

AVIS DE VENTE A GUICHET OUVERT



PROJET NARJISS 2

APPARTEMENTS ENTRANT DANS LE CADRE DU PROGRAMME D'AIDE AU LOGEMENT

A BOUSKOURA

Al Omrane Casablanca-Settat met en vente à guichet ouvert, à partir du 23/10/2025 des appartements, comme détaillés dans le tableau suivant:

Type	Superficie (m²)	Prix de vente (Dhs)	Pour tout contact	
Appartements	De 46 à 64	A partir de 300 000,00	<u>Agence Casa-Centre</u>	<u>Agence Commerciale régionale</u>
			60 rue Mohammed El Hayani, Casablanca 05 22 98 62 99	Résidence Abdelmoumen Imm1, Bd Bir Anzarane Derb Ghallef, Casablanca 06 61 88 05 17

Les conditions d'éligibilités sont celle indiquées dans l'article 8 de la loi de finance 2023 et le Décret n° 2.23.350, notamment:

- l'acquéreur doit être de nationalité marocaine, n'ayant bénéficié d'aucun avantage accordé par l'Etat en matière de logement et ne pas être propriétaire, à la date de l'acquisition, d'un bien immobilier destiné au logement ;
- le compromis de vente et le contrat de vente définitif doivent être passés par devant notaire ;
- le contrat de vente définitif doit indiquer l'engagement de l'acquéreur à :
 - affecter le logement à son habitation principale pendant une durée de cinq (5) années à compter de la date de conclusion du contrat d'acquisition définitif ;
 - consentir au profit de l'Etat une hypothèque de premier ou deuxième rang en garantie de la restitution de l'aide accordée, en cas de manquement à l'engagement précité

Les personnes intéressées sont invitées à consulter la plateforme d'aide à l'acquisition du Groupe : www.alomrane.gov.ma ou à s'adresser à l'une de nos agences.

Al Omrane Casablanca-Settat, Résidence Abdelmoumen Imm1 Bd Bir Anzarane Derb Ghallef, Casablanca : Tél : 05 22 99 11 78 / Fax : 05 22 23 69 69
Al Omrane Casablanca-Settat est une filiale du Groupe Al Omrane

080 100 15 16
PRIX D'UNE COMMUNICATION LOCALE

اكتشفوا مشاريعنا في جميع جهات
المملكة عبر المنصة الإلكترونية
www.alomrane.gov.ma

