

PROCES VERBAL DE LA RECEPTION PROVISoire
DE LA ZONE D'URBAINISATION NOUVELLE
SIDI BOUZID BORJ NADOR T.F 40915/23
(SECTEUR 1)

- Vu le Dahir n° 1-02-297 du 25 regeb 1423(3 Octobre 2001) portant promulgation de la loi n° 78-00 portant charte communale telle qu'elle a été modifiée et complétée par le Dahir n° 1-03-82 du 02 moharrem 1424(24 Mars 2003) portant promulgation de la loi n° 01-03 et par le Dahir n° 1-08-153 du 22 Safar 1430 (18 Février 2009) portant promulgation de la loi n° 17-08.
- Vu le Dahir n° 1-92-7 du 15 Hija 1412(17 juin 1992) portant promulgation de la loi n° 25-90 relative aux lotissements, groupes d'habitations et morcellements.
- Vu le Dahir n° 1-92-31 du 15 Hija 1412(17 juin 1992) portant promulgation de la loi n° 12-90 relative à l'Urbanisme.
- Vu la demande du lotisseur

Une commission technique composée des membres des services extérieurs ci-dessous :

- ✓ Division Technique de la Commune Urbaine de Safi... Mr. ABDELHAQ FALAH.
- ✓ Division d'Urbanisme de la Wilaya... Mr. ALI IGHIL.
- ✓ Agence Urbaine de Safi *Abdelilah Bortodi*
- ✓ RADEES Division Eau et Assainissement... Mr THAMI EL MANSOURY.
- ✓ RADEES Division Electricité... Mr. ADIL ZANOUNI.
- ✓ Protection Civile... Mr. HASSAN HAMMOUCH.
- ✓ Maroc TELECOM... Mr. KARIM BERKELLIL.
- ✓ Conservation Foncière *Said Fouzi*
- ✓ Al omrane Marrakech Agence de Safi-Youssoufia... Mrs BOUGHABI ET AGROUCH.

S'est rendue sur les lieux le 7/12/2015 pour vérification de la conformité de l'infrastructure des VRD à savoir l'assainissement, l'eau potable, l'électricité, l'éclairage public, réseau téléphonique et la voirie du **secteur 1** conformément au plan approuvé.

Après avoir pris connaissance des engagements de la Société Al Omrane Marrakech à Savoir :

- Engagement pour la Réalisation à sa charge des travaux de la voie d'accès de 40 m raccordant la ZUN Sidi Bouzid Borj Nador à la RR 302 Safi- El Jadida .
- Engagement pour l'aménagement des espaces verts et parc d'attraction du lotissement ;
- Refection des parties dégradées des voies et CP avant la déclaration des réceptions provisoires des secteurs 2 et 4 .
- La commune déclare que le réseau de voirie a été réalisé conformément aux documents techniques approuvés par le service technique de la commune

La commission déclare que les travaux du secteur 1 sont achevés conformément aux plans approuvés et à la réglementation en vigueur, pour cela elle autorise la réception provisoire pour **le secteur 1 du lotissement ZONE D'URBANISATION NOUVELLE SIDI BOZID BORJ NADOR**, Composé des lots suivants :

I- LOTS D'HABITAT

8	35	62	89	134	209	236	263	290	317	344	513	540	567	594	692	719	746	773	800
9	36	63	90	135	210	237	264	291	318	345	514	541	568	595	693	720	747	774	801
10	37	64	91	136	211	238	265	292	319	346	515	542	569	596	694	721	748	775	802
11	38	65	92	137	212	239	266	293	320	347	516	543	570	597	695	722	749	776	803
12	39	66	93	138	213	240	267	294	321	348	517	544	571	670	696	723	750	777	804
13	40	67	94	139	214	241	268	295	322	491	518	545	572	671	697	724	751	778	805
14	41	68	95	140	215	242	269	296	323	492	519	546	573	672	698	725	752	779	806
15	42	69	114	141	216	243	270	297	324	493	520	547	574	673	699	726	753	780	807
16	43	70	115	142	217	244	271	298	325	494	521	548	575	674	700	727	754	781	808
17	44	71	116	143	218	245	272	299	326	495	522	549	576	675	701	728	755	782	809
18	45	72	117	144	219	246	273	300	327	496	523	550	577	676	702	729	756	783	810
19	46	73	118	145	220	247	274	301	328	497	524	551	578	677	703	730	757	784	811
20	47	74	119	146	221	248	275	302	329	498	525	552	579	678	704	731	758	785	812
21	48	75	120	147	222	249	276	303	330	499	526	553	580	679	705	732	759	786	813
22	49	76	121	196	223	250	277	304	331	500	527	554	581	680	706	733	760	787	814
23	50	77	122	197	224	251	278	305	332	501	528	555	582	681	707	734	761	788	815
24	51	78	123	198	225	252	279	306	333	502	529	556	583	682	708	735	762	789	816
25	52	79	124	199	226	253	280	307	334	503	530	557	584	683	709	736	763	790	817
26	53	80	125	200	227	254	281	308	335	504	531	558	585	684	710	737	764	791	818
27	54	81	126	201	228	255	282	309	336	505	532	559	586	685	711	738	765	792	819
28	55	82	127	202	229	256	283	310	337	506	533	560	587	686	712	739	766	793	820
29	56	83	128	203	230	257	284	311	338	507	534	561	588	687	713	740	767	794	821
30	57	84	129	204	231	258	285	312	339	508	535	562	589	688	714	741	768	795	822
31	58	85	130	205	232	259	286	313	340	509	536	563	590	689	715	742	769	796	823
32	59	86	131	206	233	260	287	314	341	510	537	564	591	690	716	743	770	797	824
33	60	87	132	207	234	261	288	315	342	511	538	565	592	691	717	744	771	798	825
34	61	88	133	208	235	262	289	316	343	512	539	566	593	692	718	745	772	799	826

827	845	863	881	899	917	935	1009	1027	1045	1063	1081	1099	1117
828	846	864	882	900	918	936	1010	1028	1046	1064	1082	1100	1118
829	847	865	883	901	919	937	1011	1029	1047	1065	1083	1101	1119
830	848	866	884	902	920	938	1012	1030	1048	1066	1084	1102	
831	849	867	885	903	921	939	1013	1031	1049	1067	1085	1103	
832	850	868	886	904	922	940	1014	1032	1050	1068	1086	1104	
833	851	869	887	905	923	941	1015	1033	1051	1069	1087	1105	
834	852	870	888	906	924	944	1016	1034	1052	1070	1088	1106	
835	853	871	889	907	925	945	1017	1035	1053	1071	1089	1107	
836	854	872	890	908	926	946	1018	1036	1054	1072	1090	1108	
837	855	873	891	909	927	947	1019	1037	1055	1073	1091	1109	
838	856	874	892	910	928	948	1020	1038	1056	1074	1092	1110	
839	857	875	893	911	929	949	1021	1039	1057	1075	1093	1111	
840	858	876	894	912	930	950	1022	1040	1058	1076	1094	1112	
841	859	877	895	913	931	951	1023	1041	1059	1077	1095	1113	
842	860	878	896	914	932	952	1024	1042	1060	1078	1096	1114	
843	861	879	897	915	933	953	1025	1043	1061	1079	1097	1115	
844	862	880	898	916	934	954	1026	1044	1062	1080	1098	1116	

I- LOTS D'EQUIPEMENT

<i>Affectations</i>	<i>Désignation</i>	<i>Surface en m²</i>
Administration	A1	1894
Poste Maroc	P1	627
Commissariat	C1	1040
Ecole Primaire Khadija bent khouialid (en projet MEN)	E2	3679
Lycée sidi Bouzid (en projet MEN)	E5	9000
Crèche/Garderie	E32	852
Mosquée	M2	831
Mosquée	M3	310
Pôle d'animation	PA2	1209
Service de proximité	SP1	2375
Service de proximité	SP4	923
Service de proximité	SP3	576
Centres Commerciaux	CC/SP	3192
ilot pour hôtel	ZTH1	6145
ilot pour hôtel	ZTH2	5737
Four/Hammam	FM1	285
Four/Hammam	FM3	318
Four/Hammam	FM4	320

III- LOTS POUR KIOSQUES

k1	K7	K13	K19	K25
K2	K8	K14	K20	K26
K3	K9	K15	K21	
K4	K10	K16	K22	
K5	K11	K17	K23	
K6	K12	K18	K24	

Signatures

Division Technique de la Commune
Urbaine de Safi



Abdelhaq FALAHI

Division d'Urbanisme de la
Wilaya de Safi



Ali-zghel

Agence Urbaine de Safi



Abdelhak BOUIARDI
Chargé du Département de
la Gestion Urbaine

RADEES Division Eau et
Assainissement

Reception, prononcée S/R
honorer engagements du PV



(copie-jointe) de réunion
ALDMRABE/RADEES du 07/11/12
Régie Autonome Intercommunale
de Distribution d'Eau et
d'Electricité - Safi

RADEES Division Electricité

Protection Civile



Maroc Telecom

Maroc Telecom
Bureau d'étude de La DC-Safi
Signe : Karim BERKELLIL

Conservation Foncière



Agence de Safi-Youssoufia Al omrane Marrakech



AL OMRANE MARRAKECH
Mr : BOUGHABI Ramzi
Directeur de l'Agence
Safi - Youssoufia



Sté, AL OMRANE MARRAKECH
Mr. Mohammed AQROUCH
Chef de Projet
Agence Safi - Youssoufia