

ROYAUME DU MAROC  
AL OMRANE MARRAKECH  
PROVINCE D'EL KELAA DES SRAGHNAS  
MUNICIPALITE DE TAMELLALT

# LOTISSEMENT AL BISSAT III

PARTIE I

MUNICIPALITE DE TAMELLALT  
PROVINCE D'EL KELAA DES SRAGHNAS

*Signature*  
E. EL ABRAHIM ABDELKADIR

*Signature*  
Najib LABZIZH

## CAHIER DE CHARGES

*Signature*  
Kaysouli Serim



PARTIE I

Le Représentant de L'Agence  
Urbanisme El Kelaa des Sraghnas  
EL HAJJAGI BRAHMOUMI

*Signature*  
J. EL ABRAHIM

Maitre de l'œuvre :  
Jalal ZEMMAMA  
Architecte D.E.N.A  
Imm des Habous M 5  
Bab Doukkala - Marrakech  
Tel: 05 24 43 67 83 - Fax: 05 24 43 86 42

*Signature*  
EL HICHEM

*Signature*  
K3  
Mohamed  
Khaloufi

# LOTISSEMENT AL BISSAT III

## I – GENERALITES

Le présent cahier des charges a pour objet de définir les conditions d'occupation des parcelles du lotissement AL BISSAT III dans le respect de la réglementation en vigueur et des règles de sécurité.

Le lotissement Al Bissat III est situé en zone urbaine dans le périmètre de la Municipalité de Tamellalt sur les terrains, d'une superficie totale de 52Ha79A85Ca, objets des titres fonciers T.11646/M P.7(2) et P.9- T.3713/M- T.3714/M- T.3716/M pour la tranche 1 et T.4368/M P.1(1) pour la tranche 2.

Il est desservi par un réseau de voiries déjà existantes :

- R.N 8 Marrakech El Kelaa
- la voie Tamellalt-El Attaouia
- la voie menant vers le Souk hebdomadaire Tlate Tamellalt
- les voies qui viennent d'être réalisées dans le cadre du lotissement Al Bissat II.

La partie 1 du lotissement Al Bissat III composée de la tranche 1 est délimitée par :

- T.11646/M P.11 au Nord,
- T.3716/M, Douar Chaoui et Lotissement Chaoui à l'Est,
- Le lotissement Al Bissat II à l'Ouest, Une partie du titre foncier TF 9079/M à l'ouest, T.4901/M et 4369/M au sud.

La partie 2 du lotissement Al Bissat III composée des tranches 2 et 3 est délimitée par :

- T.8822/M, T.8216/22, T.8217/22, T.8218/22, T.8219/22, T.8220/22, T.8221/22, T.8222/22, au Nord,
- T.4368/M P.1 à l'Est,
- Le Souk hebdomadaire Tlate Tamellalt à l'ouest,
- T.4368/M P.1 et T.1529/M P.4 au sud.

## II – PRESCRIPTIONS COMMUNES

### LES OBLIGATIONS DE L'ACQUEREUR

II-1. Tout acquéreur est tenu de :

- Implanter sa construction à l'intérieur des limites de propriété et de se conformer au présent cahier des charges,
- Faire établir les plans d'architecture par un architecte privé autorisé à exercer au Maroc à titre libéral,
- Faire établir les plans de béton armé pour toute construction par un ingénieur spécialisé,
- Ne pas utiliser les voies comme aire de dépôt pour les matériaux ou de préparation pour le mortier ou le béton,
- Veiller à la protection des bordures de trottoirs en créant notamment des rampes pour les camions,
- Effectuer les branchements dans les boîtes conçues à cet effet, en évitant impérativement de toucher au réseau d'assainissement. Les branchements sauvages directs au réseau sont strictement interdits,
- Raccorder son lot aux réseaux collectifs divers du lotissement,

- Aménager et daller l'espace extérieur entre la limite de la parcelle et la chaussée,
- Réaliser des caniveaux en B.A couverts,
- L'acquéreur de lot sera responsable de tout accident qui pourrait survenir du fait de ses travaux particuliers,
- Assurer :
  - l'intégration des volumes au site naturel et au bâti existant,
  - la qualité architecturale des constructions,
  - la peinture de la façade avec les nuances de la couleur rouge ocre.
  - la suppression des risques importants de pollution.

**II-2.** Il ne sera accordé de permis d'habiter si la construction réalisée n'est pas conforme aux plans autorisés et visés NE VARIETUR.

**II-3.** En aucun cas, l'acquéreur ne pourra procéder au morcellement dut lot qui lui est affecté.

### **III- DISPOSITIONS APPLICABLES AU LOTISSEMENT**

#### **III-1. DEFINITION DE LA ZONE**

Le lotissement est une zone urbaine résidentielle destinée à l'habitat individuel sous les formes suivantes :

- Secteur d'habitat économique et du programme de l'habitat social et d'activités continu avec servitudes d'arcades en R+3
- Secteur d'habitat économique et d'activités continu avec servitudes d'arcades en R+2
- Secteur d'habitat économique continu en R+2

Une partie du lotissement est réservée à des lots d'activités économiques et d'équipements.

#### **III-2. TYPES D'OCCUPATION OU D'UTILISATION INTERDITS**

Sont interdits dans la partie résidentielle du lotissement :

- Tous les établissements Industriels, commerciaux, de bureaux, d'artisanat et les dépôts ;
- La réalisation de constructions destinées à l'habitat collectif sauf aux endroits qui lui sont réservés ;
- Les constructions à caractère provisoire, les campings et les caravanings ;
- L'ouverture et l'exploitation des carrières.

#### **III-3. ORIENTATION DES FACADES ET PROSPECTS D'ALIGNEMENT**

Les constructions seront implantées sur l'alignement sur voie du lotissement.

Elles seront orientées de manière à présenter les façades principales du côté de la voie publique (par exemple les bâtiments administratifs).

#### **IV - PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX SECTEURS D'HABITAT ECONOMIQUE ET DU PROGRAMME DE L'HABITAT SOCIAL AVEC COMMERCE A 4 NIVEAUX ( R+3 )**

C'est un secteur de parcelles de superficie minimale de 145,00 m<sup>2</sup> en R+3 avec servitudes d'arcades.

Le rez de chaussée est strictement réservé aux activités ou au commerce, les étages à de l'habitation plurifamiliale à raison d'un seul logement par étage.

En aucun cas, le rez de chaussée ne pourra être utilisé pour l'habitation.

##### **IV-1. POSSIBILITES MAXIMALES D'UTILISATION DU SOL**

Le tableau ci-dessous indique pour chaque surface de parcelle dans le secteur de la zone :

- Le Coefficient d'Occupation du Sol (C.O.S) maximum pour la parcelle privative.
- La surface constructible au sol maximale, par rapport la superficie de la parcelle privative.
- Les superficies et largeurs minimales des parcelles privatives.

| TYPE   | C.O.S<br>Maximum | EMPRISE<br>maximale | SURFACE<br>Minimale | LARGEUR<br>minimale |
|--|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| HABITAT CONTINU<br>AVEC COMMERCE<br>A QUATRE NIVEAUX (R+3) | 3 %              | 70 %                | 145 m <sup>2</sup>  | 10 m                |

- Le coefficient d'emprise au sol (CES) hors œuvre (HO) des constructions ou la surface constructible au sol maximale, par rapport la superficie de la parcelle privative pourra être égal à 100% de la superficie du terrain.
- La surface à l'étage peut occuper jusqu'à 70 % par rapport à celle du RDC.
- La mezzanine des locaux à usage commercial peut couvrir 1/3 de la surface du commerce.
- Seul un logement sera prévu par étage dans les parcelles dont la surface est égale à 190,00 m<sup>2</sup>, au-delà de cette surface ne peut être autorisé plus de deux logements par étage.
- Le sous-sol est autorisé.
- L'accès à la terrasse est autorisé.
- 

##### **IV-2. HAUTEUR MAXIMALE DES CONSTRUCTIONS**

Les constructions, acrotère compris, ne peuvent dépasser la hauteur et le nombre de niveaux suivants : 14,20 m et R+3.

Au-dessus de cette hauteur sont autorisés les parapets de terrasses accessibles dont la hauteur maximale est de 1,20 m et les cages d'escaliers, d'une hauteur maximale de 2,50 m.

Ils auront une largeur égale à 1/10 de l'emprise de la voie sans pour autant dépasser 1,20m. Ils seront distants impérativement de 1,30 m des limites de mitoyenneté et de 2,50 m pour les lots d'angle.

La hauteur sous-plafond est fixée à 2,80 m pour les locaux à usage d'habitation et 5,00 m pour les locaux à usage commercial.

##### **IV-3. IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX VOIES ET EMPRISES PUBLIQUES**

Toutes les constructions doivent respecter le plan d'impact du lotissement.

Pour ces lots, il sera observé une servitude d'arcades de 3m ou 4m de profondeur selon le plan d'impact et dont la hauteur sous-plafond constituera le prolongement de celles des commerces (5,00 m).

Les ouvertures des locaux commerciaux (portes et fenêtres) seront obligatoirement centrées sur l'axe de l'arcade.

#### **IV-4. IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX LIMITES ET SEPARATIVES OU MITOYENNES**

Les distances minimales du retrait par rapport aux limites séparatives de fond de parcelles sont celles prévues par le plan d'impact. Elles seront d'un minimum de 4,50 m sous réserve d'être compatibles avec le COS du secteur et les règles de sécurité et de lutte contre l'incendie.

#### **IV-5. ORDONNANCEMENT ARCHITECTURAL**

Les lots faisant partie de ces secteurs sont assujettis à un ordonnancement architectural tel que défini dans l'annexe relatif aux ordonnancements de façades.

#### **IV-6. PRESCRIPTIONS SPECIALES**

Les lots rentrant dans le cadre du programme social à 250.000,00 Dhs sont obligatoirement assujettis au cahier de charges annexé ci-joint, cahier des charges des prescriptions minimales urbanistiques, architecturales et techniques relatives au logement social tel que défini par les articles 92(I-28°) du code général des impôts : superficie couverte comprise entre 50 et 100 m<sup>2</sup> et le prix de vente n'excédant pas 250.000,00 Dhs, Hors T.V.A.

## V - PRESCRIPTIONS RELATIVES AU SECTEUR D'HABITAT ECONOMIQUE AVEC COMMERCE A 3 NIVEAUX ( R+2 )

C'est un secteur de parcelles de superficie minimale de 80 m<sup>2</sup> en R+2 avec servitudes d'arcades.

Le rez de chaussée est strictement réservé aux activités ou au commerce, les étages à de l'habitation plurifamiliale à raison d'un seul logement par étage.

En aucun cas, le rez de chaussée ne pourra être utilisé pour l'habitation.

### V-1. POSSIBILITES MAXIMALES D'UTILISATION DU SOL

Le tableau ci-dessous indique pour chaque surface de parcelle dans le secteur de la zone :

- Le Coefficient d'Occupation du Sol (C.O.S) maximum pour la parcelle privative.
- La surface constructible au sol maximale, par rapport la superficie de la parcelle privative.
- Les superficies et largeurs minimales des parcelles privatives.

| TYPE  | C.O.S<br>Maximum | EMPRISE<br>maximale | SURFACE<br>Minimale | LARGEUR<br>minimale |
|---|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| HABITAT CONTINU<br>AVEC COMMERCE<br>A TROIS NIVEAUX (R+2) | 2,6              | 80 %                | 80 m <sup>2</sup>   | 8 m                 |

- Le coefficient d'emprise au sol (C.E.S) hors œuvre (H.O) des constructions ou la surface constructible au sol maximale, par rapport la superficie de la parcelle privative pourra être égale à 100% de la superficie du terrain.
- La mezzanine dans les commerces est strictement interdite.
- Le sous-sol est strictement interdit.
- L'accès à la terrasse est autorisé.

### V-2. HAUTEUR MAXIMALE DES CONSTRUCTIONS

Les constructions, acrotère compris, ne peuvent dépasser la hauteur et le nombre de niveaux suivants : 11,20 m et R+2.

Au-dessus de cette hauteur sont autorisés les parapets de terrasses accessibles dont la hauteur maximale est de 1,20 m et les cages d'escaliers, d'une hauteur maximale de 2,50 m.

Ils auront une largeur égale à 1/10 de l'emprise de la voie sans pour autant dépasser 1,20m. Ils seront distants impérativement de 1,30 m des limites de mitoyenneté et de 2,50 m pour les lots d'angle.

La hauteur sous- plafond est fixée à 2,80 m pour les locaux à usage d'habitation et à 3,80 m pour les locaux à usage commercial.

### V-3. IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX VOIES ET EMPRISES PUBLIQUES

Toutes les constructions doivent respecter le plan d'impact du lotissement.

Pour ces lots, il sera observé une servitude d'arcades de 3 m ou 4 m de profondeur selon le plan d'impact de profondeur et dont la hauteur sous-plafond constituera le prolongement de celles des commerces (3,80m).

Les ouvertures des locaux commerciaux (portes et fenêtres) seront obligatoirement centrées sur l'axe de l'arcade.

#### **V-4. IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX LIMITES ET SEPARATIVES OU MITOYENNES**

Les distances minimales du retrait par rapport aux limites séparatives de fond de parcelles sont celles prévues par le plan d'impact. Elles seront d'un minimum de 4 m sous réserve d'être compatible avec le COS du secteur et les règles de sécurité et de lutte contre l'incendie.

#### **IV-5. ORDONNANCEMENT ARCHITECTURAL**

Les lots faisant partie de ces secteurs sont assujettis à un ordonnancement architectural tel que défini dans l'annexe relatif aux ordonnancements de façades.

## **VI - PRESCRIPTIONS RELATIVES AU SECTEUR D'HABITAT ECONOMIQUE A 3 NIVEAUX ( R+ 2 )**

C'est un secteur de parcelles de superficie minimum moyenne de 80 m<sup>2</sup> en R+2.  
Le rez de chaussée et les étages sont réservés à de l'habitation.

### **VI-1. POSSIBILITES MAXIMALES D'UTILISATION DU SOL**

Le tableau ci-dessous indique pour chaque surface de parcelle dans le secteur de la zone :

- Le Coefficient d'Occupation du Sol (C.O.S) maximum pour la parcelle privative.
- La surface constructible au sol maximale, par rapport la superficie de la parcelle privative.
- Les superficies et largeurs minimales des parcelles privatives.

| TYPE  | C.O.S<br>Maximum | EMPRISE<br>maximale | SURFACE<br>Minimale | LARGEUR<br>minimale |
|---|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| HABITAT CONTINU<br>A TROIS NIVEAUX<br>(R+2) | 2,4              | 80 %                | 80 m <sup>2</sup>   | 8 m                 |

Le rez de chaussée et les étages sont réservés à de l'habitation plurifamiliale à raison d'un seul logement par étage ou à de l'habitation mono familiale à raison d'un seul logement par lot.

- Le sous-sol est strictement interdit.
- L'accès à la terrasse est autorisé.

### **VI-2. HAUTEUR MAXIMALE DES CONSTRUCTIONS**

Les constructions, acrotère compris, ne peuvent dépasser la hauteur et le nombre de niveaux suivants : 10,20 m et R+2.

Au-dessus de cette hauteur sont autorisés les parapets de terrasses accessibles dont la hauteur maximale est de 1,20 m et les cages d'escaliers, d'une hauteur maximale de 2,50 m.

Ils auront une largeur égale à 1/10 de l'emprise de la voie sans pour autant dépasser 1,20m. Ils seront distants impérativement de 1,30 m des limites de mitoyenneté et de 2,50 m pour les lots d'angle.

### **VI-3. IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX VOIES ET EMPRISES PUBLIQUES**

Toutes les constructions doivent respecter le plan d'impact du lotissement.

### **VI-4. IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX LIMITES ET SEPARATIVES OU MITOYENNES**

Les distances minimales du retrait par rapport aux limites séparatives de fond de parcelles sont celles prévues par le plan d'impact. Elles seront d'un minimum de 4 m sous réserve d'être compatible avec le COS du secteur et les règles de sécurité et de lutte contre l'incendie.



## VII - PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX EQUIPEMENTS

### HAUTEUR MAXIMALE DES CONSTRUCTIONS

Les constructions, acrotère compris, ne peuvent dépasser la hauteur et le nombre de niveaux suivants : 10,20 m et R+2.

Au-dessus de cette hauteur sont autorisés les parapets de terrasses accessibles dont la hauteur maximale est de 1,20 m et les cages d'escaliers, d'une hauteur maximale de 2,50 m.

Ils auront une largeur égale à 1/10 de l'emprise de la voie sans pour autant dépasser 1,20m. Ils seront distants impérativement de 1,30 m des limites de mitoyenneté et de 2,50 m pour les lots d'angle.

# **LOTISSEMENT AL BISSAT III**

## **TABLEAU DE CONTENANCE**

HABITAT ECONOMIQUE AVEC COMMERCE A 4 NIVEAUX (R+3)

| N° Lot  | Superficie      | N° Lot       | Superficie     | N° Lot       | Superficie     | N° Lot       | Superficie      |
|---|-----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|-----------------|
| 936   | 140,65          | 1002         | 147,00         | 1110         | 167,00         | 1174         | 257,00          |
| 937   | 140,65          | 1003         | 147,00         | 1111         | 167,00         | 1175         | 257,00          |
| 938   | 140,65          | 1004         | 252,80         | 1112         | 167,00         | 1176         | 257,00          |
| 939   | 140,65          | 1005         | 252,80         | 1113         | 167,00         | 1177         | 257,00          |
| 940   | 140,65          | 1006         | 252,80         | 1114         | 167,00         | 1178         | 257,00          |
| 941   | 140,65          | 1007         | 252,80         | 1115         | 167,00         | 1179         | 257,00          |
| 942   | 140,65          | 1008         | 252,80         | 1116         | 167,00         | 1180         | 257,00          |
| 943   | 140,65          | 1009         | 147,00         | 1117         | 167,00         | 1181         | 257,00          |
| 944   | 140,65          | 1010         | 147,00         | 1118         | 167,00         | 1182         | 257,00          |
| 945   | 140,65          | 1011         | 147,00         | 1119         | 145,00         | 1183         | 257,00          |
| 946   | 140,65          | 1012         | 147,00         | 1120         | 145,00         | 1184         | 257,00          |
| 947   | 140,65          | 1013         | 147,00         | 1121         | 145,00         | 1185         | 257,00          |
| 948   | 140,65          | 1014         | 252,80         | 1122         | 145,00         | 1186         | 257,00          |
| 949   | 140,65          | 1015         | 252,80         | 1123         | 145,00         | 1187         | 257,00          |
| 966   | 335,90          | 1016         | 252,80         | 1124         | 145,00         | 1188         | 350,50          |
| 967   | 274,00          | 1017         | 252,80         | 1125         | 145,00         | 1189         | 321,00          |
| 968   | 274,00          | 1018         | 252,80         | 1126         | 145,00         | 1190         | 325,50          |
| 969   | 274,00          | 1019         | 147,00         | 1127         | 145,00         | 1191         | 286,50          |
| 970   | 274,00          | 1020         | 147,00         | 1128         | 145,00         | 1192         | 244,50          |
| 971   | 274,00          | 1021         | 147,00         | 1129         | 145,00         |              |                 |
| 972   | 274,00          | 1022         | 147,00         | 1130         | 145,00         |              |                 |
| 973   | 274,00          | 1023         | 147,00         | 1131         | 145,00         |              |                 |
| 974   | 334,20          | 1024         | 145,00         | 1132         | 145,00         |              |                 |
| 975   | 300,85          | 1025         | 145,00         | 1133         | 145,00         |              |                 |
| 976   | 206,00          | 1026         | 145,00         | 1134         | 137,75         |              |                 |
| 977   | 206,00          | 1027         | 145,00         | 1135         | 137,75         |              |                 |
| 978   | 206,00          | 1028         | 145,00         | 1136         | 137,75         |              |                 |
| 979   | 206,00          | 1029         | 249,40         | 1137         | 137,75         |              |                 |
| 980   | 206,00          | 1030         | 249,40         | 1138         | 137,75         |              |                 |
| 981   | 206,00          | 1031         | 249,40         | 1139         | 137,75         |              |                 |
| 982   | 206,00          | 1032         | 249,40         | 1140         | 137,75         |              |                 |
| 983   | 279,00          | 1033         | 249,40         | 1141         | 137,75         |              |                 |
| 984   | 212,40          | 1062         | 213,20         | 1156         | 137,75         |              |                 |
| 985   | 212,40          | 1063         | 210,20         | 1157         | 137,75         |              |                 |
| 986   | 212,40          | 1064         | 210,20         | 1158         | 137,75         |              |                 |
| 987   | 212,40          | 1065         | 259,90         | 1159         | 137,75         |              |                 |
| 988   | 212,40          | 1066         | 138,70         | 1160         | 240,00         |              |                 |
| 989   | 139,65          | 1067         | 138,70         | 1161         | 240,00         |              |                 |
| 990   | 139,65          | 1068         | 138,70         | 1162         | 240,00         |              |                 |
| 991   | 139,65          | 1069         | 169,40         | 1163         | 240,00         |              |                 |
| 992   | 139,65          | 1100         | 198,50         | 1164         | 240,00         |              |                 |
| 993   | 139,65          | 1101         | 198,50         | 1165         | 240,00         |              |                 |
| 994   | 252,80          | 1102         | 198,50         | 1166         | 240,00         |              |                 |
| 995   | 252,80          | 1103         | 198,50         | 1167         | 240,00         |              |                 |
| 996   | 252,80          | 1104         | 198,50         | 1168         | 240,00         |              |                 |
| 997   | 252,80          | 1105         | 198,50         | 1169         | 240,00         |              |                 |
| 998   | 252,80          | 1106         | 198,50         | 1170         | 240,00         |              |                 |
| 999   | 147,00          | 1107         | 198,50         | 1171         | 240,00         |              |                 |
| 1000  | 147,00          | 1108         | 198,50         | 1172         | 240,00         |              |                 |
| 1001  | 147,00          | 1109         | 198,50         | 1173         | 240,00         |              |                 |
| <b>Total</b>  | <b>10044,30</b> | <b>Total</b> | <b>9728,00</b> | <b>Total</b> | <b>8691,00</b> | <b>Total</b> | <b>5126,00</b>  |
| <b>SUPERFICIE TOTALE DES LOTS R+3 AVEC COMMERCE</b> |                 |              |                |              |                |              | <b>33589,30</b> |

**HABITAT ECONOMIQUE AVEC COMMERCE A 4 NIVEAUX (R+3)  
PROGRAMME DE L'HABITAT SOCIAL**

| N° Lot   | Superficie | N° Lot | Superficie | N° Lot | Superficie | N° Lot | Superficie      |
|--|------------|--------|------------|--------|------------|--------|-----------------|
| 950  | 386,00     | 1076   | 290,00     |        |            |        |                 |
| 951  | 309,00     | 1077   | 290,00     |        |            |        |                 |
| 952  | 309,00     | 1078   | 290,00     |        |            |        |                 |
| 953  | 309,00     | 1079   | 236,00     |        |            |        |                 |
| 954  | 309,00     | 1080   | 236,00     |        |            |        |                 |
| 955  | 309,00     | 1081   | 236,00     |        |            |        |                 |
| 956  | 309,00     | 1082   | 236,00     |        |            |        |                 |
| 957  | 386,00     | 1083   | 236,00     |        |            |        |                 |
| 958  | 337,90     | 1084   | 236,00     |        |            |        |                 |
| 959  | 212,00     | 1085   | 236,00     |        |            |        |                 |
| 960  | 212,00     | 1086   | 236,00     |        |            |        |                 |
| 961  | 212,00     | 1087   | 236,00     |        |            |        |                 |
| 962  | 212,00     | 1088   | 294,00     |        |            |        |                 |
| 963  | 212,00     | 1089   | 294,00     |        |            |        |                 |
| 964  | 212,00     | 1090   | 294,00     |        |            |        |                 |
| 965  | 317,20     | 1091   | 294,00     |        |            |        |                 |
| 1034   | 344,00     | 1092   | 294,00     |        |            |        |                 |
| 1035   | 256,00     | 1093   | 294,00     |        |            |        |                 |
| 1036   | 256,00     | 1094   | 234,00     |        |            |        |                 |
| 1037   | 256,00     | 1095   | 234,00     |        |            |        |                 |
| 1038   | 256,00     | 1096   | 234,00     |        |            |        |                 |
| 1039   | 256,00     | 1097   | 234,00     |        |            |        |                 |
| 1040   | 256,00     | 1098   | 234,00     |        |            |        |                 |
| 1041   | 256,00     | 1099   | 234,00     |        |            |        |                 |
| 1042   | 324,00     | 1142   | 235,00     |        |            |        |                 |
| 1043   | 254,00     | 1143   | 235,00     |        |            |        |                 |
| 1044   | 206,00     | 1144   | 235,00     |        |            |        |                 |
| 1045   | 206,00     | 1145   | 235,00     |        |            |        |                 |
| 1046   | 206,00     | 1146   | 235,00     |        |            |        |                 |
| 1047   | 206,00     | 1147   | 235,00     |        |            |        |                 |
| 1048   | 206,00     | 1148   | 235,00     |        |            |        |                 |
| 1049   | 206,00     | 1149   | 280,00     |        |            |        |                 |
| 1050   | 206,00     | 1150   | 280,00     |        |            |        |                 |
| 1051   | 260,00     | 1151   | 280,00     |        |            |        |                 |
| 1052   | 381,60     | 1152   | 280,00     |        |            |        |                 |
| 1053   | 281,20     | 1153   | 280,00     |        |            |        |                 |
| 1054   | 281,20     | 1154   | 280,00     |        |            |        |                 |
| 1055   | 281,20     | 1155   | 280,00     |        |            |        |                 |
| 1056   | 359,30     |        |            |        |            |        |                 |
| 1057   | 272,00     |        |            |        |            |        |                 |
| 1058   | 218,20     |        |            |        |            |        |                 |
| 1059   | 218,20     |        |            |        |            |        |                 |
| 1060   | 218,20     |        |            |        |            |        |                 |
| 1061   | 286,70     |        |            |        |            |        |                 |
| 1070   | 290,00     |        |            |        |            |        |                 |
| 1071   | 290,00     |        |            |        |            |        |                 |
| 1072   | 290,00     |        |            |        |            |        |                 |
| 1073   | 290,00     |        |            |        |            |        |                 |
| 1074   | 290,00     |        |            |        |            |        |                 |
| 1075   | 290,00     |        |            |        |            |        |                 |
| Total  | 13506,90   | Total  | 9767,00    |        |            |        |                 |
| <b>SUPERFICIE TOTALE DES LOTS R+3 (PROGRAMME SOCIAL)</b> |            |        |            |        |            |        | <b>23273,90</b> |

HABITAT ECONOMIQUE AVEC COMMERCE A 3 NIVEAUX (R+2)

| N° Lot  | Superficie     | N° Lot       | Superficie     | N° Lot       | Superficie     | N° Lot       | Superficie      |
|---|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|-----------------|
| 1   | 96,00          | 229          | 96,00          | 408          | 96,00          | 513          | 147,90          |
| 2   | 96,00          | 230          | 96,00          | 409          | 96,00          | 514          | 147,90          |
| 3   | 96,00          | 231          | 96,00          | 410          | 96,00          | 515          | 102,00          |
| 4   | 96,00          | 232          | 96,00          | 411          | 96,00          | 533          | 100,00          |
| 5   | 96,00          | 233          | 96,00          | 412          | 96,00          | 541          | 145,00          |
| 6   | 96,00          | 234          | 96,00          | 413          | 96,00          | 542          | 145,00          |
| 7   | 96,00          | 235          | 96,00          | 414          | 150,80         | 543          | 145,00          |
| 8   | 96,00          | 236          | 96,00          | 415          | 150,80         | 544          | 145,00          |
| 9   | 100,80         | 237          | 96,00          | 416          | 150,80         | 545          | 145,00          |
| 25  | 130,00         | 238          | 96,00          | 417          | 150,80         | 546          | 145,00          |
| 26  | 96,00          | 239          | 96,00          | 418          | 150,80         | 547          | 145,00          |
| 27  | 96,00          | 240          | 96,00          | 419          | 150,80         | 548          | 145,00          |
| 28  | 96,00          | 242          | 96,00          | 420          | 159,80         | 549          | 145,00          |
| 29  | 96,00          | 243          | 96,00          | 421          | 109,35         | 550          | 145,00          |
| 30  | 96,00          | 244          | 96,00          | 429          | 134,20         | 551          | 145,00          |
| 31  | 96,00          | 245          | 96,00          | 434          | 168,70         | 552          | 145,00          |
| 32  | 96,00          | 246          | 96,00          | 435          | 145,00         | 553          | 145,00          |
| 33  | 96,00          | 247          | 96,00          | 436          | 145,00         | 554          | 145,00          |
| 34  | 96,00          | 248          | 96,00          | 437          | 145,00         | 555          | 145,00          |
| 52  | 94,20          | 249          | 96,00          | 438          | 145,00         | 556          | 145,00          |
| 53  | 88,80          | 250          | 96,00          | 439          | 95,00          | 564          | 100,00          |
| 54  | 92,20          | 251          | 96,00          | 448          | 95,00          | 580          | 127,60          |
| 55  | 95,30          | 252          | 96,00          | 457          | 139,20         | 581          | 127,60          |
| 56  | 96,00          | 253          | 96,00          | 458          | 139,20         | 582          | 127,60          |
| 57  | 96,00          | 254          | 96,00          | 459          | 139,20         | 583          | 127,60          |
| 58  | 96,00          | 358          | 96,00          | 460          | 139,20         | 584          | 127,60          |
| 59  | 96,00          | 359          | 96,00          | 461          | 139,20         | 593          | 95,00           |
| 60  | 96,00          | 360          | 96,00          | 462          | 139,20         | 594          | 137,75          |
| 61  | 96,00          | 361          | 87,00          | 463          | 139,20         | 595          | 137,75          |
| 62  | 96,00          | 362          | 82,00          | 464          | 139,20         | 596          | 137,75          |
| 63  | 96,00          | 364          | 96,00          | 465          | 139,20         | 597          | 137,75          |
| 64  | 96,00          | 365          | 96,00          | 466          | 139,20         | 598          | 137,75          |
| 120   | 96,00          | 366          | 96,00          | 476          | 96,00          | 599          | 137,75          |
| 121   | 96,00          | 367          | 96,00          | 496          | 96,00          | 600          | 137,75          |
| 122   | 96,00          | 368          | 96,00          | 497          | 139,20         | 601          | 137,75          |
| 123   | 96,00          | 369          | 96,00          | 498          | 139,20         | 602          | 137,75          |
| 124   | 96,00          | 370          | 96,00          | 499          | 139,20         | 603          | 232,60          |
| 125   | 96,00          | 371          | 92,50          | 500          | 139,20         | 604          | 137,75          |
| 126   | 96,00          | 378          | 96,00          | 501          | 139,20         | 605          | 137,75          |
| 127   | 96,00          | 379          | 96,00          | 502          | 139,20         | 606          | 137,75          |
| 128   | 98,00          | 380          | 96,00          | 503          | 139,20         | 607          | 117,70          |
| 152   | 96,00          | 381          | 96,00          | 504          | 139,20         | 611          | 139,20          |
| 153   | 96,00          | 382          | 96,00          | 505          | 139,20         | 612          | 139,20          |
| 154   | 96,00          | 383          | 96,00          | 506          | 139,20         | 615          | 211,70          |
| 155   | 96,00          | 384          | 96,00          | 507          | 147,90         | 616          | 178,10          |
| 156   | 96,00          | 385          | 96,00          | 508          | 147,90         | 617          | 141,00          |
| 157   | 96,00          | 386          | 96,00          | 509          | 147,90         | 618          | 139,20          |
| 158   | 87,00          | 387          | 96,00          | 510          | 147,90         | 619          | 139,20          |
| 166   | 87,00          | 406          | 98,00          | 511          | 147,90         | 620          | 139,20          |
| 228   | 96,00          | 407          | 96,00          | 512          | 147,90         | 621          | 139,20          |
| <b>Total</b>  | <b>4809,30</b> | <b>Total</b> | <b>4775,50</b> | <b>Total</b> | <b>6686,25</b> | <b>Total</b> | <b>7020,10</b>  |
| <b>SUPERFICIE TOTALE DES LOTS R+2 AVEC COMMERCE (1)</b> |                |              |                |              |                |              | <b>23291,15</b> |

**HABITAT ECONOMIQUE AVEC COMMERCE A 3 NIVEAUX (R+2)**

| N° Lot  | Superficie     | N° Lot       | Superficie     | N° Lot       | Superficie     | N° Lot | Superficie      |
|---|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------|-----------------|
| 622   | 139,20         | 748          | 218,80         | 854          | 145,00         |        |                 |
| 623   | 139,20         | 749          | 145,00         | 855          | 145,00         |        |                 |
| 624   | 139,20         | 750          | 145,00         | 856          | 145,00         |        |                 |
| 625   | 139,20         | 751          | 145,00         | 857          | 145,00         |        |                 |
| 626   | 139,20         | 752          | 145,00         | 858          | 279,00         |        |                 |
| 627   | 139,20         | 753          | 145,00         | 859          | 145,00         |        |                 |
| 637   | 96,00          | 754          | 145,00         | 860          | 145,00         |        |                 |
| 658   | 139,20         | 755          | 145,00         | 861          | 145,00         |        |                 |
| 659   | 139,20         | 756          | 145,00         | 862          | 145,00         |        |                 |
| 660   | 139,20         | 757          | 107,70         | 863          | 145,00         |        |                 |
| 661   | 139,20         | 765          | 100,00         | 864          | 145,00         |        |                 |
| 671   | 96,00          | 766          | 145,00         | 865          | 145,00         |        |                 |
| 672   | 139,20         | 767          | 145,00         | 866          | 145,00         |        |                 |
| 673   | 139,20         | 768          | 145,00         | 867          | 145,00         |        |                 |
| 674   | 139,20         | 769          | 145,00         | 868          | 145,00         |        |                 |
| 675   | 139,20         | 770          | 145,00         | 869          | 145,00         |        |                 |
| 676   | 139,20         | 771          | 239,00         | 870          | 145,00         |        |                 |
| 677   | 139,20         | 772          | 202,60         | 871          | 142,70         |        |                 |
| 678   | 139,20         | 784          | 107,00         | 884          | 145,00         |        |                 |
| 679   | 139,20         | 785          | 155,20         | 885          | 145,00         |        |                 |
| 680   | 139,20         | 786          | 155,20         | 886          | 145,00         |        |                 |
| 681   | 139,20         | 787          | 155,20         | 887          | 145,00         |        |                 |
| 682   | 145,00         | 788          | 155,20         | 888          | 145,00         |        |                 |
| 683   | 145,00         | 789          | 155,20         | 889          | 145,00         |        |                 |
| 684   | 145,00         | 790          | 155,20         | 896          | 91,60          |        |                 |
| 685   | 145,00         | 791          | 155,20         | 897          | 145,00         |        |                 |
| 686   | 145,00         | 792          | 147,90         | 898          | 145,00         |        |                 |
| 687   | 145,00         | 793          | 147,90         | 899          | 145,00         |        |                 |
| 688   | 145,00         | 794          | 147,90         | 900          | 145,00         |        |                 |
| 689   | 145,00         | 795          | 147,90         | 901          | 145,00         |        |                 |
| 690   | 100,00         | 796          | 147,90         | 902          | 145,00         |        |                 |
| 714   | 100,00         | 797          | 147,90         | 903          | 145,00         |        |                 |
| 723   | 145,00         | 798          | 147,90         | 911          | 100,00         |        |                 |
| 724   | 145,00         | 799          | 147,90         | 929          | 162,40         |        |                 |
| 725   | 145,00         | 800          | 147,90         | 930          | 145,00         |        |                 |
| 726   | 145,00         | 801          | 102,00         | 931          | 145,00         |        |                 |
| 727   | 145,00         | 826          | 102,00         | 932          | 145,00         |        |                 |
| 728   | 145,00         | 834          | 147,90         | 933          | 145,00         |        |                 |
| 729   | 145,00         | 835          | 147,90         | 934          | 145,00         |        |                 |
| 730   | 145,00         | 836          | 147,90         | 935          | 174,00         |        |                 |
| 731   | 145,00         | 837          | 147,90         |              |                |        |                 |
| 732   | 145,00         | 838          | 147,90         |              |                |        |                 |
| 733   | 145,00         | 839          | 147,90         |              |                |        |                 |
| 734   | 145,00         | 840          | 147,90         |              |                |        |                 |
| 735   | 145,00         | 841          | 147,90         |              |                |        |                 |
| 736   | 145,00         | 849          | 100,00         |              |                |        |                 |
| 737   | 145,00         | 850          | 145,00         |              |                |        |                 |
| 738   | 145,00         | 851          | 145,00         |              |                |        |                 |
| 739   | 145,00         | 852          | 145,00         |              |                |        |                 |
| 747   | 100,00         | 853          | 145,00         |              |                |        |                 |
| <b>Total</b>  | <b>6901,00</b> | <b>Total</b> | <b>7344,80</b> | <b>Total</b> | <b>5879,70</b> |        |                 |
| <b>SUPERFICIE TOTALE DES LOTS R+2 AVEC COMMERCE (2)</b>   |                |              |                |              |                |        | <b>20125,50</b> |
| <b>SUPERFICIE TOTALE DES LOTS R+2 AVEC COMMERCE (1+2)</b> |                |              |                |              |                |        | <b>43416,65</b> |

HABITAT ECONOMIQUE A 3 NIVEAUX (R+2)

| N° Lot                             | Superficie | N° Lot | Superficie | N° Lot | Superficie | N° Lot | Superficie |
|------------------------------------|------------|--------|------------|--------|------------|--------|------------|
| 10                                 | 83,00      | 83     | 96,00      | 142    | 77,70      | 200    | 106,50     |
| 11                                 | 80,00      | 84     | 96,00      | 143    | 77,70      | 201    | 96,00      |
| 12                                 | 80,00      | 85     | 96,00      | 144    | 77,70      | 202    | 96,00      |
| 13                                 | 80,00      | 86     | 96,00      | 145    | 77,70      | 203    | 96,00      |
| 14                                 | 80,00      | 87     | 96,00      | 146    | 96,00      | 204    | 96,00      |
| 15                                 | 80,00      | 88     | 96,00      | 147    | 96,00      | 205    | 96,00      |
| 16                                 | 80,00      | 89     | 96,00      | 148    | 96,00      | 206    | 96,00      |
| 17                                 | 83,25      | 90     | 96,00      | 149    | 96,00      | 207    | 96,00      |
| 18                                 | 83,25      | 91     | 96,00      | 150    | 96,00      | 208    | 96,00      |
| 19                                 | 83,25      | 92     | 96,00      | 151    | 96,00      | 209    | 96,00      |
| 20                                 | 83,25      | 93     | 96,00      | 159    | 87,00      | 210    | 96,00      |
| 21                                 | 83,25      | 94     | 96,00      | 160    | 87,00      | 211    | 96,00      |
| 22                                 | 83,25      | 95     | 96,00      | 161    | 87,00      | 212    | 96,00      |
| 23                                 | 83,25      | 96     | 96,00      | 162    | 87,00      | 213    | 96,00      |
| 24                                 | 83,25      | 97     | 96,00      | 163    | 87,00      | 214    | 96,00      |
| 35                                 | 120,00     | 98     | 96,00      | 164    | 87,00      | 215    | 96,00      |
| 36                                 | 96,00      | 99     | 96,00      | 165    | 87,00      | 216    | 96,00      |
| 37                                 | 96,00      | 100    | 96,00      | 167    | 87,00      | 217    | 96,00      |
| 38                                 | 96,00      | 101    | 96,00      | 168    | 87,00      | 218    | 96,00      |
| 39                                 | 80,30      | 102    | 96,00      | 169    | 87,00      | 219    | 96,00      |
| 40                                 | 80,30      | 103    | 96,00      | 170    | 87,00      | 220    | 96,00      |
| 41                                 | 80,30      | 104    | 96,00      | 171    | 87,00      | 221    | 96,00      |
| 42                                 | 80,00      | 105    | 96,00      | 172    | 87,00      | 222    | 96,00      |
| 43                                 | 80,00      | 106    | 96,00      | 173    | 87,00      | 223    | 96,00      |
| 44                                 | 110,40     | 107    | 96,00      | 174    | 90,00      | 224    | 96,00      |
| 45                                 | 80,00      | 108    | 90,00      | 175    | 90,00      | 225    | 96,00      |
| 46                                 | 80,00      | 109    | 90,00      | 176    | 90,00      | 226    | 96,00      |
| 47                                 | 80,00      | 110    | 90,00      | 177    | 90,00      | 227    | 96,00      |
| 48                                 | 80,00      | 111    | 90,00      | 178    | 90,00      | 241    | 96,00      |
| 49                                 | 80,00      | 112    | 90,00      | 179    | 90,00      | 255    | 96,00      |
| 50                                 | 80,00      | 113    | 90,00      | 180    | 90,00      | 256    | 96,00      |
| 51                                 | 77,25      | 114    | 90,00      | 181    | 90,00      | 257    | 96,00      |
| 65                                 | 86,40      | 115    | 90,00      | 182    | 90,00      | 258    | 96,00      |
| 66                                 | 86,40      | 116    | 90,00      | 183    | 90,00      | 259    | 96,00      |
| 67                                 | 96,00      | 117    | 90,00      | 184    | 90,00      | 260    | 96,00      |
| 68                                 | 96,00      | 118    | 90,00      | 185    | 90,00      | 261    | 96,00      |
| 69                                 | 96,00      | 119    | 90,00      | 186    | 105,00     | 262    | 96,00      |
| 70                                 | 96,00      | 129    | 80,00      | 187    | 114,50     | 263    | 96,00      |
| 71                                 | 96,00      | 130    | 80,00      | 188    | 113,00     | 264    | 96,00      |
| 72                                 | 96,00      | 131    | 80,00      | 189    | 112,00     | 265    | 96,00      |
| 73                                 | 96,00      | 132    | 80,00      | 190    | 110,50     | 266    | 96,00      |
| 74                                 | 96,00      | 133    | 80,00      | 191    | 109,00     | 267    | 96,00      |
| 75                                 | 96,00      | 134    | 80,00      | 192    | 107,50     | 268    | 96,00      |
| 76                                 | 96,00      | 135    | 80,00      | 193    | 106,00     | 269    | 96,00      |
| 77                                 | 96,00      | 136    | 80,00      | 194    | 105,00     | 270    | 96,00      |
| 78                                 | 96,00      | 137    | 85,00      | 195    | 103,50     | 271    | 96,00      |
| 79                                 | 96,00      | 138    | 88,80      | 196    | 102,00     | 272    | 96,00      |
| 80                                 | 96,00      | 139    | 88,80      | 197    | 101,00     | 273    | 96,00      |
| 81                                 | 96,00      | 140    | 88,80      | 198    | 96,00      | 274    | 96,00      |
| 82                                 | 96,00      | 141    | 88,80      | 199    | 108,00     | 275    | 96,00      |
| Total                              | 4414,35    | Total  | 4560,20    | Total  | 4677,80    | Total  | 4810,50    |
| SUPERFICIE TOTALE DES LOTS R+2 (1) |            |        |            |        |            |        | 18462,85   |

HABITAT ECONOMIQUE A 3 NIVEAUX (R+2)

| N° Lot                             | Superficie | N° Lot | Superficie | N° Lot | Superficie | N° Lot | Superficie |
|------------------------------------|------------|--------|------------|--------|------------|--------|------------|
| 276                                | 96,00      | 326    | 89,50      | 399    | 80,00      | 484    | 97,00      |
| 277                                | 96,00      | 327    | 88,50      | 400    | 85,50      | 485    | 97,00      |
| 278                                | 96,00      | 328    | 87,00      | 401    | 80,00      | 486    | 97,00      |
| 279                                | 96,00      | 329    | 85,50      | 402    | 80,00      | 487    | 96,00      |
| 280                                | 96,00      | 330    | 84,00      | 403    | 80,00      | 488    | 96,00      |
| 281                                | 96,00      | 331    | 83,00      | 404    | 80,00      | 489    | 96,00      |
| 282                                | 96,00      | 332    | 81,50      | 405    | 85,50      | 490    | 96,00      |
| 283                                | 96,00      | 333    | 80,00      | 422    | 104,00     | 491    | 96,00      |
| 284                                | 96,00      | 334    | 84,00      | 423    | 104,00     | 492    | 96,00      |
| 285                                | 96,00      | 335    | 96,00      | 424    | 104,00     | 493    | 96,00      |
| 286                                | 96,00      | 336    | 93,60      | 425    | 104,00     | 494    | 96,00      |
| 287                                | 96,00      | 337    | 94,50      | 426    | 104,00     | 495    | 96,00      |
| 288                                | 96,00      | 338    | 94,50      | 427    | 104,00     | 516    | 102,00     |
| 289                                | 96,00      | 339    | 94,50      | 428    | 122,80     | 517    | 102,00     |
| 290                                | 96,00      | 340    | 94,50      | 430    | 100,00     | 518    | 102,00     |
| 291                                | 96,00      | 341    | 94,50      | 431    | 100,00     | 519    | 102,00     |
| 292                                | 96,00      | 342    | 94,50      | 432    | 100,00     | 520    | 102,00     |
| 293                                | 96,00      | 343    | 94,50      | 433    | 100,00     | 521    | 102,00     |
| 294                                | 96,00      | 344    | 94,50      | 440    | 95,00      | 522    | 102,00     |
| 295                                | 96,00      | 345    | 94,50      | 441    | 95,00      | 523    | 97,00      |
| 296                                | 96,00      | 346    | 94,50      | 442    | 95,00      | 524    | 97,00      |
| 297                                | 96,00      | 347    | 94,50      | 443    | 95,00      | 525    | 97,00      |
| 298                                | 90,00      | 348    | 84,00      | 444    | 95,00      | 526    | 97,00      |
| 299                                | 90,00      | 349    | 93,60      | 445    | 95,00      | 527    | 97,00      |
| 300                                | 90,00      | 350    | 96,00      | 446    | 87,60      | 528    | 97,00      |
| 301                                | 90,00      | 351    | 96,00      | 447    | 79,35      | 529    | 97,00      |
| 302                                | 90,00      | 352    | 96,00      | 449    | 95,00      | 530    | 97,00      |
| 303                                | 90,00      | 353    | 96,00      | 450    | 95,00      | 531    | 97,00      |
| 304                                | 90,00      | 354    | 96,00      | 451    | 95,00      | 532    | 97,00      |
| 305                                | 90,00      | 355    | 96,00      | 452    | 95,00      | 534    | 100,00     |
| 306                                | 90,00      | 356    | 96,00      | 453    | 95,00      | 535    | 100,00     |
| 307                                | 90,00      | 357    | 96,00      | 454    | 95,00      | 536    | 100,00     |
| 308                                | 90,00      | 363    | 96,00      | 455    | 95,00      | 537    | 100,00     |
| 309                                | 90,00      | 372    | 96,00      | 456    | 95,00      | 538    | 100,00     |
| 310                                | 90,00      | 373    | 96,00      | 467    | 96,00      | 539    | 100,00     |
| 311                                | 90,00      | 374    | 96,00      | 468    | 96,00      | 540    | 100,00     |
| 312                                | 90,00      | 375    | 96,00      | 469    | 96,00      | 557    | 100,00     |
| 313                                | 90,00      | 376    | 96,00      | 470    | 96,00      | 558    | 100,00     |
| 314                                | 90,00      | 377    | 91,20      | 471    | 96,00      | 559    | 100,00     |
| 315                                | 90,00      | 388    | 96,00      | 472    | 96,00      | 560    | 100,00     |
| 316                                | 90,00      | 389    | 96,00      | 473    | 96,00      | 561    | 100,00     |
| 317                                | 90,00      | 390    | 96,00      | 474    | 96,00      | 562    | 100,00     |
| 318                                | 90,00      | 391    | 96,00      | 475    | 96,00      | 563    | 100,00     |
| 319                                | 90,00      | 392    | 96,00      | 477    | 97,00      | 565    | 97,00      |
| 320                                | 90,00      | 393    | 91,20      | 478    | 97,00      | 566    | 97,00      |
| 321                                | 90,00      | 394    | 80,00      | 479    | 97,00      | 567    | 97,00      |
| 322                                | 96,00      | 395    | 80,00      | 480    | 97,00      | 568    | 97,00      |
| 323                                | 94,00      | 396    | 80,00      | 481    | 97,00      | 569    | 97,00      |
| 324                                | 92,50      | 397    | 80,00      | 482    | 97,00      | 570    | 97,00      |
| 325                                | 91,00      | 398    | 80,00      | 483    | 97,00      | 571    | 97,00      |
| Total                              | 4645,50    | Total  | 4576,10    | Total  | 4757,75    | Total  | 4918,00    |
| SUPERFICIE TOTALE DES LOTS R+2 (2) |            |        |            |        |            |        | 18897,35   |



HABITAT ECONOMIQUE A 3 NIVEAUX (R+2)

| N° Lot                                 | Superficie | N° Lot | Superficie | N° Lot | Superficie | N° Lot | Superficie |
|--|------------|--------|------------|--------|------------|--------|------------|
| 572                                    | 97,00      | 662    | 96,00      | 761    | 100,00     | 846    | 100,00     |
| 573                                    | 97,00      | 663    | 96,00      | 762    | 100,00     | 847    | 100,00     |
| 574                                    | 97,00      | 664    | 96,00      | 763    | 100,00     | 848    | 100,00     |
| 575                                    | 88,00      | 665    | 96,00      | 764    | 100,00     | 872    | 100,00     |
| 576                                    | 88,00      | 666    | 96,00      | 773    | 100,00     | 873    | 100,00     |
| 577                                    | 88,00      | 667    | 96,00      | 774    | 100,00     | 874    | 100,00     |
| 578                                    | 88,00      | 668    | 96,00      | 775    | 100,00     | 875    | 100,00     |
| 579                                    | 88,00      | 669    | 96,00      | 776    | 100,00     | 876    | 100,00     |
| 585                                    | 95,00      | 670    | 96,00      | 777    | 100,00     | 877    | 100,00     |
| 586                                    | 95,00      | 691    | 100,00     | 778    | 107,00     | 878    | 100,00     |
| 587                                    | 95,00      | 692    | 100,00     | 779    | 107,00     | 879    | 100,00     |
| 588                                    | 95,00      | 693    | 100,00     | 780    | 107,00     | 880    | 100,00     |
| 589                                    | 95,00      | 694    | 100,00     | 781    | 107,00     | 881    | 100,00     |
| 590                                    | 95,00      | 695    | 100,00     | 782    | 107,00     | 882    | 100,00     |
| 591                                    | 95,00      | 696    | 100,00     | 783    | 107,00     | 883    | 100,00     |
| 592                                    | 95,00      | 697    | 100,00     | 802    | 102,00     | 890    | 91,60      |
| 608                                    | 95,00      | 698    | 96,00      | 803    | 102,00     | 891    | 100,00     |
| 609                                    | 95,00      | 699    | 96,00      | 804    | 102,00     | 892    | 100,00     |
| 610                                    | 95,00      | 700    | 96,00      | 805    | 102,00     | 893    | 100,00     |
| 613                                    | 92,30      | 701    | 96,00      | 806    | 102,00     | 894    | 100,00     |
| 614                                    | 100,00     | 702    | 96,00      | 807    | 102,00     | 895    | 100,00     |
| 628                                    | 96,00      | 703    | 96,00      | 808    | 102,00     | 904    | 100,00     |
| 629                                    | 96,00      | 704    | 96,00      | 809    | 102,00     | 905    | 100,00     |
| 630                                    | 96,00      | 705    | 96,00      | 810    | 96,00      | 906    | 100,00     |
| 631                                    | 96,00      | 706    | 96,00      | 811    | 96,00      | 907    | 100,00     |
| 632                                    | 96,00      | 707    | 96,00      | 812    | 96,00      | 908    | 100,00     |
| 633                                    | 96,00      | 708    | 96,00      | 813    | 96,00      | 909    | 100,00     |
| 634                                    | 96,00      | 709    | 96,00      | 814    | 96,00      | 910    | 100,00     |
| 635                                    | 96,00      | 710    | 96,00      | 815    | 96,00      | 912    | 87,00      |
| 636                                    | 96,00      | 711    | 96,00      | 816    | 96,00      | 913    | 87,00      |
| 638                                    | 102,70     | 712    | 96,00      | 817    | 96,00      | 914    | 87,00      |
| 639                                    | 102,70     | 713    | 96,00      | 818    | 96,00      | 915    | 87,00      |
| 640                                    | 102,70     | 715    | 100,00     | 819    | 96,00      | 916    | 87,00      |
| 641                                    | 102,70     | 716    | 100,00     | 820    | 96,00      | 917    | 87,00      |
| 642                                    | 102,70     | 717    | 100,00     | 821    | 96,00      | 918    | 87,00      |
| 643                                    | 102,70     | 718    | 100,00     | 822    | 96,00      | 919    | 87,00      |
| 644                                    | 102,70     | 719    | 100,00     | 823    | 96,00      | 920    | 87,00      |
| 645                                    | 102,70     | 720    | 100,00     | 824    | 96,00      | 921    | 87,00      |
| 646                                    | 102,70     | 721    | 100,00     | 825    | 96,00      | 922    | 112,00     |
| 647                                    | 102,70     | 722    | 100,00     | 827    | 102,00     | 923    | 100,00     |
| 648                                    | 102,70     | 740    | 100,00     | 828    | 102,00     | 924    | 100,00     |
| 649                                    | 102,70     | 741    | 100,00     | 829    | 102,00     | 925    | 100,00     |
| 650                                    | 102,70     | 742    | 100,00     | 830    | 102,00     | 926    | 100,00     |
| 651                                    | 102,70     | 743    | 100,00     | 831    | 102,00     | 927    | 100,00     |
| 652                                    | 102,70     | 744    | 100,00     | 832    | 102,00     | 928    | 120,00     |
| 653                                    | 102,70     | 745    | 100,00     | 833    | 102,00     |        |            |
| 654                                    | 96,00      | 746    | 100,00     | 842    | 100,00     |        |            |
| 655                                    | 96,00      | 758    | 100,00     | 843    | 100,00     |        |            |
| 656                                    | 96,00      | 759    | 100,00     | 844    | 100,00     |        |            |
| 657                                    | 96,00      | 760    | 100,00     | 845    | 100,00     |        |            |
| Total                                  | 4859,50    | Total  | 4900,00    | Total  | 5008,00    | Total  | 4393,60    |
| SUPERFICIE TOTALE DES LOTS R+2 (3)     |            |        |            |        |            |        | 19161,10   |
| SUPERFICIE TOTALE DES LOTS R+2 (1+2+3) |            |        |            |        |            |        | 56521,30   |

**LOTISSEMENT AL BISSAT III  
CONTENANCE  
EQUIPEMENTS**

| DESIGNATION            |                          | SUPERFICIE |
|------------------------|--------------------------|------------|
| 1                      | LYCEE                    | 9809,60    |
| 2                      | COLLEGE                  | 8313,60    |
| 3                      | ECOLE PRIMAIRE 1         | 4013,50    |
| 4                      | ECOLE PRIMAIRE 2         | 4866,00    |
| 5                      | ECOLE PRIVEE             | 1063,00    |
| 6                      | CRECHE 1                 | 405,00     |
| 7                      | CRECHE 2                 | 382,00     |
| 8                      | CENTRE DE SANTE          | 540,00     |
| 9                      | TERRAIN DE SPORT         | 1975,00    |
| 10                     | CENTRE D'ACCEUIL         | 947,00     |
| 11                     | MAISON DE JEUNES         | 572,50     |
| 12                     | FOYER FEMININ            | 540,00     |
| 13                     | MAISON DE SERVICE PUBLIC | 540,00     |
| 14                     | ARRONDISSEMENT DE POLICE | 433,00     |
| 15                     | POSTE DE POLICE 1        | 266,00     |
| 16                     | POSTE DE POLICE 2        | 100,00     |
| 17                     | PROTECTION CIVILE        | 1559,15    |
| 18                     | CENTRE COMMERCIAL 1      | 428,00     |
| 19                     | CENTRE COMMERCIAL 2      | 489,00     |
| 20                     | MARCHE                   | 1271,30    |
| 21                     | MOSQUEE                  | 855,50     |
| 22                     | MOSQUEE DU VENDREDI      | 1092,00    |
| 23                     | FOUR HAMMAM 1            | 428,00     |
| 24                     | FOUR HAMMAM 2            | 520,00     |
| SUPERFICIE EQUIPEMENTS |                          | 41409,15   |

**LOTISSEMENT AL BISSAT III  
CONTENANCE  
TABLEAU RECAPITULATIF**

| DESIGNATION   | Nombre | SUPERFICIE |
|---|--------|------------|
| SUPERFICIE DU TERRAIN                                     |        | 480403,00  |
| HABITAT ECONOMIQUE AVEC COMMERCE R+3                      | 169    | 33589,30   |
| HABITAT ECONOMIQUE R+3<br>(PROGRAMME DE L'HABITAT SOCIAL) | 88     | 23273,90   |
| HABITAT ECONOMIQUE AVEC COMMERCE R+2                      | 340    | 18897,35   |
| HABITAT ECONOMIQUE R+2                                    | 595    | 56521,30   |
| SUPERFICIE TOTALE DES LOTS HABITAT                        | 1192   | 132281,85  |
| SUPERFICIE TOTALE EQUIPEMENTS                             | 24     | 41409,15   |
| SUPERFICIE TOTALE ESPACES VERTS                           |        | 47834,50   |

