

AVIS DE DÉPÔT DE DEMANDES



Vente de logements promotionnels rentrants dans le cadre du programme d'aide directe de l'Etat au logement

Programmes RIAD AL YAKOUT II et RIAD AZZAHIA à TAMENSOURT

Prix de vente : de 510.000,00 à 644.000,00 Dhs

La Société Al Omrane MARRAKECH-SAFI lance la collecte des demandes d'attribution de logements promotionnels rentrants dans le cadre du programme d'aide directe de l'Etat pour le soutien au logement au programmes RIAD AL YAKOUT II et RIAD AZZAHIA à TAMENSOURT.



Informations sur les projets:

Programmes RIAD AL YAKOUT II et RIAD AZZAHIA

Prix de vente : De 510.000,00 à 644.000,00 Dhs / Surfaces en m² : De 111 à 121.

Retrait du formulaire dépôt de demande :

Du 06/05/2025 au 20/05/2025, au Siège de la société Al Omrane MARRAKECH-SAFI ainsi que dans toutes les agences commerciales et au niveau de la plateforme du Groupe Al Omrane www.alomrane.gov.ma.

Documents constitutifs du dossier de demande :

- Le formulaire de dépôt de demande code FR07/PS-COM Version F dûment rempli, signé et légalisé ;
- La déclaration sur l'honneur signée et légalisée ;
- La copie de la CIN du candidat

Dépôt des demandes :

- Au Bureau d'ordre du Siège de la Sté Al Omrane MARRAKECH-SAFI du 06/05/2025 au 20/05/2025 à 16h30

Critères d'éligibilité :

Les conditions d'éligibilités sont celle indiquées dans l'article 8 de la loi de finance 2023 et le Décret n° 2.23.350 , notamment:

1. l'acquéreur doit être de nationalité marocaine, n'ayant bénéficié d'aucun avantage accordé par l'Etat en matière de logement et ne pas être propriétaire, à la date de l'acquisition, d'un bien immobilier destiné au logement ;
2. le compromis de vente et le contrat de vente définitif doivent être passés par devant notaire ;
3. le contrat de vente définitif doit indiquer l'engagement de l'acquéreur à :
 - affecter le logement à son habitation principale pendant une durée de quatre (4) années à compter de la date de conclusion du contrat d'acquisition définitif ;
 - consentir au profit de l'Etat une hypothèque de premier ou deuxième rang en garantie de la restitution de l'aide accordée, en cas de manquement à l'engagement précité.

Commission de sélection des demandes:

La commission de sélection des offres aura lieu le 21/05/2025 à 10h00 au Siège social, en présence d'un notaire.

Al Omrane Marrakech-Safi Bd Med V, place du 16 novembre-Guéliz-Marrakech Tél: 05 24 33 97 20 /

Fax : 05 24 44 62 18 Al Omrane Marrakech est une filiale du Groupe Al Omrane.



080 100 15 16
PRIX D'UNE COMMUNICATION LOCALE

اكتشفوا مشاريعنا في جميع جهات

المملكة عبر المنصة الإلكترونية

www.alomrane.gov.ma

