

Les journées portes ouvertes de la société Al Omrane Souss Massa Du 19 au 28 février 2025 Produits proposés et modalités d'acquisition	أيام الأبواب المفتوحة لشركة العمران سوس ماسة من 19 إلى 28 فبراير 2025 الوحدات المعروضة وطريقة الاقتناء
La société Al Omrane Souss-Massa organise « Les journées portes ouvertes » du 19 au 28 février 2025. Les produits proposés sont classés par mode de commercialisation : A. Les produits en vente à guichet ouvert, à partir du 19 au 28 février 2025, premier venu premier servi ; B. Les produits en vente par tirage au sort. Pour cette catégorie les règles suivantes ont été instaurées pour garantir l'équité et la transparence pour la clientèle de la société Al Ormane Souss Massa : 1. Les trois premières journées (les 19, 20 et 21 février 2025) seront réservées à : • La présentation de tous les produits en ventes : la liste est téléchargeable à partir de la plateforme d'aide à l'acquisition du Groupe Al Omrane : www.alomrane.gov.ma ; • La visite des produits par les clients intéressés ; 2. A 10h00 du 22 février 2025 on procédera : • Au tirage au sort en présence d'un Notaire attitré a fin de départager en toute transparence les clients intéressés par un même produit. • La finalisation des démarches d'acquisition et paiement de la première avance pour Les clients retenus par le tirage au sort. 3. Dès la fin du tirage au sort, les produits encore disponibles seront vendus directement aux clients jusqu'au 28 février 2025.	تنظم شركة العمران سوس ماسة « أيام الأبواب المفتوحة » من 19 إلى 28 فبراير 2025. لائحة الوحدات المعروضة مقسمة إلى فئتين: أ. الوحدات المعروضة للبيع عن طريق الشباك المفتوح، ابتداء من يوم 19 إلى 28 فبراير 2025، البيع المباشر لأول زبون مهتم. ب. الوحدات المعروضة للبيع عن طريق القرعة. بالنسبة لهذه الفئة ولضمان قواعد العدالة والشفافية اتجه زبناء العمران سوس ماسة: 1. ستخصص الأيام الثلاث الأولى (19 و 20 و 21 فبراير 2025): • لتقديم المعلومات حول الوحدات المعروضة. لائحة الوحدات متوفرة على المنصة الإلكترونية لمجموعة العمران: www.alomrane.gov.ma، • زيارة الوحدات من طرف الزبناء المهتمين، 2. ابتداء من الساعة العاشرة صباحا ليوم 22 فبراير 2025 : • سيتم إجراء القرعة بحضور موثق معين لأجل الفصل بكل شفافية بين الزبناء المهتمين بنفس الوحدة، • القيام بإجراءات البيع وأداء الثمن بالنسبة للزبناء المختارين عن طريق القرعة. 3. بعد انتهاء عملية القرعة، سيتم بيع الوحدات المتبقية عن طريق الشباك المفتوح مباشرة للزبناء إلى غاية 28 فبراير 2025.

Conditions de participation et d'acquisition :

- Se présenter le 22 février 2025 à 9h00 au siège de la société Al Omrane Souss Massa sise à Angle av 29 février et bd Cheikh Saadi - Talborjt – Agadir où se déroulera le tirage au sort ;
- Se munir d'une copie de la carte d'identité nationale et d'un chèque pour le paiement de la 1^{ère} avance ;
- Procéder au paiement de la 1^{ère} avance immédiatement après le tirage au sort ;
- Les clients retenus ne peuvent demander l'association ou le désistement familial ou pour un tiers ;

Prix de vente

- Les prix proposés sont des prix spéciaux « **journées portes ouvertes** » pour en bénéficier :
 1. La 1^{ère} avance fixée est exigible immédiatement après chaque tirage au sort ;
 2. Le respect du reste de l'échéancier ;
 3. Pour les produits titrés, la signature du contrat de vente dans un délai d'un mois après le paiement intégral du prix de vente ;
 4. Pour les produits non titrés, la signature du contrat de vente dans un délai d'un mois après notification de l'éclatement du titre foncier ;
- Pour les produits dont le prix sera payé en 2 échéances ou plus, la société Al Omrane Souss Massa offre une réduction spéciale en cas de paiement intégral durant ces journées (le prix définitif est mentionné dans la colonne « **Prix en cas de paiement intégral en une seule fois** » pour les unités concernées)

Le non-respect des Conditions de participation et d'acquisition et l'échéancier de paiement annule tout avantage sur le prix de vente.

شروط المشاركة والاقتناء:

- الحضور يوم 22 فبراير 2025 على الساعة التاسعة صباحا لمقر شركة العمران سوس ماسة بملتقى شارع 29 فبراير وشارع الشيخ السعدي بتالبرجت بأكادير حيث سيتم إجراء القرعة،
- اصطحاب نسخة من بطاقة التعريف الوطنية وشيك بنكي لأداء الدفعة الأولى.
- أداء الدفعة الأولى مباشرة بعد إجراء القرعة،
- الزبناء المختارون عن طريق القرعة لا يمكنهم طلب الإشارك أو التنازل لفائدة فرد من العائلة أو للغير،

أثمنة البيع :

- أثمنة الوحدات المعروضة خاصة «**أيام الأبواب المفتوحة**»، للاستفادة منها:
 1. يتوجب أداء الدفعة الأولى المحددة مباشرة بعد إجراء كل قرعة،
 2. احترام جدولة الدفعات الموالية،
 3. توقيع عقد البيع بعد أداء الثمن الإجمالي بالنسبة للوحدات المتوفرة على الرسوم العقارية داخل أجل شهر واحد بعد أداء الثمن الإجمالي،
 4. النسبة للوحدات غير المتوفرة على الرسوم العقارية، توقيع عقد البيع داخل أجل شهر واحد من تاريخ التبليغ باستصدار الرسوم العقارية،
- بالنسبة للوحدات التي سيؤدي ثمنها على دفعتين أو أكثر، ستمنح شركة العمران تخفيضا خاصا في حالة أداء الثمن الوحدة كاملا دفعة واحدة خلال أيام هذا العرض (الثمن النهائي مبين في خانة «**ثمن البيع في حالة الأداء دفعة واحدة**» بالنسبة للوحدات المعنية).

عدم احترام شروط المشاركة والاقتناء وجدول الأداء يلغي أي امتياز بخصوص ثمن البيع.

1. Tableaux des produits proposés et échéancier de paiement :

Les produits en vente à guichet ouvert

1. لائحة الوحدات المعروضة وجدول الاداء

الوحدات المعروضة للبيع عن طريق الشباك المفتوح

Localité	Projet	Type de produit	رقم الوحدة N° produit	المساحة (2م)	الصك العقاري	ثمن البيع الأصلي بالدرهم	ثمن أيام الأبواب المفتوحة بالدرهم	Echéancier جدول الاداء			ثمن البيع في حالة الأداء دفعة واحدة بالدرهم Prix en cas de paiement intégral en une seul fois (Dh)	نوع الوحدة	المشروع	المدينة
				Superficie (m²)	Titre foncier	Prix de vente initial (Dh)	Prix journées portes ouvertes (Dh)	قبل - 28/02/2025	قبل - 01/06/2025	قبل - 01/09/2025				
Agadir, Al Farah	Arrayhane	Magasin	COM 7	75,00	Oui - نعم	1 485 250,00	1 318 625,00	50%	50%		1 152 000,00	متاجر	الريحان	أكادير، الفح
Agadir, Al Farah	Arrayhane	Magasin	COM 11	68,00	Oui - نعم	1 305 000,00	1 152 000,00	50%	50%		999 000,00	متاجر	الريحان	أكادير، الفح
Agadir, Al Farah	Arrayhane	Magasin	COM 12	52,00	Oui - نعم	1 433 600,00	1 184 800,00	50%	50%		936 000,00	متاجر	الريحان	أكادير، الفح
Agadir, Al Farah	Arrayhane	Magasin	COM 14	51,00	Oui - نعم	821 868,44	797 934,22	50%	50%		774 000,00	متاجر	الريحان	أكادير، الفح
Agadir, Al Farah	Arrayhane	Magasin	COM 15	46,00	Oui - نعم	748 690,24	725 345,12	50%	50%		702 000,00	متاجر	الريحان	أكادير، الفح
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	1	50,00	Oui - نعم	750 000,00	675 000,00	50%	50%		600 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	2	41,00	Oui - نعم	615 000,00	553 500,00	50%	50%		492 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	3	40,00	Oui - نعم	600 000,00	540 000,00	50%	50%		480 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	4	50,00	Oui - نعم	750 000,00	675 000,00	50%	50%		600 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	5	50,00	Oui - نعم	750 000,00	675 000,00	50%	50%		600 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	6	40,00	Oui - نعم	600 000,00	540 000,00	50%	50%		480 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	7	40,00	Oui - نعم	600 000,00	540 000,00	50%	50%		480 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	8	50,00	Oui - نعم	750 000,00	675 000,00	50%	50%		600 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	9	49,00	Oui - نعم	735 000,00	661 500,00	50%	50%		588 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	10	41,00	Oui - نعم	615 000,00	553 500,00	50%	50%		492 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	11	51,00	Oui - نعم	765 000,00	688 500,00	50%	50%		612 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	12	48,00	Oui - نعم	864 000,00	777 600,00	50%	50%		691 200,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	14	51,00	Oui - نعم	867 000,00	780 300,00	50%	50%		693 600,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	15	49,00	Oui - نعم	833 000,00	749 700,00	50%	50%		666 400,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	16	41,00	Oui - نعم	697 000,00	627 300,00	50%	50%		557 600,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	17	40,00	Oui - نعم	680 000,00	612 000,00	50%	50%		544 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	18	49,00	Oui - نعم	833 000,00	749 700,00	50%	50%		666 400,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Al Khalij Anza	Magasin	19	40,00	Oui - نعم	680 000,00	612 000,00	50%	50%		544 000,00	متاجر	الخليج أنزا	أكادير، أنزا

Localité	Projet	Type de produit	رقم الوحدة N° produit	المساحة (م2)	الصك العقاري	ثمن البيع الأصلي بالدرهم	ثمن أيام الأبواب المفتوحة بالدرهم	Echéancier جدول الاداء			ثمن البيع في حالة الأداء دفعه واحدة بالدرهم	نوع الوحدة	المشروع	المدينة
				Superficie (m²)	Titre foncier	Prix de vente initial (Dh)	Prix journées portes ouvertes (Dh)	Avant - قبل 28/02/2025	Avant - قبل 01/06/2025	Avant - قبل 01/09/2025	Prix en cas de paiement intégral en une seul fois (Dh)			
Agadir, Av des FAR	Al Menzah III C	Magasin	C13	140,00	Oui - نعم	3 420 000,00	3 078 000,00	30%	35%	35%	2 907 000,00	متاجر	المنزه 3 س	أكادير، شارع الجيش الملكي
Agadir, Av des FAR	Al Menzah III C	Magasin	C6	106,00	Oui - نعم	2 025 000,00	1 822 500,00	30%	35%	35%	1 721 250,00	متاجر	المنزه 3 س	أكادير، شارع الجيش الملكي
Agadir, Salam	Tarik Al kheir 7	Magasin	Commerce 11	30,00	Oui - نعم	738 400,00	664 560,00	50%	50%		627 640,00	متاجر	طريق الخير شطر 7	أكادير، السلام
Agadir, Salam	Tarik Al kheir 7	Magasin	Commerce 13	33,00	Oui - نعم	745 940,00	671 346,00	50%	50%		634 049,00	متاجر	طريق الخير شطر 7	أكادير، السلام
Agadir, Salam	Tarik Al kheir 7	Magasin	Commerce 14	23,00	Oui - نعم	546 260,00	491 634,00	50%	50%		464 321,00	متاجر	طريق الخير شطر 7	أكادير، السلام
Agadir, Salam	Tarik Al kheir 7	Magasin	Commerce 16	32,00	Oui - نعم	738 140,00	664 326,00	50%	50%		627 419,00	متاجر	طريق الخير شطر 7	أكادير، السلام
Agadir, Salam	Tarik Al kheir 7	Magasin	Commerce 17	30,00	Oui - نعم	738 660,00	664 794,00	50%	50%		627 861,00	متاجر	طريق الخير شطر 7	أكادير، السلام
Agadir, Salam	Tarik Al kheir 7	Magasin	Commerce 20	33,00	Oui - نعم	747 500,00	672 750,00	50%	50%		635 375,00	متاجر	طريق الخير شطر 7	أكادير، السلام
Agadir, Salam	Tarik Al kheir 7	Magasin	Commerce 22	23,00	Oui - نعم	557 820,00	502 038,00	50%	50%		474 147,00	متاجر	طريق الخير شطر 7	أكادير، السلام
Agadir, Salam	Tarik Al kheir 8	Magasin	Commerce 11	28,36		913 192,00	821 872,80	50%	50%		776 213,20	متاجر	طريق الخير شطر 8	أكادير، السلام
Agadir, Salam	Tarik Al kheir 8	Magasin	Commerce 30	26,42		766 180,00	689 562,00	50%	50%		651 253,00	متاجر	طريق الخير شطر 8	أكادير، السلام
Agadir, Salam	Tarik Al kheir 8	Magasin	Commerce 38	22,73		643 486,00	579 137,40	50%	50%		546 963,10	متاجر	طريق الخير شطر 8	أكادير، السلام
Agadir, Al farah	Al Fadl	Magasin	C 1	34,00	Oui - نعم	544 000,00	489 600,00	50%	50%		462 400,00	متاجر	الفضل	أكادير، الفرح
Agadir, Al farah	Al Fadl	Magasin	C 14	30,00	Oui - نعم	450 000,00	405 000,00	50%	50%		382 500,00	متاجر	الفضل	أكادير، الفرح
Agadir, Al farah	Al Fadl	Magasin	C 18	84,00	Oui - نعم	1 428 000,00	1 285 200,00	50%	50%		1 213 800,00	متاجر	الفضل	أكادير، الفرح
Ait Melloul	Centre commercial Ait Melloul	Magasin	0-168-0	9,00		49 000,00	49 000,00	100%				متاجر	المركز التجاري آيت ملول	آيت ملول
Ait Melloul	Centre commercial Ait Melloul	Magasin	0-481-0	36,00	Oui - نعم	126 106,00	126 106,00	100%				متاجر	المركز التجاري آيت ملول	آيت ملول

2. Tableaux des produits proposés et échéancier de paiement :

2. لائحة الوحدات المعروضة وجدول الاداء

Les produits en vente par tirage au sort

الوحدات المعروضة للبيع عن طريق القرعة

Localité	Projet	Type de produit	رقم الوحدة N° produit	المساحة (م2)	الصك العقاري	ثمن البيع الأصلي بالدرهم	ثمن أيام الأبواب المفتوحة بالدرهم	Echéancier جدول الاداء			ثمن البيع في حالة الأداء دفعه واحدة بالدرهم	نوع الوحدة	المشروع	المدينة
				Superficie (m²)	Titre foncier	Prix de vente initial (Dh)	Prix journées portes ouvertes (Dh)	قبل - 28/02/2025	قبل - 01/06/2025	قبل - 01/09/2025	Prix en cas de paiement intégral en une seul fois (Dh)			
Agadir, Drarga	M'Sguina	Lot HE2	00-646-0	120,00	نعم - Oui	774 000,00	720 000,00	100%				بقعة سكنية سفلي و طابقين	مسكنية	أكادير، الداركة
Agadir, Drarga	M'Sguina	Lot HE2	00-281-0	112,00	نعم - Oui	782 600,00	728 000,00	100%				بقعة سكنية سفلي و طابقين	مسكنية	أكادير، الداركة
Agadir, Drarga	M'Sguina	Lot HE2	00-677-0	120,00	نعم - Oui	774 000,00	720 000,00	100%				بقعة سكنية سفلي و طابقين	مسكنية	أكادير، الداركة
Agadir, Hay Mohammadi	HM LILAS	Villa Semi-finie	V37	205,00	نعم - Oui	2 215 200,00	2 122 900,00	50%	50%		2 016 755,00	فيلات شبه جاهزة	الحي المحمدي - ليلاس	أكادير، الحي المحمدي
Ait Amira	Titrit	Lot HC3	45	150,00		516 000,00	480 000,00	100%				بقعة تجارية من 3 طوابق	تيتريت	آيت اعميرة
Ait Amira	Titrit	Lot HC3	46	150,00		483 750,00	450 000,00	100%				بقعة تجارية من 3 طوابق	تيتريت	آيت اعميرة
Ait Amira	Titrit	Lot HC3	73	150,00		516 000,00	480 000,00	100%				بقعة تجارية من 3 طوابق	تيتريت	آيت اعميرة
Ait Amira	Titrit	Lot HC3	74	140,00		481 600,00	448 000,00	100%				بقعة تجارية من 3 طوابق	تيتريت	آيت اعميرة
Ait Amira	Titrit	Lot HC3	77	140,00		481 600,00	448 000,00	100%				بقعة تجارية من 3 طوابق	تيتريت	آيت اعميرة
Ait Amira	Titrit	Lot HC3	190	140,00		451 500,00	420 000,00	100%				بقعة تجارية من 3 طوابق	تيتريت	آيت اعميرة
Ait Amira	Titrit	Lot HC3	191	140,00		516 000,00	480 000,00	100%				بقعة تجارية من 3 طوابق	تيتريت	آيت اعميرة
Ait Amira	Titrit	Lot HC3	192	140,00		451 500,00	420 000,00	100%				بقعة تجارية من 3 طوابق	تيتريت	آيت اعميرة
Ait Amira	Titrit	Lot HC3	193	140,00		451 500,00	420 000,00	100%				بقعة تجارية من 3 طوابق	تيتريت	آيت اعميرة
Ait Amira	Titrit	Lot HC3	194	140,00		481 600,00	448 000,00	100%				بقعة تجارية من 3 طوابق	تيتريت	آيت اعميرة
Massa	Sidi Abou	Lot HC2	00-10-0	157,00	نعم - Oui	170 000,00	157 000,00	100%				بقعة تجارية من طابقين	سيدي ابو	ماسة
Ouled Teima	Annahda Al Kobra 1	Lot HC3	0-2378-0	113,00	نعم - Oui	911 062,50	847 500,00	100%				بقعة تجارية من 3 طوابق	النهضة الكبرى 1	أولاد تايمه
Ouled Teima	Annahda Al Kobra 2	Lot HE2	2459	79,00	نعم - Oui	382 162,50	355 500,00	100%				بقعة سكنية سفلي و طابقين	النهضة الكبرى 2	أولاد تايمه
Ouled Teima	Annahda Al Kobra 2	Lot HE3	1456	109,00	نعم - Oui	468 700,00	436 000,00	100%				بقعة سكنية سفلي و 3 طوابق	النهضة الكبرى 2	أولاد تايمه
Ouled Teima	Annahda Al Kobra 2	Lot HE3	1458	109,00	نعم - Oui	468 700,00	436 000,00	100%				بقعة سكنية سفلي و 3 طوابق	النهضة الكبرى 2	أولاد تايمه

Localité	Projet	Type de produit	رقم الوحدة N° produit	المساحة (م2)	الصك العقاري	ثمن البيع الأصلي بالدرهم	ثمن أيام الأبواب المفتوحة بالدرهم	Echéancier جدول الاداء			ثمن البيع في حالة الأداء دفعه واحدة بالدرهم	نوع الوحدة	المشروع	المدينة
				Superficie (m²)	Titre foncier	Prix de vente initial (Dh)	Prix journées portes ouvertes (Dh)	Avant - قبل 28/02/2025	Avant - قبل 01/06/2025	Avant - قبل 01/09/2025	Prix en cas de paiement intégral en une seul fois (Dh)			
Sidi Bibi	Amlal	Lot HE2	0-283-0	99,00	Oui - نعم	372 487,50	346 500,00	100%				بقعة سكنية سفلي و طابقين	أملال	سيدي ببي
Sidi Bibi	Amlal	Lot HE2	0-857-0	100,00	Oui - نعم	376 250,00	350 000,00	100%				بقعة سكنية سفلي و طابقين	أملال	سيدي ببي
Tiznit	Ain Zerka	Lot pour Marché	00-1213-4	1 149,00	Oui - نعم	490 000,00	460 000,00	100%				بقعة لسوق	عين الزرقاء	تيزنيت
Agadir, Adrar	Al Ikhlass	Magasin	1	83,00	Oui - نعم	774 000,00	720 000,00	50%	50%		690 000,00	متاجر	الإخلاص	أكادير، أدرار
Agadir, Amsernat	Annassim	Magasin	00-14-0	41,00	Oui - نعم	500 000,00	450 000,00	100%				متاجر	النسيم	أكادير، أمسرنات
Agadir, Anza	Centre Commercial Anza	Magasin	00-25-0	35,00	Oui - نعم	161 250,00	150 000,00	100%				متاجر	المركز التجاري أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Anza	Centre Commercial Anza	Magasin	00-456-0	13,00	Oui - نعم	69 875,00	65 000,00	100%				متاجر	المركز التجاري أنزا	أكادير، أنزا
Agadir, Av Abderrahim bouabid	Al Mokhtar Soussi I 2ème Tr	Magasin	00-38-0	144,00	Oui - نعم	1 053 500,00	980 000,00	50%	50%		900 000,00	متاجر	المختار السوسي 1 شطر 2	أكادير، شارع عبد الرحيم بوعبيد
Agadir, Av Abderrahim bouabid	Al Mokhtar Soussi I 2ème Tr	Magasin	00-56-0	8,00	Oui - نعم	172 000,00	160 000,00	100%				متاجر	المختار السوسي 1 شطر 2	أكادير، شارع عبد الرحيم بوعبيد
Agadir, Av Abderrahim bouabid	Al Mokhtar Soussi I 2ème Tr	Magasin	00-58-0	8,00	Oui - نعم	172 000,00	160 000,00	100%				متاجر	المختار السوسي 1 شطر 2	أكادير، شارع عبد الرحيم بوعبيد
Agadir, Av Abderrahim bouabid	Al Mokhtar Soussi I 2ème Tr	Magasin	00-69-0	8,00	Oui - نعم	172 000,00	160 000,00	100%				متاجر	المختار السوسي 1 شطر 2	أكادير، شارع عبد الرحيم بوعبيد
Agadir, Av Abderrahim bouabid	Al Mokhtar Soussi I 2ème Tr	Magasin	00-55-0	8,00	Oui - نعم	172 000,00	160 000,00	100%				متاجر	المختار السوسي 1 شطر 2	أكادير، شارع عبد الرحيم بوعبيد
Agadir, Av des FAR	El Menzeh 2 Tr 1	Magasin	00-5-0	53,00	Oui - نعم	1 050 000,00	950 000,00	50%	50%		900 000,00	متاجر	المنز 2 ش 1	أكادير، شارع الجيش الملكي
Agadir, Salam	Tarik Al Kheir 12	Magasin	Commerce 1	55,00	Oui - نعم	1 236 250,00	1 150 000,00	50%	50%		1 050 000,00	متاجر	طريق الخير شطر 12	أكادير، السلام
Ait Melloul	Centre commercial Ait Melloul	Magasin	0-462-0	85,00	Oui - نعم	700 000,00	650 000,00	50%	50%		600 000,00	متاجر	المركز التجاري آيت ملول	آيت ملول
Dcheira	Maskani Tr1 B	Magasin	1	32,00		722 400,00	672 000,00	100%				متاجر	مسكني شطر 1 - ب	الدشيرة
Dcheira	Maskani Tr1 B	Magasin	2	28,00		632 100,00	588 000,00	100%				متاجر	مسكني شطر 1 - ب	الدشيرة
Dcheira	Maskani Tr1 B	Magasin	3	27,00		609 525,00	567 000,00	100%				متاجر	مسكني شطر 1 - ب	الدشيرة
Agadir, Abaraz	Abaraz Logement	Appartement	16	44,00	Oui - نعم	380 000,00	350 000,00	100%				شقق	أبراز شقق	أكادير، أبراز
Agadir, Av des FAR	EL Menzeh 3ème Tr	Appartement	1-119-0	99,00	Oui - نعم	940 625,00	875 000,00	50%	50%		841 500,00	شقق	المنز 3 شطر 3	أكادير، شارع الجيش الملكي
Agadir, Av des FAR	El Menzah III B	Appartement	220	71,00	Oui - نعم	870 750,00	810 000,00	50%	50%		781 000,00	شقق	المنز 3 شطر 3 ب	أكادير، شارع الجيش الملكي
Agadir, Dakhla	Marhaba 1	Appartement	240	113,00	Oui - نعم	1 053 500,00	980 000,00	50%	50%		900 000,00	شقق	مرحبا 1	أكادير، الداخلة
Agadir, Lkhyam 2	Jnan Al Hamra	Appartement	414	101,56		956 750,00	890 000,00	50%	50%		860 000,00	شقق	جنان الحمراء	أكادير، الخيام 2

Localité	Projet	Type de produit	رقم الوحدة N° produit	المساحة (م2)	الصك العقاري	ثمن البيع الأصلي بالدرهم	ثمن أيام الأبواب المفتوحة بالدرهم	Echéancier جدول الاداء			ثمن البيع في حالة الأداء دفعة واحدة بالدرهم	نوع الوحدة	المشروع	المدينة
				Superficie (m²)	Titre foncier	Prix de vente initial (Dh)	Prix journées portes ouvertes (Dh)	قبل - Avant 28/02/2025	قبل - Avant 01/06/2025	قبل - Avant 01/09/2025	Prix en cas de paiement intégral en une seul fois (Dh)			
Agadir, Riad Salam	Aferni 1	Appartement	B3-303-0	81,00	Oui - نعم	609 525,00	567 000,00	100%				شقق	أفرني 1	أكادير، رياض السلام
Agadir, Tilila	Al khawarizmi 5	Appartement	3-327-0	55,00	Oui - نعم	380 000,00	350 000,00	100%				شقق	الخوارزمي 5	أكادير، تيليل
Agadir, Tilila	Al khawarizmi 5	Appartement	3-315-0	58,00	Oui - نعم	380 000,00	350 000,00	100%				شقق	الخوارزمي 5	أكادير، تيليل