

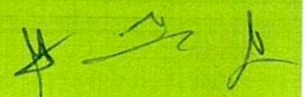
Royaume du Maroc

MANUEL DE COMMERCIALISATION

Projet : Imam Ali 2
Code projet : 160928.01



Version d'octobre 2022



Sommaire

Présentation du projet 3

Communication et Promotion ,Volet Marketing 7

Volet Commercialisation et Recouvrement 10

Annexes 17

Handwritten signature and initials in blue ink.

Présentation du Projet

PRESENTATION DU PROJET

DENOMINATION DU PROJET	Imam Ali 2
TYPE DE PROJET	LOTISSEMENT
Propre MOD	X
Localisation	AMOUNI
Région économique	MARRAKECH-SAFI
Préfecture ou province	SAFI
Commune	COMMUNE URBAINE SAFI
Ville	SAFI
Consistance des nouveaux produits à mettre en vente	358 LOTS HC2 ; 79 LOTS HE2 ; 78 ZAS ; 2 EQUIPEMENTS PRIVES

	Nombre d'unités		Nombre de bénéficiaires		Superficie		Coût en Dirhams/m ²	
Lot R+2 Habitat de Recasement	120		0	0	3 671		1 531	
Logement social	0	0	0	0	0	0	0	0
Lot Promotionnel R+2 A RDC Habitat	79		0	0	8 258		1 531	
Logement économique et FVIT	0	0	0	0	0	0	0	0
Lot R+2 A RDC Commercial	358		0	0	44 111		1 531	
Logement promotionnel	0	0	0	0	0	0	0	0
Logement de la classe moyenne	0	0	0	0	0	0	0	0
Lots Villas	0	0	0	0	0	0	0	0
Lot Zone d'Activité et Service (ZAS)	78		0	0	65 429		1 531	
Local commercial	0	0	0	0	0	0	0	0
Lot industriel	0	0	0	0	0	0	0	0
Lot d'équipements privés	2		0	0	1068		1531	
Lot d'équipement socio- administratif	12		0	0	18 822		1 531	

Présentation du Projet

DATES PREVISIONNELLES D'EXECUTION DU PROJET	Tranche mise en vente	Tranche 2	Tranche 3	Tranche 4
Date de lancement des travaux	15/12/2022			
Date d'achèvement des travaux	15/12/2025			
Date de mise en commercialisation	08/11/2022			
Date de livraison	31/12/2025			
Date de remise des contrats	30/09/2026			

OBJECTIFS DU PROJET

OBJECTIFS SOCIAUX	<ul style="list-style-type: none"> • ABSORBER LE DEFICIT EN MATIERE D'HABITAT AU NIVEAU DE LA VILLE DE SAFI
COMMERCIAUX OBJECTIFS	<ul style="list-style-type: none"> • DYNAMISER LA TRESORERIE DE LA SOCIETE PAR LES RECETTES GENEREES • RENTABILISER L'INVESTISSEMENT DU PROJET ET LIQUIDER LA TOTALITE DES PRODUITS.

COÛT DU PROJET

	Coût du m ² en Dirhams	Coût total en Dirhams	Date
Coût initial	1 530,83	231 963 964,01	Octobre 2022
Coût actualisé s'il y a lieu	0	0	0

Présentation du projet

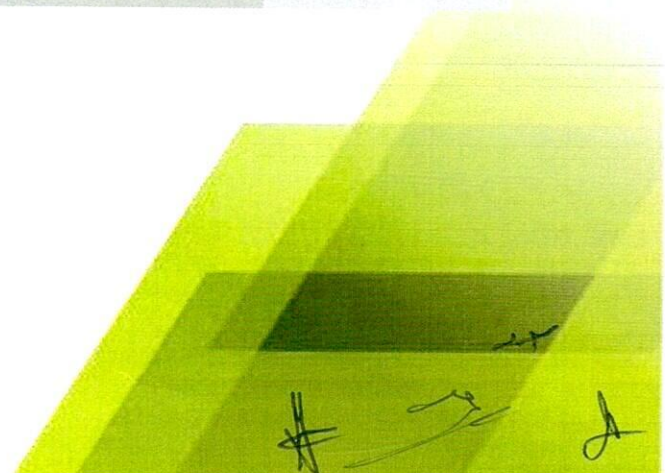
CARACTERISTIQUES DES PRODUITS

Types d'unités	Superficie du terrain		Superficie construite		Nombre de travaux		Destination
	De	A	De	A	De	A	
Lot R+2 Habitat de Recasement	100	173	100	173	0	0	RECASEMENT
Logement social	0	0	0	0	0	0	x
Lot Promotionnel R+2 A RDC Habitat	100	133	100	133	0	0	HE2 A RDC HABITAT
Logement économique et FVIT	0	0	0	0	0	0	x
Lot R+2 A RDC Commercial	100	206	100	206	0	0	HC2 A RDC Commercial
Logement promotionnel	0	0	0	0	0	0	x
Logement de la classe moyenne	0	0	0	0	0	0	x
Villa	0	0	0	0	0	0	X
Lot Zone d'Activité et Service (ZAS)	502	3011	502	6044	0	0	Activité tertiaires Commerces/service Sales de fêtes Activité industrielles 3^{ième} catégorie
Local commercial	0	0	0	0	0	0	x
Lot industriel	0	0	0	0	0	0	x
Lot d'équipements privés	502	566	502	566	0	0	FOUR & HAMMAM
Lot d'équipement socio- administratif	350	4603	350	4603	0	0	EQUIPEMENTS PUBLIC

Présentation du projet

CONDITIONS PREALABLES A LA COMMERCIALISATION

	OUI	NON
ETUDE DE FAISABILITE	X	
ETUDE DE MARCHE	X	
SITUATION DU TERRAIN	X	
PROPRIETE DE LA SOCIETE	X	
LIBRE TOUTE OCCUPATION		X
AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES	X	
MONTAGE FINANCIER	X	
CATALOGUE DES PRIX	X	
PLAN D'ACTION MARKETING OPERATIONNEL	X	
Interne	X	
Par un cabinet externe		
APPROBATION DU PROJET PAR LE CONSEIL D'ADMINISTRATION OU LE DIRECTOIRE	X	
MEDIATISATION	X	
Publicité obligatoire	X	
Autres actions de communication et de promotion telles que prévues au niveau du plan de communication	X	



Volet Marketing, Communication et Promotion

PLAN D'ACTION MARKETING

ETUDE DE MARCHE

x

CONCLUSIONS DE L'ETUDE DE MARCHE

Localité privilégiée et à fort potentiel, d'où la nécessité de mettre en vente avec dépôt de candidatures les lots promotionnels de type HC2, et HE2 comme suit :

Prix de cession HC2 : 2600,00 à 3250,00 DH/M²

Prix de cession HE2 : 2100,00 à 2310,00 DH/M²

Prix de cession ZAS : 1650,00 à 2300,00 DH/M²

Mises à prix provisoire des F/H : 1500,00 DH/M²

POLITIQUE DES PRIX (MOTIVATION)

- Adopter des mise à prix progressives entre les différents emplacements des lots ;
- Prendre en considération les mises à prix proposées par la commission de fixation des prix de la société et entérinés par la direction générale de la société.

POLITIQUE DE RECOUVREMENT (MOTIVATION)

- Assurer le recouvrement suivant l'échéancier de la promesse de vente.

POINTS D'ACCUEIL-DE VENTE ET LES MANAGERS

Nom et prénom du Chef de Groupe

Jamal Ouychi

Managers commerciaux

Points de vente-accueil

Missions (accueil et/ou vente)

Noms et prénoms des managers commerciaux

Produit à vendre

Agence SAFI

Accueil et vente

Jamal Ouychi

Lots HE2, HC2, ZAS et Equipements privés

Volet Marketing, Communication et Promotion

PUBLICITE OBLIGATOIRE

LA PRESSE		x	
DESIGNATION	NOMBRE	NOM DE SUPPORT	DATES
Quotidiens	3	AL AKHBAR ASSABAH LE MATIN	2022/10/19 2022/10/22 2022/10/24
Hebdomadaires	0	0	0
Mensuels	0	0	0
Presse électronique	1	Safigoud :local Site	NOV au 31 DEC 15 2022

Autres Actions et/ou Evènements

	Actions / évènements	Support / canal de communication (1)	Descriptif	Contenu	Objectifs	Consistance	Produits concernés	Calendrier	Prestataire	Observations
Accompagnement des actions prévues par le HAO	1	1	1	1		2		Selon rythme commercialisat ion/ dates évènements		
Actions proposées par la société					Commerc ialisation meilleurs délais		HC2/H E2/	Selon rythme commercialisat ion/ dates évènements	prestataire radios et journaux	
	1	1	1	1		2				

- 1 - Radio, journaux, magazines, Messagerie SMS, Messagerie électronique, Mailing, Dépliants, plaquettes, flyers, banderoles, Affichage Urbain, affichage
- 2 - Pour la presse et la radio, en fonction des dispositions de la charte et rythme de commercialisation
- Pour la radio, préciser le nombre, la période et la durée des spots,
 - Pour l'affichage, les panneaux urbains et au niveau de la commune,
 - Pour les Dépliants, plaquettes, flyers, en fonction du besoin et selon rythme de commercialisation
 - Pour les banderoles, en fonction du besoin et selon la commercialisation

Volet Marketing, Communication et Promotion

BUDGET DE COMMUNICATION ET DE PROMOTION

BUDGET DE COMMUNICATION

Supports ou actions	Budget en Dirhams	Observations
Dépliants	0	
Flyers	0	
Affiches	1000	
Brochures	0	
Plaquettes	0	
Banderoles	1000	
Revue et journaux	45 000	
Radio	0	
Télévision	0	
d'études et conception Frais	0	
Autres	0	
Total	47000	

Volet Commercialisation et Recouvrement

CONDITIONS DE COMMERCIALISATION SI L'OFFRE DEPASSE LA DEMANDE

Conditions d'éligibilité

- 1- N'AVOIR JAMAIS BENEFICIER D'UN PRODUIT CHEZ GROUPE AL OMRANE.
- 2- HABITER OU TRAVAILLER DANS LA LOCALITE ;
- 3- ETRE NON PROPRIETAIRE D'UN BIEN ;

Oui

Non



Autres conditions

Ordre d'importance des conditions d'éligibilité

Modalités d'attribution

- 1- **Vente des HE2 et HC2 par commission d'attribution (Dépôt de candidatures) ; les ZAS seront commercialisées ultérieurement selon les procédures.**
- 2- **Vente sur offres de prix des équipements privés « F/H » (ultérieurement).**

Modalités de passage du mode « Vente sur offres de prix » et au mode « Guichet ouvert »

Après décision de la commission d'attribution et approbation de la Direction Générale.

Conditions de valorisation

Délai de valorisation

-

Pénalités prévues

-

Conditions d'aliénation

Délai de non aliénation

-

Indemnité pour lever la condition d'aliénation

-

Volet Commercialisation et Recouvrement

CONDITIONS DE DESISTEMENT

Montant de l'indemnité

Oui

Taux appliqué par rapport au prix de vente

5%

Oui

Non

Remboursement immédiat

x

Remboursement après commercialisation

x

Conditions de transfert

A fixer ultérieurement

Montant de l'indemnité

non

Taux appliqué par rapport au prix de vente

Conditions de déchéance

Montant de l'indemnité

Oui

Taux appliqué par rapport au prix de vente

5%

Pénalités de retard à appliquer en cas de non règlement d'une échéance

non

Mesures dérogatoires

Néant

Niveau de hiérarchisation de prise de décision de dérogation

Directeur d'Agence

Nom et prénom du décideur

Hatim Farhati

Directeur Commercial et Marketing par intérim

Moncef Boujida

Directeur Général Adjoint

Moncef Boujida

Directeur Général

Mohammed Derdouri

Volet Commercialisation et Recouvrement

MODALITE DE RECOUVREMENT (EN DIRHAMS)

Type d'unités	1 ^{ère} avance		2 ^{ème} avance		3 ^{ème} avance		4 ^{ème} avance	
	Taux	Date	Taux	Date	Taux	Date	Taux	Date
Lot social								
Logement social								
Lot Promotionnel R+2 A RDC Habitat	40%	A l'acquisition	20%	8 mois	20%	8 mois	20%	8 mois
Logement économique et fiable VIT								
Lot R+2 A RDC Commercial	40%	A l'acquisition	20%	8 mois	20%	8 mois	20%	8 mois
Logement de classe moyenne								
Logements promotionnels								
Lots d'activités commerciales								
Lots commerciaux								
Lots industriels								
Lots d'activités artisanales								

Volet Commercialisation et Recouvrement

PLANNING DE COMMERCIALISATION

Tranche 1	Date de lancement de la publicité obligatoire	19/10/2022
	Date de lancement de la commercialisation	08/11/2022
	Numéros et types d'unités à commercialiser	
Tranche 2	Date de lancement de la publicité obligatoire	-
	Date de lancement de la commercialisation	-
	Numéros et types d'unités à commercialiser	
Tranche 3	Date de lancement de la publicité obligatoire	-
	Date de lancement de la commercialisation	-
	Numéros et types d'unités à commercialiser	
Tranche 4	Date de lancement de la publicité obligatoire	-
	Date de lancement de la commercialisation	-
	Numéros et types d'unités à commercialiser	

Volet Commercialisation et Recouvrement

OBJECTIFS DES MANAGERS COMMERCIAUX

LES VENTES

Nom et prénom du manager commercial	Types de produit	Nombre d'unités à vendre	Chiffre d'affaires à réaliser (Dh)	Recettes à réaliser (Dh)	Période	
					DE	A
Jamal Ouychi	Lot R+2 A RDC Commercial	358	120 725 410	120 725 410	NOV 2022	DEC 2026
	Lot Promotionnel R+2 A RDC Habitat	79	17 365 530	17 365 530	NOV 2022	DEC 2026
	Lots ZAS	78	120 210 255	120 210 255	NOV 2022	DEC 2026
	Equipements privés	2	1 602 000	1 602 000	NOV 2022	DEC 2026

Volet Commercialisation et Recouvrement

LIVRAISONS ET CONTRATS					
Nom et prénom du manager commercial	Nature des produits	Nombre d'unités à livrer	Nombre de contrats à établir	Période	
				DE	A
Jamal Ouychi	Lot Promotionnel R+2 A RDC Habitat	79	79	NOV 2022	DEC 2026
	Lot R+2 A RDC Commercial	358	358	NOV 2022	DEC 2026
	Lots ZAS	78	78	NOV 2022	DEC 2026
	Equipements privés	2	2	NOV 2022	DEC 2026

Chiffre d'affaires prévisionnel

CHIFFRE D'AFFAIRES PREVISIONNEL (EN DIRHAMS)					
Type d'unités	Tranche 1	Tranche 2	Tranche 3	Tranche 4	TOTAL
Lot social	0	0	0	0	0
Logement social	0	0	0	0	0
Lot Promotionnel R+2 A RDC Habitat	17 365 530,00	0	0	0	0
Logement économique et fiable VIT	0	0	0	0	0
Lot R+2 A RDC Commercial	120 725 410,00	0	0	0	0
Logement de classe moyenne	0	0	0	0	0
Logements promotionnels	0	0	0	0	0
Zones d'activités et services	120 210 255,00	0	0	0	0
Lots commerciaux	0	0	0	0	0
industriels Lots	0	0	0	0	0
Lots d'activités artisanales	0	0	0	0	0
Equipements privés	1 602 000,00				
Total	259 903 195,00	0	0	0	0

ANNEXES

Annexe 1 : Eventuelles réserves et/ ou observations émises par les différents intervenants

Annexe 2 : Descriptif des matériaux utilisés

Annexe 3 : Catalogue des prix de vente

Annexe 4 : Eléments d'argumentaires de vente

Annexe 5 : Plan autorisé montage financier

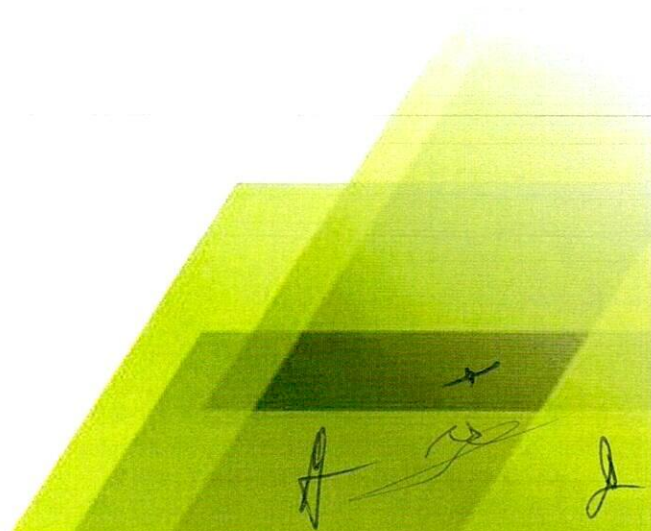
Annexe 1

Annexe 1 : Eventuelles réserves et/ ou observations émises par les différents intervenants

Qualité des intervenants	Réserves et/ ou observations
La Direction Générale	* 437 lots de type HE2, HC2 à mettre en vente par voie de dépôt de candidatures ;
La Direction Commerciale et Marketing	* 78 lots de type ZAS seront mis à la commercialisation ultérieurement selon les procédures en vigueur.
Le Directeur de l'Agence Territoriale	* 2 équipements privés de type FOUR/HAMMAM seront mis à la commercialisation ultérieurement par vente sur offres de prix.
Le Responsable de la Force de VENTE	*Une facilité de paiement à la hauteur de 5 à 10 % du prix de vente concernant la première avance, peut être accordée aux clients souffrant des difficultés financières S/R de l'accord du Directeur Commercial et Marketing et/ou Directeur d'Agence. *Un délai supplémentaire de 3 jours après le délai fixé par la commission d'attribution peut être accordé aux clients souffrants des difficultés financières pour payer la première avance à temps.

Annexe 2

DESCRIPTIF DES MATERIAUX UTILISES



Annexe 3

CATALOGUE DES PRIX DES LOTS HE2

ORDRE	N° Lot	NBRE FACADES	NATURE DE LA VOIE		SURFACE EN M2	PRIX UNIT DE BASE	COEFF DE POND	PRIX UNIT PONDERE	PRIX DE CESSION
			CARROSSABLE	PIETONNE					
1	48	2	V12/V12		113,00	2 100,00	1,10	2 310,00	261 030,00
2	50	1	12		121,00	2 100,00	1,00	2 100,00	254 100,00
3	56	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
4	58	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
5	60	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
6	62	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
7	64	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
8	66	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
9	68	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
10	74	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
11	76	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
12	78	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
13	80	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
14	82	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
15	84	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
16	86	1	12		105,00	2 100,00	1,00	2 100,00	220 500,00
17	88	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
18	93	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
19	95	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
20	97	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
21	99	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
22	101	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00

23	103	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
24	105	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
25	111	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
26	113	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
27	115	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
28	117	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
29	119	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
30	121	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
31	123	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
32	125	1	12		104,00	2 100,00	1,00	2 100,00	218 400,00
33	275	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
34	277	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
35	279	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
36	281	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
37	283	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
38	285	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
39	287	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
40	289	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
41	295	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
42	346	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
43	348	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
44	350	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
45	352	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
46	354	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
47	356	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
48	358	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
49	360	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00

50	419	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
51	421	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
52	423	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
53	425	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
54	427	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
55	429	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
56	431	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
57	433	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
58	468	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
59	469	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
60	470	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
61	471	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
62	472	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
63	473	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
64	474	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
65	475	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
66	476	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
67	477	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
68	478	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
69	479	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
70	480	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
71	481	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
72	482	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
73	483	1	12		100,00	2 100,00	1,00	2 100,00	210 000,00
74	516	1	12		109,00	2 100,00	1,00	2 100,00	228 900,00
75	518	1	12		113,00	2 100,00	1,00	2 100,00	237 300,00
76	520	1	12		117,00	2 100,00	1,00	2 100,00	245 700,00

77	522	1	12		123,00	2 100,00	1,00	2 100,00	258 300,00
78	524	1	12		129,00	2 100,00	1,00	2 100,00	270 900,00
79	526	1	12		133,00	2 100,00	1,00	2 100,00	279 300,00
TOTAL	79				8 258,00	-	-	-	17 365 530,00

CATALOGUE DES PRIX DES LOTS HC2

ORDRE	N° des Lot	NBRE FACADES	NATURE DE LA VOIE		SURFACE EN M2	PRIX UNIT DE BASE	COEFF DE POND	PRIX UNIT PONDERE	PRIX DE CESSION
			CARROSSABLE	PIETONNE					
1	1	2	V30/V12		131,00	2 600,00	1,14	2 964,00	388 284,00
2	2	2	V15/V12		132,00	2 600,00	1,08	2 808,00	370 656,00
3	3	1	30		131,00	2 600,00	1,08	2 808,00	367 848,00
4	4	1	15		132,00	2 600,00	1,00	2 600,00	343 200,00
5	5	1	30		131,00	2 600,00	1,08	2 808,00	367 848,00
6	6	1	15		132,00	2 600,00	1,00	2 600,00	343 200,00
7	7	2	V30/V15		138,00	2 600,00	1,18	3 068,00	423 384,00
8	8	2	V15/V15		139,00	2 600,00	1,10	2 860,00	397 540,00
9	9	2	V30/V15		120,00	2 600,00	1,18	3 068,00	368 160,00
10	10	2	V15/V15		120,00	2 600,00	1,10	2 860,00	343 200,00
11	11	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
12	12	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
13	13	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00

Handwritten signatures and initials in blue ink.

14	14	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
15	15	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
16	16	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
17	17	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
18	18	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
19	19	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
20	20	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
21	21	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
22	22	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
23	23	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
24	24	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
25	25	2	V30/V15		111,00	2 600,00	1,18	3 068,00	340 548,00
26	26	2	V15/V15		111,00	2 600,00	1,10	2 860,00	317 460,00
27	27	2	V30/V15		120,00	2 600,00	1,18	3 068,00	368 160,00
28	28	2	V15/V15		120,00	2 600,00	1,10	2 860,00	343 200,00
29	29	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
30	30	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
31	31	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
32	32	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00

33	33	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
34	34	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
35	35	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
36	36	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
37	37	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
38	38	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
39	39	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
40	40	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
41	41	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
42	42	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
43	43	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
44	44	1	15		120,00	2 600,00	1,00	2 600,00	312 000,00
45	45	2	V30/V20		118,00	2 600,00	1,20	3 120,00	368 160,00
46	46	2	V20/V15		113,00	2 600,00	1,12	2 912,00	329 056,00
47	47	2	V15/V12		144,00	2 600,00	1,08	2 808,00	404 352,00
48	49	1	15		121,00	2 600,00	1,00	2 600,00	314 600,00
49	51	2	V15/V15		125,00	2 600,00	1,10	2 860,00	357 500,00
50	52	2	V15/V12		125,00	2 600,00	1,08	2 808,00	351 000,00
51	53	2	V15/V15		109,00	2 600,00	1,10	2 860,00	311 740,00

52	54	2	V15/V12		109,00	2 600,00	1,08	2 808,00	306 072,00
53	55	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
54	57	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
55	59	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
56	61	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
57	63	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
58	65	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
59	67	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
60	69	2	V15/V15		110,00	2 600,00	1,10	2 860,00	314 600,00
61	70	2	V15/V12		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
62	71	2	V15/V15		121,00	2 600,00	1,10	2 860,00	346 060,00
63	72	2	V15/V12		121,00	2 600,00	1,08	2 808,00	339 768,00
64	73	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
65	75	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
66	77	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
67	79	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
68	81	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
69	83	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
70	85	1	15		105,00	2 600,00	1,00	2 600,00	273 000,00

71	87	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
72	89	2	V20/V15		127,00	2 600,00	1,12	2 912,00	369 824,00
73	90	2	V20/V15		123,00	2 600,00	1,12	2 912,00	358 176,00
74	91	2	V15/V12		109,00	2 600,00	1,08	2 808,00	306 072,00
75	92	2	V15/V15		109,00	2 600,00	1,10	2 860,00	311 740,00
76	94	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
77	96	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
78	98	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
79	100	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
80	102	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
81	104	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
82	106	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
83	107	2	V15/V12		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
84	108	2	V15/V15		110,00	2 600,00	1,10	2 860,00	314 600,00
85	109	2	V15/V12		121,00	2 600,00	1,08	2 808,00	339 768,00
86	110	2	V15/V15		121,00	2 600,00	1,10	2 860,00	346 060,00
87	112	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
88	114	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
89	116	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00

90	118	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
91	120	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
92	122	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
93	124	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
94	126	1	15		104,00	2 600,00	1,00	2 600,00	270 400,00
95	127	2	V20/V12		115,00	2 600,00	1,1	2 860,00	328 900,00
96	128	2	V20/V15		111,00	2 600,00	1,12	2 912,00	323 232,00
97	129	2	V15/V15		129,00	2 600,00	1,10	2 860,00	368 940,00
98	130	2	V15/V15		129,00	2 600,00	1,10	2 860,00	368 940,00
99	131	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
100	132	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
101	133	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
102	134	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
103	135	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
104	136	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
105	137	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
106	138	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
107	139	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
108	140	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00

109	141	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
110	142	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
111	143	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
112	144	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
113	145	2	V15/V15		131,00	2 600,00	1,10	2 860,00	374 660,00
114	146	2	V15/V15		131,00	2 600,00	1,10	2 860,00	374 660,00
115	147	2	V15/V15		165,00	2 600,00	1,10	2 860,00	471 900,00
116	148	2	V19/V15		166,00	2 600,00	1,12	2 912,00	483 392,00
117	149	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
118	150	1	19		130,00	2 600,00	1,02	2 652,00	344 760,00
119	151	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
120	152	1	19		130,00	2 600,00	1,02	2 652,00	344 760,00
121	153	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
122	154	1	19		130,00	2 600,00	1,02	2 652,00	344 760,00
123	155	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
124	156	1	19		130,00	2 600,00	1,02	2 652,00	344 760,00
125	157	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
126	158	1	19		130,00	2 600,00	1,02	2 652,00	344 760,00
127	159	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00

128	160	1	19		130,00	2 600,00	1,02	2 652,00	344 760,00
129	161	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
130	162	1	19		130,00	2 600,00	1,02	2 652,00	344 760,00
131	163	2	V20/V15		175,00	2 600,00	1,12	2 912,00	509 600,00
132	164	2	V20/V19		175,00	2 600,00	1,14	2 964,00	518 700,00
133	165	3	V15/V12/V12		191,00	2 600,00	1,25	3 250,00	620 750,00
134	166	2	V15/V12		199,00	2 600,00	1,08	2 808,00	558 792,00
135	167	2	V15/V12		199,00	2 600,00	1,08	2 808,00	558 792,00
136	168	2	V15/V12		199,00	2 600,00	1,08	2 808,00	558 792,00
137	169	3	V15/V15/V12		206,00	2 600,00	1,25	3 250,00	669 500,00
138	170	2	V15/V15		117,00	2 600,00	1,10	2 860,00	334 620,00
139	171	2	V15/V15		112,00	2 600,00	1,10	2 860,00	320 320,00
140	172	1	15		117,00	2 600,00	1,00	2 600,00	304 200,00
141	173	1	15		118,00	2 600,00	1,00	2 600,00	306 800,00
142	174	1	15		119,00	2 600,00	1,00	2 600,00	309 400,00
143	175	1	15		122,00	2 600,00	1,00	2 600,00	317 200,00
144	176	1	15		122,00	2 600,00	1,00	2 600,00	317 200,00
145	177	1	15		125,00	2 600,00	1,00	2 600,00	325 000,00
146	178	1	15		125,00	2 600,00	1,00	2 600,00	325 000,00

147	179	1	15		128,00	2 600,00	1,00	2 600,00	332 800,00
148	180	1	15		128,00	2 600,00	1,00	2 600,00	332 800,00
149	181	1	15		131,00	2 600,00	1,00	2 600,00	340 600,00
150	182	1	15		131,00	2 600,00	1,00	2 600,00	340 600,00
151	183	1	15		134,00	2 600,00	1,00	2 600,00	348 400,00
152	184	1	15		134,00	2 600,00	1,00	2 600,00	348 400,00
153	185	1	15		137,00	2 600,00	1,00	2 600,00	356 200,00
154	186	2	V15/V15		126,00	2 600,00	1,10	2 860,00	360 360,00
155	187	2	V15/V15		129,00	2 600,00	1,10	2 860,00	368 940,00
156	188	2	V15/V15		151,00	2 600,00	1,10	2 860,00	431 860,00
157	189	2	V15/V15		156,00	2 600,00	1,10	2 860,00	446 160,00
158	190	1	19		128,00	2 600,00	1,02	2 652,00	339 456,00
159	191	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
160	192	1	19		131,00	2 600,00	1,02	2 652,00	347 412,00
161	193	1	15		133,00	2 600,00	1,00	2 600,00	345 800,00
162	194	1	19		134,00	2 600,00	1,02	2 652,00	355 368,00
163	195	1	15		136,00	2 600,00	1,00	2 600,00	353 600,00
164	196	1	19		137,00	2 600,00	1,02	2 652,00	363 324,00
165	197	1	15		139,00	2 600,00	1,00	2 600,00	361 400,00

Handwritten signatures and initials in blue ink.

166	198	1	19		140,00	2 600,00	1,02	2 652,00	371 280,00
167	199	1	15		142,00	2 600,00	1,00	2 600,00	369 200,00
168	200	1	19		143,00	2 600,00	1,02	2 652,00	379 236,00
169	201	1	15		145,00	2 600,00	1,00	2 600,00	377 000,00
170	202	1	19		146,00	2 600,00	1,02	2 652,00	387 192,00
171	203	1	15		148,00	2 600,00	1,00	2 600,00	384 800,00
172	204	2	V20/V19		186,00	2 600,00	1,14	2 964,00	551 304,00
173	205	2	V20/V15		182,00	2 600,00	1,12	2 912,00	529 984,00
174	206	2	V30/V20		112,00	2 600,00	1,20	3 120,00	349 440,00
175	207	2	V20/V15		116,00	2 600,00	1,12	2 912,00	337 792,00
176	208	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
177	209	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
178	210	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
179	211	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
180	212	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
181	213	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
182	214	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
183	215	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
184	216	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00

185	217	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
186	218	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
187	219	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
188	220	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
189	221	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
190	222	2	V30/V15		109,00	2 600,00	1,18	3 068,00	334 412,00
191	223	2	V15/V15		109,00	2 600,00	1,10	2 860,00	311 740,00
192	224	2	V30/V15		110,00	2 600,00	1,18	3 068,00	337 480,00
193	225	2	V15/V15		110,00	2 600,00	1,10	2 860,00	314 600,00
194	226	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
195	227	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
196	228	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
197	229	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
198	230	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
199	231	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
200	232	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
201	233	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
202	234	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
203	235	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00

204	236	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
205	237	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
206	238	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
207	239	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
208	240	1	30		110,00	2 600,00	1,08	2 808,00	308 880,00
209	241	1	15		110,00	2 600,00	1,00	2 600,00	286 000,00
210	242	2	V30/V20		111,00	2 600,00	1,20	3 120,00	346 320,00
211	243	2	V20/V15		112,00	2 600,00	1,12	2 912,00	326 144,00
212	244	2	V30/V20		137,00	2 600,00	1,20	3 120,00	427 440,00
213	245	2	V20/V12		135,00	2 600,00	1,1	2 860,00	386 100,00
214	246	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
215	248	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
216	250	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
217	252	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
218	254	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
219	256	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
220	258	2	V30/V12		135,00	2 600,00	1,14	2 964,00	400 140,00
221	260	2	V30/V12		138,00	2 600,00	1,14	2 964,00	409 032,00
222	262	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00

223	264	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
224	266	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
225	268	1	30		120,00	2 600,00	1,08	2 808,00	336 960,00
226	270	2	V30/V20		138,00	2 600,00	1,20	3 120,00	430 560,00
227	271	2	V20/V12		138,00	2 600,00	1,10	2 860,00	394 680,00
228	272	2	V20/V15		103,00	2 600,00	1,12	2 912,00	299 936,00
229	273	2	V20/V12		107,00	2 600,00	1,10	2 860,00	306 020,00
230	274	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
231	276	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
232	278	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
233	280	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
234	282	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
235	284	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
236	286	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
237	288	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
238	290	2	V15/V15		100,00	2 600,00	1,10	2 860,00	286 000,00
239	291	2	V15/V12		100,00	2 600,00	1,08	2 808,00	280 800,00
240	292	2	V15/V15		111,00	2 600,00	1,10	2 860,00	317 460,00
241	293	2	V15/V12		109,00	2 600,00	1,08	2 808,00	306 072,00

242	294	1	15		111,00	2 600,00	1,00	2 600,00	288 600,00
243	296	1	15		111,00	2 600,00	1,00	2 600,00	288 600,00
244	298	1	15		111,00	2 600,00	1,00	2 600,00	288 600,00
245	300	1	15		111,00	2 600,00	1,00	2 600,00	288 600,00
246	302	1	15		111,00	2 600,00	1,00	2 600,00	288 600,00
247	304	1	15		111,00	2 600,00	1,00	2 600,00	288 600,00
248	306	1	15		111,00	2 600,00	1,00	2 600,00	288 600,00
249	308	1	15		111,00	2 600,00	1,00	2 600,00	288 600,00
250	310	2	V20/V15		117,00	2 600,00	1,12	2 912,00	340 704,00
251	311	2	V20/V12		116,00	2 600,00	1,10	2 860,00	331 760,00
252	312	2	V20/V12		103,00	2 600,00	1,10	2 860,00	294 580,00
253	313	2	V20/V12		101,00	2 600,00	1,10	2 860,00	288 860,00
254	342	2	V20/V12		142,00	2 600,00	1,10	2 860,00	406 120,00
255	343	2	V20/V12		139,00	2 600,00	1,10	2 860,00	397 540,00
256	344	2	V15/V12		115,00	2 600,00	1,08	2 808,00	322 920,00
257	345	2	V20/V15		119,00	2 600,00	1,12	2 912,00	346 528,00
258	347	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
259	349	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
260	351	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00

261	353	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
262	355	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
263	357	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
264	359	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
265	361	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
266	362	2	V15/V12		100,00	2 600,00	1,08	2 808,00	280 800,00
267	363	2	V15/V15		100,00	2 600,00	1,10	2 860,00	286 000,00
268	364	2	V15/V12		108,00	2 600,00	1,08	2 808,00	303 264,00
269	365	2	V19/V15		109,00	2 600,00	1,12	2 912,00	317 408,00
270	367	1	19		109,00	2 600,00	1,02	2 652,00	289 068,00
271	369	1	19		109,00	2 600,00	1,02	2 652,00	289 068,00
272	371	1	19		109,00	2 600,00	1,02	2 652,00	289 068,00
273	373	1	19		109,00	2 600,00	1,02	2 652,00	289 068,00
274	375	1	19		109,00	2 600,00	1,02	2 652,00	289 068,00
275	377	1	19		109,00	2 600,00	1,02	2 652,00	289 068,00
276	379	1	19		109,00	2 600,00	1,02	2 652,00	289 068,00
277	381	1	19		109,00	2 600,00	1,02	2 652,00	289 068,00
278	383	1	19		109,00	2 600,00	1,02	2 652,00	289 068,00
279	384	2	V20/V12		119,00	2 600,00	1,10	2 860,00	340 340,00

280	385	2	V20/V19		121,00	2 600,00	1,14	2 964,00	358 644,00
281	386	2	V20/V12		150,00	2 600,00	1,10	2 860,00	429 000,00
282	387	2	V20/V12		149,00	2 600,00	1,10	2 860,00	426 140,00
283	414	2	V20/V12		138,00	2 600,00	1,10	2 860,00	394 680,00
284	415	2	V20/V12		138,00	2 600,00	1,10	2 860,00	394 680,00
285	416	2	V20/V15		113,00	2 600,00	1,12	2 912,00	329 056,00
286	417	2	V20/V12		117,00	2 600,00	1,10	2 860,00	334 620,00
287	418	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
288	420	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
289	422	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
290	424	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
291	426	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
292	428	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
293	430	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
294	432	1	15		100,00	2 600,00	1,00	2 600,00	260 000,00
295	434	2	V20/V15		115,00	2 600,00	1,12	2 912,00	334 880,00
296	435	2	V20/V12		115,00	2 600,00	1,10	2 860,00	328 900,00
297	436	2	V20/V12		163,00	2 600,00	1,10	2 860,00	466 180,00
298	437	2	V20/V12		156,00	2 600,00	1,10	2 860,00	446 160,00

299	464	2	V20/V12		163,00	2 600,00	1,10	2 860,00	466 180,00
300	465	2	V20/V12		165,00	2 600,00	1,10	2 860,00	471 900,00
301	466	2	V20/V12		119,00	2 600,00	1,10	2 860,00	340 340,00
302	467	2	V20/V12		123,00	2 600,00	1,10	2 860,00	351 780,00
303	484	2	V20/V12		121,00	2 600,00	1,10	2 860,00	346 060,00
304	485	2	V20/V12		121,00	2 600,00	1,10	2 860,00	346 060,00
305	486	2	V20/V12		157,00	2 600,00	1,10	2 860,00	449 020,00
306	487	2	V20/V15		157,00	2 600,00	1,12	2 912,00	457 184,00
307	489	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
308	491	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
309	493	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
310	495	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
311	497	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
312	499	2	V15/V12		130,00	2 600,00	1,08	2 808,00	365 040,00
313	501	2	V23/V12		173,00	2 600,00	1,10	2 860,00	494 780,00
314	503	1	23		130,00	2 600,00	1,04	2 704,00	351 520,00
315	505	1	23		130,00	2 600,00	1,04	2 704,00	351 520,00
316	507	1	23		130,00	2 600,00	1,04	2 704,00	351 520,00
317	509	1	23		130,00	2 600,00	1,04	2 704,00	351 520,00

318	511	1	23		130,00	2 600,00	1,04	2 704,00	351 520,00
319	512	2	V20/V12		176,00	2 600,00	1,10	2 860,00	503 360,00
320	513	2	V23/V20		177,00	2 600,00	1,16	3 016,00	533 832,00
321	514	2	V20/V12		102,00	2 600,00	1,10	2 860,00	291 720,00
322	515	2	V20/V15		100,00	2 600,00	1,12	2 912,00	291 200,00
323	517	1	15		105,00	2 600,00	1,00	2 600,00	273 000,00
324	519	1	15		109,00	2 600,00	1,00	2 600,00	283 400,00
325	521	1	15		113,00	2 600,00	1,00	2 600,00	293 800,00
326	523	1	15		117,00	2 600,00	1,00	2 600,00	304 200,00
327	525	1	15		123,00	2 600,00	1,00	2 600,00	319 800,00
328	527	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
329	528	2	V20/V12		138,00	2 600,00	1,10	2 860,00	394 680,00
330	529	2	V20/V15		131,00	2 600,00	1,12	2 912,00	381 472,00
331	530	2	V20/V15		165,00	2 600,00	1,12	2 912,00	480 480,00
332	531	2	V20/V15		167,00	2 600,00	1,12	2 912,00	486 304,00
333	532	1	15		127,00	2 600,00	1,00	2 600,00	330 200,00
334	533	1	15		129,00	2 600,00	1,00	2 600,00	335 400,00
335	534	1	15		131,00	2 600,00	1,00	2 600,00	340 600,00
336	535	1	15		132,00	2 600,00	1,00	2 600,00	343 200,00

337	536	1	15		135,00	2 600,00	1,00	2 600,00	351 000,00
338	537	1	15		134,00	2 600,00	1,00	2 600,00	348 400,00
339	538	1	15		139,00	2 600,00	1,00	2 600,00	361 400,00
340	539	1	15		137,00	2 600,00	1,00	2 600,00	356 200,00
341	540	1	15		144,00	2 600,00	1,00	2 600,00	374 400,00
342	541	1	15		140,00	2 600,00	1,00	2 600,00	364 000,00
343	542	2	V15/V12		199,00	2 600,00	1,08	2 808,00	558 792,00
344	543	2	V15/V12		197,00	2 600,00	1,08	2 808,00	553 176,00
345	544	2	V23/V12		124,00	2 600,00	1,10	2 860,00	354 640,00
346	545	2	V15/V12		128,00	2 600,00	1,08	2 808,00	359 424,00
347	546	1	23		126,00	2 600,00	1,04	2 704,00	340 704,00
348	547	1	15		130,00	2 600,00	1,00	2 600,00	338 000,00
349	548	1	23		130,00	2 600,00	1,04	2 704,00	351 520,00
350	549	1	15		133,00	2 600,00	1,00	2 600,00	345 800,00
351	550	1	23		134,00	2 600,00	1,04	2 704,00	362 336,00
352	551	1	15		136,00	2 600,00	1,00	2 600,00	353 600,00
353	552	1	23		139,00	2 600,00	1,04	2 704,00	375 856,00
354	553	1	15		138,00	2 600,00	1,00	2 600,00	358 800,00
355	554	1	23		142,00	2 600,00	1,04	2 704,00	383 968,00

356	555	1	15		141,00	2 600,00	1,00	2 600,00	366 600,00
357	556	2	V23/V20		149,00	2 600,00	1,16	3 016,00	449 384,00
358	557	2	V20/V15		141,00	2 600,00	1,12	2 912,00	410 592,00
TOTAL	358		-	-	44 111,00	-	-	-	120 725 410,00

CATALOGUE DES PRIX DES LOTS ZAS

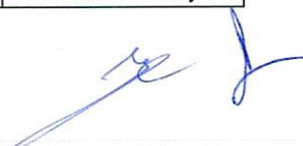
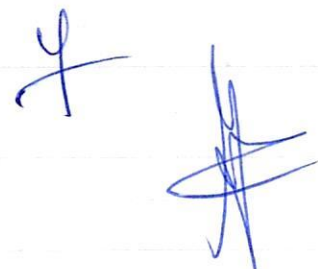
ORDRE	N° des Lot	NBRE FACADES	NATURE DE LA VOIE		SURFACE EN M2	PRIX UNIT DE BASE	COEFF DE POND	PRIX UNIT PONDERE	PRIX DE CESSION
			CARROSSABLE	PIETONNE					
1	558	2	V15/V10		548,00	1 650,00	1,10	1815	994 620,00
2	559	2	V15/V10		587,00	1 650,00	1,10	1815	1 065 405,00
3	560	1	V15		520,00	1 650,00	1,02	1683	875 160,00
4	561	1	V15		596,00	1 650,00	1,02	1683	1 003 068,00
5	562	2	V15/V15		552,00	1 650,00	1,12	1848	1 020 096,00
6	563	1	V15		542,00	1 650,00	1,02	1683	912 186,00
7	564	2	V15/V15		648,00	1 650,00	1,12	1848	1 197 504,00
8	565	2	V30/V15		966,00	1 650,00	1,18	1947	1 880 802,00
9	566	2	V15/V15		962,00	1 650,00	1,12	1848	1 777 776,00
10	567	1	V30		662,00	1 650,00	1,08	1782	1 179 684,00
11	568	1	V15		653,00	1 650,00	1,02	1683	1 098 999,00
12	569	2	V30/V15		972,00	1 650,00	1,18	1947	1 892 484,00
13	570	2	V15/V15		951,00	1 650,00	1,12	1848	1 757 448,00
14	571	2	V15/V15		773,00	1 650,00	1,12	1848	1 428 504,00
15	572	1	V15		772,00	1 650,00	1,02	1683	1 299 276,00
16	573	1	V15		781,00	1 650,00	1,02	1683	1 314 423,00
17	574	2	V15/V15		769,00	1 650,00	1,12	1848	1 421 112,00
18	575	1	V15		563,00	1 650,00	1,02	1683	947 529,00
19	576	2	V15/V15		894,00	1 650,00	1,12	1848	1 652 112,00
20	577	1	V15		806,00	1 650,00	1,02	1683	1 356 498,00
21	578	1	V15		762,00	1 650,00	1,02	1683	1 282 446,00
22	579	1	V15		590,00	1 650,00	1,02	1683	992 970,00
23	580	2	V15/V15		958,00	1 650,00	1,12	1848	1 770 384,00
24	581	2	V30/V15		995,00	1 650,00	1,18	1947	1 937 265,00
25	582	2	V15/V15		949,00	1 650,00	1,12	1848	1 753 752,00
26	583	1	V30		785,00	1 650,00	1,08	1782	1 398 870,00
27	584	1	V15		737,00	1 650,00	1,02	1683	1 240 371,00
28	585	2	V30/V15		925,00	1 650,00	1,18	1947	1 800 975,00
29	586	2	V15/V15		854,00	1 650,00	1,12	1848	1 578 192,00
30	587	3	V15/V15/V15		748,00	1 650,00	1,25	2062,5	1 542 750,00

31	588	3	V15/V15/V15	883,00	1 650,00	1,25	2062,5	1 821 187,50
32	589	2	V30/V15	976,00	1 650,00	1,18	1947	1 900 272,00
33	590	2	V15/V15	968,00	1 650,00	1,12	1848	1 788 864,00
34	591	1	V30	741,00	1 650,00	1,08	1782	1 320 462,00
35	592	1	V15	727,00	1 650,00	1,02	1683	1 223 541,00
36	593	2	V30/V15	953,00	1 650,00	1,18	1947	1 855 491,00
37	594	2	V15/V15	923,00	1 650,00	1,12	1848	1 705 704,00
38	595	4	V15/V15/V15 /V15	1 091,00	1 650,00	1,40	2310	2 520 210,00
39	596	3	V15/V15/V15	837,00	1 650,00	1,25	2062,5	1 726 312,50
40	597	2	V15/V15	712,00	1 650,00	1,12	1848	1 315 776,00
41	598	2	V15/V15	727,00	1 650,00	1,12	1848	1 343 496,00
42	599	3	V15/V15/V15	934,00	1 650,00	1,25	2062,5	1 926 375,00
43	600	2	V30/V15	809,00	1 650,00	1,18	1947	1 575 123,00
44	601	2	V15/V15	832,00	1 650,00	1,12	1848	1 537 536,00
45	602	1	V30	568,00	1 650,00	1,08	1782	1 012 176,00
46	603	1	V15	552,00	1 650,00	1,02	1683	929 016,00
47	604	1	V30	568,00	1 650,00	1,08	1782	1 012 176,00
48	605	1	V15	539,00	1 650,00	1,02	1683	907 137,00
49	606	2	V30/V20	921,00	1 650,00	1,20	1980	1 823 580,00
50	607	2	V20/V15	875,00	1 650,00	1,14	1881	1 645 875,00
51	608	2	V15/V15	856,00	1 650,00	1,12	1848	1 581 888,00
52	609	1	V15	849,00	1 650,00	1,02	1683	1 428 867,00
53	610	2	V15/V15	967,00	1 650,00	1,12	1848	1 787 016,00
54	611	1	V15	861,00	1 650,00	1,02	1683	1 449 063,00
55	612	1	V15	787,00	1 650,00	1,02	1683	1 324 521,00
56	613	1	V15	861,00	1 650,00	1,02	1683	1 449 063,00
57	614	1	V15	778,00	1 650,00	1,02	1683	1 309 374,00
58	615	2	V20/V15	989,00	1 650,00	1,14	1881	1 860 309,00
59	616	1	V20	734,00	1 650,00	1,04	1716	1 259 544,00
60	617	2	V20/V15	987,00	1 650,00	1,14	1881	1 856 547,00
61	618	3	V30/V20/V15	826,00	1 650,00	1,30	2145	1 771 770,00
62	619	2	V30/V15	800,00	1 650,00	1,18	1947	1 557 600,00
63	620	2	V30/V15	800,00	1 650,00	1,18	1947	1 557 600,00
64	621	2	V30/V15	555,00	1 650,00	1,18	1947	1 080 585,00
65	622	2	V15/V15	555,00	1 650,00	1,12	1848	1 025 640,00
66	623	3	V20/V15/V15	770,00	1 650,00	1,25	2062,5	1 588 125,00
67	624	2	V15/V15	759,00	1 650,00	1,12	1848	1 402 632,00
68	625	2	V15/V15	771,00	1 650,00	1,12	1848	1 424 808,00
69	626	2	V15/V15	522,00	1 650,00	1,12	1848	964 656,00
70	627	2	V15/V15	502,00	1 650,00	1,12	1848	927 696,00
71	628	2	V30/V15	604,00	1 650,00	1,18	1947	1 175 988,00
72	629	2	V30/V15	659,00	1 650,00	1,18	1947	1 283 073,00
73	630	3	V15/V15/V15	728,00	1 650,00	1,25	2062,5	1 501 500,00
74	631	1	V15	3 011,00	1 650,00	1,02	1683	5 067 513,00

75	632	1	V15		2 250,00	1 650,00	1,02	1683	3 786 750,00
76	633	2	V30/V12		1 019,00	1 650,00	1,16	1914	1 950 366,00
77	634	1	V12		1 428,00	1 650,00	1	1650	2 356 200,00
78	635	1	V30		1 245,00	1 650,00	1,08	1782	2 218 590,00
TOTAL	78				65 429,00	-	-	-	120 210 255,00

CATALOGUE DES MISE A PRIX DES LOTS EQUIPEMENT

ORDRE	N° LOT	TYPE	SUPERFICIE EN M2	MISE A PRIX EN DHS/M2	PRIX GLOBAL
1	636	FOUR HAMMAM 1	566	1 500,00	849 000,00
2	648	FOUR HAMMAM 2	502	1 500,00	753 000,00
TOTAL	2	-	1 068	-	1 602 000,00


Annexe 4

ELEMENTS D'ARGUMENTAIRES DE VENTE

- LOTS DE SUPERFICIES ET PRIX ADAPTES AUS PRIX DU MARCHE LOCAL.
- FACILITES DE PAIEMENT.
- SITE VALORISE ET LOCALITE POSSEDANT DE FORTES POTENTIALITES ECONOMIQUES.

Annexe 5

PLAN AUTORISE ET MONTAGE FINANCIER

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Y. A.', is located in the bottom right corner of the page. The signature is written over a dark green rectangular area that is part of a larger green graphic design.

SIGNATURES

Directeur d'agence

AL OMRANE MARRAKECH-SAFI
Mr : FARHATI Hatim
Directeur de l'Agence Territoriale
Safi-Youssoufia

Responsable Force de vente

AL OMRANE MARRAKECH-SAFI
Mr : OUYCHA Jamal
Responsable Force de Vente
Agence Territoriale - Safi Youssoufia

Directeur Commercial et Marketing par intérim

AL OMRANE MARRAKECH-SAFI
Mr : BOUJIDA Mouncef
Directeur Général Adjoint

Chef département Réseau commercial

AL OMRANE MARRAKECH-SAFI
Mr : AMHAOUCH Driss
Chef du département animation
réseau / Charge de la DCM Famaourt

Directrice Technique et ingénierie

AL OMRANE Marrakech Safi
Mme DIMADE Hanane
Directrice Technique
et Ingénierie

Directeur financier et contrôle de gestion

AL OMRANE MARRAKECH-SAFI
Mr : ELAISATI Driss
Directeur Financier
et Contrôle de Gestion

Chef division communication opérationnelle

AL OMRANE Marrakech-Safi
Mr : BOUHAMIDI Saad
Chef de la Division Communication
Opérationnelle

Chef division Etudes Marketing

AL OMRANE MARRAKECH-SAFI
Mr. SALAMI Ayoub
Chargé de la Division Etudes Marketing

Directeur Général Adjoint

AL OMRANE MARRAKECH-SAFI
Mr : BOUJIDA Mouncef
Directeur Général Adjoint

Directeur Général

AL OMRANE MARRAKECH-SAFI
Directeur Général
Signé : Mohamed DERDOURI