

AVIS DE VENTE SUR OFFRES DE PRIX



LOTISSEMENT NAKHIL 6

AZROU



La société
Al Omrane
Fès - Meknès
met en vente sur offre
de prix des lots de
terrains de type R+4 RDC
Commercial au
Lotissement Nakhil 6,
comme suit :

N° LOT	SUPERFICIE EN m ²	PRIX DE DEPART DH/m ²	PRIX TOTAL DE DEPART EN DH
1	342	5 000	1 710 000
2	342	4 500	1 539 000
3	342	5 500	1 881 000

Pour plus d'informations contacter:

05 35 54 17 92

-Retrait et dépôt des cahiers des charges:
du 06 Décembre 2023 Au 20 Décembre 2023
à l'agence El hajeb – Ifrane sise au **Lotissement**
AL Omrane 1, Villa 21 (en face du siège de la
Province d'El Hajeb) – El Hajeb.

-Dernier délai de dépôt des offres:
le 20 Décembre 2023 à 16 h

Vous pouvez télécharger gratuitement
le cahier des charges sur la plateforme
de commercialisation du Groupe
Al Omrane.

<https://www.alomrane.gov.ma/Nos-produits/Annonces-commerciales>

- La commission de sélection des
offres aura lieu à
l'agence El hajeb - Ifrane
le 21 Décembre 2023 à 11h

En présence d'un notaire

Nos agences sont ouvertes du Lundi au Samedi

Société **Al Omrane Fès - Meknès**

Résidence Annakhil place Bir Anzarane - Fès - Tél : 05 35 64 22 48/49/57 / Fax : 02 35 64 2 2

Al Omrane Fès Meknès est une filiale du **Groupe Al Omrane**

www.alomrane.gov.ma



080 100 15 16

PRIX D'UNE COMMUNICATION LOCALE

دفتر التحملات الخاص بالمشاركة في عروض الأثمان

القطعة الأرضية رقم بتجزئة النخيل 6

بمدينة ازرو

- الاسم:
- العنوان:
- رقم البطاقة الوطنية:
- الهاتف:
- رقم القطعة الأرضية:
- المساحة.....المؤقتة بم².
- الثمن الإجمالي المقترح:درهم.
- الثمن الإجمالي المقترح (بالحروف):

شروط خاصة:

- توضع طلبات المشاركة بأظرفة مغلقة موجهة للمدير العام لشركة العمران فاس مكناس.
- آخر أجل لوضع طلبات المشاركة هو يوم 20 دجنبر 2023 على الساعة الرابعة بعد الزوال بمقر وكالة الحاجب إفران.
- عقد اجتماع لجنة فتح الأظرفة يوم 21 دجنبر 2023 بحضور موثق، وسيتم الإعلان عن نتائج المزايمة في سبورة الإعلانات المخصصة لهذا الغرض بمقر الشركة و وكالاتها ابتداء من نفس اليوم.
- ترفق بطاقة المشاركة بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية و ضمانة بنكية بقيمة 10% من مبلغ الثمن المقترح محررة في اسم شركة العمران فاس مكناس.
- في حالة قبول عرضي هذا فإنني أرخص لشركة العمران فاس مكناس استخلاص مبلغ الضمانة و أتعهد بإتمام باقي ثمن البيع في أجل أقصاه 31 دجنبر 2023 .
- أصرح بأنني اطلعت على التصميم الموقعي وشكل القطعة موضوع عرضي و أقبلها على حالها كما أصرح انني لن أطالب بالرسم العقاري إلا انتهائها الشركة من الإجراءات الخاصة باستصدار الرسوم العقارية الفردية.
- في حالة عدم إتمامي ثمن البيع في الآجال المحددة أعلاه، أو في حالة تنازلي عن الاستفادة، فإنني أقر بعدم مطالبتي استرجاع مبلغ الضمانة المحدد أعلاه.

التوقيع مصادق عليه

ملاحظة: لائحة القطع الأرضية المعروضة أنضر خلفه.

لائحة القطع الأرضية المعروضة

رقم القطعة	المساحة التقريبية	ثمن الإنطلاق للم ² بالدرهم	ثمن الإنطلاق الكلي للقطعة بالدرهم
1	342	5 000	1 710 000
2	342	4 500	1 539 000
3	342	5 500	1 881 000