escaliers d'immeuble et doit être de préférence au rez-de-chaussée en donnant sur l'accès de l'immeuble. Sinon et en plus dudit logement, une loge devra être prévue à l'accès de l'immeuble.
- Le logement de concierge doit contenir au minimum une pièce habitable, une salle d'eau et une kitchenette.

MEZZANINE

La mezzanine est autorisée dans un local à condition de respecter les conditions suivantes :

- La mezzanine doit être en retrait de la façade à au moins 3,00m.
- L'ouverture des fenêtres ou des châssis peut occuper toute la largeur de la façade de l'immeuble, sinon les ouvertures individuelles doivent s'aligner, en vertical, sur les largeurs des ouvertures du rez-de-chaussée.
- La hauteur sous plafond de la mezzanine ne peut être inférieure à 2,20m sous poutres et ne peut dépasser 2,50m sous dalle.
- La mezzanine sera obligatoirement accessible de l'intérieur du local.

ENTRESOL

L'entresol est autorisé à condition de respecter les conditions suivantes :

- La hauteur sous poutre de l'entresol sera d'au moins 2,20m.
- L'entresol doit avoir un éclairage direct.
- L'ouverture des fenêtres ou des châssis peut occuper toute la largeur de la façade de l'immeuble, sinon les ouvertures individuelles doivent s'aligner, en vertical, sur les largeurs des ouvertures du rez-de-chaussée.
- L'entresol doit avoir un accès de l'extérieur.

ETAGE OU NIVEAU HABITABLE

La hauteur minimale sous-plafond à l'étage ou niveau habitable est de 2,80m.

ENCORBELLEMENTS

Les encorbellements des étages sur voie peuvent être autorisés dans certaines parties de la façade s'ils respectent les conditions suivantes :

- Les saillies des encorbellements peuvent atteindre le 1/10ème des emprises des voies égales ou supérieures à 12m de large et sans dépasser 1,50m et 0,30m sur les rues d'emprises inférieures.
- La hauteur sous encorbellements doit être supérieure ou égale à la hauteur du R.D.C.
- Les encorbellements ouverts et fermés ne doivent pas occuper la superficie totale de la façade.
- Le maître d'œuvre a la possibilité, en disposant d'une liberté relative, de traiter les encorbellements ouverts et fermés de la façade en un jeu multiforme et entrecoupé : différentes profondeurs, largeurs et hauteurs.
- Les encorbellements ouverts ou fermés doivent respecter un recul de 1,50m par rapport aux limites des lots mitoyens..
- Tout encorbellement ouvert ou fermé ne doit pas porter préjudice aux constructions mitoyennes et avoisinantes.

STATIONNEMENT DES VEHICULES

Le stationnement des véhicules automobiles correspondant aux besoins des constructions et installations doit être assuré en dehors des chaussées réservées à la circulation.

A cet effet, il doit être réalisé dans le cadre des niveaux du sous-sol ou au rez-de-chaussée et sur le terrain propre à l'opération. Les aires de stationnement doivent satisfaire les normes ci-après :

- Pour les constructions à usage d'habitation : une place de stationnement pour chaque logement.
- Pour les constructions à usage de bureau, d'activité commerciale ou artisanale, y compris les bâtiments administratifs : une place de stationnement par 80m² de plancher hors œuvre.
- Pour un groupement d'habitat social, il y a lieu de prévoir une place de stationnement pour 200 m² de plancher hors-œuvres.
- La superficie nécessaire à une place de stationnement est déterminée à raison de 15m² utiles, couverts ou non, par place de voiture. Cette superficie devra effectivement être utilisable pour le stationnement des voitures.

SERVITUDE D'ARCHITECTURE ET D'ESTHETIQUE

Dans le souci d'obtenir une qualité urbanistique, architecturale et esthétique, un dossier, comprenant des plans d'ordonnancement architecturaux ou d'intégration au cadre bâti et un cahier des charges définissant les caractéristiques architecturales des constructions à réaliser à savoir : volumes, hauteurs, encorbellements, zones de retrait, couleurs, matériaux ..., doit accompagner le dossier de construction ou de lotissement.

Il est obligatoire de recourir à l'instruction des projets par une commission d'esthétique.

IMMEUBLES EN BORDURE DES PLACES ET CARREFOURS

Lorsqu'une construction est édiflée en bordure d'une place ou d'un carrefour, un traitement d'angle peut être imposé par la commission d'examen des plans ou d'esthétique quant au respect de nouvelles dispositions réglementaires complémentaires et exceptionnelles au présent règlement. Le projet ne doit pas porter préjudice aux constructions avoisinantes et doit tenir compte de l'intégration du projet au cadre bâti. Lesdites conditions doivent être communiquées dans ce cas au maître d'œuvre au moment opportun.

ACCES AUX PERSONNES HANDICAPEES

Les dispositions architecturales et les aménagements des entrées d'habitations jusqu'à la cage d'ascenseur et ce, à partir du sous-sol et/ou du R-D-C, doivent être munis de

passages en rampes, ascenseurs et installations adéquates en vue de faciliter leur usage quant à l'accès aux personnes handicapées.

4/ LOTS POUR EQUIPEMENTS :

Ces lots suivront la réglementation des secteurs en ce qui concerne les hauteurs et la volumétrie où ils sont implantés, aucune dérogation ne sera admise afin de préserver l'esthétique du secteur.

Dans le cas où l'équipement se trouve à côté de 2 zoning différents, la hauteur adoptée sera la plus faible des deux.

Pour les four-hammams et les centres commerciaux, il ne pourra éventuellement être prévu plus de 1 logement à l'étage et qui sera utilisé comme logement de fonction.

VI- CONSISTANCE DETAILLEE :

La consistance détaillée du présent projet est présentée par type de lots dans les tableaux ci après :

TRANCHE 1
TYPE ECONOMIQUE R+1

N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
468	63,00	514	64,00	571	64,00
469	63,00	515	64,00	572	64,00
470	63,00	516	64,00	573	64,00
471	63,00	517	64,00	574	64,00
472	63,00	518	64,00	575	64,00
473	63,00	519	64,00	576	64,00
474	63,00	520	64,00	577	64,00
475	63,00	521	64,00	578	64,00
476	63,00	522	64,00	579	64,00
477	63,00	523	64,00	580	64,00
478	63,00	524	64,00	581	64,00
479	63,00	525	64,00	582	64,00
480	63,00	526	64,00	583	64,00
481	63,00	527	64,00	584	64,00
482	63,00	528	64,00	585	64,00
483	63,00	529	64,00	586	64,00
484	64,00	530	64,00	587	64,00
485	64,00	531	64,00	588	64,00
486	64,00	532	64,00	589	64,00
487	64,00	533	64,00	590	64,00
488	64,00	534	64,00	591	64,00
489	64,00	535	64,00	569	64,00
490	64,00	536	64,00	570	64,00
491	64,00	537	64,00	571	64,00
492	64,00	538	64,00	572	64,00
493	64,00	539	64,00	573	64,00
494	64,00	540	64,00	574	64,00
495	64,00	541	64,00	575	64,00
496	64,00	542	64,00	576	64,00
497	64,00	543	64,00	577	64,00
498	64,00	544	64,00	578	64,00
499	64,00	545	64,00	579	64,00
500	64,00	546	64,00	580	64,00
501	64,00	558	64,00	581	64,00
502	64,00	559	64,00	582	64,00
503	64,00	560	64,00	583	64,00
504	64,00	561	64,00	584	64,00
505	64,00	562	64,00	585	64,00
506	64,00	563	64,00	586	64,00
507	64,00	564	64,00	587	64,00
508	64,00	565	64,00	588	64,00
509	64,00	566	64,00	589	64,00
510	64,00	567	64,00	590	64,00
511	64,00	568	64,00	591	64,00
512	64,00	569	64,00		
513	64,00	570	64,00		

TRANCHE 1
TYPE ECONOMIQUE R+1

N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
592	64,00	637	64,00	682	64,00
593	64,00	638	64,00	683	64,00
594	64,00	639	64,00	684	64,00
595	64,00	640	64,00	685	64,00
596	64,00	641	64,00	686	64,00
597	64,00	642	64,00	687	64,00
598	64,00	643	64,00	688	64,00
599	64,00	644	64,00	689	64,00
600	64,00	645	64,00	690	64,00
601	64,00	646	64,00	691	64,00
602	64,00	647	64,00	692	64,00
603	64,00	648	64,00	693	64,00
604	64,00	649	64,00	694	64,00
605	64,00	650	64,00	695	64,00
606	64,00	651	64,00	696	64,00
607	64,00	652	64,00	697	64,00
608	64,00	653	64,00	698	64,00
609	64,00	654	64,00	699	64,00
610	64,00	655	64,00	700	64,00
611	64,00	656	64,00	701	64,00
612	64,00	657	64,00	702	64,00
613	64,00	658	64,00	703	64,00
614	64,00	659	64,00	704	64,00
615	64,00	660	64,00	705	64,00
616	64,00	661	64,00	706	64,00
617	64,00	662	64,00	707	64,00
618	64,00	663	64,00	708	64,00
619	64,00	664	64,00	709	64,00
620	64,00	665	64,00	710	64,00
621	64,00	666	64,00	711	64,00
622	64,00	667	64,00	712	64,00
623	64,00	668	64,00	713	64,00
624	64,00	669	64,00	714	64,00
625	64,00	670	64,00	715	64,00
626	64,00	671	64,00	716	64,00
627	64,00	672	64,00	717	64,00
628	64,00	673	64,00	718	64,00
629	64,00	674	64,00	719	64,00
630	64,00	675	64,00	720	64,00
631	64,00	676	64,00	721	64,00
632	64,00	677	64,00	722	64,00
633	64,00	678	64,00	723	64,00
634	64,00	679	64,00	724	64,00
635	64,00	680	64,00	725	64,00
636	64,00	681	64,00	726	64,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
727	64,00	772	63,00	817	63,00
728	64,00	773	63,00	818	63,00
729	64,00	774	63,00	819	63,00
730	64,00	775	63,00	820	63,00
731	64,00	776	63,00	821	63,00
732	64,00	777	63,00	822	63,00
733	64,00	778	63,00	823	63,00
734	64,00	779	63,00	824	63,00
735	64,00	780	63,00	825	63,00
736	64,00	781	63,00	826	63,00
737	64,00	782	63,00	827	63,00
738	64,00	783	63,00	828	63,00
739	64,00	784	63,00	829	63,00
740	64,00	785	63,00	830	63,00
741	64,00	786	63,00	831	63,00
742	64,00	787	63,00	832	63,00
743	64,00	788	63,00	833	63,00
744	64,00	789	63,00	834	67,00
745	64,00	790	63,00	835	67,00
746	64,00	791	63,00	836	64,00
747	64,00	792	63,00	837	64,00
748	64,00	793	63,00	838	64,00
749	64,00	794	63,00	839	64,00
750	64,00	795	63,00	840	64,00
751	64,00	796	63,00	841	63,00
752	64,00	797	63,00	842	63,00
753	64,00	798	63,00	843	63,00
754	64,00	799	63,00	844	63,00
755	64,00	800	63,00	845	64,00
756	64,00	801	63,00	846	64,00
757	64,00	802	63,00	847	64,00
758	64,00	803	63,00	848	64,00
759	64,00	804	63,00	849	64,00
760	64,00	805	63,00	850	64,00
761	64,00	806	63,00	851	63,00
762	64,00	807	63,00	852	63,00
763	63,00	808	63,00	853	63,00
764	63,00	809	63,00	854	63,00
765	63,00	810	63,00	855	64,00
766	63,00	811	63,00	856	64,00
767	63,00	812	63,00	857	64,00
768	63,00	813	63,00	858	64,00
769	63,00	814	63,00	859	64,00
770	63,00	815	63,00	860	64,00
771	63,00	816	63,00	861	63,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
862	63,00	907	63,00	983	63,00
863	63,00	908	63,00	984	63,00
864	63,00	909	63,00	985	64,00
865	64,00	910	63,00	986	64,00
866	64,00	911	63,00	987	64,00
867	64,00	912	63,00	988	64,00
868	64,00	913	63,00	989	64,00
869	64,00	914	63,00	990	64,00
870	64,00	915	63,00	991	64,00
871	63,00	916	63,00	992	64,00
872	63,00	917	63,00	993	64,00
873	63,00	918	63,00	994	64,00
874	63,00	919	63,00	995	64,00
875	64,00	920	63,00	996	64,00
876	64,00	921	63,00	997	64,00
877	64,00	922	63,00	998	64,00
878	63,00	923	63,00	999	64,00
879	63,00	924	63,00	1000	64,00
880	63,00	925	63,00	1001	64,00
881	63,00	926	63,00	1002	64,00
882	63,00	927	63,00	1003	64,00
883	63,00	928	63,00	1004	64,00
884	63,00	960	63,00	1005	64,00
885	63,00	961	63,00	1006	64,00
886	63,00	962	63,00	1007	64,00
887	63,00	963	63,00	1008	64,00
888	63,00	964	63,00	1009	64,00
889	63,00	965	63,00	1010	64,00
890	63,00	966	63,00	1011	64,00
891	63,00	967	63,00	1012	64,00
892	63,00	968	63,00	1013	64,00
893	63,00	969	63,00	1014	64,00
894	63,00	970	63,00	1015	64,00
895	63,00	971	63,00	1016	64,00
896	63,00	972	63,00	1017	64,00
897	63,00	973	63,00	1018	64,00
898	63,00	974	63,00	1019	64,00
899	63,00	975	63,00	1020	64,00
900	63,00	976	63,00	1021	64,00
901	63,00	977	63,00	1022	64,00
902	63,00	978	63,00	1023	64,00
903	63,00	979	63,00	1024	64,00
904	63,00	980	63,00	1025	64,00
905	63,00	981	63,00	1026	64,00
906	63,00	982	63,00	1027	64,00

TRANCHE 1**TYPE ECONOMIQUE R+1**

N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
1028	64,00	1073	64,00	1118	64,00
1029	64,00	1074	64,00	1119	64,00
1030	64,00	1075	64,00	1120	64,00
1031	64,00	1076	64,00	1121	64,00
1032	64,00	1077	64,00	1122	64,00
1033	64,00	1078	64,00	1123	64,00
1034	64,00	1079	64,00	1124	64,00
1035	64,00	1080	64,00	1125	64,00
1036	64,00	1081	64,00	1126	64,00
1037	64,00	1082	64,00	1127	64,00
1038	64,00	1083	64,00	1128	64,00
1039	64,00	1084	64,00	1129	64,00
1040	64,00	1085	64,00	1130	64,00
1041	64,00	1086	64,00	1131	64,00
1042	64,00	1087	64,00	1132	64,00
1043	64,00	1088	64,00	1133	64,00
1044	64,00	1089	64,00	1134	64,00
1045	64,00	1090	64,00	1135	64,00
1046	64,00	1091	64,00	1136	64,00
1047	64,00	1092	64,00	1137	64,00
1048	64,00	1093	64,00	1138	64,00
1049	64,00	1094	64,00	1139	64,00
1050	64,00	1095	64,00	1140	64,00
1051	64,00	1096	64,00	1141	64,00
1052	64,00	1097	64,00	1142	64,00
1053	64,00	1098	64,00	1143	64,00
1054	64,00	1099	64,00	1144	64,00
1055	64,00	1100	64,00	1145	64,00
1056	64,00	1101	64,00	1146	64,00
1057	64,00	1102	64,00	1147	64,00
1058	64,00	1103	64,00	1148	64,00
1059	64,00	1104	64,00	1149	64,00
1060	64,00	1105	64,00	1150	64,00
1061	64,00	1106	64,00	1151	64,00
1062	64,00	1107	64,00	1152	64,00
1063	64,00	1108	64,00	1153	64,00
1064	64,00	1109	64,00	1154	64,00
1065	64,00	1110	64,00	1155	64,00
1066	64,00	1111	64,00	1156	64,00
1067	64,00	1112	64,00	1157	64,00
1068	64,00	1113	64,00	1158	64,00
1069	64,00	1114	64,00	1159	64,00
1070	64,00	1115	64,00	1160	64,00
1071	64,00	1116	64,00	1161	64,00
1072	64,00	1117	64,00	1162	64,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
1163	64,00	1208	64,00	1253	64,00
1164	64,00	1209	64,00	1254	64,00
1165	64,00	1210	64,00	1255	64,00
1166	64,00	1211	64,00	1256	64,00
1167	64,00	1212	64,00	1257	64,00
1168	64,00	1213	64,00	1258	64,00
1169	64,00	1214	64,00	1259	64,00
1170	64,00	1215	64,00	1260	64,00
1171	64,00	1216	64,00	1261	64,00
1172	64,00	1217	64,00	1262	64,00
1173	64,00	1218	64,00	1263	64,00
1174	64,00	1219	64,00	1264	64,00
1175	64,00	1220	64,00	1265	64,00
1176	64,00	1221	64,00	1266	64,00
1177	64,00	1222	64,00	1267	64,00
1178	64,00	1223	64,00	1268	64,00
1179	64,00	1224	64,00	1269	64,00
1180	64,00	1225	64,00	1270	64,00
1181	64,00	1226	64,00	1271	64,00
1182	64,00	1227	64,00	1272	64,00
1183	64,00	1228	64,00	1273	64,00
1184	64,00	1229	64,00	1274	64,00
1185	64,00	1230	76,00	1275	64,00
1186	64,00	1231	76,00	1276	64,00
1187	64,00	1232	76,00	1277	64,00
1188	64,00	1233	76,00	1278	64,00
1189	64,00	1234	76,00	1279	64,00
1190	64,00	1235	76,00	1280	64,00
1191	64,00	1236	63,00	1281	64,00
1192	64,00	1237	63,00	1282	64,00
1193	64,00	1238	63,00	1283	64,00
1194	64,00	1239	63,00	1284	64,00
1195	64,00	1240	63,00	1285	64,00
1196	64,00	1241	63,00	1286	64,00
1197	64,00	1242	63,00	1287	64,00
1198	64,00	1243	63,00	1288	64,00
1199	64,00	1244	63,00	1289	64,00
1200	64,00	1245	63,00	1290	64,00
1201	64,00	1246	63,00	1291	64,00
1202	64,00	1247	63,00	1292	64,00
1203	64,00	1248	63,00	1293	64,00
1204	64,00	1249	63,00	1294	64,00
1205	64,00	1250	63,00	1295	64,00
1206	64,00	1251	63,00	1296	64,00
1207	64,00	1252	64,00	1297	64,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
1298	64,00	1343	63,90	1388	63,90
1299	64,00	1344	63,90	1389	63,90
1300	64,00	1345	63,90	1390	63,90
1301	64,00	1346	63,90	1391	63,90
1302	64,00	1347	63,90	1392	63,90
1303	64,00	1348	63,90	1393	63,90
1304	64,00	1349	63,90	1394	63,90
1305	64,00	1350	63,90	1395	66,00
1306	64,00	1351	63,90	1396	66,00
1307	64,00	1352	63,90	1397	63,90
1308	64,00	1353	63,90	1398	63,90
1309	64,00	1354	63,90	1399	63,90
1310	64,00	1355	63,90	1400	63,90
1311	64,00	1356	63,90	1401	63,90
1312	64,00	1357	63,90	1402	63,90
1313	64,00	1358	63,90	1403	63,90
1314	64,00	1359	63,90	1404	63,90
1315	64,00	1360	63,90	1405	63,90
1316	64,00	1361	63,90	1406	63,90
1317	64,00	1362	63,90	1407	63,90
1318	64,00	1363	63,90	1408	63,90
1319	64,00	1364	63,90	1409	63,90
1320	64,00	1365	63,90	1410	63,90
1321	64,00	1366	63,90	1411	63,90
1322	64,00	1367	63,90	1412	63,90
1323	64,00	1368	63,90	1413	63,90
1324	64,00	1369	63,90	1414	63,90
1325	64,00	1370	63,90	1415	63,90
1326	64,00	1371	63,90	1416	63,90
1327	64,00	1372	63,90	1417	63,90
1328	64,00	1373	63,90	1418	63,90
1329	64,00	1374	63,90	1419	64,00
1330	64,00	1375	63,90	1420	64,00
1331	64,00	1376	63,90	1421	64,00
1332	63,90	1377	63,90	1422	64,00
1333	63,90	1378	63,90	1423	64,00
1334	63,90	1379	63,90	1424	64,00
1335	63,90	1380	63,90	1425	64,00
1336	63,90	1381	63,90	1426	64,00
1337	63,90	1382	63,90	1427	63,00
1338	63,90	1383	63,90	1428	63,00
1339	63,90	1384	63,90	1429	63,00
1340	63,90	1385	63,90	1430	63,00
1341	63,90	1386	63,90	1431	63,00
1342	63,90	1387	63,90	1432	63,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
1433	63,00	1478	63,00	1523	64,00
1434	63,00	1479	63,00	1524	64,00
1435	63,00	1480	63,00	1525	65,00
1436	63,00	1481	63,00	1526	63,00
1437	63,00	1482	63,00	1527	63,00
1438	63,00	1483	63,00	1528	63,00
1439	63,00	1484	63,00	1529	63,00
1440	63,00	1485	63,00	1530	64,00
1441	63,00	1486	63,00	1531	64,00
1442	63,00	1487	63,00	1532	65,00
1443	63,00	1488	63,00	1533	64,00
1444	63,00	1489	63,00	1534	64,00
1445	63,00	1490	63,00	1535	65,00
1446	63,00	1491	63,00	1536	63,00
1447	63,00	1492	63,00	1537	63,00
1448	63,00	1493	64,00	1538	63,00
1449	63,00	1494	64,00	1539	63,00
1450	63,00	1495	65,00	1540	64,00
1451	63,00	1496	63,00	1541	64,00
1452	63,00	1497	63,00	1542	65,00
1453	63,00	1498	63,00	1543	63,00
1454	63,00	1499	63,00	1544	63,00
1455	63,00	1500	64,00	1545	63,00
1456	63,00	1501	64,00	1546	63,00
1457	63,00	1502	65,00	1547	63,00
1458	63,00	1503	64,00	1548	63,00
1459	63,00	1504	64,00	1549	63,00
1460	63,00	1505	65,00	1550	63,00
1461	63,00	1506	63,00	1551	63,00
1462	63,00	1507	63,00	1552	63,00
1463	63,00	1508	63,00	1553	63,00
1464	63,00	1509	63,00	1554	63,00
1465	63,00	1510	64,00	1555	63,00
1466	63,00	1511	64,00	1556	63,00
1467	63,00	1512	65,00	1557	63,00
1468	63,00	1513	64,00	1558	63,00
1469	63,00	1514	64,00	1559	63,00
1470	63,00	1515	65,00	1560	63,00
1471	63,00	1516	63,00	1561	63,00
1472	63,00	1517	63,00	1562	63,00
1473	63,00	1518	63,00	1563	63,00
1474	63,00	1519	63,00	1564	63,00
1475	63,00	1520	64,00	1565	63,00
1476	63,00	1521	64,00	1566	63,00
1477	63,00	1522	65,00	1567	63,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
1568	63,00	1640	63,90	1685	63,00
1569	63,00	1641	63,90	1686	63,00
1570	63,00	1642	63,90	1687	63,00
1571	63,00	1643	63,90	1688	63,00
1572	63,00	1644	63,90	1689	63,00
1573	63,00	1645	63,90	1690	63,00
1574	63,00	1646	63,90	1691	63,00
1575	63,00	1647	63,90	1692	63,00
1576	63,00	1648	63,90	1693	63,00
1577	63,00	1649	63,90	1694	63,00
1578	63,00	1650	63,90	1695	63,00
1579	63,00	1651	63,00	1696	63,00
1580	63,00	1652	63,00	1697	63,00
1581	63,00	1653	63,00	1698	63,00
1582	63,00	1654	63,00	1699	63,00
1583	63,00	1655	63,00	1700	63,00
1584	63,00	1656	63,00	1701	63,00
1585	63,00	1657	63,00	1702	63,00
1586	63,00	1658	63,00	1703	63,00
1587	63,00	1659	63,00	1704	63,00
1588	63,00	1660	63,00	1705	63,00
1589	63,00	1661	63,00	1706	63,00
1590	63,00	1662	63,00	1707	63,00
1591	63,00	1663	63,00	1708	63,00
1592	63,00	1664	63,00	1709	63,00
1593	63,00	1665	63,00	1710	63,00
1594	63,00	1666	63,00	1711	63,00
1595	63,00	1667	63,00	1712	63,00
1596	63,00	1668	63,00	1713	63,00
1597	63,00	1669	63,00	1714	63,00
1598	63,00	1670	63,00	1715	63,00
1599	63,00	1671	63,00	1716	63,00
1600	63,00	1672	63,00	1717	63,00
1601	63,00	1673	63,00	1718	63,00
1602	63,00	1674	63,00	1719	63,00
1603	63,00	1675	63,00	1720	63,00
1604	63,00	1676	63,00	1721	63,00
1605	63,00	1677	63,00	1722	63,00
1606	63,00	1678	63,00	1723	63,00
1607	63,00	1679	63,00	1724	63,00
1608	63,00	1680	63,00	1725	63,00
1609	63,00	1681	63,00	1726	63,00
1610	63,00	1682	63,00	1727	63,00
1638	63,90	1683	63,00	1728	63,00
1639	63,90	1684	63,00	1729	63,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
1730	63,00	1775	63,00	1820	63,00
1731	63,00	1776	63,00	1821	63,00
1732	63,00	1777	63,00	1822	63,00
1733	63,00	1778	63,00	1823	63,00
1734	63,00	1779	63,00	1824	63,00
1735	63,00	1780	63,00	1825	63,00
1736	63,00	1781	63,00	1826	63,00
1737	63,00	1782	63,00	1827	63,00
1738	63,00	1783	63,00	1828	63,00
1739	63,00	1784	63,00	1829	63,00
1740	63,00	1785	63,00	1830	63,00
1741	63,00	1786	63,00	1831	63,00
1742	63,00	1787	63,00	1832	63,00
1743	63,00	1788	63,00	1833	64,00
1744	63,00	1789	63,00	1834	64,00
1745	63,00	1790	63,00	1835	63,00
1746	63,00	1791	63,00	1836	63,00
1747	63,00	1792	63,00	1837	63,00
1748	63,00	1793	63,00	1838	63,00
1749	63,00	1794	63,00	1839	63,00
1750	63,00	1795	63,00	1840	63,00
1751	63,00	1796	63,00	1841	63,00
1752	63,00	1797	63,00	1842	63,00
1753	63,00	1798	63,00	1843	63,00
1754	63,00	1799	63,00	1844	63,00
1755	63,00	1800	63,00	1845	63,00
1756	63,00	1801	63,00	1846	63,00
1757	63,00	1802	63,00	1847	63,00
1758	63,00	1803	63,00	1848	63,00
1759	63,00	1804	63,00	1849	63,00
1760	63,00	1805	63,00	1850	63,00
1761	63,00	1806	63,00	1851	63,00
1762	63,00	1807	63,00	1852	63,00
1763	63,00	1808	63,00	1853	63,00
1764	63,00	1809	63,00	1854	63,00
1765	63,00	1810	63,00	1855	63,00
1766	63,00	1811	63,00	1856	63,00
1767	63,00	1812	63,00	1857	63,00
1768	63,00	1813	63,00	1858	63,00
1769	63,00	1814	63,00	1859	63,00
1770	63,00	1815	63,00	1860	63,00
1771	63,00	1816	63,00	1861	63,00
1772	63,00	1817	63,00	1862	63,00
1773	63,00	1818	63,00	1863	64,00
1774	63,00	1819	63,00	1864	64,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1

N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
1865	64,00	1910	63,00	1955	64,00
1866	64,00	1911	63,00	1956	64,00
1867	64,00	1912	63,00	1957	64,00
1868	64,00	1913	63,00	1958	64,00
1869	64,00	1914	63,00	1959	64,00
1870	64,00	1915	64,00	1960	64,00
1871	64,00	1916	64,00	1961	63,00
1872	64,00	1917	64,00	1962	63,00
1873	64,00	1918	64,00	1963	64,00
1874	64,00	1919	64,00	1964	64,00
1875	64,00	1920	64,00	1965	64,00
1876	64,00	1921	64,00	1966	64,00
1877	64,00	1922	64,00	1967	64,00
1878	64,00	1923	64,00	1968	64,00
1879	64,00	1924	64,00	1969	64,00
1880	64,00	1925	63,00	1970	64,00
1881	64,00	1926	63,00	1971	64,00
1882	64,00	1927	64,00	1972	64,00
1883	64,00	1928	64,00	1973	64,00
1884	64,00	1929	64,00	1974	64,00
1885	64,00	1930	64,00	1975	64,00
1886	64,00	1931	64,00	1976	64,00
1887	64,00	1932	64,00	1977	64,00
1888	64,00	1933	64,00	1978	64,00
1889	64,00	1934	64,00	1979	64,00
1890	64,00	1935	64,00	1980	64,00
1891	64,00	1936	64,00	1981	64,00
1892	64,00	1937	63,00	1982	64,00
1893	64,00	1938	63,00	1983	64,00
1894	64,00	1939	64,00	1984	64,00
1895	64,00	1940	64,00	1985	63,90
1896	64,00	1941	64,00	1986	63,90
1897	64,00	1942	64,00	1987	63,90
1898	64,00	1943	64,00	1988	63,90
1899	64,00	1944	64,00	1989	63,90
1900	64,00	1945	64,00	1990	63,90
1901	64,00	1946	64,00	1991	63,90
1902	64,00	1947	64,00	1992	63,90
1903	63,00	1948	64,00	1993	63,90
1904	63,00	1949	63,00	1994	63,90
1905	63,00	1950	63,00	1995	63,90
1906	63,00	1951	64,00	1996	63,90
1907	63,00	1952	64,00	1997	63,90
1908	63,00	1953	64,00	2025	63,90
1909	63,00	1954	64,00	2026	63,90

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
2027	63,90	2072	64,00	2117	64,00
2028	63,90	2073	64,00	2118	64,00
2029	63,90	2074	64,00	2119	64,00
2030	63,90	2075	64,00	2120	64,00
2031	63,90	2076	64,00	2121	64,00
2032	63,90	2077	64,00	2122	64,00
2033	63,90	2078	64,00	2123	64,00
2034	63,90	2079	64,00	2124	64,00
2035	63,90	2080	64,00	2125	64,00
2036	63,90	2081	64,00	2126	64,00
2037	63,90	2082	64,00	2127	64,00
2038	63,90	2083	64,00	2128	64,00
2039	63,90	2084	64,00	2129	64,00
2040	63,90	2085	64,00	2130	64,00
2041	63,90	2086	64,00	2131	64,00
2042	63,90	2087	64,00	2132	64,00
2043	63,90	2088	64,00	2133	64,00
2044	63,90	2089	64,00	2134	64,00
2045	63,90	2090	64,00	2135	64,00
2046	63,90	2091	64,00	2136	64,00
2047	63,90	2092	64,00	2137	64,00
2048	65,90	2093	64,00	2138	64,00
2049	64,00	2094	64,00	2139	64,00
2050	64,00	2095	64,00	2140	64,00
2051	64,00	2096	64,00	2141	64,00
2052	64,00	2097	64,00	2142	64,00
2053	64,00	2098	64,00	2143	64,00
2054	64,00	2099	64,00	2144	64,00
2055	64,00	2100	64,00	2145	64,00
2056	64,00	2101	64,00	2146	64,00
2057	64,00	2102	64,00	2147	64,00
2058	64,00	2103	64,00	2148	64,00
2059	64,00	2104	64,00	2149	64,00
2060	64,00	2105	64,00	2150	64,00
2061	64,00	2106	64,00	2151	64,00
2062	64,00	2107	64,00	2152	64,00
2063	64,00	2108	64,00	2153	64,00
2064	64,00	2109	64,00	2154	64,00
2065	64,00	2110	64,00	2155	64,00
2066	64,00	2111	64,00	2156	64,00
2067	64,00	2112	64,00	2157	64,00
2068	64,00	2113	64,00	2158	64,00
2069	64,00	2114	64,00	2159	64,00
2070	64,00	2115	64,00	2160	64,00
2071	64,00	2116	64,00	2161	64,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1

N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
2162	64,00	2207	64,00	2263	63,00
2163	64,00	2208	64,00	2264	63,00
2164	64,00	2209	64,00	2265	63,00
2165	64,00	2210	76,90	2266	63,00
2166	64,00	2211	63,90	2267	63,00
2167	64,00	2212	63,90	2268	63,00
2168	64,00	2213	63,90	2269	63,00
2169	64,00	2214	63,90	2270	63,00
2170	64,00	2215	63,90	2271	63,00
2171	64,00	2216	63,90	2272	63,00
2172	64,00	2217	63,90	2273	63,00
2173	64,00	2218	63,90	2274	63,00
2174	64,00	2219	63,90	2275	63,00
2175	64,00	2220	63,90	2276	63,00
2176	64,00	2221	63,90	2277	63,00
2177	64,00	2222	63,90	2278	63,00
2178	64,00	2223	63,90	2279	63,00
2179	64,00	2224	63,90	2280	63,00
2180	64,00	2236	63,00	2281	63,00
2181	64,00	2237	63,00	2282	63,00
2182	64,00	2238	63,00	2283	63,00
2183	64,00	2239	63,00	2284	63,00
2184	64,00	2240	63,00	2285	63,00
2185	64,00	2241	63,00	2286	63,00
2186	64,00	2242	63,00	2287	63,00
2187	64,00	2243	63,00	2288	63,00
2188	64,00	2244	63,00	2289	63,00
2189	64,00	2245	63,00	2290	63,00
2190	64,00	2246	63,00	2291	63,00
2191	64,00	2247	63,00	2292	63,00
2192	64,00	2248	63,00	2293	63,00
2193	64,00	2249	63,00	2294	63,00
2194	64,00	2250	63,00	2295	63,00
2195	64,00	2251	63,00	2296	63,00
2196	64,00	2252	63,00	2297	63,00
2197	64,00	2253	63,00	2298	63,00
2198	64,00	2254	63,00	2299	63,00
2199	64,00	2255	63,00	2300	63,00
2200	64,00	2256	63,00	2301	63,00
2201	64,00	2257	63,00	2302	63,00
2202	64,00	2258	63,00	2303	63,00
2203	64,00	2259	63,00	2304	63,00
2204	64,00	2260	63,00	2305	63,00
2205	64,00	2261	63,00	2306	63,00
2206	64,00	2262	63,00	2307	63,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
2308	63,00	2353	62,00	2401	64,00
2309	63,00	2354	62,00	2402	64,00
2310	63,00	2355	62,00	2403	64,00
2311	63,00	2356	62,00	2404	64,00
2312	63,00	2357	62,00	2405	64,00
2313	63,00	2361	63,00	2406	64,00
2314	63,00	2362	63,00	2407	64,00
2315	63,00	2363	63,00	2408	64,00
2316	63,00	2364	63,00	2409	64,00
2317	63,00	2365	63,00	2410	64,00
2318	63,00	2366	63,00	2411	64,00
2319	63,00	2367	63,00	2412	64,00
2320	63,00	2368	63,00	2413	64,00
2321	63,00	2369	63,00	2414	64,00
2322	63,00	2370	63,00	2415	64,00
2323	63,00	2371	63,00	2416	64,00
2324	63,00	2372	63,00	2417	64,00
2325	63,00	2373	63,00	2418	64,00
2326	63,00	2374	63,00	2419	64,00
2327	63,00	2375	63,00	2420	64,00
2328	63,00	2376	63,00	2421	64,00
2329	63,00	2377	63,00	2422	64,00
2330	63,00	2378	63,00	2423	64,00
2331	63,00	2379	63,00	2424	64,00
2332	63,00	2380	63,00	2425	64,00
2333	63,00	2381	63,00	2426	64,00
2334	63,00	2382	63,00	2427	64,00
2335	63,00	2383	64,00	2428	64,00
2336	63,00	2384	64,00	2429	64,00
2337	63,00	2385	64,00	2430	64,00
2338	63,00	2386	64,00	2431	64,00
2339	63,00	2387	64,00	2432	64,00
2340	63,00	2388	64,00	2433	64,00
2341	63,00	2389	64,00	2434	64,00
2342	63,00	2390	64,00	2435	64,00
2343	63,00	2391	64,00	2436	64,00
2344	63,00	2392	64,00	2437	64,00
2345	63,00	2393	64,00	2438	64,00
2346	63,00	2394	64,00	2439	64,00
2347	63,00	2395	64,00	2440	64,00
2348	62,00	2396	64,00	2441	64,00
2349	62,00	2397	64,00	2442	64,00
2350	62,00	2398	64,00	2443	64,00
2351	62,00	2399	64,00	2444	64,00
2352	62,00	2400	64,00	2445	64,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
2446	64,00	2491	64,00	2536	63,90
2447	64,00	2492	64,00	2537	63,90
2448	64,00	2493	64,00	2538	63,90
2449	64,00	2494	64,00	2539	63,90
2450	64,00	2495	64,00	2540	63,90
2451	64,00	2496	64,00	2541	63,90
2452	64,00	2497	64,00	2542	63,90
2453	64,00	2498	64,00	2543	63,90
2454	64,00	2499	64,00	2544	63,90
2455	64,00	2500	64,00	2545	63,90
2456	64,00	2501	64,00	2546	63,90
2457	64,00	2502	64,00	2547	63,90
2458	64,00	2503	64,00	2548	63,90
2459	64,00	2504	64,00	2549	63,90
2460	64,00	2505	64,00	2550	63,90
2461	64,00	2506	64,00	2551	63,90
2462	64,00	2507	64,00	2552	63,90
2463	64,00	2508	64,00	2553	63,90
2464	64,00	2509	64,00	2554	63,90
2465	64,00	2510	64,00	2555	63,90
2466	64,00	2511	64,00	2556	63,90
2467	64,00	2512	64,00	2557	64,00
2468	64,00	2513	63,90	2558	64,00
2469	64,00	2514	63,90	2559	64,00
2470	64,00	2515	63,90	2560	64,00
2471	64,00	2516	63,90	2561	64,00
2472	64,00	2517	63,90	2562	64,00
2473	64,00	2518	63,90	2563	64,00
2474	64,00	2519	63,90	2564	64,00
2475	64,00	2520	63,90	2565	64,00
2476	64,00	2521	63,90	2566	64,00
2477	64,00	2522	63,90	2567	64,00
2478	64,00	2523	63,90	2568	64,00
2479	64,00	2524	63,90	2569	64,00
2480	64,00	2525	63,90	2570	64,00
2481	64,00	2526	63,90	2571	64,00
2482	64,00	2527	63,90	2572	64,00
2483	64,00	2528	63,90	2573	64,00
2484	64,00	2529	63,90	2574	64,00
2485	64,00	2530	63,90	2575	64,00
2486	64,00	2531	63,90	2576	64,00
2487	64,00	2532	63,90	2577	64,00
2488	64,00	2533	63,90	2578	64,00
2489	64,00	2534	63,90	2579	64,00
2490	64,00	2535	63,90	2580	64,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
2581	64,00	2626	64,00	2671	63,90
2582	64,00	2627	64,00	2672	63,90
2583	64,00	2628	64,00	2673	63,90
2584	64,00	2629	64,00	2674	63,90
2585	64,00	2630	64,00	2675	63,90
2586	64,00	2631	64,00	2676	63,90
2587	64,00	2632	64,00	2677	64,00
2588	64,00	2633	64,00	2678	64,00
2589	64,00	2634	64,00	2679	64,00
2590	64,00	2635	64,00	2680	64,00
2591	64,00	2636	64,00	2681	64,00
2592	64,00	2637	64,00	2682	64,00
2593	64,00	2638	64,00	2683	64,00
2594	64,00	2639	64,00	2684	64,00
2595	64,00	2640	64,00	2685	64,00
2596	64,00	2641	64,00	2686	64,00
2597	64,00	2642	64,00	2687	63,00
2598	64,00	2643	64,00	2688	63,00
2599	64,00	2644	64,00	2689	64,00
2600	64,00	2645	64,00	2690	64,00
2601	64,00	2646	64,00	2691	64,00
2602	64,00	2647	64,00	2692	64,00
2603	64,00	2648	64,00	2693	64,00
2604	64,00	2649	64,00	2694	64,00
2605	64,00	2650	64,00	2695	64,00
2606	64,00	2651	64,00	2696	64,00
2607	64,00	2652	64,00	2697	64,00
2608	64,00	2653	64,00	2698	64,00
2609	64,00	2654	64,00	2699	63,00
2610	64,00	2655	63,90	2700	63,00
2611	64,00	2656	63,90	2701	64,00
2612	64,00	2657	63,90	2702	64,00
2613	64,00	2658	63,90	2703	64,00
2614	64,00	2659	63,90	2704	64,00
2615	64,00	2660	63,90	2705	64,00
2616	64,00	2661	63,90	2706	64,00
2617	64,00	2662	63,90	2707	64,00
2618	64,00	2663	63,90	2708	64,00
2619	64,00	2664	63,90	2709	64,00
2620	64,00	2665	63,90	2710	64,00
2621	64,00	2666	63,90	2711	63,00
2622	64,00	2667	63,90	2712	63,00
2623	64,00	2668	63,90	2713	64,00
2624	64,00	2669	63,90	2714	64,00
2625	64,00	2670	63,90	2715	64,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
2716	64,00	2761	64,00	2806	63,00
2717	64,00	2762	64,00	2807	63,00
2718	64,00	2763	64,00	2808	63,00
2719	64,00	2764	64,00	2809	63,00
2720	64,00	2765	64,00	2810	63,00
2721	64,00	2766	64,00	2811	63,00
2722	64,00	2767	64,00	2812	63,00
2723	63,00	2768	64,00	2813	63,00
2724	63,00	2769	64,00	2814	63,00
2725	64,00	2770	64,00	2815	63,00
2726	64,00	2771	63,00	2816	63,00
2727	64,00	2772	63,00	2817	63,00
2728	64,00	2773	63,00	2818	63,00
2729	64,00	2774	63,00	2819	63,00
2730	64,00	2775	63,00	2820	63,00
2731	64,00	2776	63,00	2821	63,00
2732	64,00	2777	63,00	2822	63,00
2733	64,00	2778	63,00	2823	63,00
2734	64,00	2779	63,00	2824	63,00
2735	63,00	2780	63,00	2825	63,00
2736	63,00	2781	63,00	2826	63,00
2737	64,00	2782	63,00	2827	63,00
2738	64,00	2783	63,00	2828	63,00
2739	64,00	2784	63,00	2829	63,00
2740	64,00	2785	63,00	2830	63,00
2741	64,00	2786	63,00	2831	63,00
2742	64,00	2787	63,00	2832	63,00
2743	64,00	2788	63,00	2833	63,00
2744	64,00	2789	63,00	2834	63,00
2745	64,00	2790	63,00	2835	63,00
2746	64,00	2791	63,00	2836	63,00
2747	63,00	2792	63,00	2837	63,00
2748	63,00	2793	63,00	3129	63,00
2749	64,00	2794	63,00	3130	63,00
2750	64,00	2795	63,00	3131	63,00
2751	64,00	2796	63,00	3132	63,00
2752	64,00	2797	63,00	3133	63,00
2753	64,00	2798	63,00	3134	63,00
2754	64,00	2799	63,00	3135	63,00
2755	64,00	2800	63,00	3136	63,00
2756	64,00	2801	63,00	3137	63,00
2757	64,00	2802	63,00	3138	63,00
2758	64,00	2803	63,00	3139	63,00
2759	63,00	2804	63,00	3140	63,00
2760	63,00	2805	63,00	3141	63,00

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+1			
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
3142	63,00	3242	63,00
3143	63,00	3243	63,00
3144	63,00	3244	63,00
3145	63,00	3245	63,00
3146	63,00	3246	63,00
3147	63,00	3247	63,00
3148	63,00	3248	63,00
3149	63,00	3249	63,00
3150	63,00	3250	63,00
3151	63,00	3251	63,00
3152	63,00	3252	63,00
3169	63,00	3253	63,00
3170	63,00	3254	63,00
3171	63,00	3255	63,00
3172	63,00	3269	67,90
3173	63,00	3270	67,90
3174	63,00	3271	67,90
3175	63,00	3272	67,90
3176	63,00	3273	67,90
3177	63,00	3274	67,90
3178	63,00	3275	68,00
3179	63,00	3276	67,90
3180	63,00	3277	67,90
3181	63,00	3278	67,90
3182	63,00	3279	67,90
3183	63,00	3280	67,90
3184	63,00	3281	67,90
3185	63,00	3282	68,00
3186	63,00	3290	64,00
3196	64,00	3291	64,00
3197	64,00	3292	64,00
3198	64,00	3295	70,00
3201	70,00	3296	70,00
3202	70,00	1984 bis	69,00
3221	64,00		
3222	64,00		
3223	64,00		
3226	70,00		
3227	70,00		
3236	63,00		
3237	63,00		
3238	63,00		
3239	63,00		
3240	63,00		
3241	63,00		

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+2 C					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
452	90	1619	99	2226	90
453	90	1620	99	2227	90
454	90	1621	90	2228	90
455	90	1622	90	2229	90
456	90	1623	90	2230	90
457	90	1624	90	2231	90
458	90	1625	90	2232	90
459	90	1626	90	2233	90
460	90	1627	90	2234	90
461	90	1628	90	2235	90
462	92	1629	107	2358	102
929	98	1630	90	2359	102
930	99	1631	90	2360	102
931	99	1632	90	2838	99
932	90	1633	90	2839	99
933	90	1634	90	2840	99
934	90	1635	90	2841	99
935	90	1636	90	2842	99
936	90	1637	90	2843	99
937	90	1998	90	2844	99
938	90	1999	90	2845	94,5
939	90	2000	90	2846	94,5
940	90	2001	90	2847	99
941	90	2002	90	2848	99
942	90	2003	90	2849	99
943	90	2004	90	2850	99
944	90	2005	90	2851	99
945	90	2006	90	2852	99
946	90	2007	90	2853	99
947	90	2008	104	2854	102
948	90	2009	90	2855	102
952	90	2010	90	2856	102
953	90	2011	90	2857	102
954	90	2012	90	2858	102
955	90	2013	90	2859	102
956	90	2014	90	2860	102
957	90	2015	90	2861	102
958	90	2016	90	2862	102
959	90	2017	90	2863	102
1611	90	2018	90	2864	102
1612	90	2019	90	2865	102
1613	90	2020	90	2866	102
1614	90	2021	90	2867	102
1615	90	2022	90	2868	102
1616	90	2023	90	2869	102
1617	90	2024	89	2870	102
1618	90	2225	90	2871	102

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+2 C

N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
2872	102	3189	99	3266	102,6
2873	102	3190	90	3267	102,6
2874	102	3191	90	3268	99
2875	102	3192	90	3283	102,6
2876	102	3193	90	3284	102,6
2877	102	3194	90	3285	102,6
2878	102	3195	102	3286	102,6
2879	102	3199	95	3287	102,6
2880	109	3200	90	3288	99
2881	102	3203	90	3289	102
2882	102	3204	102	3293	95
2883	102	3205	102	3294	90
2884	102	3206	102	3297	90
2885	102	3207	95	3298	102
2886	102	3208	90	3299	102
2887	111	3209	90	3300	102
2888	102	3210	90	3301	95
2889	102	3211	90	3302	90
2890	102	3212	102	3303	90
3118	102	3213	102	3304	90
3120	102	3214	102	3305	90
3121	105	3215	95	3306	90
3122	105	3216	90	3307	90
3123	105	3217	90	3309	90
3124	105	3218	90	3311	90
3125	105	3219	90	3312	90
3126	105	3220	102	3313	90
3127	105	3224	95	3314	90
3128	105	3225	90	3315	90
3153	105	3228	90	3320	90
3154	105	3229	100	3321	90
3155	105	3230	100	3322	90
3156	105	3231	100	3323	90
3157	105	3232	100	3328	90
3158	105	3233	100	3329	90
3159	105	3234	100	3330	90
3160	105	3235	100	3331	90
3161	99	3256	100	3332	90
3162	99	3257	100	3334	90
3163	99	3258	100	3336	90
3164	90	3259	100	3337	90
3165	90	3260	100		
3166	90	3261	100		
3167	90	3262	100		
3168	90	3263	102,6		
3187	99	3264	102,6		
3188	90	3265	102,6		

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+2

N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
3119	90	3326	90
3308	90	3327	90
3310	90	3333	90
3316	90	3335	90
3317	90		

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+3 -RDC commercial					
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
2891	139	2936	150	2981	151
2892	139	2937	150	2982	151
2893	139	2938	150	2983	151
2894	139	2939	150	2984	151
2895	139	2940	150	2985	150
2896	139	2941	150	2986	150
2897	139	2942	150	2987	149
2898	139	2943	150	2988	150
2899	139	2944	150	2989	150
2900	139	2945	150	2990	150
2901	139	2946	150	2991	150
2902	139	2947	150	2992	150
2903	139	2948	150	2993	150
2904	139	2949	150	2994	150
2905	139	2950	150	2995	150
2906	139	2951	150	2996	150
2907	139	2952	150	2997	150
2908	139	2953	150	2998	150
2909	139	2954	150	2999	150
2910	139	2955	150	3000	150
2911	139	2956	150	3001	150
2912	139	2957	150	3002	150
2913	139	2958	150	3003	150
2914	139	2959	150	3004	162
2915	139	2960	150	3005	162,5
2916	139	2961	150	3005 bis	150,74
2917	150	2962	150	3006	150
2918	139	2963	155	3007	150
2919	139	2964	152	3008	150
2920	139	2965	151	3009	150
2921	139	2966	151	3010	150
2922	139	2967	151	3011	164
2923	139	2968	151	3012	164
2924	152	2969	151	3013	150
2925	139	2970	151	3014	150
2926	139	2971	151	3015	150
2927	139	2972	151	3016	150
2928	156	2973	151	3017	150
2929	150	2974	151	3018	150
2930	150	2975	151	3019	164
2931	150	2976	151	3020	164
2932	150	2977	151	3021	164
2933	150	2978	151	3022	164
2934	150	2979	151	3023	150
2935	150	2980	151	3024	150

TRANCHE 1

TYPE ECONOMIQUE R+3 -RDC commercial

N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
3025	150	3070	150	3115	139
3026	150	3071	150	3116	139
3027	150	3072	150	3117	139
3028	150	3073	150		
3029	150	3074	150		
3030	150	3075	150		
3031	150	3076	150		
3032	150	3077	150		
3033	150	3078	150		
3034	150	3079	150		
3035	163	3080	150		
3036	163	3081	166		
3037	150	3082	166		
3038	150	3083	166		
3039	150	3084	166		
3040	150	3085	166		
3041	150	3086	166		
3042	150	3087	164		
3043	165	3088	150		
3044	165	3089	150		
3045	150	3090	150		
3046	150	3091	150		
3047	150	3092	150		
3048	150	3093	150		
3049	150	3094	147		
3050	150	3095	167		
3051	165	3096	150		
3052	165	3097	150		
3053	150	3098	150		
3054	150	3099	150		
3055	150	3100	150		
3056	150	3101	150		
3057	150	3102	150		
3058	150	3103	150		
3059	165	3104	150		
3060	165	3105	150		
3061	150	3106	150		
3062	150	3107	150		
3063	150	3108	150		
3064	150	3109	150		
3065	150	3110	150		
3066	150	3111	150		
3067	150	3112	150		
3068	150	3113	150		
3069	150	3114	150		

TRANCHE 1

TYPE IMM R+4 RDC commercial			
N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
3338	400,00	3363	400,00
3339	400,00	3364	400,00
3340	400,00	3365	400,00
3341	400,00	3366	400,00
3342	400,00	3367	400,00
3343	400,00	3368	400,00
3344	400,00	3369	400,00
3345	400,00	3370	400,00
3346	400,00	3371	400,00
3347	400,00	3372	400,00
3348	400,00	3373	400,00
3349	400,00	3374	400,00
3350	400,00	3375	603,00
3351	400,00	3376	535,00
3352	400,00	3377	400,00
3353	400,00	3378	400,00
3354	400,00	3379	400,00
3355	400,00	3380	452,00
3356	816,00	3381	590,00
3357	400,00	3382	523,00
3358	400,00	3383	400,00
3359	400,00	3384	400,00
3360	400,00	3385	400,00
3361	400,00	3386	400,00
3362	400,00	3387	452,00

TRANCHE 1
TYPE VILLA

N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
3388	425	3432	280	3476	240
3389	618	3433	280	3477	240
3390	393	3434	280	3478	280
3391	400	3435	280	3479	280
3392	400	3436	280	3480	300
3393	400	3437	280	3481	300
3394	400	3438	280	3482	200
3395	400	3439	280	3483	200
3396	400	3440	280	3484	200
3397	400	3441	280	3485	200
3398	400	3442	280	3486	200
3399	400	3443	280	3487	200
3400	400	3444	280	3488	200
3401	400	3445	280	3489	200
3402	400	3446	280	3490	200
3403	400	3447	280	3491	200
3404	400	3448	280	3492	200
3405	400	3449	280	3493	200
3406	400	3450	280	3494	200
3407	400	3451	280	3495	280
3408	400	3452	280	3496	200
3409	400	3453	280	3497	280
3410	400	3454	280	3498	200
3411	400	3455	280	3499	331
3412	490	3456	280	3500	293
3413	568	3457	280	3501	476
3414	440	3458	280		
3415	400	3459	280		
3416	440	3460	303		
3417	400	3461	288		
3418	440	3462	292		
3419	400	3463	284		
3420	440	3464	240		
3421	400	3465	240		
3422	438	3466	240		
3423	400	3467	240		
3424	572	3468	240		
3425	786	3469	240		
3426	280	3470	240		
3427	280	3471	240		
3428	280	3472	240		
3429	280	3473	240		
3430	280	3474	240		
3431	280	3475	240		

TRANCHE 2
TYPE ECONOMIQUE R+1

N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie	N° de lot	Superficie
19	63,90	83	64,00	139	64,00
20	63,90	84	64,00	140	64,80
21	63,90	85	64,00	141	64,00
22	63,90	86	64,00	153	63,90
23	63,90	87	64,00	154	63,90
24	63,90	88	64,00	155	63,90
25	63,90	89	64,00	156	63,90
26	63,90	90	64,00	157	63,90
27	63,90	91	64,00	158	63,90
28	63,90	92	64,00	159	63,90
29	63,90	93	64,00	160	63,90
30	63,90	94	64,00	161	63,90
31	63,90	95	64,00	162	63,90
32	63,90	96	64,00	163	63,90
33	63,90	97	64,00	164	63,90
34	63,90	98	64,00	165	63,90
35	63,90	99	64,00	166	63,90
36	63,90	100	64,00	167	63,90
37	63,90	101	64,00	168	63,90
38	63,90	102	64,00	169	62,00
39	63,90	103	64,00	170	63,90
40	63,90	104	64,00	171	63,90
41	63,90	105	64,00	172	63,90
42	63,90	106	64,00	173	63,90
43	63,90	107	64,00	174	63,00
52	64,00	108	64,00	175	63,90
53	64,00	109	64,00	176	63,90
54	64,00	110	64,00	177	63,90
55	64,00	111	64,00	178	63,90
56	64,00	112	64,00	179	63,90
57	64,00	113	64,00	180	63,90
58	64,00	114	64,00	181	63,90
59	64,00	115	64,00	182	63,90
60	64,00	116	64,00	183	63,90
61	64,00	117	64,00	184	61,50
62	64,00	118	64,00	185	62,00
63	64,00	119	64,00	186	74,00
64	64,00	120	64,00	187	63,90
65	64,00	121	64,00	188	74,00
66	64,00	122	64,00	189	63,90
67	64,00	123	64,00	190	64,00
68	64,00	124	64,00	191	62,00
69	64,00	125	64,00	192	63,90
70	64,00	126	64,00	193	63,90
71	64,00	127	64,00	194	63,90
72	64,00	128	64,00	195	63,90
73	64,00	129	64,00	196	63,90
74	64,00	130	64,00	197	63,90
75	64,00	131	64,00	198	63,90
76	64,00	132	64,00	199	63,90
77	64,00	133	64,00	200	63,90
78	64,00	134	64,00	201	63,90
79	64,00	135	64,00	202	63,90
80	64,00	136	64,00	203	63,90
81	64,00	137	64,00	204	63,90
82	64,00	138	64,00	205	63,90

TRANCHE 2
TYPE ECONOMIQUE R+1

206	63,90	263	63,90	320	64,00
207	63,90	264	63,90	321	64,00
208	63,90	265	63,90	322	64,00
209	63,90	266	64,00	323	64,00
210	63,90	267	64,00	324	64,00
211	63,90	268	64,00	325	64,00
212	63,90	269	64,00	326	64,00
213	63,90	270	64,00	327	64,00
214	63,90	271	64,00	328	64,00
215	63,90	272	64,00	329	64,00
216	63,90	273	64,00	330	64,00
217	63,90	274	64,00	331	64,00
218	74,00	275	64,00	332	64,00
219	74,00	276	64,00	333	64,00
220	63,90	277	64,00	334	64,00
221	63,90	278	64,00	335	64,00
222	63,90	279	64,00	336	64,00
223	63,90	280	64,00	337	64,00
224	63,90	281	64,00	338	64,00
225	63,90	282	64,00	339	64,00
226	63,90	283	64,00	340	64,00
227	63,90	284	64,00	341	64,00
228	63,90	285	64,00	342	64,00
229	63,90	286	64,00	343	64,00
230	63,90	287	64,00	344	64,00
231	63,90	288	64,00	345	64,00
232	63,90	289	64,00	346	64,00
233	63,90	290	64,00	347	64,00
234	63,90	291	64,00	348	64,00
235	63,90	292	64,00	349	64,00
236	63,90	293	64,00	350	64,00
237	63,90	294	64,00	351	64,00
238	63,90	295	64,00	352	64,00
239	63,90	296	64,00	353	64,00
240	63,90	297	64,00	354	64,00
241	63,90	298	64,00	355	64,00
242	74,00	299	64,00	356	64,00
243	74,00	300	64,00	357	64,00
244	63,90	301	64,00	358	64,00
245	63,90	302	64,00	359	64,00
246	63,90	303	64,00	360	64,00
247	63,90	304	64,00	361	64,00
248	63,90	305	64,00	362	64,00
249	63,90	306	64,00	363	64,00
250	63,90	307	64,00	364	64,00
251	63,90	308	64,00	365	64,00
252	63,90	309	64,00	366	64,00
253	63,90	310	64,00	367	64,00
254	63,90	311	64,00	368	64,00
255	63,90	312	64,00	369	64,00
256	63,90	313	64,00	370	64,00
257	63,90	314	64,00	371	64,00
258	63,90	315	64,00	372	64,00
259	63,90	316	64,00	373	64,00
260	63,90	317	64,00	374	64,00
261	63,90	318	64,00	375	64,00
262	63,90	319	64,00	376	64,00

TRANCHE 2
TYPE ECONOMIQUE R+1

377	64,00	432	64,00
378	64,00	433	64,00
379	64,00	434	64,00
380	64,00	435	64,00
381	64,00	436	64,00
382	64,00	437	64,00
383	64,00	438	64,00
384	64,00	439	64,00
385	64,00	440	64,00
386	64,00	441	64,00
387	64,00	442	64,00
388	64,00	443	64,00
389	64,00	444	64,00
390	64,00	445	64,00
391	64,00	446	64,00
392	64,00	447	64,00
393	64,00	448	64,00
394	64,00		
395	63,00		
396	63,00		
397	63,00		
398	63,00		
399	63,00		
400	63,00		
401	63,00		
402	63,00		
403	63,00		
404	63,00		
405	63,00		
406	63,00		
407	63,00		
408	63,00		
409	63,00		
410	63,00		
411	63,00		
412	63,00		
413	63,00		
414	63,00		
415	63,00		
416	63,00		
417	63,00		
418	63,00		
419	63,00		
420	63,00		
421	64,00		
422	64,00		
423	64,00		
424	64,00		
425	64,00		
426	64,00		
427	64,00		
428	64,00		
429	64,00		
430	64,00		
431	64,00		

TRANCHE 2

TYPE ECONOMIQUE R+2 C	
N° de lot	Superficie
1	90
2	90
3	90
4	90
5	90
6	90
7	90
8	90
9	90
10	90
11	90
12	90
13	90
14	90
15	90
16	90
17	90
18	90
44	90
47	90
48	90
50	85
142	104
143	90
144	90
145	90
146	90
147	90
148	90
149	90
150	90
151	90
152	90

TYPE ECONOMIQUE R+2	
N° de lot	Superficie
45	90
46	90
49	90
51	90

**LOTISSEMENT AL HADIKA 1 (EX. AL BOHAYRA) A KENITRA
MODIFICATIF DU PLAN AUTORISE
S/N° 398/M DU 27 MARS 2019**

CAHIER DES CHARGES

DRESSE PAR LES ARCHITECTES

Abdeslam EL HARRAJ
Architecte D.P.L.G
URBANISTE
Angle Rue Omar Mekhtar et Allée 85
N°1, Kénitra - Tél. 05 37 37 85 99

LU ET ACCEPTE PAR AL OMRANE

al omrane Rabat - Saïé - Kénitra
Mohammed ENOUA
Directeur de l'Agence de Kénitra

APPROUVE PAR LA COMMUNE DE
KENITRA

APPROUVE PAR L AUKS