

ROYAUME DU MAROC
ALOMRANE MARRAKECH SAFI

Architecte : **Fayez ALAOUI MGADIM**

Contenance : 08 ha 58 à 70 ca

Planché : **1/1**

Visa : [Stamp]

Legende : [Stamp]

PROJET : L'lotissement "MGADIM"
Situé dans le quartier T. 18437/23
Statut : Poligon de la Zone Industrielle Centre Ouest

Maitre d'ouvrage : **AL OMRANE Marrakech**

Plan : **PLAN DE LOTISSEMENT ANNULAIRE**

Echelle : 1/10000

Date : 10 Mars 2015

Motifs : 08 Novembre 2016
01 Décembre 2017
25 Février 2018

"ARTGROUP"

10 Rue Sebou, Apt 15, Agdal, Rabat
Tel / Fax : (05) 37 36 59 59 / artg@artg.ma
www.artg.ma
Cofin : (05) 44 91 82



- FFe1** : Foyer féminin
- Mje1** : Maison de jeunes
- PA 21** : Parking
- PA 15** : Parking
- V 15** : Espace aménagé
- EV** : Espace vert
- P.T** : Poste Transformateur 5m²4m
- P.I** : POTEAUX INCENDIE
- Lot HE2** (RDC + 2 Etages non Commercial)
- Lot HE2** (RDC + 3 Etages Commercial)
- Lot HE3** (RDC + 3 Etages Commercial)

TABLEAU DE CONSISTANCE

SECTEUR 1

TABLEAU DE SURFACE (R+2) (HE)

| Lot | Surface (m ²) | Volume (m ³) | Surface (m ²) | Volume (m ³) | Surface (m ²) | Volume (m ³) | Surface (m ²) | Volume (m ³) |
|-----|---------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| 1 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

SECTEUR 2

| Lot | Surface (m ²) | Volume (m ³) | Surface (m ²) | Volume (m ³) | Surface (m ²) | Volume (m ³) |
|-----|---------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

RECAPITULATION GENERALE

- Surface Totale Habitat : 22 296,00 m²
- Surface Totale des Equipements : 9 843,00 m²
- Surface Totale Visibles (Parkings, Placettes & Espaces verts) : 53 737,00 m²
- Coefficients d'Empreinte au Sol : 37,4 %

