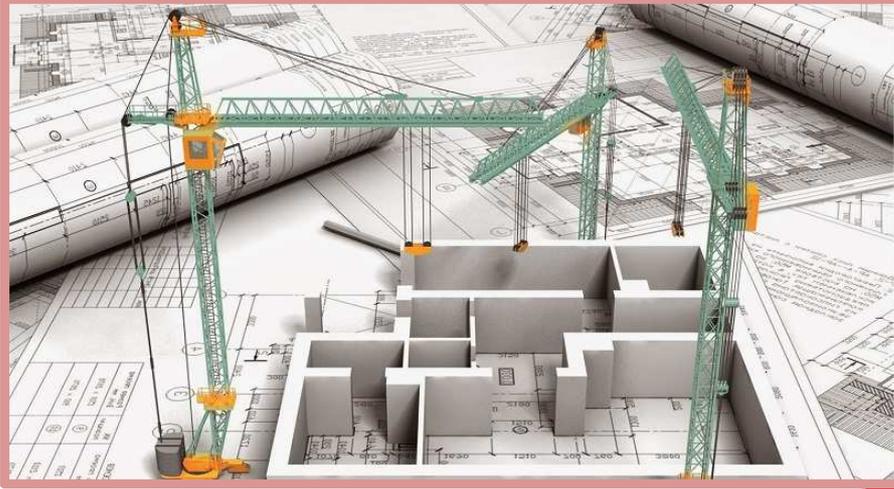


# بيع عن طريق الشباك المفتوح



## تجزئة البورصي - فاس -



فعلى الراغبين في الاستفادة الاتصال  
بوكالة فاس - مولاي يعقوب الكائنة

بساحة بئر أنزران طريق إيموزار فاس  
إبتداءا من

**26 غشت 2025**

المسؤولون التجاريون

06 61 41 39 17

06 61 41 61 92

06 61 08 82 81

080 100 15 16  
ثمن مكالمة محلية

اكتشفوا مشاريعنا في جميع جهات  
المملكة عبر المتصلة الإلكترونية  
[www.alomrane.gov.ma](http://www.alomrane.gov.ma)



شركة العمران فاس مكناس  
إقامة النخيل ساحة بئر أنزران - فاس - الهاتف : 05 35 64 22 48/49/57 - الفاكس : 05 35 64 22 55  
العمران فاس مكناس شركة تابعة لمجموعة العمران

**وكالتنا التجارية مفتوحة من الاثنين إلى السبت**

**طريق صفرو - فاس -**

تعلن شركة  
العمران فاس مكناس  
عن بيع قطع أرضية مجهزة

من فئة :

\* سفلي تجاري + 2 طوابق

بتجزئة البورصي

# AVIS DE VENTE A GUICHET OUVERT



**LOTISSEMENT BORSE**

**FES**

La société

**Al Omrane Fès-Meknès**

met en vente à guichet  
ouvert des lots de terrains  
de type :

- **RDC + 2 COMMERCIAL**  
sis au lotissement  
**BORSE**  
à **Route de Séfrou**  
**-FES-**

**Nos agences sont ouvertes du Lundi au Samedi**

Société **Al Omrane Fès Meknès**  
Résidence Annakhil place Bir Anzarane - Fès - Tél : 05 35 64 22 48/49/57 / Fax : 02 35 64 2 2 55  
Al Omrane Fès Meknès est une filiale du **Groupe Al Omrane**



Les intéressés sont priés de s'adresser à

**l'agence Fès My Yacoub**

sis à :

**Place Bir Anzarane route  
Immouzer Fès**

à partir du

**26 AOUT 2025**

**Conseillers  
commerciaux**

**06 61 41 39 17**

**06 61 41 61 92**

**06 61 08 82 81**



**080 100 15 16**  
PRIX D'UNE COMMUNICATION LOCALE

اكتشفوا مشاريعنا في جميع جهات  
المملكة عبر المنصة الإلكترونية  
[www.alomrane.gov.ma](http://www.alomrane.gov.ma)



رقم القطعة	نوع المنتج	المساحة	ثمن الإنطلاق بالدرهم
P1	سفلي تجاري + 2 طوابق	74,08	324 470,40
P2	سفلي تجاري + 2 طوابق	138,96	650 332,80
P3	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P4	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P5	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P6	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P7	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P8	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P9	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P10	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P11	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P12	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P13	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P14	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P15	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P16	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P17	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P18	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	369 600,00
P19	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P20	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	369 600,00
P21	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	345 600,00
P22	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P23	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P24	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P25	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P26	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P27	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P28	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P29	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P30	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P31	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P32	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	316 800,00
P33	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P34	سفلي تجاري + 2 طوابق	85,52	395 102,40
P35	سفلي تجاري + 2 طوابق	80	292 800,00
P36	سفلي تجاري + 2 طوابق	85,23	368 193,60
P37	سفلي تجاري + 2 طوابق	82,08	359 510,40
P38	سفلي تجاري + 2 طوابق	85,12	367 718,40
P39	سفلي تجاري + 2 طوابق	80,55	299 646,00

300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P40
301 320,00	81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P41
296 460,00	81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P42
301 320,00	81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P43
296 460,00	81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P44
301 320,00	81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P45
296 460,00	81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P46
301 320,00	81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P47
296 460,00	81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P48
354 780,00	81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P49
296 460,00	81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P50
365 472,00	84,6	سفلي تجاري + 2 طوابق	P51
365 472,00	84,6	سفلي تجاري + 2 طوابق	P52
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P53
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P54
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P55
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P56
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P57
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P58
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P59
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P60
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P61
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P62
354 240,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P63
354 240,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P64
365 472,00	84,6	سفلي تجاري + 2 طوابق	P65
365 472,00	84,6	سفلي تجاري + 2 طوابق	P66
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P67
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P68
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P69
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P70
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P71
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P72
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P73
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P74
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P75
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P76
349 320,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P77
349 320,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P78
374 880,00	88	سفلي تجاري + 2 طوابق	P79
374 880,00	88	سفلي تجاري + 2 طوابق	P80

300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P81
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P82
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P83
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P84
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P85
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P86
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P87
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P88
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P89
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P90
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P91
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P92
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P93
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P94
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P95
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P96
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P97
300 120,00	82	سفلي تجاري + 2 طوابق	P98
384 048,00	88,9	سفلي تجاري + 2 طوابق	P99
390 960,00	90,5	سفلي تجاري + 2 طوابق	P100
448 200,00	90	سفلي تجاري + 2 طوابق	P101
311 100,00	85	سفلي تجاري + 2 طوابق	P102
370 915,20	85,86	سفلي تجاري + 2 طوابق	P103
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P104
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P105
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P106
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P107
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P108
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P109
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P110
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P111
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P112
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P113
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P114
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P115
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P116
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P117
345 600,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P118
345 600,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P119
375 282,60	81,23	سفلي تجاري + 2 طوابق	P120
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P121

322 482,60	88,11	سفلي تجاري + 2 طوابق	P122
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P123
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P124
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P125
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P126
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P127
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P128
345 600,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P129
345 600,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P130
393 600,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P131
377 777,40	81,77	سفلي تجاري + 2 طوابق	P132
317 829,60	80,26	سفلي تجاري + 2 طوابق	P133
296 240,40	80,94	سفلي تجاري + 2 طوابق	P134
317 512,80	80,18	سفلي تجاري + 2 طوابق	P135
295 764,60	80,81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P136
316 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P137
295 032,60	80,61	سفلي تجاري + 2 طوابق	P138
321 710,40	81,24	سفلي تجاري + 2 طوابق	P139
295 032,60	80,61	سفلي تجاري + 2 طوابق	P140
321 908,40	81,29	سفلي تجاري + 2 طوابق	P141
299 424,60	81,81	سفلي تجاري + 2 طوابق	P142
328 838,40	83,04	سفلي تجاري + 2 طوابق	P143
293 092,80	80,08	سفلي تجاري + 2 طوابق	P144
319 453,20	80,67	سفلي تجاري + 2 طوابق	P145
295 837,80	80,83	سفلي تجاري + 2 طوابق	P146
319 096,80	80,58	سفلي تجاري + 2 طوابق	P147
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P148
319 096,80	80,58	سفلي تجاري + 2 طوابق	P149
295 545,00	80,75	سفلي تجاري + 2 طوابق	P150
322 383,60	81,41	سفلي تجاري + 2 طوابق	P151
295 581,60	80,76	سفلي تجاري + 2 طوابق	P152
325 591,20	82,22	سفلي تجاري + 2 طوابق	P153
295 471,80	80,73	سفلي تجاري + 2 طوابق	P154
328 917,60	83,06	سفلي تجاري + 2 طوابق	P155
295 435,20	80,72	سفلي تجاري + 2 طوابق	P156
332 481,60	83,96	سفلي تجاري + 2 طوابق	P157
295 618,20	80,77	سفلي تجاري + 2 طوابق	P158
416 098,80	88,91	سفلي تجاري + 2 طوابق	P159
358 284,00	81,8	سفلي تجاري + 2 طوابق	P160
540 892,80	107,32	سفلي تجاري + 2 طوابق	P161
384 998,40	89,12	سفلي تجاري + 2 طوابق	P162

354 628,80	82,09	سفلي تجاري + 2 طوابق	P163
408 907,80	82,11	سفلي تجاري + 2 طوابق	P164
462 878,40	105,68	سفلي تجاري + 2 طوابق	P165
387 892,80	88,56	سفلي تجاري + 2 طوابق	P166
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P167
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P168
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P169
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P170
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P171
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P172
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P173
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P174
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P175
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P176
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P177
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P178
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P179
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P180
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P181
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P182
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P183
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P184
292 800,00	80	سفلي تجاري + 2 طوابق	P185
506 121,00	109,55	سفلي تجاري + 2 طوابق	P186
540 708,00	109,9	سفلي تجاري + 2 طوابق	P187
590 892,00	120,1	سفلي تجاري + 2 طوابق	P188
535 735,20	115,96	سفلي تجاري + 2 طوابق	P189