

# AVIS DE DÉPÔT DE DEMANDES



Vente de logements relevant du programme d'aide directe de l'Etat au Logement :

**Projet IBN KHALDOUN TR2-B2 à la Ville de Tanger**



La Société Al Omrane Tanger Tétouan Al Hoceima lance la collecte des demandes d'attribution de logements dans le cadre du programme d'aide directe de l'Etat.  
Prix des appartements à partir de 300.000 dhs  
L'aide s'élève à 100.000,00 dhs

## Informations sur les projets:

Projet Ibn khaldoun TR 2- B2 à Tanger : Superficies de 45 à 56 m<sup>2</sup>

## Retrait du formulaire dépôt de demande :

Du **10/10/2025** au **30/10/2025**, au Siège de la société Al Omrane Tanger Tétouan Al Hoceima ainsi que dans toutes les agences commerciales de la région et au niveau de la plateforme du Groupe Al Omrane [www.alomrane.gov.ma](http://www.alomrane.gov.ma)

## Documents constitutifs du dossier de demande :

- Le formulaire de dépôt de demande dûment rempli, signé et légalisé ;
- La déclaration sur l'honneur signée et légalisée ;
- La copie de la CIN du candidat

## Dépôt des demandes :

- Agence Al Omrane Tanger : 11 Rue des amoureux – Tanger - Tél: 05 39 33 22 10
- Du **10/10/2025** au **30/10/2025**, avant 16h30

## Critères d'éligibilité :

Les conditions d'éligibilités sont celle indiquées dans l'article 8 de la loi de finance 2023 et le Décret n° 2.23.350, notamment:

1. l'acquéreur doit être de nationalité marocaine, n'ayant bénéficié d'aucun avantage accordé par l'Etat en matière de logement et ne pas être propriétaire, à la date de l'acquisition, d'un bien immobilier destiné au logement ;
2. le compromis de vente et le contrat de vente définitif doivent être passés par devant notaire ;
3. le contrat de vente définitif doit indiquer l'engagement de l'acquéreur à :
  - affecter le logement à son habitation principale pendant une durée de cinq (5) années à compter de la date de conclusion du contrat d'acquisition définitif ;
  - consentir au profit de l'Etat une hypothèque de premier ou deuxième rang en garantie de la restitution de l'aide accordée, en cas de manquement à l'engagement précité.

## Commission de sélection des demandes:

La commission de sélection des offres aura lieu du **31/10/2025 à 10h00** au Siège d'Al Omrane Tanger Tétouan Al Hoceima, en présence d'un notaire.

Société Al Omrane Tanger Tétouan Al Hoceima 11 Rue des amoureux – Tanger

Tel 05 39 33 22 10 / Fax 05 39 37 56 46

Al Omrane Tanger Tétouan Al Hoceima filiale du Groupe Al Omrane



**080 100 15 16**  
PRIX D'UNE COMMUNICATION LOCALE

اكتشفوا مشاريعنا في جميع جهات المملكة عبر المنصة الإلكترونية  
[www.alomrane.gov.ma](http://www.alomrane.gov.ma)

