



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

RÉSULTATS ANNUELS AU 31 DÉCEMBRE 2022

Rabat, le 28 avril 2023



Chiffre d'affaires en hausse de 5,6% et poursuite de la dynamique de production dans un contexte de hausse des prix des matières premières

Le directoire du Holding Al Omrane s'est réuni le 29 mars 2023 en vue d'examiner l'activité au titre de l'année 2022 et d'arrêter les comptes clos au 31 décembre 2022.

Grâce à l'impact positif du déploiement de son plan stratégique PACT 2025, et en s'appuyant sur la mobilisation de ses partenaires institutionnels et l'implication de ses collaborateurs, le Groupe Al Omrane a maintenu son rythme de production, aussi bien pour la réalisation des produits d'habitat que pour les projets de mise à niveau urbaine. Dans un contexte marqué par la hausse des prix des matières premières, le Groupe Al Omrane a achevé 58 projets totalisant 16 952 unités de production nouvelle et 69 projets de mise à niveau urbaine pour 68 612 unités, et a pu mettre en chantier 37 projets d'une consistance de 13 177 unités de production nouvelle et 49 projets de mise à niveau urbaine portant sur 59 081 unités.

CONSOLIDATION DES PERFORMANCES OPÉRATIONNELLES ET FINANCIÈRES

En M MAD	2021	2022
Chiffre d'affaires	4 104	4 335
Résultat d'exploitation	3 22	394
Résultat net consolidé	266	224
Dette financière	4 623	4 578

Au titre de l'année 2022, le Groupe Al Omrane a réalisé un chiffre d'affaires consolidé de 4 335 M MAD en progression de 5,6% grâce notamment au déploiement de son plan stratégique Marketing et Commercial et au rythme soutenu des livraisons de projets.

Le résultat d'exploitation s'est établi à 394 M MAD en progression de 22% par rapport à l'année précédente du principalement à la nature des projets livrés durant cette année, avec plus de logements dans son mix-produit. Le résultat net consolidé ressort à 224 M MAD.

Au cours de 2022, le Groupe Al Omrane a poursuivi ses efforts de consolidation de son assise financière tout en maintenant la cadence de réalisation des projets conformément aux engagements pris auprès de ses partenaires institutionnels. Ainsi, au terme de l'année, l'endettement net du Groupe a pu connaître un léger recul à 4 578 M MAD.

ACCÉLÉRATION DES INITIATIVES DE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET D'INNOVATION

Le Groupe Al Omrane continue à veiller à l'exécution de sa feuille de route en matière de développement durable et de Recherche & Développement. À ce titre, l'année a été marquée par la poursuite des projets de recherche menés en partenariat avec le CNRST par des équipes mixtes sélectionnées comprenant des institutions académiques et par le lancement des premiers projets pilotes issus de l'accord avec l'IRESSEN dans quatre des six régions climatiques du Royaume.

POURSUITE DE LA DYNAMIQUE DE TRANSFORMATION

La dynamique de transformation et de renforcement des piliers stratégiques du Groupe s'est maintenue durant l'année 2022, en s'appuyant sur les lignes directrices de son plan quinquennal PACT 2025. Ces démarches devraient consolider la capacité du Groupe à davantage accompagner ses partenaires institutionnels et à répondre aux enjeux croissants liés au développement urbain et territorial et offrir aux clients-citoyens un logement et un cadre de vie répondant mieux à leurs inspirations.

Le Holding Al Omrane (HAO) est une entreprise publique stratégique née de la volonté de l'État de créer un opérateur-aménageur national et territorial pour la mise en œuvre de ses politiques en matière d'habitat et d'aménagement urbain. Fort de ses 970 collaborateurs, le Groupe couvre l'ensemble du territoire national à travers 10 filiales régionales et leurs 52 agences.



RÉSULTATS ANNUELS 2022

COMPTES CONSOLIDÉS

BILAN CONSOLIDÉ AU 31 DÉCEMBRE 2022

ACTIF en Kdh	2022	2021
Actif immobilisé		
ECART D'ACQUISITION	-	-
Immobilisations incorporelles	50 087	49 964
Immobilisations corporelles	165 096	171 154
Immobilisations financières	102 806	131 823
Participations non consolidées	9 900	9 900
Total actif immobilisé	327 889	362 841
Actif circulant		
Stocks	30 902 181	31 452 514
Créances de l'actif circulant	31 224 370	28 640 491
Impôt différé	411 956	398 693
Titres et valeurs de placement	71 613	71 614
Total actif circulant	62 610 120	60 563 312
Trésorerie		
Trésorerie-actif	1 768 174	2 151 367
Total trésorerie	1 768 174	2 151 367
TOTAL GENERAL	64 706 183	63 077 520

Passif en Kdh	2022	2021
Capitaux propres		
Capital social	2 104 048	2 104 048
Autres réserves consolidées	3 567 769	3 476 246
Résultat net de l'exercice	224 303	266 275
Capitaux propres du Groupe	5 896 120	5 846 569
Intérêt minoritaire		
Capitaux propres de l'ensemble consolidé	5 896 120	5 846 569
Capitaux propres assimilés		
Provisions durables pour R&C		
Provisions pour risques	421 822	433 490
Provisions pour charges	276	276
Total provisions durables pour R&C	422 098	433 766
Dettes		
Dettes de financement	4 578 285	4 622 882
Dettes fournisseurs	10 287 569	10 309 857
Autres dettes	40 514 519	38 845 623
Impôts différés passifs	362 892	353 644
Autres provisions pour risques et charges	569 306	614 274
Total des dettes	56 312 571	54 746 280
Trésorerie-passif		
Trésorerie-passif	2 075 395	2 050 904
Total trésorerie-passif	2 075 395	2 050 904
TOTAL PASSIF	64 706 184	63 077 519

COMPTE DE PRODUITS ET DE CHARGES AU 31 DÉCEMBRE 2022

C.P.C en Kdh	2022	2021
Produits d'exploitation		
Chiffre d'affaires	4 335 336	4 104 431
Variation de stocks de produits	-625 841	-88 828
Immobilisations produites par l'Ese pour elle-même	-	-
Subv d'exploitation et autres produits d'exploitation	-	-
Reprises d'exploitation, transferts de charges	819 628	657 845
Total des produits d'exploitation	4 529 123	4 673 448
Charges d'exploitation		
Achats consommés	2 786 572	2 804 505
Autres charges externes	123 230	119 166
Impôts et taxes	7 918	7 701
Charges de personnel	547 504	531 862
Autres charges d'exploitation	4 407	4
Dotations d'exploitation	665 639	888 059
Total des charges d'exploitation	4 135 270	4 351 297
Résultat d'exploitation	393 853	322 151
Résultat financier	-56 777	-19 686
Résultat courant	337 076	302 465
Résultat non courant	44 894	73 602
Résultat avant impôt	381 970	376 067
Impôts sur les bénéfices	157 667	109 792
Résultat net du groupe	224 303	266 275
Quote-part du Résultat net des entreprises associées	-	1
Résultat net consolidé	224 303	266 275
Résultat revenant aux intérêts minoritaires	-	1
Résultat net revenant à la société mère	224 303	266 275
Résultat par action en Dh	10,66	12,66
Total des produits	4 838 274	4 986 222
Total des charges	4 613 971	4 719 947
Résultat net	224 303	266 275

TABLEAU DES FLUX DE TRÉSORERIE AU 31 DÉCEMBRE 2022

En KDH	2022	2021
FLUX DE TRÉSORERIE LIÉS À L'ACTIVITÉ		
Résultat net des sociétés intégrées	224 303	266 275
Élimination des charges et des produits sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'activité :		
. Amortissements et provisions	693	43 020
. Variation des impôts différés	-5 011	-42 291
. Plus ou moins-values nettes d'impôts des sociétés intégrées	-382	-1 664
. Autres opérations sans incidence sur la trésorerie	-1 986	-422 540
Capacité d'autofinancement des sociétés intégrées	217 617	-157 200
. Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence		
. Variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité	-433 910	28 443
FLUX DE TRÉSORERIE GÉNÈRE PAR L'ACTIVITÉ (A)	-216 293	-128 757
FLUX DE TRÉSORERIE LIÉS AUX OPÉRATIONS D'INVESTISSEMENT		
. Acquisitions d'immobilisations	-6 428	-6 002
. Variation des autres actifs financiers	29 017	34 547
. Cessions d'immobilisations	383	797
. Incidence des variations de périmètre		
FLUX NET DE TRÉSORERIE LIÉ AUX OPÉRATIONS D'INVESTISSEMENT (B)	22 972	29 342
FLUX DE TRÉSORERIE LIÉS AUX OPÉRATIONS DE FINANCEMENT		
. Dividendes versés	-172 766	-157 046
. Augmentations de capital en numéraire		
. Émissions d'emprunts	920 000	300 000
. Remboursements d'emprunts	-961 597	-702 406
FLUX NET DE TRÉSORERIE LIÉS AUX OPÉRATIONS DE FINANCEMENT (C)	-214 363	-559 452
INCIDENCE DES VARIATIONS DE COURS DES DEVICES (D)		
VARIATION DE TRÉSORERIE (A+B+C+D)	-407 684	-658 867
TRÉSORERIE D'OUVERTURE (E)	100 463	759 330
TRÉSORERIE DE CLÔTURE (A+B+C+D+E)	-307 221	100 463

RÉSULTATS ANNUELS 2022

COMPTES CONSOLIDÉS



7, Boulevard Driss Slaoui
20187 Casablanca
Maroc



101, Boulevard Abdelmoumen
Casablanca
Maroc

Aux Actionnaires de la Société
HOLDING AL OMRANE S.A
Rue Boundaq, Mail central
Hay Ryad – Rabat

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS
EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2022**

AUDIT DES ETATS DE SYNTHESE

Opinion

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse consolidés de la société AL OMRANE HOLDING S.A et de ses filiales (le « Groupe »), qui comprennent le bilan consolidé au 31 décembre 2022, ainsi que le compte de produits et charges consolidé, le tableau consolidé des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC), y compris un résumé des principales méthodes comptables. Ces états de synthèse consolidés font ressortir un montant de capitaux propres consolidés de KMAD 5 896 120 dont un bénéfice net consolidé de KMAD 224 303.

Nous certifions que les états de synthèse consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus, sont réguliers et sincères et donnent dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du patrimoine et de la situation financière du groupe au 31 décembre 2022, ainsi que du résultat de l'ensemble consolidé pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants du groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le fait que les comptes de la société comprennent à l'actif et au passif au 31 décembre 2022, à hauteur de respectivement KMAD 28 048 874 et KMAD 29 144 265, les soldes relatifs aux opérations gérées en maîtrise d'ouvrage déléguée (MOD) pour le compte de l'Etat. Une partie de ces opérations est achevée et leur clôture n'a pas encore été effectuée auprès du Ministère en charge de l'habitat.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

■ Evaluation des stocks de biens immobiliers

Risques identifiés

Les stocks de biens immobiliers figurent au bilan au 31 décembre 2022 pour un montant net de MMAD 30 902. Comme indiqué dans la note 1 de l'Etat des informations complémentaires (ETIC), les stocks sont comptabilisés au coût d'acquisition pour les terrains et au coût de production pour les programmes en cours et achevés. Des provisions sont constituées pour couvrir les pertes prévisibles, lesquelles sont évaluées à partir de la valeur actuelle des stocks, estimée par la Direction à la clôture, qui correspond au prix de vente probable diminué des frais de commercialisation.

Nous avons considéré l'évaluation des stocks immobiliers comme un point clé d'audit en raison de l'importance de ce poste dans les états de synthèse et de la part de jugement de la Direction que requiert l'estimation de la valeur actuelle des biens immobiliers.

Réponse d'audit

Dans le cadre de nos diligences, nous avons :

- pris connaissance des procédures de contrôle interne mises en place pour identifier les stocks de biens immobiliers susceptibles de faire l'objet de dépréciation ;
- examiné les méthodes d'évaluation et les hypothèses utilisées par la Direction pour déterminer les valeurs actuelles ;
- examiné, par sondage, pour les projets dont la réalisation ou la commercialisation accuse un retard significatif, l'existence de perspectives profitables, à partir d'entretiens avec la Direction et d'analyse des valeurs actuelles.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse consolidés conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider le groupe ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du groupe.

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du groupe ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le groupe à cesser son exploitation ;
- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états de synthèse consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.
- nous obtenons des éléments probants suffisants et appropriés concernant les informations financières des entités et activités du groupe pour exprimer une opinion sur les états de synthèse consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit du groupe. Nous assumons l'entière responsabilité de l'opinion d'audit.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Casablanca, le 27 avril 2023

Les Commissaires aux Comptes

FIDAROC GRANT THORNTON
FIDAROC GRANT THORNTON
Membre Réseau Grant Thornton
International
7 Bd. Driss Slaoui - Casablanca
Tél : 05 22 54 48 00 - Fax : 05 22 29 66 70
Faïçal MEKOUAR
Associé

MAZARS AUDIT ET CONSEIL
MAZARS AUDIT ET CONSEIL
Angèle Abdelmoumen et Rue Driss
20360 - Casablanca
Tél : 05 22 42 34 23 (L.G)
Adnane LAMRABET
Associé

RÉSULTATS ANNUELS 2022

COMPTES SOCIAUX



mazars

101, Boulevard Abdelmoumen
Casablanca
Maroc

Aux Actionnaires de la Société
HOLDING AL OMRANE S.A
Rue Boudoq, Mail central
Hay Ryad – Rabat

Rapport Général des commissaires aux comptes
Exercice du 1^{er} janvier au 31 décembre 2022

AUDIT DES ETATS DE SYNTHESE

Opinion

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 29 juin 2021, nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la société HOLDING AL OMRANE S.A, qui comprennent le bilan au 31 décembre 2022, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement pour l'exercice clos à cette date, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC). Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de MAD 2.492.701.215,38 dont un bénéfice net de MAD 88.185.611,01.

Nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société HOLDING AL OMRANE S.A au 31 décembre 2022, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le fait que les comptes de la société comprennent à l'actif et au passif au 31 décembre 2022, à hauteur de respectivement KMAD 1 009 837 et KMAD 1 257 842, les soldes relatifs aux opérations gérées en maîtrise d'ouvrage déléguée (MOD) pour le compte de l'Etat. Une partie de ces opérations est achevée et leur clôture n'a pas encore été effectuée auprès du ministère en charge de l'habitat.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

* Evaluation des stocks des biens immobiliers

Risques identifiés

Les stocks de biens immobiliers figurent au bilan au 31 décembre 2022 pour un montant net de MMAD 9 013. Comme indiqué dans l'état A1 de l'Etat des informations complémentaires (ETIC), les stocks sont comptabilisés au coût d'acquisition pour les terrains et au coût de production pour les programmes en cours et achevés. Des provisions sont constituées pour couvrir les pertes prévisibles, lesquelles sont évaluées à partir de la valeur actuelle des stocks, estimée par la Direction à la clôture, qui correspond au prix de vente probable diminué des frais de commercialisation.

Nous avons considéré l'évaluation des stocks immobiliers comme un point clé d'audit en raison de l'importance de ce poste dans les états de synthèse et de la part de jugement de la Direction que requiert l'estimation de la valeur actuelle des biens immobiliers.

Réponse d'audit

Dans le cadre de nos diligences, nous avons :

- * pris connaissance des procédures de contrôle interne mises en place pour identifier les stocks de biens immobiliers susceptibles de faire l'objet de dépréciation ;
- * examiné les méthodes d'évaluation et les hypothèses utilisées par la direction pour déterminer les valeurs actuelles ;
- * examiné, par sondage, pour les projets dont la réalisation ou la commercialisation accuse un retard significatif, l'existence de perspectives profitables, à partir d'entretiens avec la direction et d'analyse des valeurs actuelles.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

**Fidaroc
Grant Thornton**

7, Boulevard Driss Slaoui
20160 Casablanca
Maroc

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- * nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- * nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;
- * nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- * nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;
- * nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse, y compris les informations fournies dans l'ETIC, et apprécions si les états de synthèse représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Vérifications et informations spécifiques

Nous avons procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la sincérité et de la concordance, des informations données dans le rapport de gestion du directoire destiné aux Actionnaires avec les états de synthèse de la société.

Casablanca, le 27 avril 2023

Les Commissaires aux Comptes

MAZARS AUDIT ET CONSEIL
MAZARS AUDIT ET CONSEIL
Angle Bd Abdelmoumen et Rue Calevion
20360 - Casablanca
Tél. : 05 22 42 34 23 (L.G)
Fax : 05 22 42 34 00
Adnan LOUKILI
Associé

FIDAROC GRANT THORNTON
FIDAROC GRANT THORNTON
Membre Réseau Grant Thornton
International
7, Boulevard Driss Slaoui - Casablanca
Tél. : 05 22 54 48 00 - Fax : 05 22 29 86 70
Faïçal MEKOUAR
Associé