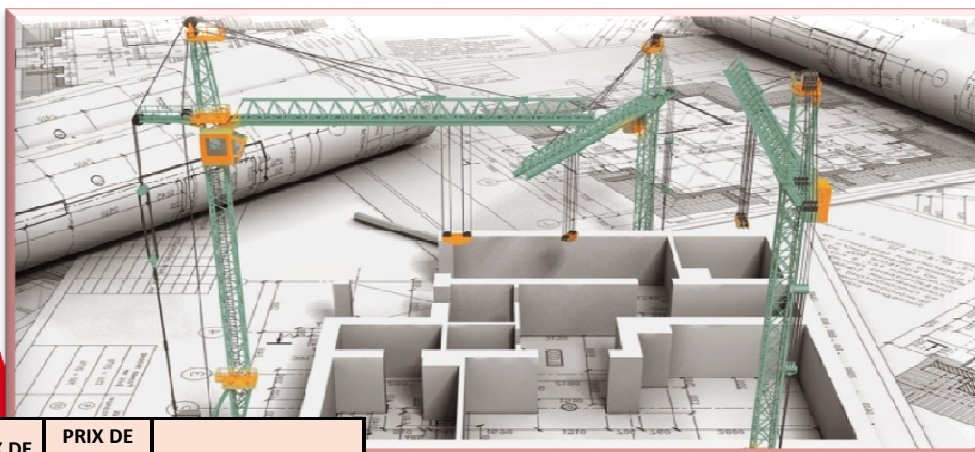


AVIS DE VENTE SUR OFFRES DE PRIX



LOTS DE TERRAINS MEKNES - OUTAT EL HAJ



La société
Al Omrane Fès-Meknès
met en vente, sur offres de prix,
des lots de terrains
détaillés comme suit :

OPERATION	TYPE PRODUIT	N° LOT	SUP EN M ²	PRIX DE BASE DU M ² EN DH	PRIX DE BASE GLOBAL EN DH	AGENCE
AL HADABA TRANCHE 2	R+2 RDC COMMERCIAL	337	80	1 800	144 000	AGENCE SEFROU BOULEMANE 85 RUE DES ROSES SEFROU TEL : 05 35 66 23 23
		412	70	1 800	126 000	
		414	77	1 800	138 600	
		338	80	1 800	144 000	
		445	88	1 800	158 400	
		301	80	1 800	144 000	
		324	80	1 800	144 000	
		276	80	1 800	144 000	
		377	80	1 850	148 000	
		391	80	1 850	148 000	
		353	78	2 200	171 600	
		344	78	2 200	171 600	
		346	78	2 200	171 600	
		444	96	2 200	211 200	
		394	80	2 200	176 000	
		315	80	2 200	176 000	
RIAD AL OMRANE TR.4	R+2 RDC COMMERCIAL	C 643	100	4 500	450 000	AGENCE MEKNES Rue Ibn Sinae MEKNES Tel : 05 35 46 43 99
	R+2 RDC HABITAT	309	120	3800	456 000	
RIAD AL OMRANE TR.5	LOT POUR ACTIVITE COMMERCIALE	C 83	132	3 800	501 600	

* Retrait et dépôt des offres
auprès des agences concernées

Du 26/06/2024 au 10/07/2024

* Dernier délai de dépôt des offres:

Le 10/07/2024 à 16 h

* Vous pouvez télécharger gratuitement le
cahier des charges sur la plateforme de
commercialisation du Groupe Al Omrane.

<https://www.alomrane.gov.ma/Nos-produits/Annonces-commerciales>

* La commission de sélection des
offres aura lieu le **11 /07/2024 à 9h30**
au siège d'Al Omrane Fès-Meknès
En présence d'un notaire

Nos agences sont ouvertes du Lundi au Samedi

Société Al Omrane Fès Meknès
Résidence Annakhil place Bir Anzarane - Fès - Tél : 05 35 64 22 48/49/57 / Fax : 02 35 64 2 2 55
Al Omrane Fès Meknès est une filiale du Groupe Al Omrane

080 100 15 16
PRIX D'UNE COMMUNICATION LOCALE

اكتشفوا مشاريعنا في جميع جهات
المملكة عبر المنصة الإلكترونية
www.alomrane.gov.ma



دفتر التحملات الخاص بالمشاركة في عروض الأثمان

القطعة الأرضية رقمبتجزئة رياض العمران الشطر 4

بمدينة مكناس

- الاسم:
- العنوان:
- رقم البطاقة الوطنية:
- الهاتف:
- المساحة.....م².
- الثمن الإجمالي المقترح:درهم.
- الثمن الإجمالي المقترح (بالحروف):

شروط خاصة:

- توضع طلبات المشاركة بأظرفة مغلقة موجهة للمدير العام لشركة العمران فاس مكناس.
- آخر أجل لوضع طلبات المشاركة هو يوم **2024/07/10** على الساعة الرابعة بعد الزوال بمقر شركة العمران فاس مكناس.
- عقد اجتماع لجنة فتح الأظرفة يوم **2024/07/11** بحضور موثق، وسيتم الإعلان عن نتائج المزايدة في سبورة الإعلانات المخصصة لهذا الغرض بمقر الشركة ووكالاتها ابتداء من نفس اليوم.
- ترفق بطاقة المشاركة بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية و ضمانة بنكية بقيمة 10% من مبلغ الثمن المقترح محررة في اسم شركة العمران فاس مكناس.
- في حالة قبول عرضي هذا فإنني أرخص لشركة العمران فاس مكناس استخلاص مبلغ الضمانة و أتعهد بإتمام باقي ثمن البيع في أجل أقصاه 15 يوما من إعلان النتائج.
- أصرح بأنني اطلعت على التصميم الموقعي وشكل القطعة موضوع عرضي و أقبلها على حالها.
- في حالة عدم إتمامي ثمن البيع في الآجال المحددة أعلاه، أو في حالة تنازلي عن الاستفادة، فإنني أقر بعدم مطالبي استرجاع مبلغ الضمانة المحدد أعلاه.

التوقيع مصادق عليّ

دفتر التحملات الخاص بالمشاركة في عروض الأثمان

القطعة الأرضية رقم بتجزئة الهضبة الشطر 2

بمدينة أوطاط الحاج

- الاسم:
- العنوان:
- رقم البطاقة الوطنية:
- الهاتف:
- المساحة م².
- الثمن الإجمالي المقترح: درهم.
- الثمن الإجمالي المقترح (بالحروف):

شروط خاصة:

- توضع طلبات المشاركة بأظرفة مغلقة موجهة للمدير العام لشركة العمران فاس مكناس.
- آخر أجل لوضع طلبات المشاركة هو يوم **2024/07/10** على الساعة الرابعة بعد الزوال بمقر شركة العمران فاس مكناس.
- عقد اجتماع لجنة فتح الأظرفة يوم **2024/07/11** بحضور موثق، وسيتم الإعلان عن نتائج المزايدة في سبورة الإعلانات المخصصة لهذا الغرض بمقر الشركة ووكالاتها ابتداء من نفس اليوم.
- ترفق بطاقة المشاركة بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية و ضمانة بنكية بقيمة 10% من مبلغ الثمن المقترح محررة في اسم شركة العمران فاس مكناس.
- في حالة قبول عرضي هذا فإنني أرخص لشركة العمران فاس مكناس استخلاص مبلغ الضمانة و أتعهد بإتمام باقي ثمن البيع في أجل أقصاه 15 يوما من إعلان النتائج.
- أصرح بأنني اطلعت على التصميم الموقعي وشكل القطعة موضوع عرضي و أقبلها على حالها.
- في حالة عدم إتمامي ثمن البيع في الآجال المحددة أعلاه، أو في حالة تنازلي عن الاستفادة، فإنني أقر بعدم مطالبي استرجاع مبلغ الضمانة المحدد أعلاه.

التوقيع مصادق عليّ

القطعة الأرضية رقمبتجزئة رياض العمران الشطر 5

بمدينة مكناس

المخصصة لإنشاء

- الاسم:
- العنوان:
- رقم البطاقة الوطنية:
- الهاتف:
- المساحة:م².
- ثمن المتر المربع المقترح:درهم.
- ثمن المتر المربع (بالحروف):

شروط خاصة:

- توضع طلبات المشاركة بأظرفة مغلقة موجهة للمدير العام لشركة العمران فاس مكناس.
- آخر أجل لوضع طلبات المشاركة هو يوم **2024/07/10** على الساعة الرابعة بعد الزوال بمقر شركة العمران فاس مكناس.
- عقد اجتماع لجنة فتح الأظرفة يوم **2024/06/11** بحضور موثق، وسيتم الإعلان عن نتائج المزايدة في سبورة الإعلانات المخصصة لهذا الغرض بمقر الشركة ووكالاتها ابتداء من نفس اليوم.
- ترفق بطاقة المشاركة بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية و ضمانة بنكية بقيمة 10% من مبلغ الثمن المقترح محررة في اسم شركة العمران فاس مكناس.
- في حالة قبول عرضي هذا فإنني أرخص لشركة العمران فاس مكناس استخلاص مبلغ الضمانة وأتعهد بإتمام باقي ثمن البيع في أجل أقصاه 15 يوما من إعلان النتائج.
- أصرح بأنني اطلعت على التصميم الموقعي وشكل القطعة موضوع عرضي وأقبلها على حالها.
- في حالة عدم إتمامي ثمن البيع في الآجال المحددة أعلاه، أو في حالة تنازلي عن الاستفادة، فإنني أقر بعدم مطالبي استرجاع مبلغ الضمانة المحدد أعلاه.
- يلتزم المشارك في حالة فوزه بالمزاد:
- ✓ بعدم تفويته القطعة الأرضية للغير إلا بعد بنائها وحصوله على شهادة المطابقة من المصالح المختصة والإبراء من شركة العمران فاس مكناس.
- ✓ باحترام معايير السلامة المعمول بها عند القيام بالنشاط التجاري.
- ✓ بعدم استعمال القطع الأرضية في أنشطة من المحتمل أن تسبب ضوضاء أو إزعاج أو تشكل مشاكل تتعلق بالنظافة.
- أصرح أنني على علم أنه يمكن لشركة العمران فاس مكناس إلغاء هذا العرض دون سابق إنذار.

التوقيع مصادق علي؟