

إعلان عن إيداع طلبات الترشيح



بيع لمساكن فردية بتمنصورت في اطار البرنامج الوطني للدعم المباشر للسكن
برنامجي رياض الياقوت 2 و رياض الزاهية بتمنصورت
الثلث : من 510 000 الى 640 000 درهم



تعلن شركه العمران مراكش اسفي عن انطلاق
عملية تلقي طلبات الترشيح من اجل الاستفادة من
المساكن الفردية بعمليتي رياض الياقوت 2 ورياض
الزاهية بتمنصورت في اطار البرنامج الوطني
للدعم المباشر للسكن.

معلومات حول المشاريع

برنامجا رياض الياقوت II ورياض الزاهية

ثمن البيع : من 510.000,00 إلى 644.000,00 درهم / المساحات بالمتر المربع : من 111 إلى 121.

سحب استمارة إيداع الطلبات

من 2025/05/06 إلى 2025/05/20، بمقر شركة العمران مراكش-أسفي، وكذلك بجميع الوكالات التجارية،

وعلى المنصة الإلكترونية لمجموعة العمران www.alomrane.gov.ma

الوثائق المكونة لملف الطلب

- استمارة إيداع الطلب مملوءة، موقعة ومصادق عليها. (استمارة رمز FR07/PS-COM بالنسخة العربية)
- تصريح بالشرف موقع ومصادق عليه
- نسخة من البطاقة الوطنية للمرشح

إيداع الطلبات :

بمكتب الضبط التابع لمقر شركة العمران مراكش-أسفي، من 2025/05/06 إلى 2025/05/20 على الساعة 16:30

شروط الاستفادة :

- حسب المادة 8 من قانون المالية لسنة 2023 والمرسوم رقم 2.23.350، وتشمل خصوصاً ما يلي :
1. أن يكون المقتني من الجنسية المغربية، ولم يستفد من أي دعم سكني من الدولة، ولا يملك عقاراً مخصصاً للسكن بتاريخ الاقتناء.
 2. أن يتم إبرام عقد البيع الابتدائي والنهائي لدى موثق.
 3. أن يتضمن عقد البيع النهائي:
 - التزام المشتري بتخصيص السكن لسكنه الرئيسي لمدة أربع (4) سنوات من تاريخ إبرام عقد الاقتناء النهائي.
 - الموافقة على الرهن من الدرجة الأولى أو الثانية لفائدة الدولة لضمان استرجاع الدعم في حال الإخلال بالالتزام المذكور أعلاه.

لجنة انتقاء الطلبات :

ستعقد جلسة لجنة الانتقاء يوم 2025/05/21 على الساعة 10:00 صباحاً بمقر الشركة، بحضور موثق



080 100 15 16

PRIX D'UNE COMMUNICATION LOCALE

العمران مراكش فرع لمجموعة العمران شارع محمد الخامس، ساحة 16 نونبر، جليز مراكش

الهاتف: 05 24 33 97 20 / الفاكس: 05 24 44 62 18

اكتشفوا مشاريعنا في جميع جهات
المملكة عبر المنصة الإلكترونية
www.alomrane.gov.ma

